



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 209 604  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FUNKIS AS  
Forretningsadresse: v/Kirkens Bymisjon  
Tollbugata 3  
0152 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kaja Strøm-Håkonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024             | 2023             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                  |                  |
| Annen driftsinntekt                           | 1    | 2 434 704        | 2 310 192        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>2 434 704</b> | <b>2 310 192</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                  |
| Avskrivning av driftsmidler                   | 2    | 854 762          | 847 977          |
| Annen driftskostnad                           |      | 343 185          | 454 976          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>1 197 947</b> | <b>1 302 953</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>1 236 757</b> | <b>1 007 239</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                            |      | 27 262           | 19 547           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>27 262</b>    | <b>19 547</b>    |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      | 3    | 788 489          | 737 854          |
| Annen rentekostnad                            |      | 502              | 272              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>788 991</b>   | <b>738 126</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-761 729</b>  | <b>-718 579</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |      | <b>475 028</b>   | <b>288 660</b>   |
| Skattekostnad på resultat                     |      | 292 664          | 249 887          |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>182 364</b>   | <b>38 773</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>182 364</b>   | <b>38 773</b>    |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>182 364</b>   | <b>38 773</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                  |
| Overføring annen egenkapital                  |      | 182 364          | 38 773           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      | 4    | <b>182 364</b>   | <b>38 773</b>    |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 2    | 45 510 530        | 46 263 518        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>45 510 530</b> | <b>46 263 518</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                    | 3    |                   |                   |
| Investering i annet foretak i samme konsern    | 3    |                   |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 3    |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 3    |                   |                   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>45 510 530</b> | <b>46 263 518</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                | 3    |                   | 241 810           |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 3    |                   | 140 146           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      |                   | <b>381 956</b>    |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                   |                   |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern    | 3    |                   |                   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 792 937           | 123 100           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>792 937</b>    | <b>123 100</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>792 937</b>    | <b>505 055</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>46 303 467</b> | <b>46 768 573</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2024              | 2023              |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Aksjekapital                          | 5    | 200 000           | 200 000           |
| Overkurs                              |      | 7 400 000         | 7 400 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>7 600 000</b>  | <b>7 600 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                     |      | 20 877 848        | 20 695 484        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>20 877 848</b> | <b>20 695 484</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                | 4    | <b>28 477 848</b> | <b>28 295 484</b> |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld               | 3    | 16 741 091        | 17 741 091        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |      | <b>16 741 091</b> | <b>17 741 091</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>16 741 091</b> | <b>17 741 091</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                       | 3    | 591 864           | 86 534            |
| Betalbar skatt                        |      | 292 664           | 249 887           |
| Annen kortsiktig gjeld                | 3, 6 | 200 000           | 395 577           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>1 084 528</b>  | <b>731 998</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>17 825 619</b> | <b>18 473 089</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>46 303 467</b> | <b>46 768 573</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 639488

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 209 604  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FUNKIS AS  
Forretningsadresse: v/Kirkens Bymisjon  
Tollbugata 3  
0152 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kaja Strøm-Håkonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 989 209 604  
FUNKIS AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |             |                  |                  |
| Annen driftsinntekt                           | 1           | 2 434 704        | 2 310 192        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |             | <b>2 434 704</b> | <b>2 310 192</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                  |                  |
| Avskrivning av driftsmidler                   | 2           | 854 762          | 847 977          |
| Annen driftskostnad                           |             | 343 185          | 454 976          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |             | <b>1 197 947</b> | <b>1 302 953</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>1 236 757</b> | <b>1 007 239</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt                            |             | 27 262           | 19 547           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             | <b>27 262</b>    | <b>19 547</b>    |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      | 3           | 788 489          | 737 854          |
| Annen rentekostnad                            |             | 502              | 272              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |             | <b>788 991</b>   | <b>738 126</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>-761 729</b>  | <b>-718 579</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |             | <b>475 028</b>   | <b>288 660</b>   |
| Skattekostnad på resultat                     |             | 292 664          | 249 887          |
| <b>Årsresultat</b>                            |             | <b>182 364</b>   | <b>38 773</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>182 364</b>   | <b>38 773</b>    |
| <b>Totalresultat</b>                          |             | <b>182 364</b>   | <b>38 773</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |             |                  |                  |
| Overføring annen egenkapital                  |             | 182 364          | 38 773           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      | 4           | <b>182 364</b>   | <b>38 773</b>    |



