



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 423 203  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅSHAUGVEIEN 153A AS  
Forretningsadresse: Fjordveien 2  
1363 HØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Myklebust  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt fast eiendom m.v.		1 110 183	1 093 389
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 110 183</b>	<b>1 093 389</b>
<b>Kostnader</b>			
Felleskostnader		68 683	40 998
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	169 764	169 764
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		75 800	146 751
<b>Sum kostnader</b>		<b>314 247</b>	<b>357 513</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>795 936</b>	<b>735 876</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20 808	14 878
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 808</b>	<b>14 878</b>
Annen rentekostnad		349 098	391 890
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>349 098</b>	<b>391 890</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-328 290</b>	<b>-377 013</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>467 646</b>	<b>358 864</b>
Skattekostnad	3	102 952	79 069
<b>Årsresultat</b>		<b>364 694</b>	<b>279 794</b>
Annen egenkapital		364 694	279 794



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 394 426	7 551 578
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	56 764	69 376
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 451 190</b>	<b>7 620 954</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 451 190</b>	<b>7 620 954</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	36 566
Andre kortsiktige fordringer	4	3 913	2 306
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 913</b>	<b>38 872</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		552 331	276 211
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>552 331</b>	<b>276 211</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum omløpsmidler		556 244	315 083
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 007 434</b>	<b>7 936 037</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6	0	0
Overkurs	6	4 430	4 430
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 004 430</b>	<b>1 004 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	1 326 707	962 014
Udekket tap	6	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 326 707</b>	<b>962 014</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 331 137</b>	<b>1 966 444</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Utsatt skatt	3	142 928	131 387
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>142 928</b>	<b>131 387</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 383 750	5 748 750
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 383 750</b>	<b>5 748 750</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 970	0
Betalbar skatt	3	91 411	64 220
Skyldige offentlige avgifter		42 460	13 868
Annen kortsiktig gjeld		7 777	11 368
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>149 618</b>	<b>89 456</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 676 296</b>	<b>5 969 593</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 007 434</b>	<b>7 936 037</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 378069

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 925 423 203  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅSHAUGVEIEN 153A AS  
Forretningsadresse: Fjordveien 2  
1363 HØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Steinar Myklebust  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 423 203  
ÅSHAUGVEIEN 153A AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt fast eiendom m.v.		1 110 183	1 093 389
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 110 183</b>	<b>1 093 389</b>
<b>Kostnader</b>			
Felleskostnader		68 683	40 998
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	169 764	169 764
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		75 800	146 751
<b>Sum kostnader</b>		<b>314 247</b>	<b>357 513</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>795 936</b>	<b>735 876</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20 808	14 878
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 808</b>	<b>14 878</b>
Annen rentekostnad		349 098	391 890
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>349 098</b>	<b>391 890</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-328 290</b>	<b>-377 013</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>467 646</b>	<b>358 864</b>
Skattekostnad	3	102 952	79 069
<b>Årsresultat</b>		<b>364 694</b>	<b>279 794</b>
Annen egenkapital		364 694	279 794



Organisasjonsnr: 925 423 203  
ÅSHAUGVEIEN 153A AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 394 426	7 551 578
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	56 764	69 376
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 451 190</b>	<b>7 620 954</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 451 190</b>	<b>7 620 954</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	36 566
Andre kortsiktige fordringer	4	3 913	2 306
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 913</b>	<b>38 872</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>552 331</b>	<b>276 211</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		552 331	276 211
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>552 331</b>	<b>276 211</b>



Sum omløpsmidler		556 244	315 083
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 007 434</b>	<b>7 936 037</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6	0	0
Overkurs	6	4 430	4 430
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 004 430</b>	<b>1 004 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	1 326 707	962 014
Udekket tap	6	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 326 707</b>	<b>962 014</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 331 137</b>	<b>1 966 444</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Utsatt skatt	3	142 928	131 387
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>142 928</b>	<b>131 387</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 383 750	5 748 750
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 383 750</b>	<b>5 748 750</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 970	0
Betalbar skatt	3	91 411	64 220
Skyldige offentlige avgifter		42 460	13 868
Annen kortsiktig gjeld		7 777	11 368
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>149 618</b>	<b>89 456</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 676 296</b>	<b>5 969 593</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 007 434</b>	<b>7 936 037</b>



