



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 643 452  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: BORETTSLAGET NESTTUNKOLLEN 9  
Forretningsadresse: Nesttunkollen 9  
5221 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Petter Sognnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	126 984	123 288
Annen driftsinntekt	2,3		4 430 433
<b>Sum inntekter</b>		<b>126 984</b>	<b>4 553 721</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	5 548	1 849
Annen driftskostnad	7,8	163 734	131 387
<b>Sum kostnader</b>		<b>169 282</b>	<b>133 237</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 298</b>	<b>4 420 484</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 476	3 455
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 476</b>	<b>3 455</b>
Annen rentekostnad			110 203
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>110 203</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 476</b>	<b>-106 749</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-39 822</b>	<b>4 313 735</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-39 822</b>	<b>4 313 735</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-39 822	4 313 735
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-39 822</b>	<b>4 313 735</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9, 10	7 043 385	7 043 385
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	47 334	25 893
Sum varige driftsmidler		7 090 719	7 069 278
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 090 719	7 069 278
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		9 229	6 122
Sum fordringer		9 229	6 122
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		45 340	110 429
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 340	110 429
Sum omløpsmidler		54 569	116 551
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 145 287</b>	<b>7 185 829</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 000 675	5 040 497
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 000 675</b>	<b>5 040 497</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 030 675</b>	<b>5 070 497</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	10	2 109 000	2 109 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 109 000</b>	<b>2 109 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 072	
Annen kortsiktig gjeld		2 540	6 332
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 612</b>	<b>6 332</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 114 612</b>	<b>2 115 332</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 145 287</b>	<b>7 185 829</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 797582

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 643 452  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: BORETTSLAGET NESTTUNKOLLEN 9  
Forretningsadresse: Nesttunkollen 9  
5221 NESTTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Petter Sognnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022



Organisasjonsnr: 989 643 452  
BORETTSLAGET NESTTUNKOLLEN 9

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	126 984	123 288
Annen driftsinntekt	2,3		4 430 433
<b>Sum inntekter</b>		<b>126 984</b>	<b>4 553 721</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	5 548	1 849
Annen driftskostnad	7,8	163 734	131 387
<b>Sum kostnader</b>		<b>169 282</b>	<b>133 237</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 298</b>	<b>4 420 484</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 476	3 455
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 476</b>	<b>3 455</b>
Annen rentekostnad			110 203
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>110 203</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 476</b>	<b>-106 749</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-39 822</b>	<b>4 313 735</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-39 822</b>	<b>4 313 735</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-39 822	4 313 735
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-39 822</b>	<b>4 313 735</b>



Organisasjonsnr: 989 643 452  
BORETTSLAGET NESTTUNKOLLEN 9

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9, 10	7 043 385	7 043 385
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	47 334	25 893
Sum varige driftsmidler		7 090 719	7 069 278
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 090 719	7 069 278
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		9 229	6 122
Sum fordringer		9 229	6 122
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		45 340	110 429
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 340	110 429
Sum omløpsmidler		54 569	116 551
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 145 287</b>	<b>7 185 829</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0



Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	5 000 675	5 040 497
Sum opptjent egenkapital	5 000 675	5 040 497
Sum egenkapital	5 030 675	5 070 497
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 10	2 109 000	2 109 000
Sum annen langsiktig gjeld	2 109 000	2 109 000
Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 072	
Annen kortsiktig gjeld	2 540	6 332
Sum kortsiktig gjeld	5 612	6 332
Sum gjeld	2 114 612	2 115 332
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 145 287</b>	<b>7 185 829</b>



Organisasjonsnr: 989 643 452  
BORETTSLAGET NESTTUNKOLLEN 9

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse \_\_\_\_\_ Beløp

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

**Note**

2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Medlemmer i  
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:  
Knut Ivar Buck Bråthen  
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig  
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland  
Statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning  
Til generalforsamlingen i Borettslaget Nesttunkollen 9

## Konklusjon

Vi har revidert Borettslaget Nesttunkollen 9 sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 39 822. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert. Årsregnskapet er avlagt for sent i forhold til lovmessig frister.

