



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 369 805
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTEL SUNDAL AS
Forretningsadresse: Sunndalsvegen 631
5476 MAURANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Caroline Mortmannsgård Gams Steine
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 238 103	4 922 902
Annen driftsinntekt		14 000	39 324
Sum inntekter		5 252 103	4 962 226
Kostnader			
Varekostnad		1 007 830	979 720
Lønnskostnad	1	2 084 759	1 622 893
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	111 000	104 879
Annen driftskostnad	3	2 385 714	2 241 492
Sum kostnader		5 589 303	4 948 984
Driftsresultat		-337 200	13 242
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		670	4 301
Annen finansinntekt		8 609	57
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		37 472	
Sum finansinntekter		46 751	4 358
Annen rentekostnad		4 586	2 067
Annen finanskostnad			480
Sum finanskostnader		4 586	2 547
Netto finans		42 166	1 811
Resultat før skattekostnad		-295 035	15 053
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-295 035	15 053
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-295 035	15 053
Totalresultat		-295 035	15 053



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-200 000	-200 000
Avsatt til annen egenkapital			215 053
Overført fra annen egenkapital		-95 035	
Sum overføringer og disponeringer		-295 035	15 053



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	34 700	
Sum immaterielle eiendeler		34 700	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	220 300	247 000
Sum varige driftsmidler		220 300	247 000
Sum anleggsmidler		255 000	247 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		300 000	385 000
Fordringer			
Kundefordringer		5 200	77 746
Andre kortsiktige fordringer		26 297	118 618
Konsernfordringer	3	576 625	576 625
Sum fordringer		608 122	772 989
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	537 472	
Sum investeringer		537 472	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	487 746	1 955 884
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		487 746	1 955 884
Sum omløpsmidler		1 933 340	3 113 873
SUM EIENDELER		2 188 340	3 360 873

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		193 470	200 000
Sum innskutt egenkapital		223 470	230 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			88 505
Sum opptjent egenkapital			88 505
Sum egenkapital	8	223 470	318 505
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		153 502	81 955
Skyldig offentlige avgifter		137 916	138 857
Kortsiktig konserngjeld	3	772 450	972 450
Annen kortsiktig gjeld		901 001	1 849 106
Sum kortsiktig gjeld		1 964 869	3 042 368
Sum gjeld		1 964 869	3 042 368
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 188 340	3 360 873



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 646869

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 369 805
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTEL SUNDAL AS
Forretningsadresse: Sunndalsvegen 631
5476 MAURANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Caroline Mortmannsgård Gams Steine
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 918 369 805
HOTEL SUNDAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 238 103	4 922 902
Annen driftsinntekt		14 000	39 324
Sum inntekter		5 252 103	4 962 226
Kostnader			
Varekostnad		1 007 830	979 720
Lønnskostnad	1	2 084 759	1 622 893
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	111 000	104 879
Annen driftskostnad	3	2 385 714	2 241 492
Sum kostnader		5 589 303	4 948 984
Driftsresultat		-337 200	13 242
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		670	4 301
Annen finansinntekt		8 609	57
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		37 472	
Sum finansinntekter		46 751	4 358
Annen rentekostnad		4 586	2 067
Annen finanskostnad			480
Sum finanskostnader		4 586	2 547
Netto finans		42 166	1 811
Resultat før skattekostnad		-295 035	15 053
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-295 035	15 053
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-295 035	15 053
Totalresultat		-295 035	15 053
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-200 000	-200 000
Avsatt til annen egenkapital			215 053
Overført fra annen egenkapital		-95 035	
Sum overføringer og disponeringer		-295 035	15 053





