



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	923 641 556
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BERGER TERMINAL HOLDING AS
Forretningsadresse:	Haakon VII's gate 5 0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anne Cleo Styrmo Frazee
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		193 617	250 737
<b>Sum kostnader</b>		<b>193 617</b>	<b>250 737</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-193 617</b>	<b>-250 737</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 972	1 045
Annen finansinntekt		17 125 909	17 766 970
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 130 881</b>	<b>17 768 015</b>
Annen rentekostnad		12 037 500	12 037 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 037 500</b>	<b>12 037 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 093 381</b>	<b>5 730 515</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 899 764</b>	<b>5 479 778</b>
Skattekostnad på resultat	2	764 311	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 135 453</b>	<b>5 479 778</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 135 453</b>	<b>5 479 778</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 135 453</b>	<b>5 479 778</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 135 453</b>	<b>5 479 778</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs	3		
Ordinært utbytte	3	1 425 623	2 626 794
Avgitt konsernbidrag	3	2 709 830	
Udekket tap	3		2 852 984
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 135 453</b>	<b>5 479 778</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4, 5	451 356 699	467 656 699
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>451 356 699</b>	<b>467 656 699</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>451 356 699</b>	<b>467 656 699</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		182 963	192 151
Konsernfordringer		18 878 463	17 766 970
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 061 426</b>	<b>17 959 120</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 371	18 030
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>50 371</b>	<b>18 030</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 111 797</b>	<b>17 977 150</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>470 468 496</b>	<b>485 633 849</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	141 016 794	147 190 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>142 016 794</b>	<b>148 190 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>142 016 794</b>	<b>148 190 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	5	321 000 000	321 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>321 000 000</b>	<b>321 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>321 000 000</b>	<b>321 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		1 425 623	2 626 794
Kortsiktig konserngjeld		4 509 024	12 300 000
Annen kortsiktig gjeld	5	1 517 055	1 517 055
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 451 702</b>	<b>16 443 849</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>328 451 702</b>	<b>337 443 849</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>470 468 496</b>	<b>485 633 849</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 326182

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 641 556  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGER TERMINAL HOLDING AS  
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 5  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Cleo Styermo Frazee  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.03.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 641 556  
BERGER TERMINAL HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		193 617	250 737
<b>Sum kostnader</b>		<b>193 617</b>	<b>250 737</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-193 617</b>	<b>-250 737</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 972	1 045
Annen finansinntekt		17 125 909	17 766 970
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 130 881</b>	<b>17 768 015</b>
Annen rentekostnad		12 037 500	12 037 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 037 500</b>	<b>12 037 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 093 381</b>	<b>5 730 515</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 899 764</b>	<b>5 479 778</b>
Skattekostnad på resultat	2	764 311	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 135 453</b>	<b>5 479 778</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 135 453</b>	<b>5 479 778</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 135 453</b>	<b>5 479 778</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 135 453</b>	<b>5 479 778</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs	3		
Ordinært utbytte	3	1 425 623	2 626 794
Avgitt konsernbidrag	3	2 709 830	
Udekket tap	3		2 852 984
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 135 453</b>	<b>5 479 778</b>



Organisasjonsnr: 923 641 556  
BERGER TERMINAL HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4, 5

451 356 699

467 656 699

Sum finansielle

anleggsmidler

451 356 699

467 656 699

Sum anleggsmidler

451 356 699

467 656 699

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

182 963

192 151

Konsernfordringer

18 878 463

17 766 970

Sum fordringer

19 061 426

17 959 120

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

50 371

18 030

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

50 371

18 030

Sum omløpsmidler

19 111 797

17 977 150

SUM EIENDELER

470 468 496

485 633 849

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

1 000 000

1 000 000

Overkurs

3

141 016 794

147 190 000

Sum innskutt egenkapital

142 016 794

148 190 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

Udekket tap

3

Sum egenkapital

142 016 794

148 190 000

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	5	321 000 000	321 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>321 000 000</b>	<b>321 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>321 000 000</b>	<b>321 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		1 425 623	2 626 794
Kortsiktig konserngjeld		4 509 024	12 300 000
Annen kortsiktig gjeld	5	1 517 055	1 517 055
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 451 702</b>	<b>16 443 849</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>328 451 702</b>	<b>337 443 849</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>470 468 496</b>	<b>485 633 849</b>



Organisasjonsnr: 923 641 556  
BERGER TERMINAL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Berger Terminal Holding AS

**RSM Norge AS**

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vikka, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

## Uavhengig revisors beretning

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Berger Terminal Holding AS som viser et overskudd på NOK 4 135 453. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: WDHKL-6IFEZ-J0ESA-2EZHU-BSCHD-PWA62



Revisors beretning 2023 for Berger Terminal Holding AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 1. februar 2024  
RSM Norge

Jannike Reinkind  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WDHKL-6IFEZ-J0ESA-2EZHU-BSCHD-PWA62