Bergen, 1. juli 2022  
Olstad Revisjon AS

Svein-Egil Rydland  
Statsautorisert revisor



---

**Årsoppgjør rapport**

---

**Borettslaget Nesttunkollen 9  
2021**

---

Borettslaget Nesttunkollen 9 Org.nr. 989643452

---

*Dokumentet er elektronisk signert*



## Resultatregnskap 2021

Borettslaget Nesttunkollen 9

Alle beløp i NOK

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
<b>Driftsinntekter</b>					
Felleskostnader	2	126 984	123 288	127 000	135 890
Finans	2	0	330 012	0	0
Andre inntekter	3	0	4 100 421	0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>126 984</b>	<b>4 553 721</b>	<b>127 000</b>	<b>135 890</b>
<b>Driftskostnader</b>					
Avskrivninger	5	5 548	1 849	5 500	5 500
Felles strøm og varme		5 730	6 241	7 500	6 700
Kommunale avg. og eiendomsskatt		36 272	35 589	37 000	37 500
Andre driftskostnader	6	0	0	3 700	3 700
Verktøy, inventar og driftsmateriell	7	508	0	0	0
Vedlikehold	8	59 533	30 168	15 000	32 000
Forretningsførsel		36 864	35 820	36 900	22 000
Revisjonshonorar		5 750	5 500	5 700	5 900
Forsikring		19 077	18 070	20 000	21 500
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>169 282</b>	<b>133 237</b>	<b>131 300</b>	<b>134 800</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 298</b>	<b>4 420 484</b>	<b>-4 300</b>	<b>1 090</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>					
Renteinntekter bank		174	1 143	0	0
Andre finansinntekter		2 302	2 312	0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 476</b>	<b>3 455</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnader lån		0	110 203	0	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>110 203</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 476</b>	<b>-106 749</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat</b>		<b>-39 822</b>	<b>4 313 735</b>	<b>-4 300</b>	<b>1 090</b>
Til/fra annen EK		-39 822	4 313 735	0	0

Resultatrapport 2021 for Borettslaget Nesttunkollen 9

Dokumentet er elektronisk signert



## Balanse pr. 31.12.2021

Borettslaget Nesttunkollen 9

Alle beløp i NOK

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Bygninger	9, 10	7 043 385	7 043 385
Andre driftsmidler	5	47 334	25 893
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 090 719</b>	<b>7 069 278</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 090 719</b>	<b>7 069 278</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Forskuddsbetalte kostnader		6 478	6 122
Andre fordringer		2 751	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 229</b>	<b>6 122</b>
<b>Bankinnsk. og kontanter</b>			
Innestående bank		45 340	110 429
<b>Sum bankinnsk. og kontanter</b>		<b>45 340</b>	<b>110 429</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>54 569</b>	<b>116 551</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 145 287</b>	<b>7 185 829</b>

Balanserapport 2021 for Borettslaget Nesttunkollen 9

Dokumentet er elektronisk signert



## Balanse pr. 31.12.2021

Borettslaget Nesttunkollen 9

Alle beløp i NOK

Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Andelskapital	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	5 000 675	5 040 497
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>5 000 675</b>	<b>5 040 497</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>5 030 675</b>	<b>5 070 497</b>
<b>GJELD</b>		
<b>Avsetninger og forpliktelser</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Borettsinnskudd	10 2 109 000	2 109 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 109 000</b>	<b>2 109 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Forskuddsbet felleskostn.	2 540	5 809
Leverandørgjeld	3 072	0
Annen kortsiktig gjeld	0	523
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5 612</b>	<b>6 332</b>
<b>SUM GJELD</b>	<b>2 114 612</b>	<b>2 115 332</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 145 287</b>	<b>7 185 829</b>