Organisasjonsnr: 918 369 805
HOTEL SUNDAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	34 700	
Sum immaterielle eiendeler		34 700	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2	220 300	247 000
Sum varige driftsmidler		220 300	247 000
Sum anleggsmidler		255 000	247 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		300 000	385 000
Fordringer			
Kundefordringer			
		5 200	77 746
Andre kortsiktige fordringer			
		26 297	118 618
Konsernfordringer	3	576 625	576 625
Sum fordringer		608 122	772 989
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			
	5	537 472	
Sum investeringer		537 472	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	6	487 746	1 955 884
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		487 746	1 955 884
Sum omløpsmidler		1 933 340	3 113 873
SUM EIENDELER		2 188 340	3 360 873
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		193 470	200 000
Sum innskutt egenkapital		223 470	230 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			88 505
Sum opptjent egenkapital			88 505
Sum egenkapital	8	223 470	318 505
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		153 502	81 955
Skyldig offentlige avgifter		137 916	138 857
Kortsiktig konserngjeld	3	772 450	972 450
Annen kortsiktig gjeld		901 001	1 849 106
Sum kortsiktig gjeld		1 964 869	3 042 368
Sum gjeld		1 964 869	3 042 368
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 188 340	3 360 873



Organisasjonsnr: 918 369 805
HOTEL SUNDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Sanne Bergh
2025-07-03



BankID Signing
Caroline Mortmannsgård Gams
2025-07-03

Årsregnskap 2024

Hotel Sundal AS

Org.nr.: 918 369 805



RESULTATREGNSKAP

HOTEL SUNDAL AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		5 238 103	4 922 902
Annen driftsinntekt		14 000	39 324
Sum driftsinntekter		5 252 103	4 962 226
Varekostnad		1 007 830	979 720
Lønnskostnad	1	2 084 759	1 622 893
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	111 000	104 879
Annen driftskostnad	3	2 385 714	2 241 492
Sum driftskostnader		5 589 303	4 948 984
Driftsresultat		-337 200	13 242
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		670	4 301
Annen finansinntekt		8 609	57
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		37 472	0
Annen rentekostnad		4 586	2 067
Annen finanskostnad		0	480
Resultat av finansposter		42 166	1 811
Resultat før skattekostnad		-295 035	15 053
Resultat		-295 035	15 053
Årsresultat		-295 035	15 053
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		200 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		0	215 053
Overført fra annen egenkapital		95 035	0
Sum overføringer		-295 035	15 053



BALANSE

HOTEL SUNDAL AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	34 700	0
Sum immaterielle eiendeler		34 700	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	220 300	247 000
Sum varige driftsmidler		220 300	247 000
Sum anleggsmidler		255 000	247 000
OMLØPSMIDLER			
VARELAGER			
Lager av varer og annen beholdning		300 000	385 000
FORDRINGER			
Kundefordringer		5 200	77 746
Andre kortsiktige fordringer		26 297	118 618
Konsernfordringer	3	576 625	576 625
Sum fordringer		608 122	772 989
INVESTERINGER			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	537 472	0
Sum investeringer		537 472	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	487 746	1 955 884
Sum omløpsmidler		1 933 340	3 113 873
Sum eiendeler		2 188 340	3 360 873



BALANSE

HOTEL SUNDAL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		193 470	200 000
Sum innskutt egenkapital		223 470	230 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	88 505
Sum opptjent egenkapital		0	88 505
Sum egenkapital	8	223 470	318 505
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		153 502	81 955
Skyldig offentlige avgifter		137 916	138 857
Konserngjeld	3	772 450	972 450
Annen kortsiktig gjeld		901 001	1 849 106
Sum kortsiktig gjeld		1 964 869	3 042 368
Sum gjeld		1 964 869	3 042 368
Sum egenkapital og gjeld		2 188 340	3 360 873

Mauranger, 21.05.2025
Styret i Hotel Sundal AS

Caroline Mortmannsgård Gams Steine
styreleder

Sanne Bergh
daglig leder



Hotel Sundal AS

Noteopplysninger for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter blir resultatført i samsvar med opptjeningsprinsippet.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer oppføres til pålydende verdi med fradrag for avsetning til forventet tap.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av grunnlaget av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer, eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettopført. I samsvar med unntaksregler i god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke oppført i selskapets balanse.

