



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 274 520
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIAN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Jan-Ivar Alsén
Toften 16
9540 TALVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Ivar Alsén
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 366	14 394
Sum kostnader		13 366	14 394
Driftsresultat		-13 366	-14 394
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		20 000	400 000
Annen renteinntekt		1 272	0
Sum finansinntekter		21 272	400 000
Annen rentekostnad		0	3 590
Sum finanskostnader		0	3 590
Netto finans		21 272	396 410
Resultat før skattekostnad		7 907	382 016
Skattekostnad	1	1 460	84 833
Årsresultat		6 447	297 183
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	2	0	0
Annen egenkapital		6 447	297 183



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	6 711 224	6 711 224
Sum finansielle anleggsmidler		6 711 224	6 711 224
Sum anleggsmidler		6 711 224	6 711 224
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	60 174	400 000
Sum fordringer		60 174	400 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		110 576	27 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 576	27 937
Sum omløpsmidler		170 750	427 937
SUM EIENDELER		6 881 974	7 139 161

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	249 000	249 000
Overkurs	3	1 498 600	1 498 600
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 742 030	1 742 030
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	5 138 484	5 132 037
Sum opptjent egenkapital		5 138 484	5 132 037
Sum egenkapital		6 880 514	6 874 067
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	435
Betalbar skatt	1	1 460	84 833
Kortsiktig konserngjeld	2	0	179 826
Sum kortsiktig gjeld		1 460	265 094
Sum gjeld		1 460	265 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 881 974	7 139 161



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 369199

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 274 520
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIAN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Jan-Ivar Alsén
Toften 16
9540 TALVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jan-Ivar Alsén
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 274 520
VIAN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 366	14 394
Sum kostnader		13 366	14 394
Driftsresultat		-13 366	-14 394
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
Annen renteinntekt		20 000	400 000
Sum finansinntekter		21 272	400 000
Annen rentekostnad		0	3 590
Sum finanskostnader		0	3 590
Netto finans		21 272	396 410
Resultat før skattekostnad		7 907	382 016
Skattekostnad	1	1 460	84 833
Årsresultat		6 447	297 183
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	2	0	0
Annen egenkapital		6 447	297 183



Organisasjonsnr: 929 274 520
VIAN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 2		6 711 224	6 711 224
Sum finansielle anleggsmidler		6 711 224	6 711 224
Sum anleggsmidler		6 711 224	6 711 224
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	60 174	400 000
Sum fordringer		60 174	400 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		110 576	27 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 576	27 937
Sum omløpsmidler		170 750	427 937
SUM EIENDELER		6 881 974	7 139 161
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	249 000	249 000
Overkurs	3	1 498 600	1 498 600
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 742 030	1 742 030
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	5 138 484	5 132 037



Sum opptjent egenkapital		5 138 484	5 132 037
Sum egenkapital		6 880 514	6 874 067
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	435
Betalbar skatt	1	1 460	84 833
Kortsiktig konserngjeld	2	0	179 826
Sum kortsiktig gjeld		1 460	265 094
Sum gjeld		1 460	265 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 881 974	7 139 161



Organisasjonsnr: 929 274 520
VIAN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler

vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Alta Eiendom AS	6796345.00	458191.00	0.00	7254536.00

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

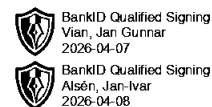
Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	60174.00	400000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	179826.00



Årsregnskap for
VIAN EIENDOM AS
929274520
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



VIAN EIENDOM AS
929 274 520

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-13 366	-14 394
Sum driftskostnader		-13 366	-14 394
Driftsresultat		-13 366	-14 394
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		20 000	400 000
Annen renteinntekt		1 272	0
Sum finansinntekter		21 272	400 000
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-3 590
Sum finanskostnader		0	-3 590
Netto finans		21 272	396 410
Resultat før skattekostnad		7 907	382 016
Skattekostnad	1	-1 460	-84 833
Årsresultat		6 447	297 183
Overføringer			
Annen egenkapital		6 447	297 183
Sum overføringer		6 447	297 183



VIAN EIENDOM AS
929 274 520

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	6 711 224	6 711 224
Sum finansielle anleggsmidler		6 711 224	6 711 224
Sum anleggsmidler		6 711 224	6 711 224
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	2	60 174	400 000
Sum fordringer		60 174	400 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		110 576	27 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 576	27 937
Sum omløpsmidler		170 750	427 937
SUM EIENDELER		6 881 974	7 139 161



