



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 174 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTERVEGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Torget 12
6440 ELNESVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Henden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 020 000	
Annen driftsinntekt	1	2 642 419	1 964 674
Sum inntekter		11 662 419	1 964 674
Kostnader			
Varekostnad		9 205 635	43 382
Avskrivning på varige driftsmidler	6	1 178 375	1 332 909
Annen driftskostnad	7	1 041 418	1 232 308
Sum kostnader		11 425 428	2 608 599
Driftsresultat		236 991	-643 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 294	1 729
Annen finansinntekt		3 497	6 559
Sum finansinntekter		16 791	8 288
Annen rentekostnad		792 440	978 141
Sum finanskostnader		792 440	978 141
Netto finans		-775 649	-969 852
Ordinært resultat før skattekostnad		-538 658	-1 613 777
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-118 505	-355 031
Ordinært resultat etter skattekostnad		-420 153	-1 258 746
Årsresultat		-420 153	-1 258 746
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-420 153	-1 258 746
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-420 153	-1 258 746
Sum overføringer og disponeringer		-420 153	-1 258 746



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	18 060 357	19 238 732
Sum varige driftsmidler		18 060 357	19 238 732
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			2 283
Sum finansielle anleggsmidler			2 283
Sum anleggsmidler		18 060 357	19 241 015
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6,8	12 200 000	21 346 321
Sum varer		12 200 000	21 346 321
Fordringer			
Kundefordringer		640 316	36 412
Andre kortsiktige fordringer		39 382	91 249
Sum fordringer		679 698	127 661
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		324 988	909 167
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		324 988	909 167
Sum omløpsmidler		13 204 686	22 383 149
SUM EIENDELER		31 265 043	41 624 164

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 268 878	4 689 031
Sum opptjent egenkapital		4 268 878	4 689 031
Sum egenkapital		4 368 878	4 789 031
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 204 036	1 322 541
Sum avsetninger for forpliktelser		1 204 036	1 322 541
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	21 328 605	25 105 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 278 086	10 278 086
Sum annen langsiktig gjeld		25 606 691	35 383 086
Sum langsiktig gjeld		26 810 727	36 705 627
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	31 605	48 542
Annen kortsiktig gjeld		53 833	80 964
Sum kortsiktig gjeld		85 438	129 506
Sum gjeld		26 896 165	36 835 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 265 043	41 624 164



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 811083

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 174 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTERVEGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Torget 12
6440 ELNESVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Henden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.09.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.10.2021



Organisasjonsnr: 914 174 988
SENTERVEGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 020 000	
Annen driftsinntekt	1	2 642 419	1 964 674
Sum inntekter		11 662 419	1 964 674
Kostnader			
Varekostnad		9 205 635	43 382
Avskrivning på varige driftsmidler	6	1 178 375	1 332 909
Annen driftskostnad	7	1 041 418	1 232 308
Sum kostnader		11 425 428	2 608 599
Driftsresultat		236 991	-643 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 294	1 729
Annen finansinntekt		3 497	6 559
Sum finansinntekter		16 791	8 288
Annen rentekostnad		792 440	978 141
Sum finanskostnader		792 440	978 141
Netto finans		-775 649	-969 852
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-118 505	-355 031
Ordinært resultat etter skattekostnad		-420 153	-1 258 746
Årsresultat		-420 153	-1 258 746
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-420 153	-1 258 746
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-420 153	-1 258 746
Sum overføringer og disponeringer		-420 153	-1 258 746



Organisasjonsnr: 914 174 988
SENTERVEGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

