



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 505 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYLLESTAD UTVIKLINGSPARK AS
Forretningsadresse: 6957 HYLLESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Grønnevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		331 004	295 193
Annen driftsinntekt		48 709	64 945
Sum inntekter		379 714	360 138
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			2 000
Lønnskostnad	1	81 678	81 678
Ordinær avskrivning	2	114 455	53 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		90 350	172 334
Sum kostnader		286 483	309 312
Driftsresultat		93 230	50 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		307	
Sum finansinntekter		307	
Annen rentekostnad		248 945	132 291
Sum finanskostnader		248 945	132 291
Netto finans		-248 638	-132 291
Ordinært resultat før skattekostnad		-155 408	-81 465
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-155 408	-81 465
Årsresultat		-155 408	-81 465
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-155 408	-81 465
Totalresultat		-155 408	-81 465



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Overført til/- fra annen egenkapital		-155 408	-81 465
Sum overføringer og disponeringer		-155 408	-81 465



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 715 394	6 840 858
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2		
Sum varige driftsmidler	2	6 715 394	6 840 858
Sum anleggsmidler		6 715 394	6 840 858
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		124 925	35 089
Andre kortsiktige fordringer			134 322
Sum fordringer		124 925	169 411
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 993	148 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 993	148 633
Sum omløpsmidler		137 919	318 044
SUM EIENDELER		6 853 312	7 158 902
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 000 aksjer á kr 3,5)	5	1 750 000	1 750 000
Sum innskutt egenkapital		1 750 000	1 750 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-468 025	-312 617
Sum opptjent egenkapital		-468 025	-312 617
Sum egenkapital	6	1 281 975	1 437 383
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 384 384	5 432 224
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		5 384 384	5 432 224
Sum langsiktig gjeld		5 384 384	5 432 224
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 634	210 477
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		12 041	
Annen kortsiktig gjeld		164 278	78 817
Sum kortsiktig gjeld		186 953	289 294
Sum gjeld		5 571 337	5 721 518
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 853 312	7 158 902
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 562391

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 505 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYLLESTAD UTVIKLINGSPARK AS
6957 HYLLESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Grønnevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023



Organisasjonsnr: 897 505 142
HYLLESTAD UTVIKLINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		331 004	295 193
Annen driftsinntekt		48 709	64 945
Sum inntekter		379 714	360 138
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			
Lønnskostnad	1	81 678	2 000
Ordinær avskrivning	2	114 455	81 678
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		53 300
Annen driftskostnad		90 350	172 334
Sum kostnader		286 483	309 312
Driftsresultat		93 230	50 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		307	
Sum finansinntekter		307	
Annen rentekostnad		248 945	132 291
Sum finanskostnader		248 945	132 291
Netto finans		-248 638	-132 291
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-155 408	-81 465
Ordinært resultat etter skattekostnad		-155 408	-81 465
Årsresultat		-155 408	-81 465
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-155 408	-81 465
Totalresultat		-155 408	-81 465
Overføringer og disponeringer			
Overført til/- fra annen egenkapital		-155 408	-81 465
Sum overføringer og disponeringer		-155 408	-81 465





Organisasjonsnr: 897 505 142
HYLLESTAD UTVIKLINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 715 394	6 840 858
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	2		
Sum varige driftsmidler	2	6 715 394	6 840 858
Sum anleggsmidler		6 715 394	6 840 858
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		124 925	35 089
Andre kortsiktige fordringer			134 322
Sum fordringer		124 925	169 411
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		12 993	148 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 993	148 633
Sum omløpsmidler		137 919	318 044
SUM EIENDELER		6 853 312	7 158 902
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 000 aksjer á kr 3,5)	5	1 750 000	1 750 000
Sum innskutt egenkapital		1 750 000	1 750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-468 025	-312 617
Sum opptjent egenkapital		-468 025	-312 617



