



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 368 394
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIK PARK AS
Forretningsadresse: Morholt 69
4887 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Aas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 040	10 040
Annen driftskostnad		2 896	19 474
Sum kostnader		12 936	29 514
Driftsresultat		-12 936	-29 514
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 858	2 094
Sum finansinntekter		1 858	2 094
Annen rentekostnad		218 159	215 522
Sum finanskostnader		218 159	215 522
Netto finans		-216 301	-213 428
Resultat før skattekostnad		-229 236	-242 943
Årsresultat		-229 236	-242 943
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-229 236	-242 943
Sum overføringer og disponeringer		-229 236	-242 943



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 626 341	6 626 341
Sum varige driftsmidler		6 626 341	6 626 341
Sum anleggsmidler		6 626 341	6 626 341
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		0	47 673
Sum fordringer		0	47 673
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 915	11 478
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 915	11 478
Sum omløpsmidler		4 915	59 151
SUM EIENDELER		6 631 256	6 685 492
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		210 000	210 000
Overkurs		2 190 000	2 190 000
Sum innskutt egenkapital		2 400 000	2 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		596 256	825 492



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum opptjent egenkapital		596 256	825 492
Sum egenkapital		2 996 256	3 225 492
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 635 000	3 460 000
Sum kortsiktig gjeld		3 635 000	3 460 000
Sum gjeld		3 635 000	3 460 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 631 256	6 685 492



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 307624

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 368 394
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIK PARK AS
Forretningsadresse: Morholt 69
4887 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Aas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.02.2026



Organisasjonsnr: 996 368 394
VIK PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 040	10 040
Annen driftskostnad		2 896	19 474
Sum kostnader		12 936	29 514
Driftsresultat		-12 936	-29 514
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 858	2 094
Sum finansinntekter		1 858	2 094
Annen rentekostnad		218 159	215 522
Sum finanskostnader		218 159	215 522
Netto finans		-216 301	-213 428
Resultat før skattekostnad		-229 236	-242 943
Årsresultat		-229 236	-242 943
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-229 236	-242 943
Sum overføringer og disponeringer		-229 236	-242 943



Organisasjonsnr: 996 368 394
VIK PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

6 626 341	6 626 341
6 626 341	6 626 341

Sum anleggsmidler	6 626 341	6 626 341
-------------------	-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

0	47 673
0	47 673

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

4 915	11 478
4 915	11 478

Sum omløpsmidler	4 915	59 151
------------------	-------	--------

SUM EIENDELER	6 631 256	6 685 492
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Overkurs
Sum innskutt egenkapital

210 000	210 000
2 190 000	2 190 000
2 400 000	2 400 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

596 256	825 492
596 256	825 492

Sum egenkapital	2 996 256	3 225 492
-----------------	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld	0	0
----------------------	---	---

Kortsiktig gjeld
Annen kortsiktig gjeld

3 635 000	3 460 000
-----------	-----------



Sum kortsiktig gjeld	3 635 000	3 460 000
Sum gjeld	3 635 000	3 460 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 631 256	6 685 492



Organisasjonsnr: 996 368 394
VIK PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

REGNSKAPSPRINSIPPER Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. PRINSIPPER FOR INNTEKTS- OG KOSTNADSFØRING DRIFTSINNTEKTER- OG KOSTNADER Øvrige kostnader og inntekter henføres til det året de er forbrukt / opptjent. Driftsmidlene avskrives likt regnskaps- og skattemessig. KLASSIFISERING AV RESULTAT- OG BALANSEPOSTER Skillet mellom kortsiktig og langsiktig gjeld trekkes ved ett år til forfallstidspunktet. SKATTER Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. ANLEGGSMIDLER Tomter, driftsmidler og anleggsmidler aktiveres i balansen til kostpris. Avskrivbare driftsmidler avskrives linært etter en planmessig modell FORDRINGER Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. FORTSATT DRIFT Styret mener det er riktig å legge forutsetningene om fortsatt drift til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.