



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 713 718
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDEALER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haavard Martinsens vei 30
0978 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Busch Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		191 500	217 108
Annen driftsinntekt		996 707	1 103 813
Sum inntekter		1 188 207	1 320 922
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 777	13 333
Annen driftskostnad	3, 4, 5	644 624	717 680
Sum kostnader		652 402	731 013
Driftsresultat		535 805	589 909
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 075	18
Annen finansinntekt		919	0
Sum finansinntekter		2 994	18
Annen rentekostnad		1 171 473	758 209
Annen finanskostnad		0	310
Sum finanskostnader		1 171 473	758 519
Netto finans		-1 168 479	-758 501
Resultat før skattekostnad		-632 673	-168 593
Skattekostnad	6, 7	-135 087	-39 264
Årsresultat		-497 586	-129 329
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		602 896	0
Konsernbidrag		602 896	0
Udekket tap		-497 586	-129 329
Sum overføringer og disponeringer		-497 586	-129 329



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	4 303	39 264
Sum immaterielle eiendeler		4 303	39 264
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 792 891	12 792 891
Maskiner og anlegg		0	7 777
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		12 792 891	12 800 668
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		12 797 194	12 839 932
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		35 669	78 000
Andre kortsiktige fordringer		5 546	5 095
Konsernfordringer		772 944	0
Sum fordringer		814 159	83 095
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	12 034	280
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 034	280
Sum omløpsmidler		826 193	83 375
SUM EIENDELER		13 623 387	12 923 306



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	3 028 696	2 425 800
Sum innskutt egenkapital		3 058 696	2 455 800
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	2 856 351	2 358 765
Sum opptjent egenkapital		-2 856 351	-2 358 765
Sum egenkapital		202 345	97 035
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	9 701 023
Langsiktig konserngjeld	11	12 585 919	2 835 919
Sum annen langsiktig gjeld		12 585 919	12 536 942
Sum langsiktig gjeld		12 585 919	12 536 942
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 960	313
Leverandørgjeld		130 248	83 318
Betalbar skatt	6, 7	0	0
Kortsiktig konserngjeld	11	702 916	204 490
Annen kortsiktig gjeld		0	1 208
Sum kortsiktig gjeld		835 123	289 329
Sum gjeld		13 421 042	12 826 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 623 387	12 923 306



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 672384

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 713 718
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDEALER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haavard Martinsens vei 30
0978 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Busch Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Organisasjonsnr: 920 713 718
NORDEALER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		191 500	217 108
Annen driftsinntekt		996 707	1 103 813
Sum inntekter		1 188 207	1 320 922
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 777	13 333
Annen driftskostnad	3, 4, 5	644 624	717 680
Sum kostnader		652 402	731 013
Driftsresultat		535 805	589 909
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 075	18
Annen finansinntekt		919	0
Sum finansinntekter		2 994	18
Annen rentekostnad		1 171 473	758 209
Annen finanskostnad		0	310
Sum finanskostnader		1 171 473	758 519
Netto finans		-1 168 479	-758 501
Resultat før skattekostnad		-632 673	-168 593
Skattekostnad	6, 7	-135 087	-39 264
Årsresultat		-497 586	-129 329
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		602 896	0
Konsernbidrag		602 896	0
Udekket tap		-497 586	-129 329
Sum overføringer og disponeringer		-497 586	-129 329



Organisasjonsnr: 920 713 718
NORDEALER EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	4 303	39 264
Sum immaterielle eiendeler		4 303	39 264
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 792 891	12 792 891
Maskiner og anlegg		0	7 777
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		12 792 891	12 800 668
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		12 797 194	12 839 932
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		35 669	78 000
Andre kortsiktige fordringer		5 546	5 095
Konsernfordringer		772 944	0
Sum fordringer		814 159	83 095
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	12 034	280
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 034	280
Sum omløpsmidler		826 193	83 375
SUM EIENDELER		13 623 387	12 923 306
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	3 028 696	2 425 800
Sum innskutt egenkapital		3 058 696	2 455 800
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	2 856 351	2 358 765
Sum opptjent egenkapital		-2 856 351	-2 358 765
Sum egenkapital		202 345	97 035
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser			
		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		0	9 701 023
Langsiktig konserngjeld	11	12 585 919	2 835 919
Sum annen langsiktig gjeld		12 585 919	12 536 942
Sum langsiktig gjeld		12 585 919	12 536 942
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 960	313
Leverandørgjeld		130 248	83 318
Betalbar skatt	6, 7	0	0
Kortsiktig konserngjeld	11	702 916	204 490
Annen kortsiktig gjeld		0	1 208
Sum kortsiktig gjeld		835 123	289 329
Sum gjeld		13 421 042	12 826 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 623 387	12 923 306



Organisasjonsnr: 920 713 718
NORDEALER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntekt ved utleie av eiendom inntektsføres i takt med utleieperioden. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler anskaffet til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som anleggsmidler dersom de skal tilbakebetales mer enn ett år etter at fordringen oppstod. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. For gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler er vurdert til den laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler avskrives lineært over antatt levetid. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**PKF ReVisjon AS**

Sandakerveien 114A, 0484 Oslo

+47 22 78 28 00

post@pkf.no

pkf.no

Org./revisornr. 983 773 370

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i

Nordealer Eiendom AS**UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024***Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Nordealer Eiendom AS som viser et underskudd på kr 497 586. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

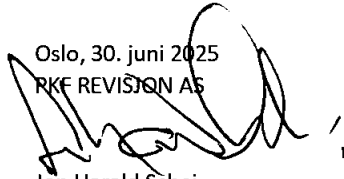
PKF ReVisjon AS er medlem av PKF Global, et nettverk av medlemsselskaper i PKF International Limited. Medlemmene er selvstendige juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av andre individuelle selskapsmedlem eller samarbeidende selskap(er).



