



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 563 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIC EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Vipevegen 16
2008 FJERDINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HØILUND REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 220 000	
Annen driftsinntekt			60 000
Sum inntekter		14 220 000	60 000
Kostnader			
Varekostnad		13 149 550	-951
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	250 342	49 144
Sum kostnader		13 399 892	48 192
Driftsresultat		820 108	11 808
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 621	748
Annen finansinntekt		1 445	708
Sum finansinntekter		14 066	1 456
Rentekostnad til foretak i samme konsern		144 316	
Annen rentekostnad		814 794	113
Sum finanskostnader		959 110	113
Netto finans		-945 044	1 343
Ordinært resultat før skattekostnad		-124 936	13 151
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-124 936	13 151
Årsresultat	3	-124 936	13 151
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-124 936	13 151
Totalresultat		-124 936	13 151
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
avsatt fra / til annen egenkapital		-124 936	13 151
Sum overføringer og disponeringer		-124 936	13 151



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	20 950 000	18 628 193
Fordringer			
Kundefordringer			20 000
Andre kortsiktige fordringer		6 500	6 500
Sum fordringer		6 500	26 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		231 829	941 205
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		231 829	941 205
Sum omløpsmidler		21 188 329	19 595 898
SUM EIENDELER		21 188 329	19 595 898
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		788 463	913 399



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		788 463	913 399
Sum egenkapital	3	812 893	937 829
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	17 283 925	12 654 924
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 737 117	1 796 081
Sum annen langsiktig gjeld		20 021 042	14 451 005
Sum langsiktig gjeld		20 021 042	14 451 005
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	344 669	4 207 064
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		9 725	
Sum kortsiktig gjeld		354 394	4 207 064
Sum gjeld		20 375 436	18 658 069
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 188 329	19 595 898



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 740848

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 563 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIC EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Vipevegen 16
2008 FJERDINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HØILUND REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



Organisasjonsnr: 919 563 419
NORDIC EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 220 000	
Annen driftsinntekt			60 000
Sum inntekter		14 220 000	60 000
Kostnader			
Varekostnad		13 149 550	-951
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	250 342	49 144
Sum kostnader		13 399 892	48 192
Driftsresultat		820 108	11 808
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 621	748
Annen finansinntekt		1 445	708
Sum finansinntekter		14 066	1 456
Rentekostnad til foretak i samme konsern		144 316	
Annen rentekostnad		814 794	113
Sum finanskostnader		959 110	113
Netto finans		-945 044	1 343
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-124 936	13 151
Ordinært resultat etter skattekostnad		-124 936	13 151
Årsresultat	3	-124 936	13 151
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-124 936	13 151
Totalresultat		-124 936	13 151
Overføringer og disponeringer			
avsatt fra / til annen egenkapital		-124 936	13 151
Sum overføringer og disponeringer		-124 936	13 151



Organisasjonsnr: 919 563 419
NORDIC EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	20 950 000	18 628 193
Fordringer			
Kundefordringer			20 000
Andre kortsiktige fordringer		6 500	6 500
Sum fordringer		6 500	26 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		231 829	941 205
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		231 829	941 205
Sum omløpsmidler		21 188 329	19 595 898
SUM EIENDELER		21 188 329	19 595 898
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		788 463	913 399
Sum opptjent egenkapital		788 463	913 399
Sum egenkapital	3	812 893	937 829
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	17 283 925	12 654 924
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 737 117	1 796 081
Sum annen langsiktig gjeld		20 021 042	14 451 005
Sum langsiktig gjeld		20 021 042	14 451 005
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	344 669	4 207 064
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		9 725	
Sum kortsiktig gjeld		354 394	4 207 064
Sum gjeld		20 375 436	18 658 069
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 188 329	19 595 898



Organisasjonsnr: 919 563 419
NORDIC EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Stian Magelssen
2024-08-15

BankID Signing
Kristian Mønnich
2024-08-19



Årsregnskap 2023

Nordic Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 563 419



RESULTATREGNSKAP

NORDIC EIENDOMSUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		14 220 000	0
Annen driftsinntekt		0	60 000
Sum driftsinntekter		14 220 000	60 000
Varekostnad		13 149 550	-951
Annen driftskostnad	1	250 342	49 144
Sum driftskostnader		13 399 892	48 192
Driftsresultat		820 108	11 808
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		12 621	748
Annen finansinntekt		1 445	708
Rentekostnad til foretak i samme konsern		144 316	0
Annen rentekostnad		814 794	113
Resultat av finansposter		-945 044	1 343
Resultat før skattekostnad		-124 936	13 151
Resultat		-124 936	13 151
Årsresultat	3	-124 936	13 151
OVERFØRINGER			
avsatt fra / til annen egenkapital		-124 936	13 151
Sum overføringer		-124 936	13 151