Organisasjonsnr: 925 423 203  
ÅSHAUGVEIEN 153A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note



1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8370332.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8370332.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	919142.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7451190.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	169764.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note  
7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
3558750.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
5383750.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
7451190.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note  
4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**ÅSHAUGVEIEN 153A AS**

925423203

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



ASHAUGVEIEN 153A AS  
925 423 203

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt fast eiendom m.v.		1 110 183	1 093 389
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 110 183</b>	<b>1 093 389</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Felleskostnader		-68 683	-40 998
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-169 764	-169 764
Annen driftskostnad		-75 800	-146 751
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-314 247</b>	<b>-357 513</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>795 936</b>	<b>735 876</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		20 808	14 878
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 808</b>	<b>14 878</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-349 098	-391 890
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-349 098</b>	<b>-391 890</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-328 290</b>	<b>-377 013</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>467 646</b>	<b>358 864</b>
Skattekostnad	3	-102 952	-79 069
<b>Årsresultat</b>		<b>364 694</b>	<b>279 794</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		364 694	279 794
<b>Sum overføringer</b>		<b>364 694</b>	<b>279 794</b>



ASHAUGVEIEN 153A AS  
925 423 203

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 394 426	7 551 578
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	56 764	69 376
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 451 190</b>	<b>7 620 954</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 451 190</b>	<b>7 620 954</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	36 566
Andre kortsiktige fordringer	4	3 913	2 306
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 913</b>	<b>38 872</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		552 331	276 211
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>552 331</b>	<b>276 211</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>556 244</b>	<b>315 083</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 007 434</b>	<b>7 936 037</b>



ASHAUGVEIEN 153A AS  
925 423 203

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	4 430	4 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 004 430</b>	<b>1 004 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 326 707	962 014
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 326 707</b>	<b>962 014</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 331 137</b>	<b>1 966 444</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	142 928	131 387
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>142 928</b>	<b>131 387</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 383 750	5 748 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 383 750</b>	<b>5 748 750</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 970	0
Betalbar skatt	3	91 411	64 220
Skyldige offentlige avgifter		42 460	13 868
Annen kortsiktig gjeld		7 777	11 368
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>149 618</b>	<b>89 456</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 676 296</b>	<b>5 969 593</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 007 434</b>	<b>7 936 037</b>

Elektronisk, 13.4.2026

Steinar Myklebust  
styrets leder / daglig leder

Frode Myklebust  
styremedlem

Stein Erik Myklebust  
styremedlem



ASHAUGVEIEN 153A AS  
925 423 203

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



ASHAUGVEIEN 153A AS  
925 423 203

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 370 332
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>8 370 332</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-919 142
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>7 451 190</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	169 764

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	91 411	64 220
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	11 541	14 849
<b>Skattekostnad</b>	<b>102 952</b>	<b>79 069</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	467 646	358 864
Permanente forskjeller	318	543
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-52 461	-67 496
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>415 503</b>	<b>291 911</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	91 411	64 220
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>91 411</b>	<b>64 220</b>

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	1 000	1 000 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
INSIDER HOLDING AS	500	50,00	Ordinære
ESTATE SYSTEM INDUSTRIES AS	250	25,00	Ordinære
FRODE MYKLEBUST	250	25,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100</b>	



ASHAUGVEIEN 153A AS  
925 423 203

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	1 000 000	4 430	962 014	1 966 444
Årsresultat	0	0	364 694	364 694
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>1 000 000</b>	<b>4 430</b>	<b>1 326 707</b>	<b>2 331 137</b>

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 558 750
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 383 750
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 451 190
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0