



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 626 220  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAGMAN AS  
Forretningsadresse: Njærheimvegen 81  
4365 NÆRBØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edvard Hagman  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		593 803	428 493
<b>Sum inntekter</b>		<b>593 803</b>	<b>428 493</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	6	24 321	13 358
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	1 797 236	472 661
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 821 557</b>	<b>486 019</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 227 754</b>	<b>-57 526</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			234 774
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			461 306
Annen renteinntekt		7 519	109 389
Annen finansinntekt	9, 10	2 689 162	622 105
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	9		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 696 681</b>	<b>1 427 574</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	9		
Nedskrivning av finansielle eiendeler			531 261
Annen rentekostnad		588 744	574 705
Annen finanskostnad	9, 10	3 093 136	38 174
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 681 880</b>	<b>1 144 141</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-985 199</b>	<b>283 433</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 212 953</b>	<b>225 907</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 212 953</b>	<b>225 907</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 212 953</b>	<b>225 907</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 212 953</b>	<b>225 907</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 212 953</b>	<b>225 907</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3	135 347	52 000
Tilleggsutbytte	3	3 450 000	2 000 000
Ekstraordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3, 3		
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3	-5 798 300	-1 826 093
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 212 953</b>	<b>225 907</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 8	21 518 015	21 518 015
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 518 015</b>	<b>21 518 015</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	10		230 000
Lån til foretak i samme konsern	5, 7		4 108
Investeringer i tilknyttet selskap	10	400 000	1 250 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 7	363 917	306 781
Andre langsiktige fordringer	5	1 354 061	2 714 061
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 117 978</b>	<b>4 504 950</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 635 993</b>	<b>26 022 965</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>7 296 670</b>	<b>1 188 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		135 347	73 314
Konsernfordringer	7		234 774
<b>Sum fordringer</b>		<b>135 347</b>	<b>308 088</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	9	1 078 045	6 029 743
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 078 045</b>	<b>6 029 743</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		859 595	3 432
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>859 595</b>	<b>3 432</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		9 369 657	7 529 263
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 005 650</b>	<b>33 552 227</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Overkurs		9 027	9 027
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>109 027</b>	<b>109 027</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3, 11	10 754 174	16 552 474
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 754 174</b>	<b>16 552 474</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 863 201</b>	<b>16 661 501</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	21 950 000	15 850 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 950 000</b>	<b>15 850 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>21 950 000</b>	<b>15 850 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		908 671
Leverandørgjeld		7 500	27 860
Betalbar skatt	4		
Utbytte		135 347	52 000
Annen kortsiktig gjeld		49 602	52 195
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>192 449</b>	<b>1 040 726</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 142 449</b>	<b>16 890 726</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 005 650</b>	<b>33 552 227</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 782655

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 626 220  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAGMAN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Njærheimvegen 81  
4365 NÆRBØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edvard Hagman  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.10.2021



Organisasjonsnr: 991 626 220  
HAGMAN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		593 803	428 493
<b>Sum inntekter</b>		<b>593 803</b>	<b>428 493</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	6	24 321	13 358
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	1 797 236	472 661
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 821 557</b>	<b>486 019</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 227 754</b>	<b>-57 526</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			234 774
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			461 306
Annen renteinntekt		7 519	109 389
Annen finansinntekt	9, 10	2 689 162	622 105
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 9			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 696 681</b>	<b>1 427 574</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 9			
Nedskrivning av finansielle eiendeler			531 261
Annen rentekostnad		588 744	574 705
Annen finanskostnad	9, 10	3 093 136	38 174
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 681 880</b>	<b>1 144 141</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-985 199</b>	<b>283 433</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 212 953</b>	<b>225 907</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 212 953</b>	<b>225 907</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 212 953</b>	<b>225 907</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 212 953</b>	<b>225 907</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 212 953</b>	<b>225 907</b>



**Overføringer og  
disponeringer**

Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3	135 347	52 000
Tilleggsutbytte	3	3 450 000	2 000 000
Ekstraordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3, 3		
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3	-5 798 300	-1 826 093
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 212 953</b>	<b>225 907</b>