Organisasjonsnr: 989 209 604  
FUNKIS AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

|  |   |            |            |
|--|---|------------|------------|
|  | 2 | 45 510 530 | 46 263 518 |
|--|---|------------|------------|

|                                |  |                   |                   |
|--------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>Sum varige driftsmidler</b> |  | <b>45 510 530</b> | <b>46 263 518</b> |
|--------------------------------|--|-------------------|-------------------|

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

Investering i annet

foretak i samme konsern

Investeringer i

tilknyttet selskap

Investeringer i aksjer og

andeler

|                          |  |                   |                   |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>45 510 530</b> | <b>46 263 518</b> |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

|                 |   |  |         |
|-----------------|---|--|---------|
| Kundefordringer | 3 |  | 241 810 |
|-----------------|---|--|---------|

|                   |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|
| Andre kortsiktige |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|

|            |   |  |         |
|------------|---|--|---------|
| fordringer | 3 |  | 140 146 |
|------------|---|--|---------|

|                       |  |  |                |
|-----------------------|--|--|----------------|
| <b>Sum fordringer</b> |  |  | <b>381 956</b> |
|-----------------------|--|--|----------------|

#### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern

#### Bankinnskudd, kontanter

#### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

|    |  |         |         |
|----|--|---------|---------|
| l. |  | 792 937 | 123 100 |
|----|--|---------|---------|

|                          |  |                |                |
|--------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum bankinnskudd,</b> |  | <b>792 937</b> | <b>123 100</b> |
|--------------------------|--|----------------|----------------|

|                              |  |  |  |
|------------------------------|--|--|--|
| <b>kontanter og lignende</b> |  |  |  |
|------------------------------|--|--|--|

|                         |  |                |                |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>792 937</b> | <b>505 055</b> |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

|                      |  |                   |                   |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>46 303 467</b> | <b>46 768 573</b> |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital



|                                   |          |                   |                   |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |          |                   |                   |
| Aksjekapital                      | 5        | 200 000           | 200 000           |
| Overkurs                          |          | 7 400 000         | 7 400 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>7 600 000</b>  | <b>7 600 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                 |          | 20 877 848        | 20 695 484        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>20 877 848</b> | <b>20 695 484</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>4</b> | <b>28 477 848</b> | <b>28 295 484</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld           | 3        | 16 741 091        | 17 741 091        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>16 741 091</b> | <b>17 741 091</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>16 741 091</b> | <b>17 741 091</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   | 3        | 591 864           | 86 534            |
| Betalbar skatt                    |          | 292 664           | 249 887           |
| Annen kortsiktig gjeld            | 3, 6     | 200 000           | 395 577           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>1 084 528</b>  | <b>731 998</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>17 825 619</b> | <b>18 473 089</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>46 303 467</b> | <b>46 768 573</b> |



Organisasjonsnr: 989 209 604  
FUNKIS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Admincontrol

