



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 882 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYVEGEN 8 AS
Forretningsadresse: Lysthusbråten 35
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Egil Rønning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		137 500	180 000
Sum inntekter		137 500	180 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	42 118	81 707
Sum kostnader		42 118	81 707
Driftsresultat		95 382	98 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60	140
Sum finansinntekter		60	140
Annen rentekostnad		249 683	268 214
Annen finanskostnad		300	
Sum finanskostnader		249 983	268 214
Netto finans		-249 923	-268 074
Ordinært resultat før skattekostnad		-154 541	-169 781
Ordinært resultat etter skattekostnad		-154 541	-169 781
Årsresultat		-154 541	-169 781
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-154 541	-169 781
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-154 541	-169 781
Sum overføringer og disponeringer		-154 541	-169 781



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 158 722	6 158 722
Sum varige driftsmidler		6 158 722	6 158 722
Sum anleggsmidler		6 158 722	6 158 722
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	114 189	84 980
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		114 189	84 980
Sum omløpsmidler		114 189	84 980
SUM EIENDELER		6 272 911	6 243 702
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	422 922	268 381
Sum opptjent egenkapital		-422 922	-268 381
Sum egenkapital		-122 922	31 619
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 000 000	5 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 351 000	1 151 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 351 000	6 151 000
Sum langsiktig gjeld		6 351 000	6 151 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		44 833	61 083
Sum kortsiktig gjeld		44 833	61 083
Sum gjeld		6 395 833	6 212 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 272 911	6 243 702



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 163892

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 882 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYVEGEN 8 AS
Forretningsadresse: Lysthusbråten 35
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Egil Rønning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 882 730
NYVEGEN 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		137 500	180 000
Sum inntekter		137 500	180 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	42 118	81 707
Sum kostnader		42 118	81 707
Driftsresultat		95 382	98 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60	140
Sum finansinntekter		60	140
Annen rentekostnad		249 683	268 214
Annen finanskostnad		300	
Sum finanskostnader		249 983	268 214
Netto finans		-249 923	-268 074
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		-154 541	-169 781
Ordinært resultat etter skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-154 541	-169 781
Årsresultat		-154 541	-169 781
Årsresultat etter minoritetsinteressener			
Årsresultat etter minoritetsinteressener		-154 541	-169 781
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-154 541	-169 781
Sum overføringer og disponeringer		-154 541	-169 781



Organisasjonsnr: 920 882 730
NYVEGEN 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 3
Sum varige driftsmidler

6 158 722 6 158 722
6 158 722 6 158 722

Sum anleggsmidler

6 158 722 6 158 722

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l. 4
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

114 189 84 980
114 189 84 980

Sum omløpsmidler

114 189 84 980

SUM EIENDELER

6 272 911 6 243 702

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 5
Sum innskutt egenkapital

300 000 300 000
300 000 300 000

Opptjent egenkapital
Udekket tap 6
Sum opptjent egenkapital

422 922 268 381
-422 922 -268 381

Sum egenkapital

-122 922 31 619

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner 7
Øvrig langsiktig gjeld 8
Sum annen langsiktig gjeld

5 000 000 5 000 000
1 351 000 1 151 000
6 351 000 6 151 000

Sum langsiktig gjeld

6 351 000 6 151 000



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	44 833	61 083
Sum kortsiktig gjeld	44 833	61 083
Sum gjeld	6 395 833	6 212 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 272 911	6 243 702



Organisasjonnr: 920 882 730
NYVEGEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300000.00	1.00	300000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tribus AS	240000.00	80.00%	Ordinære aksjer
Arctic Solutions Holding AS	60000.00	20.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00


Note


Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by
Arne Egil Rønning
16.03.2021

 Legally signed by
Atle Henrik Andresen
16.03.2021

 Legally signed by
Frank A.L. Johansen
16.03.2021

 Legally signed by
Ståle Melby
17.03.2021

**Årsregnskap 2020
for
Nyvegen 8 AS**

Organisasjonsnr. 920882730



Nyvegen 8 AS

Legally signed by
Arne Egil Rønning
16.03.2021

Legally signed by
Atle Henrik Andresen
16.03.2021

Legally signed by
Frank A.L. Johansen
16.03.2021




Legally signed by
Ståle Melby
17.03.2021

Resultatregnskap

	Note	2020	
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		137 500	180 000
Sum driftsinntekter		137 500	180 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	42 118	81 707
Sum driftskostnader		42 118	81 707
DRIFTSRESULTAT		95 382	98 293
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		60	140
Sum finansinntekter		60	140
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		249 683	268 214
Annen finanskostnad		300	0
Sum finanskostnader		249 983	268 214
NETTO FINANSPOSTER		(249 923)	(268 074)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(154 541)	(169 781)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(154 541)	(169 781)
ÅRSRESULTAT		(154 541)	(169 781)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(154 541)	(169 781)
SUM OVERF. OG DISP.		(154 541)	(169 781)