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jannike Reinkind

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1140138

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-02-02 08:22:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WDHKL-6IFEZ-JOESA-2EZHU-BSCCHD-PWA62

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023

## Berger Terminal Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 641 556



## Resultatregnskap

Berger Terminal Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		193 617	250 737
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>193 617</b>	<b>250 737</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-193 617</b>	<b>-250 737</b>
Annen renteinntekt		4 972	1 045
Annen finansinntekt		17 125 909	17 766 970
Annen rentekostnad		12 037 500	12 037 500
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>5 093 381</b>	<b>5 730 515</b>
Resultat før skattekostnad		4 899 764	5 479 778
Skattekostnad på resultat	2	764 311	0
<b>Resultat</b>		<b>4 135 453</b>	<b>5 479 778</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 135 453</b>	<b>5 479 778</b>
Avsatt til utbytte	3	1 425 623	2 626 794
Avsatt konsernbidrag	3	2 709 830	0
Overført til udekket tap	3	0	2 852 984
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 135 453</b>	<b>5 479 778</b>



## Balanse

Berger Terminal Holding AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4, 5	451 356 699	467 656 699
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>451 356 699</b>	<b>467 656 699</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>451 356 699</b>	<b>467 656 699</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		182 963	192 151
Konsernfordringer		18 878 463	17 766 970
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 061 426</b>	<b>17 959 120</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 371	18 030
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 111 797</b>	<b>17 977 150</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>470 468 496</b>	<b>485 633 849</b>



## Balanse

Berger Terminal Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	141 016 794	147 190 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>142 016 794</b>	<b>148 190 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>142 016 794</b>	<b>148 190 000</b>
<b>Gjeld</b>			
Obligasjonslån	5	321 000 000	321 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>321 000 000</b>	<b>321 000 000</b>
Utbytte		1 425 623	2 626 794
Konserngjeld		4 509 024	12 300 000
Annen kortsiktig gjeld	5	1 517 055	1 517 055
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 451 702</b>	<b>16 443 849</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>328 451 702</b>	<b>337 443 849</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>470 468 496</b>	<b>485 633 849</b>

Oslo, 01.02.2024

Styret i Berger Terminal Holding AS

\_\_\_\_\_  
Matz Ruud  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Svein Hatleskog  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Joakim Burud  
Styremedlem



## Regnskapsprinsipper

2023

### Generell informasjon og regnskapsprinsipper

Periodens regnskap er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

### Regnskapsperiode

Resultatregnskapet inneholder regnskapstall fra 01.01.2023 frem til 31.12.2023.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at dette kan bli nyttegjort. I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

### Inntekter og -kostnader

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte og konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

.



## Note 1 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret pr 31.12. Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til styret eller andre nærstående.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	764 311	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>764 311</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 899 764	5 479 778
Permanente forskjeller	-17 125 909	-17 766 970
Mottatt konsernbidrag	17 125 909	13 723 552
Avgitt konsernbidrag	-3 474 141	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 425 624	-1 436 360
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-3 003 389	-3 019 181
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-764 311	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	3 767 700	3 019 181
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 425 624	-1 425 624
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	1 425 624	1 425 624
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 - Egenkapital

<b>Egenkapital pr 31.12.2023</b>	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum EK</b>
Egenkapital per 01.01	1 000 000	147 190 000	0	148 190 000
Tilleggsutbytte*		-6 173 206		-6 173 206
Årets resultat			4 135 453	4 135 453
Avsatt utbytte			-1 425 623	-1 425 623
Avgitt konsernbidrag			-2 709 830	-2 709 830
<b>Sum egenkapital 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>141 016 794</b>	<b>0</b>	<b>142 016 794</b>

Tilleggsutbytte gjelder tilbakebetaling av innbetalt kapital etter skatteloven § 10-11 (2) 2



## Note 4 - Datterselskap

Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden. Selskapet har følgende eierandeler i datterselskap:

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel	Årsresultat	Egenkapital	Bokført verdi
Berger Terminal Invest I AS	Oslo	100 %	13 358 209	258 696 813	451 356 699

Konsernregnskap er ikke utarbeidet da unntaksregel for små foretak kommer til anvendelse.

## Note 5 - Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld	31.12.2023	31.12.2022
Obligasjonslån	321 000 000	321 000 000
Påløpte renter	1 517 055	1 517 055
<b>Sum gjeld</b>	<b>322 517 055</b>	<b>322 517 055</b>

Selskapet trakk den 15.11.2021 opp et obligasjonslån på NOK 321 000 000. Lånet har en løpetid på 5 år med en årlig kupong på 3,75 %.

Følgende er pantsatt til fordel for långiver

- Eiendommen i datterselskapene
- Aksjene i datterselskapene
- Leiekraft i datterselskapene
- Bankinnskudd, kontanter o.l.