



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 557 044
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET HELVIK 4
Forretningsadresse: c/o Esben Engesæth
Haukåsveien 8C
4560 VANSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Esben Engesæth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Innbetaling til fellesutgifter fra eierseksjonene		14 400	14 400
Sum inntekter		14 400	14 400
Kostnader			
Forsikring		10 122	9 478
Kommunale avgifter		4 763	4 522
Bygget gjerde		0	3 628
Sum kostnader		14 885	17 628
Driftsresultat		-485	-3 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-485	-3 228
Ordinært resultat etter skattekostnad		-485	-3 228
Årsresultat		-485	-3 228
Minoritetsinteresser		0	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-485	-3 228
Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	
Totalresultat		-485	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Saldo bankkonto ved årsskifte		13 987	14 098
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 987	14 098
Sum omløpsmidler		13 987	14 098
SUM EIENDELER		13 987	14 098
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Bankkontobalanse ved årsslutt		13 987	14 098
Sum innskutt egenkapital		13 987	14 098
Sum egenkapital		13 987	14 098
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Sertifikatlån		0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 987	14 098



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 612624

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 557 044
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET HELVIK 4
Forretningsadresse: c/o Esben Engesæth
Haukåsveien 8C
4560 VANSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Esben Engesæth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Organisasjonsnr: 919 557 044
SAMEIET HELVIK 4

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Innbetaling til fellesutgifter fra eierseksjonene		14 400	14 400
Sum inntekter		14 400	14 400
Kostnader			
Forsikring		10 122	9 478
Kommunale avgifter		4 763	4 522
Bygget gjerde		0	3 628
Sum kostnader		14 885	17 628
Driftsresultat		-485	-3 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-485	-3 228
Ordinært resultat etter skattekostnad		-485	-3 228
Årsresultat		-485	-3 228
Minoritetsinteresser		0	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-485	-3 228
Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	
Totalresultat		-485	



Organisasjonsnr: 919 557 044
SAMEIET HELVIK 4

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Saldo bankkonto ved årsskifte		13 987	14 098
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 987	14 098
Sum omløpsmidler		13 987	14 098
SUM EIENDELER		13 987	14 098
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Bankkontobalanse ved årsslutt		13 987	14 098
Sum innskutt egenkapital		13 987	14 098
Sum egenkapital		13 987	14 098
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Sertifikatlån		0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 987	14 098



Organisasjonsnr: 919 557 044
SAMEIET HELVIK 4

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Budsjett 2023 For Sameiet Helvik 4

På konto ved årsstart 13986,59

Inntekter

Fellesutgift pr. boenhet pr. mnd	300	kr
Antall boenheter	4	
Sum fellesutgifter	14400	kr

Sum inntekter 2023	14400	kr
--------------------	-------	----

Utgifter

Kommunale avgifter	5700	kr
Forsikring	10000	kr
Brøyting (ved behov)	700	kr

Sum utgifter	16400	kr
--------------	-------	----

På konto ved årsslutt 11986,59



Årsregnskapene siden sist for sameiet Helvik 4
Utgiftsoversikt

12.03.2021	For brøyting, Espen Vipppet	700	kr
31.03.2021	Kommunale avgifter	2213	kr
13.07.2021	Byggvel (Nordea Finans)	3628	kr
02.08.2021	Forsikring: Frende	9478	kr
11.10.2021	Kommunale avgifter	2309	kr
16.12.2021	Brøyting, Espen Vipppet	500	kr
29.07.2022	Forsikring: Frende	10122	kr
03.10.2022	Kommunale avgifter	2396	kr
31.03.2023	Kommunale avgifter	3016,08	kr

Kommentar

Materialer til gjerdet i enden av hagen. Simone og Steffen Havaas bygget det.



Årsregnskapene siden sist for sameiet Helvik 4 Inntektoversikt

Innbetalt fra Mads felleskonto februar 2020

17.073,77

Fellesutgifter 300 kr/mnd

Måned	Carl Birger	Arnt Terje	Esben	Simone	
2020 januar			300		Esben sen med betaling
februar		300	300	300	
mars	300	300	300	300	Carl Birger begynner denne måneden
april	300	300	300	300	
mai	300	300	300	300	
juni	300	300	300	300	
juli	300	300	300	300	
august	300	300	300	300	
september	300	300	300	300	
oktober	300	300	300	300	
november	300	300	300	300	
desember	300	300	300	300	

Sum årsslutt 18521,55 kr

Måned	Carl Birger	Arnt Terje	Esben	Simone	
2021 januar	300	300	300	300	
februar	300	300	300	300	
mars	300	300	300	300	
april	300	300	300	300	
mai	300	300	300	300	
juni	300	300	300	300	
juli	300	300	300	300	
august	300	300	300	300	
september	300	300	300	300	
oktober	300	300	300	300	
november	300	300	300	300	
desember	300	300	300	300	

Renter 4,05

Sum årsslutt 14087,6 kr

Måned	Carl Birger	Arnt Terje	Esben	Simone	
2022 januar	300	300	300	300	
februar	300	300	300	300	
mars	300	300	300	300	
april	300	300	300	300	
mai	300	300	300	300	
juni	300	300	300	300	
juli	300	300	300	300	
august	300	300	300	300	
september	300	300	300	300	
oktober	300	300	300	300	
november	300	300	300	300	
desember	300	300	300	300	
Renter	73,99				

Sum årsslutt 13986,59 kr

Måned	Carl Birger	Arnt Terje	Esben	Simone	
2023 januar	300	300	300	300	
februar	300	300	300	300	
mars	300	300	300	300	
april	300	300	300	300	
mai	300	300	300	300	
juni	300	300	300	300	
juli					
august					
september					
oktober					
november					
desember					