



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 357 676
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NNP PARSELL 5 AS
Forretningsadresse: c/o Jonny Totlandsdal
Kaldalen 12
5993 OSTEREIDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonny Totlandsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 104 129	1 127 791
Sum inntekter		1 104 129	1 127 791
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	323 327	323 327
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		225 341	235 221
Sum kostnader		548 668	558 548
Driftsresultat		555 461	569 243
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 902	0
Annen finansinntekt		7 529	5 130
Sum finansinntekter		31 431	5 130
Annen rentekostnad		433 347	327 992
Sum finanskostnader		433 347	327 992
Netto finans		-401 916	-322 862
Resultat før skattekostnad		153 545	246 381
Skattekostnad	3, 4	33 767	54 209
Årsresultat		119 778	192 172
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		119 777	192 172
Sum overføringer og disponeringer		119 777	192 172



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	7 972 646	8 295 973
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		7 972 646	8 295 973
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 972 646	8 295 973
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 545	1 429
Sum fordringer		1 545	1 429
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		963 024	885 292
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		963 024	885 292
Sum omløpsmidler		964 569	886 721
SUM EIENDELER		8 937 215	9 182 694



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	32 713	32 713
Beholdning av egne aksjer	7	0	0
Overkurs	7	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		32 713	32 713
Opptjent egenkapital			
Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	1 156 524	1 036 747
Udekket tap	7	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 156 524	1 036 747
Sum egenkapital		1 189 237	1 069 460
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Utsatt skatt	3, 4	4 467	16 996
Sum avsetninger for forpliktelser		4 467	16 996
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	0
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 585 938	7 883 766
Sum annen langsiktig gjeld		7 585 938	7 883 766
Sum langsiktig gjeld		7 590 405	7 900 762
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Leverandørgjeld		5 718	13 138
Betalbar skatt	3, 4	46 296	63 254
Skyldige offentlige avgifter		69 651	68 082
Annen kortsiktig gjeld		35 908	67 998
Sum kortsiktig gjeld		157 573	212 472
Sum gjeld		7 747 978	8 113 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 937 215	9 182 694



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 311075

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 357 676
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NNP PARSELL 5 AS
Forretningsadresse: c/o Jonny Totlandsdal
Kaldalen 12
5993 OSTEREIDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonny Totlandsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 357 676
NNP PARSELL 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 104 129	1 127 791
Sum inntekter		1 104 129	1 127 791
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	323 327	323 327
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		225 341	235 221
Sum kostnader		548 668	558 548
Driftsresultat		555 461	569 243
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 902	0
Annen finansinntekt		7 529	5 130
Sum finansinntekter		31 431	5 130
Annen rentekostnad		433 347	327 992
Sum finanskostnader		433 347	327 992
Netto finans		-401 916	-322 862
Resultat før skattekostnad		153 545	246 381
Skattekostnad	3, 4	33 767	54 209
Årsresultat		119 778	192 172
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		119 777	192 172
Sum overføringer og disponeringer		119 777	192 172



Organisasjonsnr: 917 357 676
NNP PARSELL 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	7 972 646	8 295 973
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		7 972 646	8 295 973
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 972 646	8 295 973
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 545	1 429
Sum fordringer		1 545	1 429
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		963 024	885 292
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		963 024	885 292
Sum omløpsmidler		964 569	886 721
SUM EIENDELER		8 937 215	9 182 694



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	32 713	32 713
Beholdning av egne aksjer	7	0	0
Overkurs	7	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		32 713	32 713

Opptjent egenkapital

Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	1 156 524	1 036 747
Udekket tap	7	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 156 524	1 036 747

Sum egenkapital

1 189 237 **1 069 460**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Utsatt skatt	3, 4	4 467	16 996
Sum avsetninger for forpliktelser		4 467	16 996

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	0
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 585 938	7 883 766
Sum annen langsiktig gjeld		7 585 938	7 883 766

Sum langsiktig gjeld

7 590 405 **7 900 762**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		5 718	13 138
Betalbar skatt	3, 4	46 296	63 254
Skyldige offentlige avgifter		69 651	68 082
Annen kortsiktig gjeld		35 908	67 998
Sum kortsiktig gjeld		157 573	212 472

Sum gjeld

7 747 978 **8 113 234**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

8 937 215 **9 182 694**



Organisasjonsnr: 917 357 676
NNP PARSELL 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note



2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9700738.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9700738.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1728092.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7972646.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	323327.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
4517014.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
7000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
7972646.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant
Eiere har stilt selvskyldner kausjon med tilsammen kr 2 000 000.

Mer om gjeld

Selskapet har Nibor lån fra finansinstitusjon med 23 års låneprofil. Det foreligger i tillegg gjeld til aksjonærene.