Sum egenkapital	6	1 281 975	1 437 383
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	5 384 384	5 432 224
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		5 384 384	5 432 224
Sum langsiktig gjeld		5 384 384	5 432 224
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 634	210 477
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		12 041	
Annen kortsiktig gjeld		164 278	78 817
Sum kortsiktig gjeld		186 953	289 294
Sum gjeld		5 571 337	5 721 518
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 853 312	7 158 902
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 897 505 142
HYLLESTAD UTVIKLINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsrekneskap 2022

Hyllestad Utviklingspark AS

Resultatregneskap
Balanse
Notar
Melding frå revisor



Hyllestad Utviklingspark AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
	Salgsinntekt	331 004	295 193
	Annen driftsinntekt	48 709	64 945
	Sum driftsinntekter	379 714	360 138
	Varekostnad	0	2 000
1	Lønnskostnad	81 678	81 678
2	Ordinær avskrivning	114 455	53 300
	Annen driftskostnad	90 350	172 334
	Sum driftskostnader	286 483	309 312
	Driftsresultat	93 230	50 826
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	307	0
	Annen rentekostnad	-248 945	-132 291
	Netto finansresultat	-248 638	-132 291
	ÅRSRESULTAT	-155 408	-81 465
	OVERFØRINGER		
	Overført til/- fra annen egenkapital	-155 408	-81 465
	Sum overføringer	-155 408	-81 465



Hyllestad Utviklingspark AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2022	2021
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
4	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6 715 394	6 840 858
2	Sum varige driftsmidler	6 715 394	6 840 858
	Sum anleggsmidler	6 715 394	6 840 858
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	124 925	35 089
	Andre kortsiktige fordringer	0	134 322
	Sum fordringer	124 925	169 411
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	12 993	148 633
	Sum omløpsmidler	137 919	318 044
	SUM EIENDELER	6 853 312	7 158 902



Hyllestad Utviklingspark AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2022	2021
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
5	Aksjekapital (500 000 aksjer á kr 3,5)	1 750 000	1 750 000
	Sum innskutt egenkapital	1 750 000	1 750 000
	Opptjent egenkapital		
5	Annen egenkapital	-468 025	-312 617
	Sum opptjent egenkapital	-468 025	-312 617
6	Sum egenkapital	1 281 975	1 437 383
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
4	Gjeld til kredittinstitusjoner	5 384 384	5 432 224
	Sum annen langsiktig gjeld	5 384 384	5 432 224
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	10 634	210 477
	Skyldige offentlige avgifter	12 041	0
	Annen kortsiktig gjeld	164 278	78 817
	Sum kortsiktig gjeld	186 953	289 294
	Sum gjeld	5 571 337	5 721 518
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 853 312	7 158 902

Leirvik, _____ 2023

Styret i Hyllestad Utviklingspark AS

Trygve Solaas
styremedlem

Bente Iren Nesse
styremedlem

Nils-Inge Yndestad
styremedlem

Sigvar Vebjørn Giil
styreleder

Sarah Ulrikke Sætveit
styremedlem



Hyllestad Utviklingspark AS

Notar til rekneskapen 2022

Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er satt opp i samsvar med rekneskapslova og God regnskapsskikk for små foretak i Noreg. Rekneskapen bygger på dei lovbestemte grunnleggande rekneskapsprinsippa og God regnskapsskikk.

Hovudregel for vurdering og klassifisering av inntekter og utgifter

Inntekt resultatførast når den er opptjent, normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tenester.

Utgifter samanstillast med, og kostnadsførast samtidig med, dei inntektene som utgiftene kan henførast til. Utgifter som ikkje kan henførast direkte til inntekter kostnadsførast når dei påløper.

Hovudregel for vurdering og klassifisering av eigendelar og gjeld

Eigendelar bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmidlar. Andre eigendelar er klassifisert som omløpsmidlar. Fordringar som skal tilbakebetalast innan eitt år er klassifisert som omløpsmidlar. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarande kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidlar vurderast til anskaffelseskost, men nedskrivast til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavare enn bokført verdi, og verdifallet forventast ikkje å vere forbigåande. Anleggsmidlar med begrensa økonomisk levetid avskrivast planmessig.

Omløpsmidlar vurderast til lavaste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Løn og anna godtgjersle

Selskapet har ingen fast tilsette. Styreleiar fungerer som dagleg leiar.

Ytingar til leiande personar

	2022	2021
Godtgjersle til styreleiar	73 850	73 850
Arbeidsgjevaravgift	7 828	7 828
Sum lønnskostnad	81 678	81 678

Selskapet er ikkje pliktig å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tenestepensjon.



Hyllestad Utviklingspark AS

Notar til rekneskapen 2022

Note 2 Anleggsmiddel

	Tomter	Opparbeidd grunnareal	Kai-røyranlegg	Bygg	Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.22	1 200 000	5 167 808	1 604 384	1 835 557	9 807 749
Tilgang kjøpte driftsmiddel			56 630	158 212	214 842
Tilgang overførte driftsmiddel				-225 851	-225 851
Innkjøpskostnad 31.12.22	1 200 000	5 167 808	1 661 014	1 767 919	9 796 740
Av- og nedskrivningar pr.		2 840 814	126 077		2 966 891
Ordinære avskrivningar dette året			55 137	59 319	114 455
Av- og nedskrivningar pr. 31.12.22	0	2 840 814	181 214	59 319	3 081 346
Bokført verdi 31.12.22	1 200 000	2 326 994	1 479 800	1 708 600	6 715 394
Økonomisk levetid			30 år	30 år	
Avskrivningsplan	Ingen	Ingen	Lineær	Lineær	

Dei einaskilde postane gjeld tomtekjøp og nedlagte kostnader i samband med opparbeiding av industriområde for utleige. Grunnarealet er nedskriven til antatt marknadsvardi i 2017.

Note 3 Skatt

Selskapet har skattemessig underskot til framføring og har difor ikkje betalbar skatt. Underskottet gir grunnlag for ein utsett skattefordel. Denne fordelten er ikkje oppført i rekneskapen.

Midlertidige forskjellar

	2022	2021
Varige driftsmidler	-2 960 638	-2 927 270
Sum	-2 960 638	-2 927 270
Akkumulert fremførbart underskot	-2 672 000	-2 549 959
Grunnlag utsett skattefordel	5 632 637	5 477 229
Berekna utsett skattefordel - ikkje balanseført	-1 239 180	-1 204 990
Nytta skattesats	22 %	22 %

Note 4 Pantstillingar og garantiar

Bokført gjeld som er sikra ved pant og liknande	2022	2021
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjonar	5 384 384	5 432 224
Sum	5 384 384	5 432 224
Gjeld som forfell mer enn 5 år etter rekneskapsåret sin slutt	3 717 000	3 765 000
Bokført verdi av eigendelar stilt som sikkerhet for bokført gjeld		
Tomter, bygg	6 715 394	6 840 858
Sum	6 715 394	6 840 858



Hyllestad Utviklingspark AS

Notar til rekneskapen 2022

Note 5 Aksjekapital, aksjonærinformasjon og egenkapital

Aksjekapitalen består av:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	500 000	3,5	1 750 000
Sum	500 000		1 750 000

Aksjonærer:

	Antal aksjar	Eigar- og stemmeandel
HYLLESTAD KOMMUNE	353 066	70,6 %
HAVYARD SHIP TECHNOLOGY AS	14 285	2,9 %
SDS Eigedom AS	132 649	26,5 %
Totalt antal aksjar	500 000	100,0 %

Spesifikasjon av egenkapital:

	Aksjekapital	Annan egenkapital	Sum egenkapital
Eigenkapital pr. 31.12.2021	1 750 000	-312 617	1 437 383
Eigenkapital pr 01.01	1 750 000	-312 617	1 437 383
Resultat i året		-155 408	-155 408
Eigenkapital pr. 31.12	1 750 000	-468 025	1 281 975

Note 6- Framhald i drifta

Selskapet har positiv egenkapital, men har høg lånegjeld som dei ikkje vil klare å betene med mindre de får ei auke i innteninga. Styret arbeider aktivt med å få inn nye leigetakarar og er i dialog med eigar for alternativ tiltak som kan betre likviditeten i selskapet. Styret har difor konkludert med at føresetnad om framhald i drifta er til stades.



