



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 006 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUND EIENDOM FREDRIKSTAD AS
Forretningsadresse: Klevaveien 19C
1719 GREÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	8 160 852	7 707 120
Sum inntekter		8 160 852	7 707 120
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	716 800	716 800
Annen driftskostnad	3	1 124 692	2 767 774
Sum kostnader		1 841 492	3 484 574
Driftsresultat		6 319 360	4 222 546
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 272	12 988
Sum finansinntekter		23 272	12 988
Annen rentekostnad		93 590	2 494
Annen finanskostnad		434 634	320 478
Sum finanskostnader		528 224	322 972
Netto finans		-504 951	-309 984
Ordinært resultat før skattekostnad		5 814 409	3 912 562
Skattekostnad på resultat	4	1 279 170	860 856
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 535 239	3 051 705
Årsresultat		4 535 239	3 051 706
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 535 239	3 051 705
Totalresultat		4 535 239	3 051 705
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 535 239	3 051 706
Sum overføringer og disponeringer	5	4 535 239	3 051 706



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	30 078 051	29 236 791
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		30 078 051	29 236 791
Sum anleggsmidler		30 078 051	29 236 791
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 389 415	1 605 650
Andre kortsiktige fordringer	7	75 089	1 180 193
Sum fordringer		9 464 504	2 785 843
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Sum omløpsmidler		9 464 504	2 785 843
SUM EIENDELER		39 542 555	32 022 634
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	25 443 169	20 907 930
Sum opptjent egenkapital		25 443 169	20 907 930
Sum egenkapital	5	25 473 169	20 937 930
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 575 830	1 485 658
Sum avsetninger for forpliktelser		1 575 830	1 485 658
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 400 000	7 437 500
Øvrig langsiktig gjeld	7		592 208
Sum annen langsiktig gjeld		6 400 000	8 029 708
Sum langsiktig gjeld		7 975 830	9 515 366
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		1 442 934	149 611
Betalbar skatt	4	1 188 998	
Skyldig offentlige avgifter		26 181	291 737
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld	7	3 435 443	1 127 990
Sum kortsiktig gjeld		6 093 556	1 569 338
Sum gjeld		14 069 386	11 084 704
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 542 555	32 022 634



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 506663

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 006 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUND EIENDOM FREDRIKSTAD AS
Forretningsadresse: Klevaveien 19C
1719 GREÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Organisasjonsnr: 918 006 419
LUND EIENDOM FREDRIKSTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	8 160 852	7 707 120
Sum inntekter		8 160 852	7 707 120
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	716 800	716 800
Annen driftskostnad	3	1 124 692	2 767 774
Sum kostnader		1 841 492	3 484 574
Driftsresultat		6 319 360	4 222 546
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 272	12 988
Sum finansinntekter		23 272	12 988
Annen rentekostnad		93 590	2 494
Annen finanskostnad		434 634	320 478
Sum finanskostnader		528 224	322 972
Netto finans		-504 951	-309 984
Ordinært resultat før skattekostnad		5 814 409	3 912 562
Skattekostnad på resultat	4	1 279 170	860 856
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 535 239	3 051 705
Årsresultat		4 535 239	3 051 706
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 535 239	3 051 705
Totalresultat		4 535 239	3 051 705
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 535 239	3 051 706
Sum overføringer og disponeringer	5	4 535 239	3 051 706



Organisasjonsnr: 918 006 419
LUND EIENDOM FREDRIKSTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 6	30 078 051	29 236 791
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		30 078 051	29 236 791
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		30 078 051	29 236 791
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		9 389 415	1 605 650
-----------------	--	-----------	-----------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	7	75 089	1 180 193
------------	---	--------	-----------

Sum fordringer		9 464 504	2 785 843
-----------------------	--	------------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.			
----	--	--	--

Sum omløpsmidler		9 464 504	2 785 843
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		39 542 555	32 022 634
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	8		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	5		
----------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	25 443 169	20 907 930
-------------------	---	------------	------------

Sum opptjent egenkapital		25 443 169	20 907 930
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum egenkapital	5	25 473 169	20 937 930
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	1 575 830	1 485 658
Sum avsetninger for forpliktelser		1 575 830	1 485 658
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	6 400 000	7 437 500
Øvrig langsiktig gjeld	7		592 208
Sum annen langsiktig gjeld		6 400 000	8 029 708
Sum langsiktig gjeld		7 975 830	9 515 366
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		1 442 934	149 611
Betalbar skatt	4	1 188 998	
Skyldig offentlige avgifter		26 181	291 737
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld	7	3 435 443	1 127 990
Sum kortsiktig gjeld		6 093 556	1 569 338
Sum gjeld		14 069 386	11 084 704
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 542 555	32 022 634



Organisasjonsnr: 918 006 419
LUND EIENDOM FREDRIKSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

LUND EIENDOM FREDRIKSTAD AS

Organisasjonsnr: 918 006 419



Resultatregnskap LUND EIENDOM FREDRIKSTAD AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter	1	8 160 852	7 707 120
Sum driftsinntekter		8 160 852	7 707 120
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	716 800	716 800
Annen driftskostnad	3	1 124 692	2 767 774
Sum driftskostnader		1 841 492	3 484 574
Driftsresultat		6 319 360	4 222 546
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 272	12 988
Annen rentekostnad		93 590	2 494
Annen finanskostnad		434 634	320 478
Resultat av finansposter		-504 951	-309 984
Resultat før skattekostnad		5 814 409	3 912 562
Skattekostnad på resultat	4	1 279 170	860 856
Årsresultat		4 535 239	3 051 706
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 535 239	3 051 706
Sum overføringer	5	4 535 239	3 051 706



Balanse
LUND EIENDOM FREDRIKSTAD AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	30 078 051	29 236 791
Sum varige driftsmidler		<u>30 078 051</u>	<u>29 236 791</u>
Sum anleggsmidler		<u>30 078 051</u>	<u>29 236 791</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		9 389 415	1 605 650
Andre kortsiktige fordringer	7	75 089	1 180 193
Sum fordringer		<u>9 464 504</u>	<u>2 785 843</u>
Sum omløpsmidler		<u>9 464 504</u>	<u>2 785 843</u>
Sum eiendeler		<u>39 542 555</u>	<u>32 022 634</u>



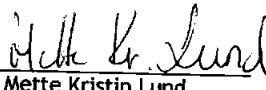
Balanse

LUND EIENDOM FREDRIKSTAD AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	25 443 169	20 907 930
Sum opptjent egenkapital		<u>25 443 169</u>	<u>20 907 930</u>
Sum egenkapital	5	<u>25 473 169</u>	<u>20 937 930</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	1 575 830	1 485 658
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 575 830</u>	<u>1 485 658</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 400 000	7 437 500
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	592 208
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 400 000</u>	<u>8 029 708</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 442 934	149 611
Betalbar skatt	4	1 188 998	0
Skyldig offentlige avgifter		26 181	291 737
Annen kortsiktig gjeld	7	3 435 443	1 127 990
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 093 556</u>	<u>1 569 338</u>
Sum gjeld		<u>14 069 386</u>	<u>11 084 704</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>39 542 555</u>	<u>32 022 634</u>

Rolvøy, 10.06.2024

Styret i LUND EIENDOM FREDRIKSTAD AS


Geir Lund
styreleder / daglig leder
Mette Kristin Lund
styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatte tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2023	2022
Leieinntekter fra søsterselskap	8 160 852	7 707 120



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	35 742 190	35 742 190
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 558 060	1 558 060
= Anskaffelseskost 31.12.23	37 300 250	37 300 250
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	7 222 199	7 222 199
= Bokført verdi 31.12.23	30 078 051	30 078 051
Årets ordinære avskrivninger	716 800	716 800
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	0 år saldo 0%	

Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ingen ansatte i 2023.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 188 998	0
Endring i utsatt skatt	90 172	860 856
Skattekostnad ordinært resultat	1 279 170	860 856
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 814 409	3 912 562
Permanente forskjeller	0	423
Endring i midlertidige forskjeller	-323 293	-3 999 563
Anvendelse av fremførbart underskudd	-86 579	0
Skattepliktig inntekt	5 404 537	-86 579
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 188 998	0
Sum betalbar skatt i balansen	1 188 998	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	7 162 864	6 839 571	-323 293
Sum	7 162 864	6 839 571	-323 293
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-86 579	-86 579
Grunnlag for utsatt skatt	7 162 864	6 752 993	-409 872
Utsatt skatt (22 %)	1 575 830	1 485 658	-90 172



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	20 907 930	20 937 930
Årets resultat		4 535 239	4 535 239
Pr 31.12	30 000	25 443 169	25 473 169

Konsernregnskap utarbeides i morselskapet GME Lund Holding AS, org.nr 989 121 405 og kan fås utlevert fra deres kontor på Rolvsøy.

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 400 000	7 437 500
Sum	6 400 000	7 437 500
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	15 169 196	15 578 796
Kundefordringer	9 389 415	1 605 650
Sum	24 558 611	17 184 446

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2023	2022
Langsiktig gjeld	0	-592 208
Kortsiktig gjeld til morselskap = bankinnskudd i konsernkontoordning	-3 319 395	-1 048 705
Sum gjeld	-3 319 395	-1 640 913

Selskapet har ikke stillet forpliktelse i form av pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse eller garantier til fordel for foretak i samme konsern.



Noter til regnskapet 2023

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i LUND EIENDOM FREDRIKSTAD AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GME Lund Holding AS	30 000	100,0	100,0

Lund Eiendom AS er datterselskap av GME Lund Holding AS som utarbeider konsernregnskap der Lund Eiendom AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert fra morselskapets kontoradresse.



BDO AS
Wilbergjordet 2
Postboks 812
1609 Fredrikstad

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Lund Eiendom Fredrikstad AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lund Eiendom Fredrikstad AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ole Jørgen Winther
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 4LO2S-UHHP-L-Q2DXA-8XD7N-7A14P-106X3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

WINTHER, OLE JØRGEN

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3038655

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-10 11:54:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4LO2S-UH#PL-Q2DXA-8XD7N-7A14P-106X3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>