Bergen,  
Styret for Borettslaget Nesttunkollen 9

Garret Melvin Dawe  
Styrets leder

Ida Elisabeth Tørum  
Styremedlem

Maxime John Rouse  
Styremedlem

Kari-Anne Amble Bøe  
Styremedlem

Balanserapport 2021 for Borettslaget Nesttunkollen 9

Dokumentet er elektronisk signert



## Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak og forskrift om årsregnskap for borettslag. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

## Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
3801 Andel driftskostnader	126 984	123 288	127 000	135 890
<b>Sum felleskostnader</b>	<b>126 984</b>	<b>123 288</b>	<b>127 000</b>	<b>135 890</b>
3803 Innbetalte finanskostnader	0	330 012	0	0
<b>Sum finans</b>	<b>0</b>	<b>330 012</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
3885 Andre inntekter	0	4 100 421	0	0
<b>Sum andre inntekter</b>	<b>0</b>	<b>4 100 421</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Inntekten i 2020 er knyttet til at andelseiere har innfridd lagets lån samtidig

## Note 4 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte

## Note 5 - Andre eiendeler

	Brannstiger	Ladeanlegg elbil
Anskaffelseskost pr.01.01	27 742	0
Årets tilgang	0	26 989
Årets avgang	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12	27 742	26 989
Årets av- og nedskr. pr.31.12	5 548	0
Akk. av- og nedskr. pr.31.12	7 397	0
Bokført verdi pr.31.12	20 344	26 989
Anskaffelsesår	2020	2021
Antatt rest levetid (i antall år)	3	5

Dokumentet er elektronisk signert



## Note 6 - Driftskostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6345 Lyspærer og sikringer	0	0	500	500
6391 Diverse serviceavtaler	0	0	3 200	3 200
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 700</b>	<b>3 700</b>

## Note 7 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6503 Annet driftsmateriell	508	0	0	0
<b>Sum verktøy, inventar og driftsmateriell</b>	<b>508</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Vedlikehold

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6601 Vedlikehold bygninger utvendig	2 561	10 058	0	0
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	10 000	13 210	15 000	32 000
6616 Vedlikehold tak	46 971	0	0	0
6617 Vedlikehold dører og vinduer	0	6 900	0	0
<b>Sum vedlikehold</b>	<b>59 533</b>	<b>30 168</b>	<b>15 000</b>	<b>32 000</b>

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

## Note 9 - Bygninger

	<b>Bolig</b>
Anskaffelseskost pr.01.01	7 043 385
Anskaffelseskost pr.31.12	7 043 385
Bokført verdi pr.31.12	7 043 385
Anskaffelsesår	2006

## Note 10 - Pantstillelser

	2021	2020
Pantstillelser	2 109 000	2 109 000
Bokført verdi av eiendeler som er stilt til sikkerhet	7 043 385	7 043 385

Dokumentet er elektronisk signert



Note 11 - Disponible midler

	2021	2020
<b>Disponible midler pr. 01.01</b>	<b>110 219</b>	<b>104 222</b>
Periodens resultat	-39 822	4 313 735
Årets avskrivninger	5 548	1 849
Årets investeringer	-26 989	-27 743
Avdrag lån	0	-4 281 845
<b>Endring i disponible midler</b>	<b>-61 263</b>	<b>5 997</b>
<b>Disponible midler 31.12.</b>	<b>48 957</b>	<b>110 219</b>


*Dokumentet er elektronisk signert*



## 12-338 - Årsreg...

Name Date  
**Rousse, Maxime John** 2022-07-01

Identification

 bankID™ Rouse, Maxime John  
PA MOBILE


Name Date  
**Dawe, Garrett Melvin** 2022-06-23

Identification

 bankID™ Dawe, Garrett Melvin


Name Date  
**Tørum, Ida Elisabeth** 2022-06-28

Identification

 bankID™ Tørum, Ida Elisabeth  
PA MOBILE

Name Date  
**Bøe, Kari-Anne Amble** 2022-06-30

Identification

 bankID™ Bøe, Kari-Anne Amble  
PA MOBILE



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))