Nyvegen 8 AS

 Legally signed by
Arne Egil Rønning
16.03.2021 Legally signed by
Atle Henrik Andresen
16.03.2021 Legally signed by
Frank A.L. Johansen
16.03.2021 Legally signed by
Ståle Melby
17.03.2021**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.1
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 158 722	6 158 722
Sum varige driftsmidler		6 158 722	6 158 722
SUM ANLEGGSMIDLER		6 158 722	6 158 722
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	114 189	84 980
SUM OMLØPSMIDLER		114 189	84 980
SUM EIENDELER		6 272 911	6 243 702
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(422 922)	(268 381)
Sum opptjent egenkapital		(422 922)	(268 381)
SUM EGENKAPITAL		(122 922)	31 619
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 000 000	5 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 351 000	1 151 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 351 000	6 151 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 351 000	6 151 000
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		44 833	61 083
SUM KORTSIKTIG GJELD		44 833	61 083
SUM GJELD		6 395 833	6 212 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 272 911	6 243 702

Asker, 11. mars 2021

Arne Egil Rønning
Styrets lederAtle H. Andresen
StyremedlemStåle Melby
StyremedlemFrank Johansen
Styremedlem



Nyvegen 8 AS

Legally signed by
Arne Egil Rønning
16.03.2021

Legally signed by
Atle Henrik Andresen
16.03.2021

Legally signed by
Frank A.L. Johansen
16.03.2021

Legally signed by
Ståle Melby
17.03.2021

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring av husleieinntekter skjer i samsvar med leieperiode.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Ansatte, ledelse, revisjon

Det har ikke vært ansatte i selskapet i regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder og styremedlemmer. Selskapet har fravalgt revisor, så det er ikke kostnader til revisjon.

Selskapet er ikke pliktig til ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har derfor ikke etablert ordning.

Noter for Nyvegen 8 AS

Organisasjonsnr. 920882730



Nyvegen 8 AS

Legally signed by
Arne Egil Rønning
16.03.2021

Legally signed by
Atle Henrik Andresen
16.03.2021

Legally signed by
Frank A.L. Johansen
16.03.2021

Legally signed by
Ståle Melby
17.03.2021

Noter 2020

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Resultat før skattekostnader	-154 541	-169 781
Inntekt	-154 541	-169 781
Samlede ordinære skattekostnader	0	0
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
- Fremførbart skattemessig underskudd	422 922	268 381
Sum negative skatteøkende forskjeller	422 922	268 381
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	422 922	268 381

Note 3 - Fast eiendom

Fast eiendom består av boligeiendom for utleie, anskaffet i 2018.

Note 4 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr. 31.12.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 300 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000. Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Tribus AS	918 189 599	240 000	80,00 %
Arctic Solutions Holding AS	914 084 636	60 000	20,00 %

Noter for Nyvegen 8 AS

Organisasjonsnr. 920882730



Nyvegen 8 AS

Legally signed by
Arne Egil Rønning
16.03.2021

Legally signed by
Atle Henrik Andresen
16.03.2021

Legally signed by
Frank A.L. Johansen
16.03.2021

Legally signed by
Ståle Melby
17.03.2021

Noter 2020

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	300 000	0	-268 381	31 619
-Til årets resultat			-154 541	-154 541
Pr 31.12.	300 000	0	-422 922	-122 922

Selskapets bokførte egenkapital er tapt. Selskapet jobber med regulering av eiendommen, og det antas at dette vil falle på plass ila 2021. Selskapet vil da utvikle eiendommen, og verdien på eiendommen vil da øke betraktelig.

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har ingen gjeldsposter som forfaller senere enn 5 år etter balansedagen.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	5 000 000	5 000 000
Pantsatte eiendeler:		
Boligeiendom	6 158 722	6 158 722

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Posten består i sin helhet av lån fra selskapets aksjonærer. Lånene er ikke renteberegnet.