Organisasjonsnr: 991 626 220  
HAGMAN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 8	21 518 015	21 518 015
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 518 015</b>	<b>21 518 015</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	10		230 000
Lån til foretak i samme konsern	5, 7		4 108
Investeringer i tilknyttet selskap	10	400 000	1 250 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 7	363 917	306 781
Andre langsiktige fordringer	5	1 354 061	2 714 061
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 117 978</b>	<b>4 504 950</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 635 993</b>	<b>26 022 965</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	6	7 296 670	1 188 000
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		135 347	73 314
Konsernfordringer	7		234 774
<b>Sum fordringer</b>		<b>135 347</b>	<b>308 088</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	9	1 078 045	6 029 743
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 078 045</b>	<b>6 029 743</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		859 595	3 432
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>859 595</b>	<b>3 432</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 369 657</b>	<b>7 529 263</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 005 650</b>	<b>33 552 227</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Overkurs		9 027	9 027
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>109 027</b>	<b>109 027</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3, 11	10 754 174	16 552 474
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 754 174</b>	<b>16 552 474</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 863 201</b>	<b>16 661 501</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	21 950 000	15 850 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 950 000</b>	<b>15 850 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>21 950 000</b>	<b>15 850 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		908 671
Leverandørgjeld		7 500	27 860
Betalbar skatt	4		
Utbytte		135 347	52 000
Annen kortsiktig gjeld		49 602	52 195
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>192 449</b>	<b>1 040 726</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 142 449</b>	<b>16 890 726</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 005 650</b>	<b>33 552 227</b>



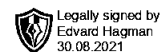
Organisasjonsnr: 991 626 220  
HAGMAN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020

## Hagman Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 626 220



## RESULTATREGNSKAP

### HAGMAN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		593 803	428 493
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>593 803</b>	<b>428 493</b>
Varekostnad	6	24 321	13 358
Annen driftskostnad	1	1 797 236	472 661
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 821 557</b>	<b>486 019</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 227 754</b>	<b>-57 526</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	234 774
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	461 306
Annen renteinntekt		7 519	109 389
Annen finansinntekt	9, 10	2 689 162	622 105
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	531 261
Annen rentekostnad		588 744	574 705
Annen finanskostnad	9, 10	3 093 136	38 174
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-985 199</b>	<b>283 433</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 212 953	225 907
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 212 953</b>	<b>225 907</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte	3	135 347	52 000
Tilleggsutbytte	3	3 450 000	2 000 000
Overført fra annen egenkapital	3	5 798 300	1 826 093
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 212 953</b>	<b>225 907</b>



## BALANSE

### HAGMAN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 8	21 518 015	21 518 015
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 518 015</b>	<b>21 518 015</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	10	0	230 000
Lån til foretak i samme konsern	5, 7	0	4 108
Investeringer i tilknyttet selskap	10	400 000	1 250 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 7	363 917	306 781
Andre langsiktige fordringer	5	1 354 061	2 714 061
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 117 978</b>	<b>4 504 950</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 635 993</b>	<b>26 022 965</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	7 296 670	1 188 000
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		135 347	73 314
Konsernfordringer	7	0	234 774
<b>Sum fordringer</b>		<b>135 347</b>	<b>308 088</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	9	1 078 045	6 029 743
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 078 045</b>	<b>6 029 743</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		859 595	3 432
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 369 657</b>	<b>7 529 263</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>33 005 650</b>	<b>33 552 227</b>



## BALANSE

### HAGMAN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Overkurs		9 027	9 027
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>109 027</b>	<b>109 027</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	3, 11	10 754 174	16 552 474
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 754 174</b>	<b>16 552 474</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 863 201</b>	<b>16 661 501</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	21 950 000	15 850 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 950 000</b>	<b>15 850 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	908 671
Leverandørgjeld		7 500	27 860
Utbytte		135 347	52 000
Annen kortsiktig gjeld		49 602	52 195
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>192 449</b>	<b>1 040 726</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 142 449</b>	<b>16 890 726</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>33 005 650</b>	<b>33 552 227</b>

Styret i Hagman Holding AS

Edvard Hagman  
styreleder



## NOTER TIL REGNSKAPET 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres det året de opptjenes. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Utbytte fra selskaper hvor selskapet har en eierandel på minimum 20 % eller det er inngått avtale mellom aksjonærene om en bestemt utbyttepolitikk inntektsføres i avsetningsåret. Utbytte fra andre selskaper inntektsføres i vedtaksåret.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og andre anleggsaksjer

Anleggsaksjer er vurdert til historisk kostpris nedskrevet til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

### Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer vurderes til virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

HAGMAN HOLDING AS



## NOTER TIL REGNSKAPET 2020

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2020.

Det har følgelig heller ikke vært noen pensjonsutgifter i selskapet.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2020.

Selskapet har ytet ulovlig lån til aksjonær med kr 135 347, dette gjøres opp med motregning i avsatt utbytte.

### Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Revisor

kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 41 250.

I tillegg er det kostnadsført bistand totalt kr 21 250.

### Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Hagman Holding AS pr. 31.12 består av følgende:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	40	2 500,00	100 000
<b>Sum</b>	<b>40</b>	<b>2 500,00</b>	<b>100 000</b>

Alle aksjer har like rettigheter.

### Eierstruktur:

	Ordinære	Eierandel	
Edvard Hagman	40	100 %	Styreleder
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>40</b>	<b>100 %</b>	

### Note 3 Egenkapitalendring

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.	100 000	9 027	16 552 474	16 661 501
+/- Årets resultat			-2 212 953	-2 212 953
- Tilleggsutbytte			3 450 000	3 450 000
- Avsatt utbytte			135 347	135 347
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>9 027</b>	<b>10 754 174</b>	<b>10 863 201</b>

HAGMAN HOLDING AS



## NOTER TIL REGNSKAPET 2020

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 212 953	225 907
Permanente forskjeller	620 871	-46 992
Endring i midlertidige forskjeller	1 329 476	-200 720
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-262 606</b>	<b>-21 805</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Fordringer	-1 360 000	0	1 360 000
Gevinst – og tapskonto	-122 097	-152 621	-30 524
<b>Sum</b>	<b>-1 482 097</b>	<b>-152 621</b>	<b>1 329 476</b>
Aksjer og andre verdipapirer	20 267	-49 102	-69 369
Akkumulert fremførbart underskudd	-742 531	-479 925	262 606
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 204 361	681 648	-1 522 713
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## NOTER TIL REGNSKAPET 2020

### Note 5 Fordring, gjeld og garantiforpliktelser

<b>Fordringer med forfall senere enn 1 år</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Andre fordringer	3 077 978	3 020 842
<b>Gjeld sikret ved pant</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	21 950 000	16 758 671
<b>Gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Bokført verdi av pantsatte eiendeler</b>		
Bygninger og tomter	21 518 015	21 518 015
<b>Sum</b>	<b>21 518 015</b>	<b>21 518 015</b>

### Note 6 Varer

<b>Varelager</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Tomter under utvikling	6 108 670	0
Biler	1 188 000	1 188 000
<b>Sum varelager</b>	<b>7 296 670</b>	<b>1 188 000</b>

Selskapet Hagman Holding AS har ikke overført hjemmel til tomtene, Tjødnavegen 9A/B gnr. 10, bnr. 158 og gnr. 10, bnr. 308 i Time kommune og Lyngbakken 2A gnr. 2, bnr. 908 i Time kommune.

### Note 7 Mellomværende med datter- og tilknyttet selskap

Hagman Holding AS har følgende mellomværende med datter/tilknyttet selskap:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Langsiktig fordring Hagman Tomter AS	0	4 108
Langsiktig fordring Skiferbakken 3 AS	363 917	306 781
Kortsiktig fordring Hagman Tomter AS	0	234 774

### Note 8 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	21 518 015	21 518 015
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>21 518 015</b>	<b>21 518 015</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>21 518 015</b>	<b>21 518 015</b>
Avskrivningsplan	Ingen avskrivning	

HAGMAN HOLDING AS



## NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Selskapet har ikke hjemmel til enebolig i Tjødnavegen 10.

### Note 9 Markedsbaserte verdipapirer

Spesifikasjon	Anskaffelses kost	Periodens verdiendring	Virkelig verdi
Markedsbaserte fond	899 141	178 904	1 078 045
<b>Sum</b>	<b>899 141</b>	<b>178 904</b>	<b>1 078 045</b>

Det er i løpet av året solgt omløpsaksjer med gevinst på totalt kr 2 596 067 og tap totalt kr 3 272 039  
Verdiendring totalt kr 178 904er ført som en finanskostnad.

### Note 10 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Skiferbakken 3 AS	Stavanger	50,0%	50,0%	128 243	-51 864
Vest Entreprenør AS	Vestre Svanholmen 3	20,0%	20,0%	-113 754	-313 754
<b>Sum</b>				<b>14 489</b>	<b>-365 618</b>

### Note 11 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Covid-19 utbruddet i mars 2020 har skapt en vesentlig makroøkonomisk usikkerhet. Selskapet er ikke nevneverdig påvirket av pågående pandemi.



BDO AS  
Luramyrveien 40  
Postboks 1107  
4391 Sandnes

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hagman Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Hagman Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

---

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Stein Rhoar Juul  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 6L2OY-XXUEM-W2PXN-2C8WN-22KEX-GCAEC



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Stein Rhoar Juul

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-3959036

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-31 06:57:58Z



Penneo Dokumentnøkket: 6L2OY-XXUEM-W2PXN-2C8VN-22KEX-GCAEC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>