



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 583 992  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKOGATEIGEN 2 AS  
Forretningsadresse: Rothaugane 10  
4362 VIGRESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.05.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Gravdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler		30 140	
Annen driftskostnad		7 291	
Sum kostnader		37 431	0
Driftsresultat		-37 431	0
Annen rentekostnad		24 067	
Sum finanskostnader		24 067	
Netto finans		-24 067	
Ordinært resultat før skattekostnad		-61 498	0
Skattekostnad på resultat		-13 448	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-48 050	0
Årsresultat		-48 050	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-48 050	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-48 050	
Sum overføringer og disponeringer		-48 050	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		13 448	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>13 448</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 098 957	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 098 957</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 112 405</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		506 504	
<b>Sum fordringer</b>		<b>506 504</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 407	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>47 407</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>553 911</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 666 316</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2,3	510 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>510 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	2	282 265	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>282 265</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>792 265</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		5 500 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 500 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		374 051	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>374 051</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 874 051</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 666 316</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 341290

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 583 992  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKOGATEIGEN 2 AS  
Forretningsadresse: Rothaugane 10  
4362 VIGRESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.05.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Gravdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 583 992  
SKOGATEIGEN 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler		30 140	
Annen driftskostnad		7 291	
Sum kostnader		37 431	0
<b>Driftsresultat</b>		-37 431	0
Annen rentekostnad		24 067	
Sum finanskostnader		24 067	
<b>Netto finans</b>		-24 067	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-61 498	0
Skattekostnad på resultat		-13 448	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-48 050	0
<b>Årsresultat</b>		-48 050	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-48 050	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-48 050	
Sum overføringer og disponeringer		-48 050	





<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	5 500 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 500 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>5 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	374 051	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>374 051</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 874 051</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 666 316</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 927 583 992  
SKOGATEIGEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Skogateigen 2 AS**

**Organisasjonsnr. 927583992**



Skogateigen 2 AS

## Resultatregnskap

	Note	mai-des 2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
<b>Driftskostnader</b>		
Avskrivning på varige driftsmidler		30 140
Annen driftskostnad		7 291
Sum driftskostnader		37 431
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(37 431)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen rentekostnad		24 067
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(24 067)</b>
<b>RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(61 498)</b>
Skattekostnad på resultat		(13 448)
<b>RESULTAT</b>		<b>(48 050)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(48 050)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>		
Overføringer annen egenkapital		(48 050)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(48 050)</b>



Skogateigen 2 AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>		
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>Immaterielle eiendeler</b>		
Utsatt skattefordel		13 448
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>13 448</b>
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 098 957
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>6 112 405</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Andre kortsiktige fordringer		506 504
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 407
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>553 911</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 666 316</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	2,3	510 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>510 000</b>
Annen egenkapital	2	282 265
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>282 265</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>792 265</b>
<b>GJELD</b>		
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>		
Øvrig langsiktig gjeld		5 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 500 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>5 500 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		374 051
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>374 051</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 666 316</b>

VIGRESTAD den 26.4.2022

Leif Ronny Madland  
Styreleder

John Gravdal  
Styremedlem og daglig leder

Kårstein Bø  
Styremedlem



Skogateigen 2 AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Pensjonspremien som pensjonskostnad og føres opp sammen med lønnskostnader. Forskuddsbetalt premie i form av innbetaling til premiefond blir ført opp i balansen under posten andre fordringer. Avkastning på premiefondet blir i resultatregnskapet oppført som en reduksjon av pensjonskostnadene.



## Skogateigen 2 AS

### Noter 2021

#### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

##### Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	6 129 096
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>6 129 096</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	30 140
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>30 140</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>6 098 957</b>

Bygg avskrives over 30 år

#### Note 2 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
-Til årets resultat			-48 050	-48 050
+/-Andre transaksjoner:	510 000	0	330 315	840 315
<b>Pr 31.12.</b>	<b>510 000</b>	<b>0</b>	<b>282 265</b>	<b>792 265</b>

#### Note 3 - Aksjekapital

Selskapet har 5 100 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 510 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
K&L Holding AS	927 730 731	5 100 100,00 %