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



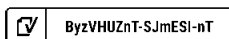
Årsoppgjør for

NNP PARSELL 5 AS

917357676

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5





NNP PARSELL 5 AS
917 357 676

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 104 129	1 127 791
Sum driftsinntekter		1 104 129	1 127 791
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-323 327	-323 327
Annen driftskostnad		-225 341	-235 221
Sum driftskostnader		-548 668	-558 548
Driftsresultat		555 461	569 243
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		23 902	0
Annen finansinntekt		7 529	5 130
Sum finansinntekter		31 431	5 130
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-433 347	-327 992
Sum finanskostnader		-433 347	-327 992
Netto finans		-401 916	-322 862
Resultat før skattekostnad		153 545	246 381
Skattekostnad	3, 4	-33 767	-54 209
Årsresultat		119 777	192 172
Overføringer			
Annen egenkapital		119 777	192 172
Sum overføringer		119 777	192 172



NNP PARSELL 5 AS
917 357 676

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	7 972 646	8 295 973
Sum varige driftsmidler		7 972 646	8 295 973
Sum anleggsmidler		7 972 646	8 295 973
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 545	1 429
Sum fordringer		1 545	1 429
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		963 024	885 292
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		963 024	885 292
Sum omløpsmidler		964 569	886 721
SUM EIENDELER		8 937 215	9 182 694



NNP PARSELL 5 AS
917 357 676

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	32 713	32 713
Sum innskutt egenkapital		32 713	32 713
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 156 524	1 036 747
Sum opptjent egenkapital		1 156 524	1 036 747
Sum egenkapital		1 189 237	1 069 460
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	4 467	16 996
Sum avsetning for forpliktelser		4 467	16 996
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 585 938	7 883 766
Sum annen langsiktig gjeld		7 585 938	7 883 766
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 718	13 138
Betalbar skatt	3, 4	46 296	63 254
Skyldige offentlige avgifter		69 651	68 082
Annen kortsiktig gjeld		35 908	67 998
Sum kortsiktig gjeld		157 572	212 472
Sum gjeld		7 747 978	8 113 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 937 215	9 182 694

Alver, 19.02.2024

Jonny Totlandsdal
styrets leder

Einar Stusdal
styremedlem



NNP PARSELL 5 AS
917357676

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

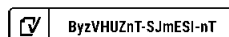
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.





NNP PARSELL 5 AS
917357676

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 700 738
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	9 700 738
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 728 092
Balansført verdi per 31.12.	7 972 646
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	323 327

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	46 296	63 254
+/- Endringer i utsatt skattefordel	-12 529	-9 045
Skattekostnad	33 767	54 209
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	153 545	246 381
Permanente forskjeller	-57	26
+/- Endring i midlertidige forskjeller	56 951	41 114
Skattepliktig inntekt	210 438	287 520
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	46 296	63 254
Sum betalbar skatt i balansen	46 296	63 254

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel


Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	106 756	49 806	56 951
Omløpsmidler	-29 500	-29 500	0
Netto forskjeller	77 256	20 306	56 951
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	77 256	20 306	56 951
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	16 996	4 467	12 529

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 517 014
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 000 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	7 972 646
Summen av garantiforpliktelser som ikke er registrert	0

 ByzVHUZnT-SJmESI-nT



NNP PARSELL 5 AS
917357676

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Eiere har stilt selvskyldner kausjon med tilsammen kr 2 000 000.

Mer om gjeld

Selskapet har Nibor lån fra finansinstitusjon med 23 års låneprofil. Det foreligger i tillegg gjeld til aksjonærene.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	32 713	1 036 747	1 069 460
Årsresultat	0	119 777	119 777
Egenkapital 31.12.2023	32 713	1 156 524	1 189 237



Document history

COMPLETED BY ALL:
20.02.2024 20:01

SENT BY OWNER:
Marianne Falkevik · 19.02.2024 23:24

DOCUMENT ID:
SJmESI-nT

ENVELOPE ID:
ByzVHUZnT-SJMESI-nT

DOCUMENT NAME:
Årsoppgjør for NNP Parsell 5 AS.pdf
7 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Årsoppgjør for NNP Parsell 5 AS.pdf-pAdES-HJFKrLZ2p.pdf
Årsoppgjør for NNP Parsell 5 AS.pdf-pAdES-ryo_BU-hp.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Einar Stusdal einar@stusdalvvs.no	Signed	20.02.2024 05:02	eID	Norwegian BankID (DOB: 81/08/26)
	Authenticated	20.02.2024 04:58	Low	IP: 77.16.209.234
Jonny Totlandsdal jonny@totlandsdalbygg.no	Signed	20.02.2024 20:01	eID	Norwegian BankID (DOB: 70/10/04)
	Authenticated	20.02.2024 19:59	Low	IP: 85.167.227.168

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed