



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 804 104
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOREBØEN AS
Forretningsadresse: Fitjadalsvegen 29
5610 ØYSTESE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Øystese
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		471 776	446 540
Annen driftsinntekt		204 487	200 742
Sum inntekter		676 263	647 282
Kostnader			
Varekostnad		99 862	80 112
Annen driftskostnad	2	183 287	207 627
Sum kostnader		283 149	287 739
Driftsresultat		393 114	359 543
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		130 677	90 184
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		648 007	529 900
Sum finansinntekter		778 684	620 084
Annen finanskostnad		98 657	102 515
Sum finanskostnader		98 657	102 515
Netto finans		680 027	517 569
Ordinært resultat før skattekostnad		1 073 141	877 112
Skattekostnad på ordinært resultat	3	92 860	76 153
Ordinært resultat etter skattekostnad		980 281	800 959
Årsresultat		980 281	800 959
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital		980 281	800 959
Sum overføringer og disponeringar		980 281	800 959



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 8	2 820 325	2 820 325
Sum varige driftsmiddel		2 820 325	2 820 325
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler	5	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmiddel		100 000	100 000
Sum anleggsmiddel		2 920 325	2 920 325
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer			55 612
Krav			
Kundefordringer		4 789	11 938
Andre fordringer		1 000	1 595
Sum krav		5 789	13 533
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar	5	4 162 966	3 485 877
Sum investeringar		4 162 966	3 485 877
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 381 771	2 201 179
Sum omløpsmiddel		6 550 526	5 756 201
SUM EIGEDELAR		9 470 851	8 676 526

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs			58 022
Sum innskoten eigenkapital		30 000	88 022
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		7 981 283	7 112 981
Sum opptent eigenkapital		7 981 283	7 112 981
Sum eigenkapital	7	8 011 283	7 201 003
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	1 238 593	1 276 051
Sum anna langsiktig gjeld		1 238 593	1 276 051
Sum langsiktig gjeld		1 238 593	1 276 051
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 265	12 613
Betalbar skatt	3	92 860	76 153
Annen kortsiktig gjeld		111 850	110 706
Sum kortsiktig gjeld		220 975	199 472
Sum gjeld		1 459 568	1 475 523
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		9 470 851	8 676 526



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 574460

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 804 104
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOREBØEN AS
Forretningsadresse: Fitjadalsvegen 29
5610 ØYSTESE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Øystese
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 804 104
TOREBØEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		471 776	446 540
Annen driftsinntekt		204 487	200 742
Sum inntekter		676 263	647 282
Kostnader			
Varekostnad		99 862	80 112
Annen driftskostnad	2	183 287	207 627
Sum kostnader		283 149	287 739
Driftsresultat		393 114	359 543
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		130 677	90 184
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		648 007	529 900
Sum finansinntekter		778 684	620 084
Annen finanskostnad		98 657	102 515
Sum finanskostnader		98 657	102 515
Netto finans		680 027	517 569
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	92 860	76 153
Ordinært resultat etter skattekostnad		980 281	800 959
Årsresultat		980 281	800 959
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital		980 281	800 959
Sum overføringer og disponeringar		980 281	800 959



Organisasjonsnr: 913 804 104
TOREBØEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 8	2 820 325	2 820 325
Sum varige driftsmiddel		2 820 325	2 820 325
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler	5	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmiddel		100 000	100 000
Sum anleggsmiddel		2 920 325	2 920 325
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer			55 612
Krav			
Kundefordringer		4 789	11 938
Andre fordringer		1 000	1 595
Sum krav		5 789	13 533
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar	5	4 162 966	3 485 877
Sum investeringar		4 162 966	3 485 877
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 381 771	2 201 179
Sum omløpsmiddel		6 550 526	5 756 201
SUM EIGEDELAR		9 470 851	8 676 526
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs			58 022
Sum innskoten eigenkapital		30 000	88 022



Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		7 981 283	7 112 981
Sum opptent egenkapital		7 981 283	7 112 981
Sum egenkapital	7	8 011 283	7 201 003
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	8	1 238 593	1 276 051
Sum anna langsiktig gjeld		1 238 593	1 276 051
Sum langsiktig gjeld		1 238 593	1 276 051
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 265	12 613
Betalbar skatt	3	92 860	76 153
Annen kortsiktig gjeld		111 850	110 706
Sum kortsiktig gjeld		220 975	199 472
Sum gjeld		1 459 568	1 475 523
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		9 470 851	8 676 526



Organisasjonsnr: 913 804 104
TOREBØEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	60.00	500.00	30000.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Odd Øystese	60.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	60.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytingar

Selskapet har ingen tilsatte og har derfor ingen lønskostnader.

Note

Ytingar til leiande personer
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Det er ikke utbetalt honorar eller godtgjersle til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:



Torebøen AS
Org.nr: 913 804 104

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen tilsatte og har derfor ingen lønnskostnader.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt honorar eller godtgjersle til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	92 860	76 153
Årets totale skattekostnad	<u>92 860</u>	<u>76 153</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2024	 2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 073 141	877 112
Permanente forskjeller	-206	0
Verdøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-648 007	-529 900
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle	-2 837	-1 060

Side 1



Torebøen AS

Org.nr: 913 804 104

Noter til regnskapet for 2024

instrumenter		
Årets skattegrunnlag	<u>422 091</u>	<u>346 152</u>
<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	2024	2023
Renteinntekt på tilbakebetalt skatt	<u>-206</u>	<u>0</u>
Sum permanente forskjeller	<u>-206</u>	<u>0</u>

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	2 820 325	2 820 325
Anskaffelseskost 31.12.2024	2 820 325	2 820 325
Balanseført pr. 31.12.2024	2 820 325	2 820 325
Avskrivningsplan	Ingen	

Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Markedsverdi
Hardangerbadet Eigedom AS	100 000	60 878
Markedsbaserte aksjer/fond		4 162 966
Sum	<u>100 000</u>	<u>4 223 844</u>

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	60	500	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Odd Øystese	60	100 %	100 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	58 022	7 112 981	7 201 003
Årsresultat	0	0	980 281	980 281
Andre endringer	0	-58 022	-111 979	-170 001

Side 2



Torebøen AS
Org.nr: 913 804 104

Noter til regnskapet for 2024

Egenkapital 31.12.2024	30 000	0	7 981 283	8 011 283
------------------------	--------	---	-----------	-----------

Note 8 - Pant og garantier

	2024	2023
<i>Pantsikret gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-1 238 593	-1 276 051
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2024	2023
Bolig Gartveitvegen 72	2 717 300	2 717 300