## List of Signatures Page 1/1

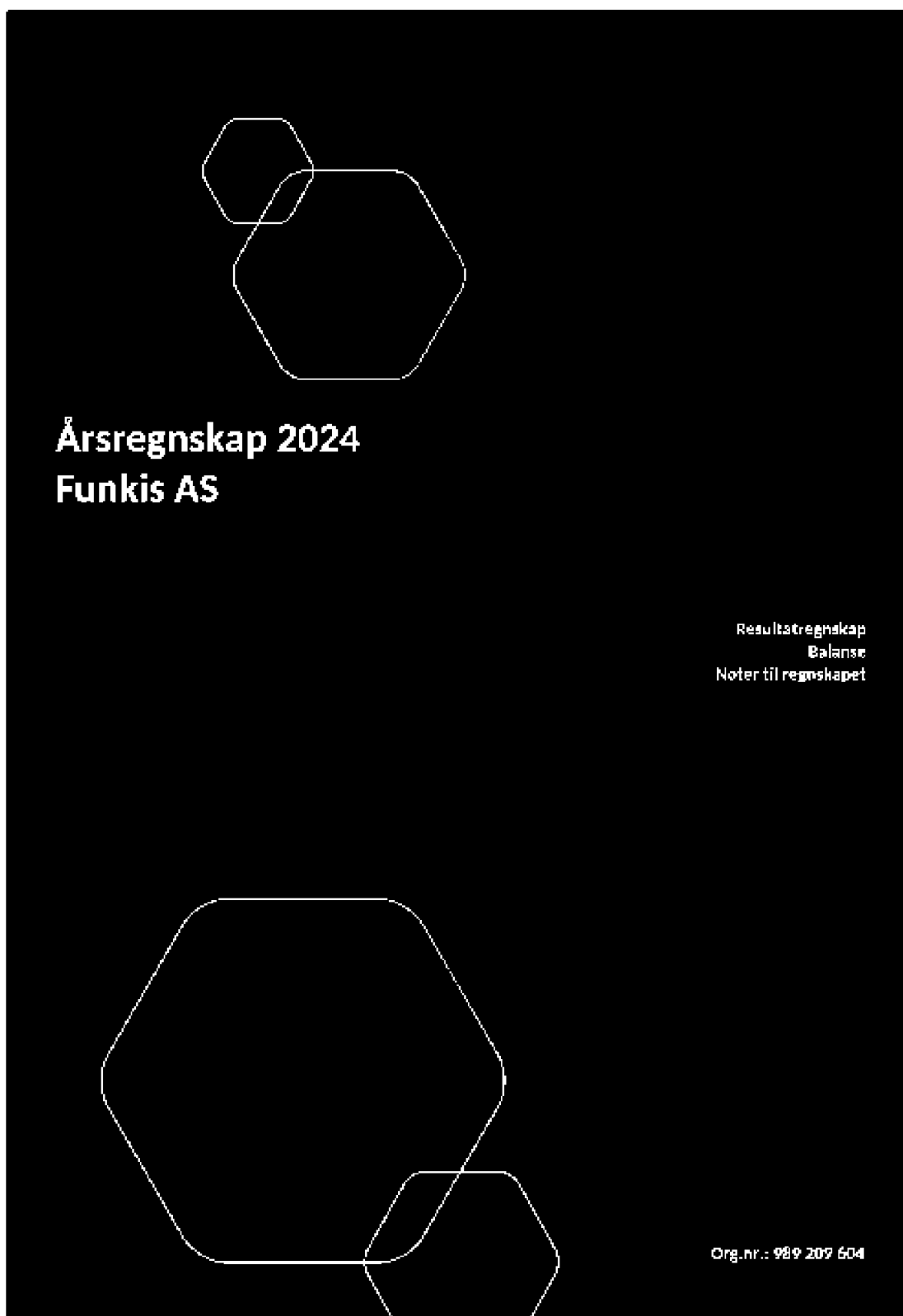
### Funkis AS offentlig regnskap 2024.pdf

| Name                 | Method | Signed at               |
|----------------------|--------|-------------------------|
| Helleren, Lena       | BANKID | 2025-06-19 11:06 GMT+02 |
| Strøm Håkonsen, Kaja | BANKID | 2025-06-19 10:23 GMT+02 |
| Heggland, Johannes   | BANKID | 2025-06-19 21:43 GMT+02 |



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.  
Public reference: [32672353401162970001-02651836L](#)

Confidential, Løken, Espen, 19.06.2025 11:09:37



Confidential, Løken, Espen, 19.06.2025 11:09:37

Årsregnskap 2024 for 989 209 604  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



## RESULTATREGNSKAP

### FUNKIS AS

| DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER        | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt                      | 1    | 2 434 704        | 2 310 192        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |      | <b>2 434 704</b> | <b>2 310 192</b> |
| Avskrivning av driftsmidler              | 2    | 854 762          | 847 977          |
| Annen driftskostnad                      |      | 349 185          | 454 976          |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>1 197 947</b> | <b>1 302 953</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                    |      | <b>1 236 757</b> | <b>1 007 239</b> |
| <b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                       |      | 27 262           | 19 547           |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 3    | 766 489          | 737 854          |
| Annen rentekostnad                       |      | 502              | 272              |
| <b>Resultat av finansposter</b>          |      | <b>-741 729</b>  | <b>-718 579</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>        |      | <b>475 028</b>   | <b>288 660</b>   |
| Skattekostnad på resultat                |      | 292 664          | 249 887          |
| <b>Resultat etter skatt</b>              |      | <b>182 364</b>   | <b>38 773</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                       |      | <b>182 364</b>   | <b>38 773</b>    |
| <b>OVERFØRINGER</b>                      |      |                  |                  |
| Overføring annen egenkapital             |      | 182 364          | 38 773           |
| <b>Sum overføringer</b>                  | 4    | <b>182 364</b>   | <b>38 773</b>    |

FUNKIS AS

SIDE 2

Confidential, Løken, Espen, 19.06.2025 11:09:37

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51  
52  
53  
54  
55  
56  
57  
58  
59  
60  
61  
62  
63  
64  
65  
66  
67  
68  
69  
70  
71  
72  
73  
74  
75  
76  
77  
78  
79  
80  
81  
82  
83  
84  
85  
86  
87  
88  
89  
90  
91  
92  
93  
94  
95  
96  
97  
98  
99  
100





## BALANSE

### FUNKIS AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                        | Note | 2024                        | 2023                        |
|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| <strong>EGENKAPITAL</strong>                |      |                             |                             |
| <strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>       |      |                             |                             |
| Aksjekapital                                | 5    | 200 000                     | 200 000                     |
| Overkurs                                    |      | 7 400 000                   | 7 400 000                   |
| <strong>Sum innskutt egenkapital</strong>   |      | <strong>7 600 000</strong>  | <strong>7 600 000</strong>  |
| <strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>       |      |                             |                             |
| Annen egenkapital                           |      | 20 877 848                  | 20 695 484                  |
| <strong>Sum opptjent egenkapital</strong>   |      | <strong>20 877 848</strong> | <strong>20 695 484</strong> |
| <strong>Sum egenkapital</strong>            | 4    | <strong>28 477 848</strong> | <strong>28 295 484</strong> |
| <strong>GJELD</strong>                      |      |                             |                             |
| <strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>     |      |                             |                             |
| Langsiktig konserngjeld                     | 3    | 16 741 091                  | 17 741 091                  |
| <strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong> |      | <strong>16 741 091</strong> | <strong>17 741 091</strong> |
| <strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>           |      |                             |                             |
| Leverandørgjeld                             | 3    | 591 864                     | 86 534                      |
| Betalbar skatt                              |      | 292 664                     | 249 887                     |
| Annen kortsiktig gjeld                      | 3, 6 | 200 000                     | 395 577                     |
| <strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>       |      | <strong>1 084 528</strong>  | <strong>731 998</strong>    |
| <strong>Sum gjeld</strong>                  |      | <strong>17 825 619</strong> | <strong>18 473 089</strong> |
| <strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>   |      | <strong>46 303 467</strong> | <strong>46 768 573</strong> |

Oslo, 18.06.2025  
Styret i Funkis AS

Kaja Strøm-Håkonsen  
styreleder

Johannes Heggland  
styremedlem

Lena Hølleren  
styremedlem

FUNKIS AS

SIDE 4

Confidential, Løken, Espen, 19.06.2025 11:09:37

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51  
52  
53  
54  
55  
56  
57  
58  
59  
60  
61  
62  
63  
64  
65  
66  
67  
68  
69  
70  
71  
72  
73  
74  
75  
76  
77  
78  
79  
80  
81  
82  
83  
84  
85  
86  
87  
88  
89  
90  
91  
92  
93  
94  
95  
96  
97  
98  
99  
100



FUNKIS AS

989 209 604

## REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter bokføres månedlig (tolv terminer) i overensstemmelse med inngått leieavtale.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel blir i henhold til God regnskapskikk for små foretak ikke balanseført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Confidential, Løken, Espen, 19.06.2025 11:09:37

Årsregnskapet er godkjent i henhold til NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.



FUNKIS AS

989 209 604

## Note 1 - Annen driftsinntekt

Annen driftsinntekt består av leieinntekt kr 2 434 704 iht husleieavtale med Stiftelsen Kirkens Bymisjon.

## Note 2 - Varige driftsmidler

|   | Tomter, bygninger, fast eiendom | Fast byggningsinventar | Total      |
|---|---------------------------------|------------------------|------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2024                           | 29 309 904                      | 22 528 530             | 51 838 434 |
| Tilgang driftsmidler i året                           | 0                               | 101 775                | 101 775    |
| Avgang driftsmidler i året                            | 0                               | 0                      | 0          |
| Anskaffelseskost 31.12.2024                           | 29 309 904                      | 22 630 305             | 51 940 209 |
| Av- og nedskrivninger per 01.01.2024                  | 2 402 043                       | 3 172 873              | 5 574 916  |
| Årets ordinære avskrivninger                          | 317 096                         | 587 667                | 904 763    |
| Nedskrivning i året                                   | 0                               | 0                      | 0          |
| Reverserte avskrivning ved avgang driftsmidler i året | 0                               | 0                      | 0          |
| Reverserte nedskrivninger i året                      | 0                               | 0                      | 0          |
| Bokført verdi 31.12.2024                              | 26 590 765                      | 18 919 765             | 45 510 530 |
| Avskrivningssatser                                    | 1-5%                            | 2-20%                  |            |
| Økonomisk levetid                                     | 20 - 100 år                     | 5 - 50 år              |            |
| Avskrivningsplan                                      | Lineær                          | Lineær                 |            |

## Note 3 Konsern, tilknyttet selskap, mellomværende

### Konsernregnskap

Funkis AS er datterselskap til Stiftelsen Kirkens Bymisjon som har forretningskontor i Oslo, Norge. Stiftelsen Kirkens Bymisjon utarbeider konsernregnskap der Funkis AS inngår i konsolideringen.

### Mellomværende med konsernselskap

|                                     | 2024              | 2023              |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Fordringer</b>                   |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern     | 0                 | 0                 |
| Kundefordringer konsern             | 0                 | 241 810           |
| Andre kortsiktige konsernfordringer | 0                 | 140 146           |
| <b>Sum</b>                          | <b>0</b>          | <b>381 956</b>    |
| - Inntektsført rente i året         | 0                 | 0                 |
| <b>Gjeld</b>                        |                   |                   |
| Gjeld til foretak i samme konsern   | 16 741 091        | 17 741 091        |
| Leverandørgjeld konsern             | 591 864           | 56 628            |
| Annen kortsiktig konserngjeld       | 200 000           | 0                 |
| <b>Sum</b>                          | <b>17 532 955</b> | <b>17 797 719</b> |
| Kostnadsført rente i året           | 788 489           | 737 854           |

Confidential, Løken, Espen, 19.06.2025 11:09:37

1. utgave av regnskapet er tilgjengelig på [www.brno.no](https://www.brno.no) og på [www.brno.no](https://www.brno.no) under "Årsregnskap".



**FUNKIS AS** **989 209 604**

## Gjeld sikret ved pant

Det er ikke stillet sikkerhet ved pant av selskapets eiendeler

## Note 4 Egenkapital

|                | Aksjekapital | Overkurs  | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------|--------------|-----------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2023 | 200 000      | 7 400 000 | 20 695 484        | 28 295 484      |
| Årets resultat |              |           | 182 364           | 182 364         |
| Pr 31.12.2024  | 200 000      | 7 400 000 | 20 877 848        | 28 477 848      |

## Note 5 - Aksjekapital, aksjonærer

Selskapet har 100 aksjer, hver pålydende kr 2 000. Samlet aksjekapital utgjør kr 200 000

Selskapet har én aksjeklasse – ordinære aksjer

Alle aksjer gir samme rettighet i selskapet.

Selskapet eier ingen egne aksjer

| Aksjonærenes navn           | Antall |
|-----------------------------|--------|
| Stiftelsen Kirkens Bymisjon | 100    |

## Note 6 Annen kortsiktig gjeld

### Annen kortsiktig gjeld

|                                   | 2024           | 2023           |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Påløpte kostnader, vedlikehold    | 0              | 395 577        |
| Annen kortsiktig konserngjeld     | 200 000        | 0              |
| <b>Sum annen kortsiktig gjeld</b> | <b>200 000</b> | <b>395 577</b> |

## Note 7 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Confidential, Løken, Espen, 19.06.2025 11:09:37

Årsregnskapet er godkjent i henhold til regnskapsloven av 1998.  
Årsregnskapet er godkjent i henhold til regnskapsloven av 1998.  
Årsregnskapet er godkjent i henhold til regnskapsloven av 1998.



Til generalforsamlingen i Funkis AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Funkis AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 19. juni 2025

**PricewaterhouseCoopers AS**

Hans-Christian Berger  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning - Funkis AS

**Signers:**

| <b>Name</b>            | <b>Method</b> | <b>Date</b>      |
|------------------------|---------------|------------------|
| Berger, Hans-Christian | BANKID        | 2025-06-20 08:47 |

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.