



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	915 197 558
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SAJA EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Østensjøveien 43 0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hans-Petter Lien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 388 520	22 552 631
Sum inntekter		26 388 520	22 552 631
Kostnader			
Varekostnad		10 657 559	7 797 047
Lønnskostnad	1, 2	10 201 127	8 971 815
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	352 423	418 726
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad	4	3 644 198	3 793 977
Sum kostnader		24 855 307	20 981 565
Driftsresultat		1 533 213	1 571 066
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	0	0
Annen renteinntekt		2 223	7
Annen finansinntekt	5	0	0
Sum finansinntekter		2 223	7
Annen rentekostnad		13 276	26 231
Sum finanskostnader		13 276	26 231
Netto finans		-11 053	-26 225
Ordinært resultat før skattekostnad		1 522 160	1 544 841
Skattekostnad	6, 7	339 918	339 866
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 182 242	1 204 976
Årsresultat		1 182 242	1 204 975
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	0
Udekket tap		0	276 416
Annen egenkapital		182 242	928 559



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		1 182 242	1 204 975



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	6, 7	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	204 888	256 110
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	797 999	949 957
Sum varige driftsmidler		1 002 887	1 206 067
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	260 000	260 000
Investering i annet foretak i samme konsern	8	0	0
Lån til foretak i samme konsern	8	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	8	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	0	0
Andre langsiktige fordringer	9	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		260 000	260 000
Sum anleggsmidler		1 262 887	1 466 067
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	5 096 593	4 918 334
Andre kortsiktige fordringer	9	465 760	435 067
Konsernfordringer	8	72 712	298 848
Sum fordringer		5 635 065	5 652 249



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 926 625	1 125 233
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 926 625	1 125 233
Sum omløpsmidler		7 561 690	6 777 482
SUM EIENDELER		8 824 577	8 243 549

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	10, 11	1 000 000	1 000 000
Ikke registrert aksjekapital	11	0	0
Beholdning av egne aksjer	10, 11	0	0
Overkurs	11	0	0
Annen innskutt egenkapital	11	0	0
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000

Opptjent egenkapital

Fond	11	0	0
Annen egenkapital	11	1 110 801	928 559
Udekket tap	11	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 110 801	928 559

Sum egenkapital

2 110 801 **1 928 559**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6, 7	3 124	30 182
Sum avsetninger for forpliktelser		3 124	30 182
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	363 424



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig konserngjeld	8	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	363 424
Sum langsiktig gjeld		3 124	393 606
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 151 204	1 581 888
Betalbar skatt	6, 7	366 976	21 192
Skyldige offentlige avgifter		1 624 619	1 228 345
Utbytte		1 000 000	0
Kortsiktig konserngjeld	8	0	1 250 000
Annen kortsiktig gjeld		2 567 853	1 839 958
Sum kortsiktig gjeld		6 710 652	5 921 383
Sum gjeld		6 713 776	6 314 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 824 577	8 243 548



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 341541

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 197 558
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAJA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brynsveien 5
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans-Petter Lien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023



Organisasjonsnr: 915 197 558
SAJA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 388 520	22 552 631
Sum inntekter		26 388 520	22 552 631
Kostnader			
Varekostnad		10 657 559	7 797 047
Lønnskostnad	1, 2	10 201 127	8 971 815
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	352 423	418 726
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad	4	3 644 198	3 793 977
Sum kostnader		24 855 307	20 981 565
Driftsresultat		1 533 213	1 571 066
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	0	0
Annen renteinntekt		2 223	7
Annen finansinntekt	5	0	0
Sum finansinntekter		2 223	7
Annen rentekostnad		13 276	26 231
Sum finanskostnader		13 276	26 231
Netto finans		-11 053	-26 225
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	6, 7	1 522 160	1 544 841
Ordinært resultat etter skattekostnad		339 918	339 866
Årsresultat		1 182 242	1 204 976
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	0
Udekket tap		0	276 416
Annen egenkapital		182 242	928 559
Sum overføringer og disponeringer		1 182 242	1 204 975



Organisasjonsnr: 915 197 558
SAJA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	6, 7	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	204 888	256 110
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	797 999	949 957
Sum varige driftsmidler		1 002 887	1 206 067
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	260 000	260 000
Investering i annet foretak i samme konsern	8	0	0
Lån til foretak i samme konsern	8	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	8	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	0	0
Andre langsiktige fordringer	9	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		260 000	260 000
Sum anleggsmidler		1 262 887	1 466 067
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	5 096 593	4 918 334
Andre kortsiktige fordringer	9	465 760	435 067
Konsernfordringer	8	72 712	298 848
Sum fordringer		5 635 065	5 652 249



Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 926 625	1 125 233
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 926 625	1 125 233
Sum omløpsmidler		7 561 690	6 777 482
SUM EIENDELER		8 824 577	8 243 549
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10, 11	1 000 000	1 000 000
Ikke registrert aksjekapital	11	0	0
Beholdning av egne aksjer	10, 11	0	0
Overkurs	11	0	0
Annen innskutt egenkapital	11	0	0
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Fond	11	0	0
Annen egenkapital	11	1 110 801	928 559
Udekket tap	11	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 110 801	928 559
Sum egenkapital		2 110 801	1 928 559
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6, 7	3 124	30 182
Sum avsetninger for forpliktelses		3 124	30 182
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	363 424
Langsiktig konserngjeld	8	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	363 424
Sum langsiktig gjeld		3 124	393 606
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 151 204	1 581 888
Betalbar skatt	6, 7	366 976	21 192
Skyldige offentlige avgifter		1 624 619	1 228 345
Utbytte		1 000 000	0
Kortsiktig konserngjeld	8	0	1 250 000



Annen kortsiktig gjeld	2 567 853	1 839 958
Sum kortsiktig gjeld	6 710 652	5 921 383
Sum gjeld	6 713 776	6 314 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 824 577	8 243 548



Organisasjonsnr: 915 197 558
SAJA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

10.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

	Årets	Fjorårets
Lønn	7417141.00	7079494.00
Folketrygdavgift	1146035.00	1125567.00
Pensjonskostnader	372714.00	454036.00
Andre ytelser	1265237.00	312718.00
Sum lønnskostnader	10201127.00	8971815.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum	Beløp
-----	-------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	2328459.00	0.00
Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	149243.00	0.00
Anskaffelseskost 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	2477702.00	0.00
Samlede av-/nedskrivn.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	1474816.00	0.00
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	1002886.00	0.00
Årets av-/nedskrivn.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	352423.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Driftsmidler avskrives med en årlig prosentssats etter saldometoden basert på driftmidlenes forventede økonomiske levetid.

Note
8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	72712.00	298848.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	1250000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Årsregnskapet 2022 - Saja Eiendom AS.pdf

Name	Method	Signed at
Lien, Hans-Petter	BANKID_MOBILE	2023-03-07 14:46 GMT+01
Jahre, Lars Olav	BANKID_MOBILE	2023-03-06 21:33 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
External reference: 4E05564E53A847F898B7814DA97A8898



Årsregnskap for
SAJA EIENDOM AS

915 197 558

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
4E05564E53A847F898B7814DA97A8898



SAJA EIENDOM AS
915 197 558

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		26 388 520	22 552 631
Sum driftsinntekter		26 388 520	22 552 631
Driftskostnader			
Varekostnad		-10 657 559	-7 797 047
Lønnskostnad	1, 2	-10 201 127	-8 971 815
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-352 423	-418 726
Annen driftskostnad	4	-3 644 198	-3 793 977
Sum driftskostnader		-24 855 307	-20 981 565
Driftsresultat		1 533 213	1 571 066
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 223	7
Sum finansinntekter		2 223	7
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-13 276	-26 231
Sum finanskostnader		-13 276	-26 231
Netto finans		-11 053	-26 225
Resultat før skattekostnad		1 522 160	1 544 841
Skattekostnad	6, 7	-339 918	-339 866
Årsresultat		1 182 242	1 204 975
Overføringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	0
Annen egenkapital		182 242	928 559
Udekket tap		0	276 416
Sum overføringer		1 182 242	1 204 975



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

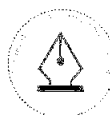
Document ID:
4E05564E53A847F898B7814DA97A8898



SAJA EIENDOM AS
915 197 558

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	204 888	256 110
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	797 999	949 957
Sum varige driftsmidler		1 002 887	1 206 067
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	260 000	260 000
Sum finansielle anleggsmidler		260 000	260 000
Sum anleggsmidler		1 262 887	1 466 067
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	5 096 593	4 918 334
Kortsiktige konsernfordringer	8	72 712	298 848
Andre kortsiktige fordringer	9	465 760	435 067
Sum fordringer		5 635 065	5 652 249
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 926 625	1 125 233
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 926 625	1 125 233
Sum omløpsmidler		7 561 690	6 777 481
SUM EIENDELER		8 824 577	8 243 548



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
4E05564E53A847F898B7814DA97A8898



SAJA EIENDOM AS
915 197 558

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10, 11	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	1 110 801	928 559
Sum opptjent egenkapital		1 110 801	928 559
Sum egenkapital		2 110 801	1 928 559
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	6, 7	3 124	30 182
Sum avsetning og forpliktelser		3 124	30 182
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	363 424
Sum annen langsiktig gjeld		0	363 424
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 151 204	1 581 888
Betalbar skatt	6, 7	366 976	21 192
Skyldige offentlige avgifter		1 624 619	1 228 345
Utbytte		1 000 000	0
Kortsiktig konsemsgjeld	8	0	1 250 000
Annen kortsiktig gjeld		2 567 853	1 839 958
Sum kortsiktig gjeld		6 710 652	5 921 383
Sum gjeld		6 713 776	6 314 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 824 577	8 243 548

Oslo,

Hans Petter Lien
Styrets leder

Lars Olav Jahre
Styremedlem

Lars Olav Jahre
Daglig leder



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
4E05564E53A847F898B7814DA97A8898



SAJA EIENDOM AS
915 197 558

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

10



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
4E05564E53A847F898B7814DA97A8898



SAJA EIENDOM AS
915 197 558

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	7 417 141	7 079 494
Arbeidsgiveravgift	1 146 035	1 125 567
Pensjonskostnader	372 714	454 036
Andre relaterte ytelser	1 265 237	312 718
Sum	10 201 127	8 971 815

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 328 459
Tilgang i året	149 243
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 477 702
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 474 816
Balanseført verdi per 31.12.	1 002 886
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	352 423

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Driftsmidler avskrives med en årlig prosentssats etter saldometoden basert på driftmidlenes forventede økonomiske levetid.

Note 4 - Kundefordringer

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende 31.12.	5 196 593	4 918 334
Avsetning til tap	-100 000	0
Kundefordringer 31.12.	5 096 593	4 918 334

	2022	2021
Årets endring i delkrederavsetning	100 000	0
Årets konstaterte tap på fordringer	21 098	34 347
Tap på fordringer	121 098	34 347

Note 5 - Konsern, datterselskap og tilknyttet selskap

Navn og forretningsadresse	Eierandel %	Stemmeandel %	Egenkapital siste årsregnskap	Resultat siste årsregnskap
Saja Flex AS	100	100	123 324	68 072
Saja Prosjekt AS	100	100	180 753	22 453
Saja Regnskap AS	100	100	50 711	16 724

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Investeringer i datterselskaper er bokført etter kostmetoden. Det utarbeides ikke konsernregnskap for konsernet.

Konsernregnskapet inngår ikke i konsolideringen til morselskap.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
4E05564E53A847F898B7814DA97A8898



SAJA EIENDOM AS
915 197 558

Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt	366 976	21 192
=/- Endringer i utsatt skattefordel	-27 058	318 674
Skattekostnad	339 918	339 866

Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 522 160	1 544 841
Permanente forskjeller	22 926	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	122 987	23 015
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 471 531
Skattepliktig inntekt	1 668 073	96 325

Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	366 976	21 192
Sum betalbar skatt i balansen	366 976	21 192

Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	120 006	90 653	29 352
Omløpsmidler	17 184	-76 451	93 635
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	137 190	14 202	122 987
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	137 190	14 202	122 987
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	30 182	3 124	27 058

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	72 712	298 848

Kortsiktig gjeld

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	1 250 000

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
4E05564E53A847F898B7814DA97A8898



SAJA EIENDOM AS
915 197 558

Note 10 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	100 000	10	1 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bolsillo AS	40 000	40	Ord. aksjer
LOJ Investering AS	40 000	40	Ord. aksjer
KSCE AS	20 000	20	Ord. aksjer
Totalt antall aksjer	100 000	100	

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opp tjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	1 000 000	928 559	1 928 559
Årsresultat	0	1 182 242	1 182 242
Avsatt utbytte, eller forventet utbytte (IFRS-foretak)	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	1 110 801	2 110 801



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
4E05564E53A847F898B7814DA97A8898



Lytomt Revisjon AS

Bekkestuveien 19 a
1357 Bekkestua

Telefon: +(47) 41 17 44 50
E-mail: odd.ivar@lytomtrevisjon.no
www.lytomtrevisjon.no

Til generalforsamlingen i Saja Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Saja Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 182 242. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene «international Standards on Auditing» (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og «International Code of Ethics for Professional Accountants» (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av «the International Ethics Standards Board for Accountants» (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelse av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Lytomt Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bekkestua, 7. mars 2023

Lytomt Revisjon AS

Odd Ivar Lytomt

Statsautorisert revisor

(2)



SAJA EIENDOM AS
915 197 558

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		26 388 520	22 552 631
Sum driftsinntekter		26 388 520	22 552 631
Driftskostnader			
Varekostnad		-10 657 559	-7 797 047
Lønnskostnad	1, 2	-10 201 127	-8 971 815
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-352 423	-418 726
Annen driftskostnad	4	-3 644 198	-3 793 977
Sum driftskostnader		-24 855 307	-20 981 565
Driftsresultat		1 533 213	1 571 066
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 223	7
Sum finansinntekter		2 223	7
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-13 276	-26 231
Sum finanskostnader		-13 276	-26 231
Netto finans		-11 053	-26 225
Resultat før skattekostnad		1 522 160	1 544 841
Skattekostnad	6, 7	-339 918	-339 866
Årsresultat		1 182 242	1 204 975
Overføringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	0
Annen egenkapital		182 242	928 559
Udekket tap		0	276 416
Sum overføringer		1 182 242	1 204 975