6

18 060 357

19 238 732

Sum varige driftsmidler

18 060 357

19 238 732

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer

2 283

Sum finansielle anleggsmidler

2 283

Sum anleggsmidler

18 060 357

19 241 015

Omløpsmidler

Varer

Varer

6,8

12 200 000

21 346 321

Sum varer

12 200 000

21 346 321

Fordringer

Kundefordringer

640 316

36 412

Andre kortsiktige fordringer

39 382

91 249

Sum fordringer

679 698

127 661

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

324 988

909 167

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

324 988

909 167

Sum omløpsmidler

13 204 686

22 383 149

SUM EIENDELER

31 265 043

41 624 164

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

2,3

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		4 268 878	4 689 031
Sum opptjent egenkapital		4 268 878	4 689 031
Sum egenkapital		4 368 878	4 789 031
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 204 036	1 322 541
Sum avsetninger for forpliktelser		1 204 036	1 322 541
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	21 328 605	25 105 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 278 086	10 278 086
Sum annen langsiktig gjeld		25 606 691	35 383 086
Sum langsiktig gjeld		26 810 727	36 705 627
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	31 605	48 542
Annen kortsiktig gjeld		53 833	80 964
Sum kortsiktig gjeld		85 438	129 506
Sum gjeld		26 896 165	36 835 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 265 043	41 624 164



Organisasjonsnr: 914 174 988
SENTERVEGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



**Årsregnskap 2020
for
Sentervegen Eiendom AS**

Foretaksnr. 914174988



Sentervegen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		9 020 000	0
Annen driftsinntekt	1	2 642 419	1 964 674
Sum driftsinntekter		11 662 419	1 964 674
Driftskostnader			
Varekostnad		9 205 635	43 382
Avskrivning på varige driftsmidler	6	1 178 375	1 332 909
Annen driftskostnad	7	1 041 418	1 232 308
Sum driftskostnader		11 425 428	2 608 599
DRIFTSRESULTAT		236 991	(643 925)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		13 294	1 729
Annen finansinntekt		3 497	6 559
Sum finansinntekter		16 791	8 288
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		792 440	978 141
Sum finanskostnader		792 440	978 141
NETTO FINANSPOSTER		(775 649)	(969 852)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(538 658)	(1 613 777)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(118 505)	(355 031)
ORDINÆRT RESULTAT		(420 153)	(1 258 746)
ÅRSRESULTAT		(420 153)	(1 258 746)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(420 153)	(1 258 746)
SUM OVERF. OG DISP.		(420 153)	(1 258 746)



Sentervegen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	18 060 357	19 238 732
Sum varige driftsmidler		18 060 357	19 238 732
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	2 283
Sum finansielle anleggsmidler		0	2 283
SUM ANLEGGSMIDLER		18 060 357	19 241 015
OMLØPSMIDLER			
Varer	6,8	12 200 000	21 346 321
Fordringer			
Kundefordringer		640 316	36 412
Andre kortsiktige fordringer		39 382	91 249
Sum fordringer		679 698	127 661
Bankinnskudd, kontanter o.l.		324 988	909 167
SUM OMLØPSMIDLER		13 204 686	22 383 149
SUM EIENDELER		31 265 043	41 624 164
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 268 878	4 689 031
Sum opptjent egenkapital		4 268 878	4 689 031
SUM EGENKAPITAL		4 368 878	4 789 031
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 204 036	1 322 541
Sum avsetning for forpliktelser		1 204 036	1 322 541
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	21 328 605	25 105 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 278 086	10 278 086
Sum annen langsiktig gjeld		25 606 691	35 383 086
SUM LANGSIKTIG GJELD		26 810 727	36 705 627
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	2	31 605	48 542
Annen kortsiktig gjeld		53 833	80 964
SUM KORTSIKTIG GJELD		85 438	129 506
SUM GJELD		26 896 165	36 835 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 265 043	41 624 164

Elnesvågen 31.08.2021

Årsregnskap for Sentervegen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 914174988



Sentervegen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note 31.12.2020 31.12.2019

Kjell Inge Dale
styreleder

Olav Terje Flataker
styremedlem/daglig leder

JanTore Røvik
styremedlem

Kjell Inge Søvik
styremedlem



Sentervegen Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - andre forhold

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt det annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjeklov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjeldende pr. 31.12.2014.

Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapsposter.

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntekter er fratrukket merverdigavg. og rabatter.

Kostnadsføringstidspunkt/sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler.

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Dersom den virkelige verdi av driftsmidler er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmidlet ned til virkelig verdi.

Varelager og varekostnad.

Beholdninger av varer vurderes til laveste av kostpris etter FIFO-prinsippet og antatt salgspris. Kostpris for innkjøpte varer er anskaffelseskost. Årets varekostnad består av kostpris solgte varer med tillegg av nedskrivning i samsvar med god regnskapsskikk ved årsslutt.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap.

Utsatt skatt og skattekostnad.

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregning benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattkostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for feil i tidligere års beregninger.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomisk levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reservert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.



Sentervegen Eiendom AS

Noter 2020

Note 2 - Aksje, eierinformasjon

Selskapet har 100 000 aksjer hver pålydende kr. 1, 00.
Samlet aksjekapital utgjør kr. 100 000.
Selskapets aksjekapital har samme aksjeklasse og lik stemmerett:

Aksjonærer	Antall aksjer
Consulentpartner AS	20 000
Dale Holding AS	35 000
Flataker Eiendom As	35 000
KI Søvik Invest AS	10 000

Aksjonærene har gitt langsiktig lån til selskapet på kr. 4.278.086.
Lån til aksjonær er nedbetalt med kr. 6 mill. i 2020
Lånene er ikke rentebærende.

Note 3 - Egenkapitalutvikling

	Aksjekapital/ selskapskapital	Udekket tap	Sum egenkapital
IB 1.1.	100 000	4.689.031	4.789.031
Årets resultat		- 420.153	-420.153
UB 31.12.	100 000	4.268.878	4.368.878

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-538 658
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	4 003 529
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	3 464 871
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	3 464 871
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-118 505
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0

Noter for Sentervegen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 914174988



Sentervegen Eiendom AS

Noter 2020

= Ordinær skattekostnad	-118 505
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	5 849 526	6 573 923	724 397
+ Varebeholdning	0	3 279 132	3 279 132
Sum	5 849 526	9 853 055	4 003 529
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			4 003 529

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	5 849 526	6 573 923
+ Varebeholdning	0	3 279 132
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	376 631	3 841 502
= Grunnlag utsatt skatt	5 472 895	6 011 553
Utsatt skatt	1 204 036	1 322 541

Note 5 - Langsiktig gjeld / pantestillelse

Gjeld sikret med pant: 21.328.605

Blanseført verdi på eiendeler som er sikret ved pant:

Bygninger / tomter	18.060.357
Varer	13.559.314

Byggelån utgjør kr. 7.018.605 og nedbetales i takt med salg av leiligheter.

Avdrag (ex. byggelån) som forfaller senere enn 5 år er kr. 10.335.000



Sentervegen Eiendom AS

Noter 2020

Note 6 - Driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	24 770 935
Anskaffelseskost pr. 31/12	24 770 935
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 532 208
+ Ordinære avskrivninger	1 178 375
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	6 710 582
Balanseført verdi pr 31/12	18 060 353
Prosentats for ord.avskr	4-20

Note 7 - Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte etc.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse. Selskapet har ikke plikt til OTP-ordning.

Revisor.

Honorar revisjon er kostnadsført med kr. 27.500,- for ordinær revisjon.

Note 8 - Beholdning varer/omløpsmidler

Boligdelen av eiendommen er anskaffet med for mål ombygging og salg av leiligheter. Kostpris usolgte leiligheter er lagt til grunn i balanseføringen.



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sentervegen Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sentervegen Eiendom AS.

<p>Årsregnskapet består av:</p> <ul style="list-style-type: none">• Balanse per 31. desember 2020• Resultatregnskap for 2020• Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.	<p>Etter vår mening:</p> <p>Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.</p>
---	---

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringssskikk i Norge.

Molde, 22. september 2021
BDO AS

Henning Rødal
statsautorisert revisor