BALANSE

NORDIC EIENDOMSUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	4	20 950 000	18 628 193
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	20 000
Andre kortsiktige fordringer		6 500	6 500
Sum fordringer		6 500	26 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		231 829	941 205
Sum omløpsmidler		21 188 329	19 595 898
Sum eiendeler		21 188 329	19 595 898



BALANSE

NORDIC EIENDOMSUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		788 463	913 399
Sum opptjent egenkapital		788 463	913 399
Sum egenkapital	3	812 893	937 829
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	17 283 925	12 654 924
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 737 117	1 796 081
Sum annen langsiktig gjeld		20 021 042	14 451 005
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	344 669	4 207 064
Annen kortsiktig gjeld		9 725	0
Sum kortsiktig gjeld		354 394	4 207 064
Sum gjeld		20 375 436	18 658 069
Sum egenkapital og gjeld		21 188 329	19 595 898

Styret i Nordic Eiendomsutvikling AS

Stian Magelssen
styreleder

Kristian Mønnich
styremedlem



Noter 2023

Nordic Eiendomsutvikling AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

ANLEGGSKONTRAKTER

Små foretak kan velge å inntektsføre langsiktige tilvirkningskontrakter/anleggskontrakter når kontrakten er fullført. Ved bruk av fullført kontrakt metode skal påløpte kontraktskostnader (anskaffelseskost) balanseføres som varelager. Kontraktens samlede inntekter og kostnader vises i resultatregnskapet først når kontrakten er fullført, dvs. når risiko og kontroll er gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet).

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Nordic Eiendomsutvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Org.nr. 919 563 419



Noter 2023

Nordic Eiendomsutvikling AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-124 936	13 151
Permanente forskjeller	0	86
Endring i midlertidige forskjeller	-5 000	-20 000
Skattepliktig inntekt	-129 936	-6 763
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Fordringer	-25 000	-30 000	-5 000
Sum	-25 000	-30 000	-5 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-136 699	-6 763	129 936
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	161 699	36 763	-124 936
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 31.12.2022	30 000	907 829	937 829
Årets resultat		-124 936	-124 936
Pr. 31.12.2023	30 000	782 893	812 893

Org.nr. 919 563 419



Noter 2023

Nordic Eiendomsutvikling AS

Note 4 Langsiktig gjeld/Kortsiktig Gjeld /Nærstående / pantstillelse

LÅNEKAPITAL PER 31.12.2023:

	Bokført verdi	Leverandørgjeld	Anne KS Gjeld
Lån fra aksjonærer og andre nærstående:			
Bygg og Anleggsteknikk AS	0	204 405	
Stima AS	-2 737 117		
Sum lånekapital	-2 737 117	204 405	0

ØVRIG LÅNEKAPITAL PER 31.12.2023

	Bokført verdi
Lån fra:	
Bank	-3 607 564
Bank, byggelån	-13 676 361
SUM LÅNEKAPITAL	-17 283 925

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 17 283 925.
Balansført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 20 950 000.
Eiendommen i prosjektet er ikke sikret ved eiendomsrett i grunnboken.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NORDIC EIENDOMSUTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bad & Rør Teknikk AS	150	50,0	50,0
Stima AS	150	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Org.nr. 919 563 419



L S T

R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i Nordic Eiendomsutvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskapet for Nordic Eiendomsutvikling AS som viser et underskudd på kr 124.936,-.

Årsregnskapet består av balanse per 31/12 2023, resultatregnskap avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold», gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold», et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31/12 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Selskapets virksomhet er utvikling og salg knyttet til fast eiendom i egen regi.

Ved utgangen av regnskapsåret er samlet balanseført verdi kr 20.950.000 knyttet til varebeholdning. Vi har ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelige og hensiktsmessige revisjonsbevis for denne posten og kan følgelig ikke fastslå hvorvidt det er behov for å justere dette beløpet.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921.087.101 Foretaksregisteret

utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



MEDELEM I
REVISORFORENINGEN

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kolbotn 29. august 2024
LST Revisjon AS

Harald Tettum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



MEDELEM
REVISORFORENINGEN

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret