



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|--|
| Organisasjonsnummer: | 924 498 943 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | FINSTADHAGEN HOLDING AS |
| Forretningsadresse: | Finstadhagen Ind. område 1 1930 AURSKOG |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2023 - 31.12.2023 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|----------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Kenneth Bjørnebråten |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 30.06.2024 |

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 16 177 | 18 549 |
| Sum kostnader | | 16 177 | 18 549 |
| Driftsresultat | | -16 177 | -18 549 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 757 062 | 544 463 |
| Annen renteinntekt | | 20 | 3 458 |
| Annen finansinntekt | | 3 755 | |
| Sum finansinntekter | | 760 837 | 547 921 |
| Annen rentekostnad | | 741 018 | 529 372 |
| Sum finanskostnader | | 741 018 | 529 372 |
| Netto finans | | 19 819 | 18 549 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 642 | 0 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 642 | 0 |
| Årsresultat | 3 | 3 642 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 3 642 | |
| Totalresultat | | 3 642 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | 3 | | 233 500 |
| Ekstraordinært utbytte | 3 | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | 3 642 | -233 500 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 642 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | 14 335 060 | 14 335 060 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 4 | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 14 335 060 | 14 335 060 |
| Sum anleggsmidler | | 14 335 060 | 14 335 060 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | | |
| Konsernfordringer | 5 | 757 062 | 544 463 |
| Sum fordringer | | 757 062 | 544 463 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 326 850 | 235 618 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 326 850 | 235 618 |
| Sum omløpsmidler | | 1 083 912 | 780 081 |
| SUM EIENDELER | | 15 418 972 | 15 115 141 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 1 000 000 | 1 000 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | -12 445 | -12 445 |
| Sum innskutt egenkapital | | 987 555 | 987 555 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3, 7 | 377 212 | 373 570 |
| Sum opptjent egenkapital | | 377 212 | 373 570 |
| Sum egenkapital | 3 | 1 364 767 | 1 361 125 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 10 150 613 | 10 946 758 |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | 3 866 987 | 2 543 167 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 14 017 600 | 13 489 925 |
| Sum langsiktig gjeld | | 14 017 600 | 13 489 925 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 5 | | |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Utbytte | | | 233 500 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 36 605 | 30 591 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 36 605 | 264 091 |
| Sum gjeld | | 14 054 205 | 13 754 016 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 15 418 972 | 15 115 141 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 621408

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 498 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINSTADHAGEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Finstadhagen Ind. område 1
1930 AURSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Bjørnebråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 498 943
FINSTADHAGEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 16 177 | 18 549 |
| Sum kostnader | | 16 177 | 18 549 |
| Driftsresultat | | -16 177 | -18 549 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 757 062 | 544 463 |
| Annen renteinntekt | | 20 | 3 458 |
| Annen finansinntekt | | 3 755 | |
| Sum finansinntekter | | 760 837 | 547 921 |
| Annen rentekostnad | | 741 018 | 529 372 |
| Sum finanskostnader | | 741 018 | 529 372 |
| Netto finans | | 19 819 | 18 549 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 642 | 0 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 642 | 0 |
| Årsresultat | 3 | 3 642 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 3 642 | |
| Totalresultat | | 3 642 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | 3 | | 233 500 |
| Ekstraordinært utbytte | 3 | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | 3 642 | -233 500 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 642 | |



Organisasjonsnr: 924 498 943
FINSTADHAGEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 14 335 060 14 335 060

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Lån til foretak i samme

konsern 5

Sum finansielle anleggsmidler 14 335 060 14 335 060

Sum anleggsmidler 14 335 060 14 335 060

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5

Andre kortsiktige

fordringer 5

Konsernfordringer 5 757 062 544 463

Sum fordringer 757 062 544 463

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 326 850 235 618

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 326 850 235 618

Sum omløpsmidler 1 083 912 780 081

SUM EIENDELER 15 418 972 15 115 141

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 1 000 000 1 000 000

Beholdning av egne aksjer 6

Annen innskutt egenkapital -12 445 -12 445

Sum innskutt egenkapital 987 555 987 555

Opptjent egenkapital



| | | | |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | 3, 7 | 377 212 | 373 570 |
| Sum opptjent egenkapital | | 377 212 | 373 570 |
| Sum egenkapital | 3 | 1 364 767 | 1 361 125 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | | 10 150 613 | 10 946 758 |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | 3 866 987 | 2 543 167 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 14 017 600 | 13 489 925 |
| Sum langsiktig gjeld | | 14 017 600 | 13 489 925 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 5 | | |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Utbytte | | | 233 500 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 36 605 | 30 591 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 36 605 | 264 091 |
| Sum gjeld | | 14 054 205 | 13 754 016 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 15 418 972 | 15 115 141 |



