



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	985 931 038
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OPLAND INVEST AS
Forretningsadresse:	Bergomsvegen 2 2686 LOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Egil Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	117 000	120 000
Sum inntekter		117 000	120 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	33 825	30 781
Sum kostnader		33 825	30 781
Driftsresultat		83 175	89 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		600 000	1 000 000
Annen finansinntekt		5 586	132
Sum finansinntekter		605 586	1 000 132
Annen finanskostnad			2
Sum finanskostnader			2
Netto finans		605 586	1 000 130
Ordinært resultat før skattekostnad		688 761	1 089 349
Skattekostnad på ordinært resultat	3	15 971	18 772
Ordinært resultat etter skattekostnad		672 790	1 070 577
Årsresultat		672 790	1 070 577
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	400 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	4	272 790	70 576
Sum overføringer og disponeringer		672 790	1 070 576



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	450 000	450 000
Sum finansielle anleggsmidler		450 000	450 000
Sum anleggsmidler		450 000	450 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	15 000	
Andre fordringer	2	634 625	1 034 625
Sum fordringer		649 625	1 034 625
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		390 458	328 598
Sum omløpsmidler		1 040 083	1 363 223
SUM EIENDELER		1 490 083	1 813 223
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	84 000	84 000
Beholdning av egne aksjer	4	-28 000	-28 000
Overkurs	4	141 000	141 000
Sum innskutt egenkapital		197 000	197 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	4	862 825	590 035
Sum opptjent egenkapital		862 825	590 035
Sum egenkapital		1 059 825	787 035
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	14 722	
Sum avsetninger for forpliktelser		14 722	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		14 722	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 837	2 945
Betalbar skatt	3	1 249	18 772
Skyldige offentlige avgifter		2 630	4 471
Annen kortsiktig gjeld	2	409 820	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		415 536	1 026 188
Sum gjeld		430 258	1 026 188
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 490 083	1 813 223



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 432442

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 931 038
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Bergomsvegen 2
2686 LOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Organisasjonsnr: 985 931 038
OPLAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	117 000	120 000
Sum inntekter		117 000	120 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	33 825	30 781
Sum kostnader		33 825	30 781
Driftsresultat		83 175	89 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		600 000	1 000 000
Annen finansinntekt		5 586	132
Sum finansinntekter		605 586	1 000 132
Annen finanskostnad			2
Sum finanskostnader			2
Netto finans		605 586	1 000 130
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	15 971	18 772
Ordinært resultat etter skattekostnad		672 790	1 070 577
Årsresultat		672 790	1 070 577
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	400 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	4	272 790	70 576
Sum overføringer og disponeringer		672 790	1 070 576



Organisasjonsnr: 985 931 038
OPLAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	450 000	450 000
Sum finansielle anleggsmidler		450 000	450 000
Sum anleggsmidler		450 000	450 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	15 000	
Andre fordringer	2	634 625	1 034 625
Sum fordringer		649 625	1 034 625
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		390 458	328 598
Sum omløpsmidler		1 040 083	1 363 223
SUM EIENDELER		1 490 083	1 813 223
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	84 000	84 000
Beholdning av egne aksjer	4	-28 000	-28 000
Overkurs	4	141 000	141 000
Sum innskutt egenkapital		197 000	197 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	862 825	590 035
Sum opptjent egenkapital		862 825	590 035
Sum egenkapital		1 059 825	787 035
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	14 722	
Sum avsetninger for forpliktelse		14 722	



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	14 722	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 837	2 945
Betalbar skatt	3 1 249	18 772
Skyldige offentlige avgifter	2 630	4 471
Annen kortsiktig gjeld	2 409 820	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld	415 536	1 026 188
Sum gjeld	430 258	1 026 188
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 490 083	1 813 223



Organisasjonsnr: 985 931 038
OPLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	84.00	1000.00	84000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Egil Bakke	28.00	33.33%	Ordinære aksjer
Opland Invest AS	28.00	33.33%	Ordinære aksjer
Svein Skjåkødegård	28.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	84.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
EL-Service Eiendom AS	100.00%	100.00%	657193.00	69106.00
El Service AS	100.00%	100.00%	2269466.00	633411.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Opland Invest AS

Årsrapport for 2023

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Opland Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	2	117 000	120 000
Sum driftsinntekter		117 000	120 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		33 825	30 781
Driftsresultat		83 175	89 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		600 000	1 000 000
Annen finansinntekt		5 586	132
Annen finanskostnad		0	2
Netto finansposter		605 586	1 000 130
Ordinært resultat før skattekostnad		688 761	1 089 349
Skattekostnad på ordinært resultat	3	15 971	18 772
Årsresultat		672 790	1 070 577
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	400 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	4	272 790	70 576
Sum disponert		672 790	1 070 576



Opland Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	450 000	450 000
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	2	15 000	0
Andre fordringer	2	634 625	1 034 625
Sum fordringer		<u>649 625</u>	<u>1 034 625</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>390 458</u>	<u>328 598</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 040 083</u>	<u>1 363 223</u>
Sum eiendeler		<u>1 490 083</u>	<u>1 813 223</u>



Opland Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	84 000	84 000
Egne aksjer	4	-28 000	-28 000
Overkurs	4	141 000	141 000
Sum innskutt egenkapital		<u>197 000</u>	<u>197 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	862 825	590 035
Sum egenkapital		<u>1 059 825</u>	<u>787 035</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	14 722	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 837	2 945
Betalbar skatt	3	1 249	18 772
Skyldige offentlige avgifter		2 630	4 471
Annen kortsiktig gjeld	2	409 820	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>415 536</u>	<u>1 026 188</u>
Sum gjeld		<u>430 258</u>	<u>1 026 188</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 490 083</u>	<u>1 813 223</u>

31. desember 2023
Lom, 16. mai 2024

Egil Bakke
Styremedlem

Svein Skjåkødegård
Styreleder



Opland Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak, herunder fritak for utarbeidelse av konsernregnskap.

Datterselskap

Datterselskapene vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapene. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.



Opland Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Transaksjoner med selskap i samme konsern

Transaksjoner og mellomregninger med datterselskapet El-Service Eiendom AS og datterselskapet El Service AS:

	2023	2022
Korts fordr El-Service Eiendom	34 625	34 625
Korts fordr El Service AS	615 000	1 000 000
Utleie driftsmidler	12 000	120 000
Korts gjel El Service AS	9 819	0

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	1 249	18 772
Årets totale skattekostnad	<u>1 249</u>	<u>18 772</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	688 761	1 089 348
Permanente forskjeller	-63	2
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-600 000	-1 000 000
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-83 021</u>	<u>-4 026</u>
Årets skattegrunnlag	<u>5 677</u>	<u>85 324</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	1 249	18 771

Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	<u>66 918</u>	<u>-16 103</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	66 918	-16 103
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>0</u>	<u>-16 103</u>
Sum	<u>66 918</u>	<u>0</u>
Utsatt skatt i balansen	<u>14 722</u>	<u>0</u>

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	84 000	-28 000	141 000	590 035	787 035
Årsresultat	0	0	0	672 790	672 790
Avsatt utbytte	0	0	0	-400 000	-400 000
Egenkapital 31.12.2023	<u>84 000</u>	<u>-28 000</u>	<u>141 000</u>	<u>862 825</u>	<u>1 059 825</u>



Opland Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
EL-Service Eiendom AS	Lom	100 %	69 106	657 193	350 000
El Service AS	Lom	100 %	633 411	2 269 466	100 000
Sum			702 517	2 926 659	450 000

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	84	1 000	84 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Egil Bakke, styremedlem/ daglig leder	28	33,33 %	33,33 %
Opland Invest AS	28	33,33 %	33,33 %
Svein Skjåkødegård, Styremedlem	28	33,33 %	33,33 %
Sum	84	100,00 %	100,00 %



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Storgata 15, 2670 Otta
Postboks 78, 2675 Otta

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Opland Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Opland Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Otta, 16. mai 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Rune J. Baukhol
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: U881J-USE10-W3LY-OYSES-8EJLH-V46X3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Baukhol, Rune Johannes

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1261839

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-16 18:26:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: U881J-USE10-W3LY-OYSES-8EJLH-V46X3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Opland Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak, herunder fritak for utarbeidelse av konsernregnskap.

Datterselskap

Datterselskapene vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapene. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.



Opland Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Transaksjoner med selskap i samme konsern

Transaksjoner og mellomregninger med datterselskapet El-Service Eiendom AS og datterselskapet El Service AS:

	2023	2022
Korts fordr El-Service Eiendom	34 625	34 625
Korts fordr El Service AS	615 000	1 000 000
Utleie driftsmidler	12 000	120 000
Korts gjel El Service AS	9 819	0

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	1 249	18 772
Årets totale skattekostnad	<u>1 249</u>	<u>18 772</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	688 761	1 089 348
Permanente forskjeller	-63	2
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-600 000	-1 000 000
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-83 021</u>	<u>-4 026</u>
Årets skattegrunnlag	<u>5 677</u>	<u>85 324</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	1 249	18 771

Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	66 918	-16 103
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	66 918	-16 103
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>0</u>	<u>-16 103</u>
Sum	66 918	0
Utsatt skatt i balansen	<u>14 722</u>	<u>0</u>

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapita l	Egne aksjer	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	84 000	-28 000	141 000	590 035	787 035
Årsresultat	0	0	0	672 790	672 790
Avsatt utbytte	0	0	0	-400 000	-400 000
Egenkapital 31.12.2023	<u>84 000</u>	<u>-28 000</u>	<u>141 000</u>	<u>862 825</u>	<u>1 059 825</u>



Opland Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
EL-Service Eiendom AS	Lom	100 %	69 106	657 193	350 000
El Service AS	Lom	100 %	633 411	2 269 466	100 000
Sum			702 517	2 926 659	450 000

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	84	1 000	84 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Egil Bakke, styremedlem/ daglig leder	28	33,33 %	33,33 %
Opland Invest AS	28	33,33 %	33,33 %
Svein Skjåkødegård, Styremedlem	28	33,33 %	33,33 %
Sum	84	100,00 %	100,00 %