



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 211 418
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJEMINOR INVEST AS
Forretningsadresse: Kjærlighetsstien 2
7770 FLATANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Chr. Aakervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	30 056	11 436
Sum kostnader		30 056	11 436
Driftsresultat		-30 056	-11 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 385 928	475 197
Annen renteinntekt		176 016	4
Annen finansinntekt		133 780	15 802
Sum finansinntekter		2 695 725	491 003
Annen rentekostnad		5 363	
Sum finanskostnader		5 363	
Netto finans		2 690 362	491 003
Ordinært resultat før skattekostnad		2 660 306	479 566
Skattekostnad på ordinært resultat	3	60 363	48 569
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 599 943	430 997
Årsresultat		2 599 943	430 997
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 599 943	430 997
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	1 497 600	
Overføringer annen egenkapital	4	1 102 343	430 997
Sum overføringer og disponeringer		2 599 943	430 997



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	7 082 263	4 696 335
Obligasjoner	5	7 148 508	1 014 728
Sum finansielle anleggsmidler		14 230 771	5 711 063
Sum anleggsmidler		14 230 771	5 711 063
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		46 263	
Konsernfordringer	2	9 348 438	37 000 000
Sum fordringer		9 394 701	37 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 153 271	25 644
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 153 271	25 644
Sum omløpsmidler		28 547 972	37 025 644
SUM EIENDELER		42 778 743	42 736 706
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	161 304	161 304
Sum innskutt egenkapital		161 304	161 304
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	4,7	42 557 076	41 454 733
Sum opptjent egenkapital		42 557 076	41 454 733
Sum egenkapital		42 718 380	41 616 037
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	60 363	16 707
Kortsiktig konserngjeld			1 103 962
Sum kortsiktig gjeld		60 363	1 120 670
Sum gjeld		60 363	1 120 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 778 743	42 736 706



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 133578

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 211 418
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJEMINOR INVEST AS
Forretningsadresse: Kjærlighetsstien 2
7770 FLATANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Chr. Aakervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 211 418
KJEMINOR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	30 056	11 436
Sum kostnader		30 056	11 436
Driftsresultat		-30 056	-11 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 385 928	475 197
Annen renteinntekt		176 016	4
Annen finansinntekt		133 780	15 802
Sum finansinntekter		2 695 725	491 003
Annen rentekostnad		5 363	
Sum finanskostnader		5 363	
Netto finans		2 690 362	491 003
Ordinært resultat før skattekostnad		2 660 306	479 566
Skattekostnad på ordinært resultat	3	60 363	48 569
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 599 943	430 997
Årsresultat		2 599 943	430 997
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 599 943	430 997
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	1 497 600	
Overføringer annen egenkapital	4	1 102 343	430 997
Sum overføringer og disponeringer		2 599 943	430 997



Organisasjonsnr: 922 211 418
KJEMINOR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	7 082 263	4 696 335
Obligasjoner	5	7 148 508	1 014 728
Sum finansielle anleggsmidler		14 230 771	5 711 063
Sum anleggsmidler		14 230 771	5 711 063
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		46 263	
Konsernfordringer	2	9 348 438	37 000 000
Sum fordringer		9 394 701	37 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		19 153 271	25 644
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 153 271	25 644
Sum omløpsmidler		28 547 972	37 025 644
SUM EIENDELER		42 778 743	42 736 706
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	161 304	161 304
Sum innskutt egenkapital		161 304	161 304
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,7	42 557 076	41 454 733
Sum opptjent egenkapital		42 557 076	41 454 733
Sum egenkapital		42 718 380	41 616 037
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	60 363	16 707
Kortsiktig konserngjeld			1 103 962
Sum kortsiktig gjeld		60 363	1 120 670
Sum gjeld		60 363	1 120 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 778 743	42 736 706



Organisasjonsnr: 922 211 418
KJEMINOR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BDO AS
Verftsgata 11, Pb 169, 7801 Namsos
Granvegen 4, 7870 Grong
Storgata 8, Pb 93, 7901 Rørvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kjeminor Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kjeminor Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Håkon Romuld
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 5T4YK-OPQXT-BB0EB-67Y18-54DZY-C30JS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håkon Romuld

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-472774

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-02-22 21:12:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ST4YK-OPQXT-BB0EB-67Y18-54DZY-C30JS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Kjemior Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring av utbytte og konsernbidrag fra datterselskap skjer i avsetningsåret. Utbytter fra andre selskaper skjer i utbetalingsåret. Gevinster ved realisasjon av aksjeposter skjer på transaksjonstidspunktet

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Fusjon

Selskapet har vært utstedende selskap i forbindelse med en fusjon mellom datterselskapet Kjemior Byggvare AS og Kjemior AS. Fusjonen er gjennomført etter kontinuitetsprinsippet både regnskapsmessig og skattemessig.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke ansatte, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til tillitsvalgte.



Kjemisor Invest AS

Noter 2021

Note 2 - Investeringer i aksjer og andeler

Investeringen gjelder aksjer i Kjemisor Byggvare AS, stiftet i 2019. Kjemisor Invest AS eier selskapet 100 %. Aksjekapitalen er på kr 131 040, og består av 93 600 aksjer pålydende kr 1,40.

I forbindelse med fusjon med Kjemisor AS ble det etablert en fusjonsfordring på Kjemisor Byggvare AS som ble konvertert til aksjekapital og overkurs. I regnskapsåret 2021 har Kjemisor Byggvare AS et overskudd på kr 2 385 928 etter skatt, og en bokført egenkapital per 31.12. på kr 7 082 263. Det ble i 2020 avsatt et utbytte til mor på kr 37 000 000. Kjemisor Byggvare AS har avvirket driften pr 31.12.2021 og selskapet vurderes avvirket i 1. kvartal 2022.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021	
Resultat før skattekostnader		2 660 306
Permanente og andre forskjeller		-2 385 928
Inntekt		274 378
	2021	2020
Betalbar skatt	60 363	16 707
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	0	31 862
Samlede ordinære skattekostnader	60 363	48 569



Kjeminor Invest AS

Noter 2021

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	161 304	0	41 454 733	41 616 037
+Fra årets resultat			1 102 343	1 102 343
Pr 31.12.	161 304	0	42 557 076	42 718 380

Note 5 - Obligasjoner mv

Det er investert NOK 7 mill i Eika Kreditt. Renter inntektsføres fortløpende. Nedskrivning foretas i den grad virkelig verdi er lavere enn kostpris.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 31 200 aksjer hver pålydende kr. 5,17, samlet aksjekapital utgjør kr 161 304,-

Selskapets aksjeeiere:

Aksjonærens Navn	Antall aksjer
Kjell Aakervik	3 600
Klara Aakervik	3 600
Petter Aakervik	12 000
Kjetil Aakervik	12 000

Daglig leder har 12 000 aksjer og medlemmer av styret har 15 600 aksjer.

Note 7 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsoppgjøret for 2021 er satt opp under denne forutsetningen.

Ledelsen er av den oppfatning at selskapets finansielle og økonomiske situasjon er god, og mener at regnskapet gir et rettviseende bilde av utviklingen og selskapets stilling. Selskapet har ikke vært påvirket av den pågående koronapandemien.



Kjeminor Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	30 056	11 436
Sum driftskostnader		30 056	11 436
DRIFTSRESULTAT		(30 056)	(11 436)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 385 928	475 197
Annen renteinntekt		176 016	4
Annen finansinntekt		133 780	15 802
Sum finansinntekter		2 695 725	491 003
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		5 363	0
Sum finanskostnader		5 363	0
NETTO FINANSPOSTER		2 690 362	491 003
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 660 306	479 566
Skattekostnad på ordinært resultat	3	60 363	48 569
ORDINÆRT RESULTAT		2 599 943	430 997
ÅRSRESULTAT		2 599 943	430 997
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	4	1 497 600	0
Overføringer annen egenkapital	4	1 102 343	430 997
SUM OVERF. OG DISP.		2 599 943	430 997



Kjeminor Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	7 082 263	4 696 335
Obligasjoner mv	5	7 148 508	1 014 728
Sum finansielle anleggsmidler		14 230 771	5 711 063
SUM ANLEGGSMIDLER		14 230 771	5 711 063
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	2	9 348 438	37 000 000
Andre kortsiktige fordringer		46 263	0
Sum fordringer		9 394 701	37 000 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 153 271	25 644
SUM OMLØPSMIDLER		28 547 972	37 025 644
SUM EIENDELER		42 778 743	42 736 706
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	161 304	161 304
Sum innskutt egenkapital		161 304	161 304
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,7	42 557 076	41 454 733
Sum opptjent egenkapital		42 557 076	41 454 733
SUM EGENKAPITAL		42 718 380	41 616 037
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	60 363	16 707
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	1 103 963
SUM KORTSIKTIG GJELD		60 363	1 120 670
SUM GJELD		60 363	1 120 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 778 743	42 736 706

Lauvsnes, den 22.02.2022

Petter Chr. Aakervik
Styrets leder/ daglig lederKjell Aakervik
Styremedlem



**Årsregnskap 2021
for
Kjeminor Invest AS**

Organisasjonsnr. 922211418

Utarbeidet av:

Økonomi & Regnskapstjenester AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Lauvsnes
7770 FLATANGER



Organisasjonsnr. 990469806