Deloitte.

Deloitte AS
Fjellvegen 9
NO-6800 Førde
Norway

Tel: +47 57 72 13 80
www.deloitte.no

Til generalforsamlinga i Hyllestad Utviklingspark AS

MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen for Hyllestad Utviklingspark AS som er sammansett av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2022, og av resultatene for regnskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i relevante lover og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsrekneskapen

Styret (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Førsetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerslene som brukarane tar på grunnlag av årsrekneskapen.

Som del av ein revisjon i samsvar med ISA-ane, utøver vi profesjonelt skjønn og viser profesjonell skepsis gjennom heile revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pennco Dokumentnøkkel: CLNT1-AESN8-3FHXS-2EV1M-76BT2-MYXMT



Deloitte.

side 2
Melding frå uavhengig revisor -
Hyllestad Utviklingspark AS

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentleg feilinformasjon i årsrekneskapen, enten det skuldast misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Vi utformar og gjennomfører revisjonshandlingar for å handtere slike risikoar, og hentar inn revisjonsbevis som er tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår. Risikoen for at vesentleg feilinformasjon som følgje av misleg framferd ikkje blir avdekket, er høgare enn for feilinformasjon som skuldast feil som ikkje er tilsikta, sidan misleg framferd kan innebære samarbeid, forfalsking, bevisste utelatingar, urette framstillingar, eller brot på interne kontrollrutinar.
- opparbeider vi oss ei forståing av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlingar som er formålstenlege etter tilhøva, men ikkje for å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av selskapet sin interne kontroll.
- evaluerer vi om rekneskapsprinsippa som er brukte, er formålstenlege, og vurderer om rekneskapestimata og tilhøyrande noteopplysningar som er utarbeidde av leiinga, er rimelege.
- konkluderer vi på om leiinga si bruk av framleis drift-føresetnaden er formålstenleg og, basert på innhenta revisjonsbevis, om det er vesentleg uvisse knytt til hendingar eller tilhøve som kan skape tvil av betydning om selskapet si evne til å halde fram med drifta. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentleg uvisse, krevjes det at vi i revisjonsmeldinga gjer merksam på tilleggsopplysningane i årsrekneskapen, eller, dersom slike tilleggsopplysningar ikkje er tilstrekkelege, at vi modifierer konklusjonen vår. Konklusjonane våre er basert på revisjonsbevis innhenta fram til datoen for revisjonsmeldinga. Etterfølgjande hendingar eller tilhøve kan likevel føre til at selskapet ikkje kan halde fram drifta.
- evaluerer vi den totale presentasjonen, strukturen og innhaldet i årsrekneskapen, og tilleggsopplysningane, og om årsrekneskapen representerer dei underliggjande transaksjonane og hendingane på ein måte som gir eit rettvise bilete.

Vi kommuniserer med styret mellom anna om det planlagde innhendet i revisjonen, tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlege funn i revisjonen, irekna vesentlege svakheiter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Førde, 19. juni 2023
Deloitte AS

Geir A. Helle
statsautorisert revisor

Penneco Dokumentnøkkel: CLNT1-AESN8-3FHXS-2EV1M-76BT2-M1XMI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geir Andre Helle

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5994-4-540714

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-06-19 13:27:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CLNTT-AESN8-3FHXS-2EV1M-76BT2-MYXMT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>