Note 1 Ansatte, godtgjørelser, mv.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2024	2023
Lønninger	1 559 749	1 297 442
Folketrygdavgift	177 931	161 529
Tjenestepensjon	39 991	23 471
Honorar innleid personale	211 462	0
Andre kostnader	95 626	140 451
Sum lønnskostnader	<u>2 084 759</u>	<u>1 622 893</u>
Antall årsverk	5	4

Note 2 Varige driftsmidler

	Hjemmeside	Driftsløsøre mv.
Anskaffelseskost 01.01.	0	552 821
Tilgang	40 000	104 000
Avgang	0	33 000
Anskaffelseskost 31.12.	40 000	623 821
Akkumulerte avskrivninger	5 300	403 521
Bokført verdi 31.12.	34 700	220 300
Årets avskrivninger	5 300	105 700
Lineær avskrivning	3 år	3-5 år

Note 3 Konsern

Selskapet er datterselskap i konsernet Steine AS med forretningskontor i Mauranger. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap.

Mellomværende med konsernselskap	2024	2023
Kortsiktig fordring inkl opptjent konsernbidrag	576 625	576 625
Kortsiktig gjeld	772 450	972 450

Selskapet leier hotell- og boligeiendom av søsterselskapet Reis Sakte AS. Leie utgjør kr 965 000.



Hotel Sundal AS

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Netto skattekostnad	0	0
Betalbar skatt i årets skattekostnad	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-295 035	15 053
Permanente forskjeller	-34 662	0
Midlertidige forskjeller	38 235	25 646
Sum	-291 462	40 699
Skattemessig underskudd til fremføring	291 462	-40 699
Årets skattegrunnlag	0	0
Beregnet betalbar skatt, 22%	0	0
Betalbar skatt i balansen	2024	2023
Beregnet betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt konsernbidrag	0	0
Skyldig betalbar skatt	0	0

Utsatt skatt

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Midlertidig forskjeller er knyttet til følgende poster:

	31.12.24	31.12.23	Endring
Driftsmidler	-53 073	-12 966	40 107
Varelager	-296	-168	128
Debitorer	-3 000	-5 000	-2 000
Verdipapirfond	37 472	0	-37 472
Skattemessig underskudd	-355 516	-64 055	291 461
Netto grunnlag	-374 413	-82 189	292 224
Utsatt skatt/skattefordel (-)	-82 371	-18 082	-64 289

I samsvar med unntaksregler i god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke oppført i selskapets balanse.

Note 5 Markedsbaserte verdipapirer

	Kostpris	Markedsverdi	Bokført verdi
Rentefond	500 000	537 472	537 472

Note 6 Bundne midler

Bundne bankinnskudd til dekning av skyldig skattetrekk utgjør kr 145 754.

Note 7 Aksjeeiere

Selskapets aksjekapital består av 2 aksjer pålydende kr 15.000.

Aksjonærer	Eierandel	Stemmerett	Verv i selskapet
Steine AS	100,00 %	100,00 %	Nærstående er styreleder



Hotel Sundal AS

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	200 000	88 505	318 505
Opptjent konsernbidrag		200 000		200 000
Årets resultat		-206 530	-88 505	-295 035
Egenkapital 31.12.	<u>30 000</u>	<u>193 470</u>	<u>0</u>	<u>223 470</u>

Selskapet har i januar 2025 gjennomført en kapitalforhøyelse med kontant innbetaling med kr 1 000 000. Kapitalforhøyelsen er registrert i Foretaksregisteret 8. februar 2025.



Til generalforsamlingen i Hotel Sundal AS

Steinbakk Revisjon AS
Kanalveien 52C
5068 Bergen

NO 994 671 510 MVA

Medlem av Den norske Revisorforening

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hotel Sundal AS som viser et underskudd med 295 035. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 30. juni 2025

Leif Steinbakk

Statsautorisert revisor