VIAN EIENDOM AS
929 274 520

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	249 000	249 000
Overkurs	3	1 498 600	1 498 600
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 742 030	1 742 030
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	5 138 484	5 132 037
Sum opptjent egenkapital		5 138 484	5 132 037
Sum egenkapital		6 880 514	6 874 067
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	435
Betalbar skatt	1	1 460	84 833
Kortsiktig konserngjeld	2	0	179 826
Sum kortsiktig gjeld		1 460	265 094
Sum gjeld		1 460	265 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 881 974	7 139 161

Jan-Ivar Alsén
styrets leder

Jan Gunnar Vian
styremedlem



VIAN EIENDOM AS
929 274 520

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Kjøp og salg av aksjer og verdipapirer. Virksomheten drives fra Alta Kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



VIAN EIENDOM AS
929 274 520

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 460	84 833
Skattekostnad	1 460	84 833
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	7 907	382 016
Permanente forskjeller	-21 272	-396 410
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	20 000	400 000
Skattepliktig inntekt	6 635	385 606
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 460	84 833
Betalbar skatt i balansen	1 460	84 833

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Alta Eiendom AS	6 796 345	458 191	0	7 254 536

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	60 174	400 000

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	179 826

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	249 000	1 498 600	-5 570	5 132 037	6 874 067
Arsresultat	0	0	0	6 447	6 447
Egenkapital 31.12.2025	249 000	1 498 600	-5 570	5 138 484	6 880 514

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	150	1 660	249 000



VIAN EIENDOM AS
929 274 520

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Jan Gunna Vian	45	30,00	Ordinære
Vibeke Vian Alsen	45	30,00	Ordinære
Rivarbuk Holding AS	15	10,00	Ordinære
Alsen AS	15	10,00	Ordinære
Olve Suhr Vian	15	10,00	Ordinære
Vetle Suhr Vian	15	10,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	150	100	

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
VIAN EIENDOM AS
929274520
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



VIAN EIENDOM AS
929 274 520

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-13 366	-14 394
Sum driftskostnader		-13 366	-14 394
Driftsresultat		-13 366	-14 394
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		20 000	400 000
Annen renteinntekt		1 272	0
Sum finansinntekter		21 272	400 000
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-3 590
Sum finanskostnader		0	-3 590
Netto finans		21 272	396 410
Resultat før skattekostnad		7 907	382 016
Skattekostnad	1	-1 460	-84 833
Årsresultat		6 447	297 183
Overføringer			
Annen egenkapital		6 447	297 183
Sum overføringer		6 447	297 183



VIAN EIENDOM AS
929 274 520

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	6 711 224	6 711 224
Sum finansielle anleggsmidler		6 711 224	6 711 224
Sum anleggsmidler		6 711 224	6 711 224
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	2	60 174	400 000
Sum fordringer		60 174	400 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		110 576	27 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 576	27 937
Sum omløpsmidler		170 750	427 937
SUM EIENDELER		6 881 974	7 139 161



VIAN EIENDOM AS
929 274 520

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	249 000	249 000
Overkurs	3	1 498 600	1 498 600
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 742 030	1 742 030
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	5 138 484	5 132 037
Sum opptjent egenkapital		5 138 484	5 132 037
Sum egenkapital		6 880 514	6 874 067
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	435
Betalbar skatt	1	1 460	84 833
Kortsiktig konserngjeld	2	0	179 826
Sum kortsiktig gjeld		1 460	265 094
Sum gjeld		1 460	265 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 881 974	7 139 161

TALVIK, 08.04.2026

Jan-Ivar Alsén
styrets leder

Jan Gunnar Vian
styremedlem



VIAN EIENDOM AS
929 274 520

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Kjøp og salg av aksjer og verdipapirer. Virksomheten drives fra Alta Kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



VIAN EIENDOM AS
929 274 520

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 460	84 833
Skattekostnad	1 460	84 833
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	7 907	382 016
Permanente forskjeller	-21 272	-396 410
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	20 000	400 000
Skattepliktig inntekt	6 635	385 606
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 460	84 833
Betalbar skatt i balansen	1 460	84 833

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Alta Eiendom AS	6 796 345	458 191	0	7 254 536

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	60 174	400 000

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	179 826

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	249 000	1 498 600	-5 570	5 132 037	6 874 067
Arsresultat	0	0	0	6 447	6 447
Egenkapital 31.12.2025	249 000	1 498 600	-5 570	5 138 484	6 880 514

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	150	1 660	249 000



VIAN EIENDOM AS
929 274 520

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Jan Gunna Vian	45	30,00	Ordinære
Vibeke Vian Alsen	45	30,00	Ordinære
Rivarbuk Holding AS	15	10,00	Ordinære
Alsen AS	15	10,00	Ordinære
Olve Suhr Vian	15	10,00	Ordinære
Vetle Suhr Vian	15	10,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	150	100	

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.