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. juni 2025
PKF REVISJON AS

Jon Harald Schei
statsautorisert revisor



NORDEALER EIENDOM AS
920 713 718

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		191 500	217 108
Annen driftsinntekt		996 707	1 103 813
Sum driftsinntekter		1 188 207	1 320 922
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-7 777	-13 333
Annen driftskostnad	3, 4, 5	-644 624	-717 680
Sum driftskostnader		-652 402	-731 013
Driftsresultat		535 806	589 909
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 075	18
Annen finansinntekt		919	0
Sum finansinntekter		2 994	18
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 171 473	-758 209
Annen finanskostnad		0	-310
Sum finanskostnader		-1 171 473	-758 519
Netto finans		-1 168 479	-758 501
Resultat før skattekostnad		-632 673	-168 593
Skattekostnad	6, 7	135 087	39 264
Årsresultat		-497 586	-129 329
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		602 896	0
Mottatt konsernbidrag		-602 896	0
Udekket tap		-497 586	-129 329
Sum overføringer		-497 586	-129 329



NORDEALER EIENDOM AS
920 713 718

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	4 303	39 264
Sum immaterielle eiendeler		4 303	39 264
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 792 891	12 792 891
Maskiner og anlegg		0	7 777
Sum varige driftsmidler		12 792 891	12 800 668
Sum anleggsmidler		12 797 194	12 839 932
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		35 669	78 000
Kortsiktige konsernfordringer		772 944	0
Andre kortsiktige fordringer		5 546	5 095
Sum fordringer		814 159	83 095
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	12 034	280
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 034	280
Sum omløpsmidler		826 193	83 375
SUM EIENDELER		13 623 387	12 923 306



NORDEALER EIENDOM AS
920 713 718

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	3 028 696	2 425 800
Sum innskutt egenkapital		3 058 696	2 455 800
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	-2 856 351	-2 358 765
Sum opptjent egenkapital		-2 856 351	-2 358 765
Sum egenkapital		202 345	97 035
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	9 701 023
Langsiktig konserngjeld	11	12 585 919	2 835 919
Sum annen langsiktig gjeld		12 585 919	12 536 942
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 960	313
Leverandørgjeld		130 248	83 318
Kortsiktig konserngjeld	11	702 916	204 490
Annen kortsiktig gjeld		0	1 208
Sum kortsiktig gjeld		835 123	289 329
Sum gjeld		13 421 042	12 826 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 623 387	12 923 306

OSLO, 27.06.2025

Filip Eijerstam Iversen
styrets leder

Svein Busch Iversen
styremedlem

Fredrik Eijerstam
styremedlem / daglig leder



NORDEALER EIENDOM AS
920 713 718

Noter

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekt ved utleie av eiendom inntektsføres i takt med utleieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler anskaffet til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som anleggsmidler dersom de skal tilbakebetales mer enn ett år etter at fordringen oppstod. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. For gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler

er vurdert til den laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler avskrives lineært over antatt levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



NORDEALER EIENDOM AS
920 713 718

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Driftsmidler

	Inventar	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	21 110	12 792 891	12 814 001
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger	-21 110	0	-21 110
Bokført verdi 31.12.2024	0	12 792 891	12 792 891
Årets avskrivninger	-7 777	0	-7 777
Økonomisk levetid	5-7 år		
Avskrivningsplan	Lineært	Bolig avskrives ikke	

Note 3 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	30 338	32 644
Andre tjenester	13 350	12 806
Sum godtgjørelse til revisor	43 688	45 450

Note 4 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 5 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-170 048	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	34 961	-39 264
Skattekostnad	-135 087	-39 264
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-632 673	-168 593
Permanente forskjeller	18 641	5 398
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-1 772	6 055
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-157 139	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	772 944	0
Skattepliktig inntekt	0	-157 139



NORDEALER EIENDOM AS
920 713 718

Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-21 332	0	-21 332
Omløpsmidler	0	-19 560	19 560
Fremførbart underskudd	-157 139	0	-157 139
Netto forskjeller	-178 471	-19 560	-158 911
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-178 471	-19 560	-158 911
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-39 264	-4 303	-34 961

Note 8 - Bankinnskudd

Mer om bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	2 425 800	-2 358 765	97 035
Årsresultat	0	0	-497 586	-497 586
Mottatt konsernbidrag	0	602 896	0	602 896
Egenkapital 31.12.2024	30 000	3 028 696	-2 856 351	202 345

Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
NORDEALER HOLDING AS	300	100,00	Ordinære

Note 11 - Mellomværende konsernselskaper

Konserngjeld	2024	2023
Gjeld til Nordealer Holding AS	-12 535 919	-2 835 919
Gjeld til Oslobuss AS	-39 000	-39 000
Gjeld til Nordealer Auto AS	50 000	0