



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 384 569
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEVØ BUKT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grundingen 2
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Ola Evensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	42 348	66 000
Sum kostnader		42 348	66 000
Driftsresultat		-42 348	-66 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		90 328	78 893
Sum finanskostnader		90 328	78 893
Netto finans		-90 328	-78 893
Resultat før skattekostnad		-132 676	-144 893
Årsresultat		-132 676	-144 893
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-132 676	-144 893
Sum overføringer og disponeringer		-132 676	-144 893



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	23 275 261	23 092 582
Sum varige driftsmidler		23 275 261	23 092 582
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		23 275 261	23 092 582
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		27	8 366
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27	8 366
Sum omløpsmidler		27	8 366
SUM EIENDELER		23 275 288	23 100 948

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	19 857 863	19 990 539
Sum opptjent egenkapital		19 857 863	19 990 539
Sum egenkapital		19 957 863	20 090 539
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 652 680	1 421 184
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 602 682	1 573 350
Sum annen langsiktig gjeld		3 255 362	2 994 534
Sum langsiktig gjeld		3 255 362	2 994 534
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 063	15 875
Sum kortsiktig gjeld		62 063	15 875
Sum gjeld		3 317 425	3 010 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 275 288	23 100 948



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 422362

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 384 569
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEVØ BUKT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grundingen 2
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Ola Evensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 384 569
BEVØ BUKT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	42 348	66 000
Sum kostnader		42 348	66 000
Driftsresultat		-42 348	-66 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		90 328	78 893
Sum finanskostnader		90 328	78 893
Netto finans		-90 328	-78 893
Resultat før skattekostnad		-132 676	-144 893
Årsresultat		-132 676	-144 893
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-132 676	-144 893
Sum overføringer og disponeringer		-132 676	-144 893



Organisasjonsnr: 988 384 569
BEVØ BUKT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	23 275 261	23 092 582
Sum varige driftsmidler		23 275 261	23 092 582
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		23 275 261	23 092 582
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		27	8 366
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27	8 366
Sum omløpsmidler		27	8 366
SUM EIENDELER		23 275 288	23 100 948
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	19 857 863	19 990 539
Sum opptjent egenkapital		19 857 863	19 990 539



Sum egenkapital	19 957 863	20 090 539
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 3	1 652 680	1 421 184
Øvrig langsiktig gjeld 5	1 602 682	1 573 350
Sum annen langsiktig gjeld	3 255 362	2 994 534
Sum langsiktig gjeld	3 255 362	2 994 534
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	62 063	15 875
Sum kortsiktig gjeld	62 063	15 875
Sum gjeld	3 317 425	3 010 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	23 275 288	23 100 948



Organisasjonsnr: 988 384 569
BEVØ BUKT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	23092582.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	182679.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



23275261.00 0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	23275261.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
BEVØ BUKT EIENDOM AS
988384569
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



BEVØ BUKT EIENDOM AS
988 384 569

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-42 348	-66 000
Sum driftskostnader		-42 348	-66 000
Driftsresultat		-42 348	-66 000
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-90 328	-78 893
Sum finanskostnader		-90 328	-78 893
Netto finans		-90 328	-78 893
Resultat før skattekostnad		-132 676	-144 893
Årsresultat		-132 676	-144 893
Overføringer			
Annen egenkapital		-132 676	-144 893
Sum overføringer		-132 676	-144 893



BEVØ BUKT EIENDOM AS
988 384 569

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	23 275 261	23 092 582
Sum varige driftsmidler		23 275 261	23 092 582
Sum anleggsmidler		23 275 261	23 092 582
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		27	8 366
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27	8 366
Sum omløpsmidler		27	8 366
SUM EIENDELER		23 275 288	23 100 948



BEVØ BUKT EIENDOM AS
988 384 569

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	19 857 863	19 990 539
Sum opptjent egenkapital		19 857 863	19 990 539
Sum egenkapital		19 957 863	20 090 539
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 652 680	1 421 184
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 602 682	1 573 350
Sum annen langsiktig gjeld		3 255 362	2 994 534
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 063	15 875
Sum kortsiktig gjeld		62 063	15 875
Sum gjeld		3 317 425	3 010 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 275 288	23 100 948

Oslo, 16.05.2024

Knut Ola Evensen
styrets leder / daglig leder



BEVØ BUKT EIENDOM AS
988 384 569

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



BEVØ BUKT EIENDOM AS
988 384 569

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	23 092 582
Tilgang i året	182 679
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	23 275 261
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	23 275 261

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100 000	1	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bevø AS	100 000	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Morselskapet Bevø AS har ytet et lån på kr 1 652 680. Lånet er renteberegnet med 6 %.
Kostnadsførte renter i 2023 utgjør kr 80 496.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	19 990 539	20 090 539
Årsresultat	0	-132 676	-132 676
Egenkapital 31.12.2023	100 000	19 857 863	19 957 863

Note 5 - Annen langsiktig gjeld

Spesifikasjon	2023	2022
Gjeld til Sønderberg Eiendom AS	1 602 682	1 573 350

Ingen del av gjelden forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.