SAJA EIENDOM AS
915 197 558

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	204 888	256 110
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	797 999	949 957
Sum varige driftsmidler		1 002 887	1 206 067
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	260 000	260 000
Sum finansielle anleggsmidler		260 000	260 000
Sum anleggsmidler		1 262 887	1 466 067
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	5 096 593	4 918 334
Kortsiktige konsernfordringer	8	72 712	298 848
Andre kortsiktige fordringer	9	465 760	435 067
Sum fordringer		5 635 065	5 652 249
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 926 625	1 125 233
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 926 625	1 125 233
Sum omløpsmidler		7 561 690	6 777 481
SUM EIENDELER		8 824 577	8 243 548



SAJA EIENDOM AS
915 197 558

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10, 11	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	1 110 801	928 559
Sum opptjent egenkapital		1 110 801	928 559
Sum egenkapital		2 110 801	1 928 559
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	6, 7	3 124	30 182
Sum avsetning og forpliktelser		3 124	30 182
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	363 424
Sum annen langsiktig gjeld		0	363 424
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 151 204	1 581 888
Betalbar skatt	6, 7	366 976	21 192
Skyldige offentlige avgifter		1 624 619	1 228 345
Utbytte		1 000 000	0
Kortsiktig konserngjeld	8	0	1 250 000
Annen kortsiktig gjeld		2 567 853	1 839 958
Sum kortsiktig gjeld		6 710 652	5 921 383
Sum gjeld		6 713 776	6 314 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 824 577	8 243 548

Oslo,

Hans Petter Lien
styrets leder

Lars Olav Jahre
styremedlem

Lars Olav Jahre
daglig leder



SAJA EIENDOM AS
915 197 558

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

10



SAJA EIENDOM AS
915 197 558

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	7 417 141	7 079 494
Arbeidsgiveravgift	1 146 035	1 125 567
Pensjonskostnader	372 714	454 036
Andre relaterte ytelser	1 265 237	312 718
Sum	10 201 127	8 971 815

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 328 459
Tilgang i året	149 243
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 477 702
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 474 816
Balansført verdi per 31.12.	1 002 886
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	352 423

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Driftsmidler avskrives med en årlig prosentssats etter saldometoden basert på driftmidlenes forventede økonomiske levetid.

Note 4 - Kundefordringer

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende 31.12.	5 196 593	4 918 334
Avsetning til tap	-100 000	0
Kundefordringer 31.12.	5 096 593	4 918 334
	2022	2021
Årets endring i delkrederavsetning	100 000	0
Årets konstaterte tap på fordringer	21 098	34 347
Tap på fordringer	121 098	34 347

Note 5 - Konsern, datterselskap og tilknyttet selskap

Navn og forretningsadresse	Eierandel %	Stemmeandel %	Egenkapital	Resultat siste
			siste årsregnskap	årsregnskap
Saja Flex AS	100	100	123 324	68 072
Saja Prosjekt AS	100	100	180 753	22 453
Saja Regnskap AS	100	100	50 711	16 724

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Investeringer i datterselskaper er bokført etter kostmetoden. Det utarbeides ikke konsernregnskap for konsernet.

Konsernregnskapet inngår ikke i konsolideringen til morselskap.



SAJA EIENDOM AS
915 197 558

Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	366 976	21 192
=/- Endringer i utsatt skattefordel	-27 058	318 674
Skattekostnad	339 918	339 866
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 522 160	1 544 841
Permanente forskjeller	22 926	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	122 987	23 015
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 471 531
Skattepliktig inntekt	1 668 073	96 325
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	366 976	21 192
Sum betalbar skatt i balansen	366 976	21 192

Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	120 006	90 653	29 352
Omløpsmidler	17 184	-76 451	93 635
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	137 190	14 202	122 987
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	137 190	14 202	122 987
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	30 182	3 124	27 058

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	72 712	298 848

Kortsiktig gjeld

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	1 250 000

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



SAJA EIENDOM AS
915 197 558

Note 10 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	100 000	10	1 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bolsillo AS	40 000	40	Ord. aksjer
LOJ Investering AS	40 000	40	Ord. aksjer
KSCE AS	20 000	20	Ord. aksjer
Totalt antall aksjer	100 000	100	

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	1 000 000	928 559	1 928 559
Årsresultat	0	1 182 242	1 182 242
Avsatt utbytte, eller forventet utbytte (IFRS-foretak)	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	1 110 801	2 110 801