Organisasjonsnr: 924 498 943
FINSTADHAGEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Finstadhagen Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 498 943



RESULTATREGNSKAP

FINSTADHAGEN HOLDING AS

| DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|--|----------|----------------|----------------|
| Annen driftskostnad | 1 | 16 177 | 18 549 |
| Sum driftskostnader | | 16 177 | 18 549 |
| Driftsresultat | | -16 177 | -18 549 |
| FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 757 062 | 544 463 |
| Annen renteinntekt | | 20 | 3 458 |
| Annen finansinntekt | | 3 755 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 741 018 | 529 372 |
| Resultat av finansposter | | 19 819 | 18 549 |
| Resultat før skattekostnad | | 3 642 | 0 |
| Årsresultat | 3 | 3 642 | 0 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Tilleggsutbytte | 3 | 0 | 233 500 |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | 3 642 | -233 500 |
| Sum overføringer | | 3 642 | 0 |



BALANSE

FINSTADHAGEN HOLDING AS

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i datterselskap | 4 | 14 335 060 | 14 335 060 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 14 335 060 | 14 335 060 |
| Sum anleggsmidler | | 14 335 060 | 14 335 060 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Konsernfordringer | 5 | 757 062 | 544 463 |
| Sum fordringer | | 757 062 | 544 463 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 326 850 | 235 618 |
| Sum omløpsmidler | | 1 083 912 | 780 081 |
| Sum eiendeler | | 15 418 972 | 15 115 141 |



BALANSE

FINSTADHAGEN HOLDING AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|--|--------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 6 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -12 445 | -12 445 |
| Sum innskutt egenkapital | | 987 555 | 987 555 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 3, 7 | 377 212 | 373 570 |
| Sum opptjent egenkapital | | 377 212 | 373 570 |
| Sum egenkapital | 3 | 1 364 767 | 1 361 125 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 10 150 613 | 10 946 758 |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | 3 866 987 | 2 543 167 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 14 017 600 | 13 489 925 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Utbytte | | 0 | 233 500 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 36 605 | 30 591 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 36 605 | 264 091 |
| Sum gjeld | | 14 054 205 | 13 754 016 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 15 418 972 | 15 115 141 |

Styret i Finstadhagen Holding AS

Kenneth Bjørnebråten
styreleder

Stian Nikolaisen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader

Finstadhagen Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 3 642 | 0 |
| Permanente forskjeller | -3 642 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | -166 554 | 0 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 166 554 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Utsatt skattefordel / skatt (22 %) | 0 | 0 | 0 |



Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|------------------|----------|----------------------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 1 000 000 | 0 | -12 445 | 373 570 | 1 361 125 |
| Årets resultat | | | | 3 642 | 3 642 |
| Pr 31.12.2023 | 1 000 000 | 0 | -12 445 | 377 212 | 1 364 767 |

Note 4 Investeringer i datterselskap

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.2023:

| | Forretningskontor | Eierandel |
|-------------------------|-------------------|-----------|
| Morselskap: | | |
| Finstadhagen Holding AS | AURSKOG | |

| Datterselskaper: | | |
|----------------------|--|----------|
| Finstadhagen Last AS | | 100,00 % |
| BN Eiendom AS | | 100,00 % |

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

| Datterselskap, kontorsted: | Eierandel % | Stemme-rett % | Årsresultat siste år | Balanseført EK siste år |
|----------------------------|-------------|---------------|----------------------|-------------------------|
| Finstadhagen Last AS | 100,00 % | 100,00 % | 1 167 913 | 2 768 449 |
| BN Eiendom AS | 100,00 % | 100,00 % | 777 282 | 5 254 413 |

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Fordringer | | |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 757 062 | 544 463 |
| Sum | 757 062 | 544 463 |
| Gjeld | | |
| Lån fra foretak i samme konsern | 3 866 987 | 2 543 167 |
| Sum | 3 866 987 | 2 543 167 |

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FINSTADHAGEN HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 1 000,0 | 1 000 000 |
| Sum | 1 000 | | 1 000 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------------------|----------|-----------|-------------|
| BJØRNEBRÅTEN HOLDING AS | 500 | 50,0 | 50,0 |



| | | | |
|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|
| NIKOLAISENS HOLDING AS | 500 | 50,0 | 50,0 |
| Totalt antall aksjer | 1 000 | 100,0 | 100,0 |

Note 7 Fortsatt drift

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet med noter en rettvise oversikt over selskapets utvikling og stilling. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetningen.