



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 035 027  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTBY LOGISTIKKINVEST AS  
Forretningsadresse: Munkedamsveien 62A  
0270 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.01.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.01.2026



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salg av driftsmiddel		3 000 000	134 899 633
Leieinntekt		36 048	34 730 731
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 036 048</b>	<b>169 630 364</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			8 891 360
Annen driftskostnad	1	-860 500	9 174 255
<b>Sum kostnader</b>		<b>-860 500</b>	<b>18 065 615</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 896 548</b>	<b>151 564 749</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	17 707 539	
Annen renteinntekt		998	5 155
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 708 537</b>	<b>5 155</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		18 016 992
Annen rentekostnad		20 709	
Annen finanskostnad		19 672	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40 381</b>	<b>18 016 992</b>
<b>Netto finans</b>		<b>17 668 156</b>	<b>-18 011 837</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>21 564 703</b>	<b>133 552 912</b>
Skattekostnad på resultat	3	4 744 234	79 087 790
<b>Årsresultat</b>	4	<b>16 820 469</b>	<b>54 465 122</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>16 820 469</b>	<b>54 465 122</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>16 820 469</b>	<b>54 465 122</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		56 507 491	57 129 512



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Overført fra annen egenkapital		-39 687 022	-2 664 390
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 820 469</b>	<b>54 465 122</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	242 383 963	280 669 515
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>242 383 963</b>	<b>280 669 515</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>242 383 963</b>	<b>280 669 515</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			65 216
Andre kortsiktige fordringer			27 735
<b>Sum fordringer</b>			<b>92 951</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 293	21 051 003
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 293</b>	<b>21 051 003</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 293</b>	<b>21 143 954</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>242 411 256</b>	<b>301 813 469</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		144 754 820	144 754 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>145 754 820</b>	<b>145 754 820</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-28 770 994	10 916 028
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-28 770 994</b>	<b>10 916 028</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>116 983 826</b>	<b>156 670 848</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	52 928 160	64 121 936
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>52 928 160</b>	<b>64 121 936</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2		1 124 595
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 124 595</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>52 928 160</b>	<b>65 246 531</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		53 769	2 246 546
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			1 550 532
Kortsiktig konserngjeld	2	72 445 501	73 242 964
Annen kortsiktig gjeld			2 856 049
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>72 499 270</b>	<b>79 896 091</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>125 427 430</b>	<b>145 142 622</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>242 411 256</b>	<b>301 813 469</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 302249

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 035 027  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTBY LOGISTIKKINVEST AS  
Forretningsadresse: Munkedamsveien 62A  
0270 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.01.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.01.2026



Organisasjonsnr: 920 035 027  
VESTBY LOGISTIKKINVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salg av driftsmiddel		3 000 000	134 899 633
Leieinntekt		36 048	34 730 731
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 036 048</b>	<b>169 630 364</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			8 891 360
Annen driftskostnad	1	-860 500	9 174 255
<b>Sum kostnader</b>		<b>-860 500</b>	<b>18 065 615</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 896 548</b>	<b>151 564 749</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	17 707 539	
Annen renteinntekt		998	5 155
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 708 537</b>	<b>5 155</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		18 016 992
Annen rentekostnad		20 709	
Annen finanskostnad		19 672	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40 381</b>	<b>18 016 992</b>
<b>Netto finans</b>		<b>17 668 156</b>	<b>-18 011 837</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>21 564 703</b>	<b>133 552 912</b>
Skattekostnad på resultat	3	4 744 234	79 087 790
<b>Årsresultat</b>	4	<b>16 820 469</b>	<b>54 465 122</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>16 820 469</b>	<b>54 465 122</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>16 820 469</b>	<b>54 465 122</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		56 507 491	57 129 512
Overført fra annen egenkapital		-39 687 022	-2 664 390
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 820 469</b>	<b>54 465 122</b>



Organisasjonsnr: 920 035 027  
VESTBY LOGISTIKKINVEST AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	242 383 963	280 669 515
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>242 383 963</b>	<b>280 669 515</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>242 383 963</b>	<b>280 669 515</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			65 216
Andre kortsiktige fordringer			27 735
<b>Sum fordringer</b>			<b>92 951</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		27 293	21 051 003
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 293</b>	<b>21 051 003</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 293</b>	<b>21 143 954</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>242 411 256</b>	<b>301 813 469</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		144 754 820	144 754 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>145 754 820</b>	<b>145 754 820</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-28 770 994	10 916 028
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-28 770 994</b>	<b>10 916 028</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>116 983 826</b>	<b>156 670 848</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	52 928 160	64 121 936
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>52 928 160</b>	<b>64 121 936</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2		1 124 595
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 124 595</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>52 928 160</b>	<b>65 246 531</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		53 769	2 246 546
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			1 550 532
Kortsiktig konserngjeld	2	72 445 501	73 242 964
Annen kortsiktig gjeld			2 856 049
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>72 499 270</b>	<b>79 896 091</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>125 427 430</b>	<b>145 142 622</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>242 411 256</b>	<b>301 813 469</b>



Organisasjonsnr: 920 035 027  
VESTBY LOGISTIKKINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

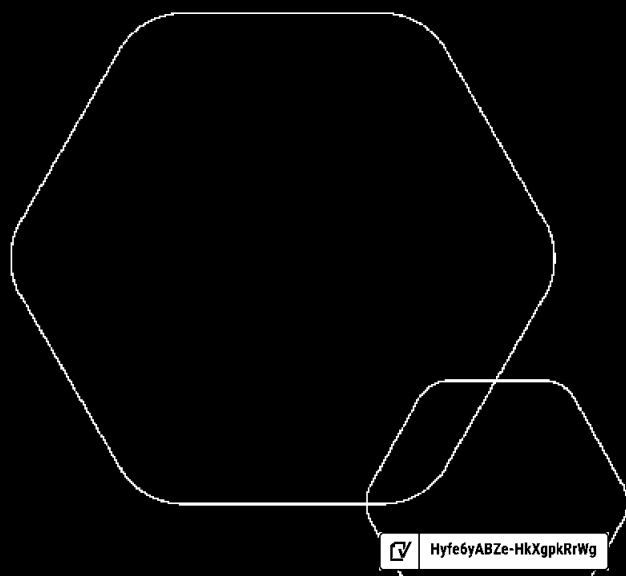
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2025

## Vestby Logistikkinvest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 035 027

 Hyfe6yABZe-HkXgpkRrWg



## RESULTATREGNSKAP

### VESTBY LOGISTIKKINVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salg av driftsmiddel		3 000 000	134 899 633
Leieinntekt		36 048	34 730 731
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 036 048</b>	<b>169 630 364</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	8 891 360
Annen driftskostnad	1	-860 500	9 174 255
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-860 500</b>	<b>18 065 615</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 896 548</b>	<b>151 564 749</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	17 707 539	0
Annen renteinntekt		998	5 155
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	0	18 016 992
Annen rentekostnad		20 709	0
Annen finanskostnad		19 672	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>17 668 156</b>	<b>-18 011 837</b>
Resultat før skattekostnad		21 564 703	133 552 912
Skattekostnad på resultat	3	4 744 234	79 087 790
<b>Resultat</b>		<b>16 820 469</b>	<b>54 465 122</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>16 820 469</b>	<b>54 465 122</b>
Avsatt konsernbidrag		56 507 491	57 129 512
Overført fra annen egenkapital		39 687 022	2 664 390
<b>Sum overføringer</b>		<b>16 820 469</b>	<b>54 465 122</b>



## BALANSE

### VESTBY LOGISTIKKINVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	242 383 963	280 669 515
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>242 383 963</b>	<b>280 669 515</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>242 383 963</b>	<b>280 669 515</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	65 216
Andre kortsiktige fordringer		0	27 735
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>92 951</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 293	21 051 003
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 293</b>	<b>21 143 954</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>242 411 256</b>	<b>301 813 469</b>



## BALANSE

### VESTBY LOGISTIKKINVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		144 754 820	144 754 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>145 754 820</b>	<b>145 754 820</b>
Annen egenkapital		-28 770 994	10 916 028
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-28 770 994</b>	<b>10 916 028</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>116 983 826</b>	<b>156 670 848</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	3	52 928 160	64 121 936
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>52 928 160</b>	<b>64 121 936</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	0	1 124 595
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 124 595</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		53 769	2 246 546
Skyldig offentlige avgifter		0	1 550 532
Konserngjeld	2	72 445 501	73 242 964
Annen kortsiktig gjeld		0	2 856 049
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>72 499 270</b>	<b>79 896 091</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>125 427 430</b>	<b>145 142 622</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>242 411 256</b>	<b>301 813 469</b>

Oslo, 21.01.2026  
Styret i Vestby Logistikkinvest AS

Jens Borge-Andersen  
styreleder

Runar Vatne  
styremedlem



Noter 2025  
Vestby Logistikkinvest AS

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har tidligere drevet med drift og utleie av eiendom. Eiendommen ble solgt i 2024, og sluttoppjøret fant sted i 2025. Virksomheten drives fra Oslo.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



Noter 2025  
Vestby Logistikkinvest AS

**Note 1 Lønnskostnader**

Vestby Logistikkinvest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til ledende personer i 2025.

**Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern**

	2025	2024
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	242 383 963	280 669 515
<b>Sum</b>	<b>242 383 963</b>	<b>280 669 515</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	0	1 124 595
Annen kortsiktig gjeld konsern	72 445 501	73 242 964
<b>Sum</b>	<b>72 445 501</b>	<b>74 367 559</b>

Selskapet har et langsiktig mellomværende på kr. 242 383 963. Mellomværende renteberegnes i henhold til markedsmessige vilkår og det er ikke avtalt nedbetalingstid.

Selskapet inngår i et konsern med Vatne Capital AS. Konsernregnskapet er tilgjengelig hos selskapet og kan fåes ved henvendelse til selskapets administrasjon.



Noter 2025  
Vestby Logistikkinvest AS

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 938 010	16 113 452
Endring i utsatt skatt	-11 193 776	62 974 338
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>4 744 234</b>	<b>79 087 790</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	21 564 703	133 552 912
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	50 880 798	-60 309 949
Avgitt konsernbidrag	-72 445 501	-73 242 964
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 938 010	16 113 452
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-15 938 010	-16 113 452
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

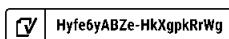
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	45 106 829	49 655 691	4 548 862
Gevinst – og tapskonto	195 475 716	241 807 652	46 331 936
<b>Sum</b>	<b>240 582 545</b>	<b>291 463 343</b>	<b>50 880 798</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>240 582 545</b>	<b>291 463 343</b>	<b>50 880 798</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>52 928 160</b>	<b>64 121 936</b>	<b>11 193 776</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt Egenkapital	Annen Egenkapital	Sum Egenkapital
Pr. 31.12.2024	1 000 000	144 754 820	0	10 916 028	156 670 848
Årets resultat				16 820 469	16 820 469
Konsernbidrag avgitt				-56 507 491	-56 507 491
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>1 000 000</b>	<b>144 754 820</b>	<b>0</b>	<b>-28 770 994</b>	<b>116 983 826</b>

Side 7






## RESULTATREGNSKAP - SPESIFIKASJON

### VESTBY LOGISTIKKINVEST AS

		2025	2024
<b>Salg av driftsmiddel</b>			
<b>3800</b>	Salgssum anleggsmidler, avgiftspliktig	-3 000 000	-134 899 633
		<b>-3 000 000</b>	<b>-134 899 633</b>
<b>Leieinntekt</b>			
<b>3033</b>	Påslag viderefakt. avg.pl.	-1 000	-7 500
<b>3650</b>	Leieinntekt kontor avg.pl.	0	-16 174 925
<b>3654</b>	Leieinntekt lager avg.pl.	0	-9 940 018
<b>3657</b>	Leieinntekt kombilokaler avg.pl.	0	-302 250
<b>3669</b>	Annen leieinntekt avg.pl.	0	-8 240 821
<b>3919</b>	Periodisering FK inntekt til fra 1531/29	-35 048	-65 216
		<b>-36 048</b>	<b>-34 730 731</b>
<b>Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler</b>			
<b>6000</b>	Avskrivning på bygninger og annen fast e	0	8 891 360
		<b>0</b>	<b>8 891 360</b>
<b>Annen driftskostnad</b>			
<b>4040</b>	Kostnader til viderefakturerings	0	100 264
<b>6320</b>	Renovasjon, vann, avløp o.l.	-75 664	0
<b>6700</b>	Revisjonshonorar	86 354	86 300
<b>6702</b>	Honorar rådgivning revisjon	0	68 137
<b>6720</b>	Forvaltningshonorar	81 843	139 675
<b>6721</b>	Teknisk forvaltningshonorar	0	27 211
<b>6722</b>	Honorar juridisk bistand	17 313	51 521
<b>6724</b>	Asset management honorar	0	1 124 595
<b>6726</b>	Verdivurderingshonorar	0	45 000
<b>6810</b>	Data/EDB-kostnad	13 894	18 514
<b>7320</b>	Annonskostnader (egne)	0	23 625
<b>7500</b>	Forsikringspremie	1 837	38 807
<b>7740</b>	Øredifferanser	0	-3
<b>7770</b>	Bank og kortgebyrer	8 483	1 781
<b>7780</b>	Renter og gebyrer inkasso	35	426 990
<b>7790</b>	Annen kostnad, fradragsberettiget	9 375	-30 389
<b>7792</b>	Transaksjonskostnad ikke fradrag	-1 003 970	7 052 228
		<b>-860 500</b>	<b>9 174 255</b>
<b>Renteinntekt fra foretak i samme konsern</b>			
<b>8030</b>	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	-17 707 539	0
		<b>-17 707 539</b>	<b>0</b>
<b>Annen renteinntekt</b>			
<b>8050</b>	Annen renteinntekt	-998	-5 155
		<b>-998</b>	<b>-5 155</b>
<b>Rentekostnad til foretak i samme konsern</b>			
<b>8130</b>	Rentekostnad til foretak i samme konsern	0	18 016 992
		<b>0</b>	<b>18 016 992</b>

VESTBY LOGISTIKKINVEST AS

SIDE 1

 Hyfe6yABZe-HkXgpkRrWg



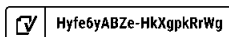
## RESULTATREGNSKAP - SPESIFIKASJON

### VESTBY LOGISTIKKINVEST AS

		2025	2024
<b>Annen rentekostnad</b>			
<b>8159</b>	Annen rentekostnad	20 709	0
		<b>20 709</b>	<b>0</b>
<b>Annen finanskostnad</b>			
<b>8170</b>	Annen finanskostnad	19 672	0
		<b>19 672</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad på resultat</b>			
<b>8300</b>	Betalbar skatt	15 938 010	16 113 452
<b>8320</b>	Endring utsatt skatt	-11 193 776	62 974 338
		<b>4 744 234</b>	<b>79 087 790</b>
<b>Avsatt konsernbidrag</b>			
<b>8935</b>	Avsatt konsernbidrag	56 507 491	57 129 512
		<b>56 507 491</b>	<b>57 129 512</b>
<b>Overført fra annen egenkapital</b>			
<b>8961</b>	Overføringer fra annen egenkapital	-39 687 022	-2 664 390
		<b>-39 687 022</b>	<b>-2 664 390</b>

VESTBY LOGISTIKKINVEST AS

SIDE 2





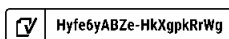
### BALANSE - SPESIFIKASJON

#### VESTBY LOGISTIKKINVEST AS

		2025	2024
<b>Lån til foretak i samme konsern</b>			
1320	Lån til foretak i samme konsern	242 383 963	280 669 515
		<b>242 383 963</b>	<b>280 669 515</b>
<b>Kundefordringer</b>			
1530	Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt	0	65 216
		<b>0</b>	<b>65 216</b>
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>			
1749	Andre forskuddsbetalte kostnader	0	27 735
		<b>0</b>	<b>27 735</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
1920	Bankinnskudd	27 293	21 051 003
		<b>27 293</b>	<b>21 051 003</b>
<b>Aksjekapital</b>			
2000	Aksjekapital	-1 000 000	-1 000 000
		<b>-1 000 000</b>	<b>-1 000 000</b>
<b>Overkurs</b>			
2020	Overkurs	-144 754 820	-144 754 820
		<b>-144 754 820</b>	<b>-144 754 820</b>
<b>Annen egenkapital</b>			
2050	Annen egenkapital	28 770 994	-10 916 028
		<b>28 770 994</b>	<b>-10 916 028</b>
<b>Utsatt skatt</b>			
2120	Utsatt skatteforpliktelse	-52 928 160	-64 121 936
		<b>-52 928 160</b>	<b>-64 121 936</b>
<b>Øvrig langsiktig gjeld</b>			
2260	Gjeld til selskap i samme konsern	0	-1 124 595
		<b>0</b>	<b>-1 124 595</b>
<b>Leverandørgjeld</b>			
2400	Leverandørgjeld	-53 769	-2 246 546
		<b>-53 769</b>	<b>-2 246 546</b>
<b>Skyldig offentlige avgifter</b>			
2741	Oppgjørskonto merverdiavgift (reskontro)	0	-1 550 532
		<b>0</b>	<b>-1 550 532</b>
<b>Konserngjeld</b>			
2920	Gjeld til konsernselskaper	-72 445 501	-73 242 964
		<b>-72 445 501</b>	<b>-73 242 964</b>

VESTBY LOGISTIKKINVEST AS

SIDE 1





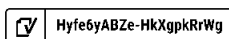
## BALANSE - SPESIFIKASJON

### VESTBY LOGISTIKKINVEST AS

	2025	2024
<b>Annen kortsiktig gjeld</b>		
<b>2960</b> Annen påløpt kostnad	0	-35 048
<b>2990</b> Annen kortsiktig gjeld	0	-2 821 001
	<b>0</b>	<b>-2 856 049</b>

VESTBY LOGISTIKKINVEST AS

SIDE 2





# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

21.01.2026 09:49

**SENT BY OWNER:**

Christine Granøe · 21.01.2026 07:06

**DOCUMENT ID:**

HkXgpkRrWg

**ENVELOPE ID:**

Hyfe6yABZe-HkXgpkRrWg

**DOCUMENT NAME:**

Vestby Logistikkinvest AS Årsregnskap 2025 -21.01.202

6.pdf

11 pages

**SHA-512:**

6801a4f9c36cd3a1939e90528e15807509015dd21e234

80ff0a7178c8f61cb2e59e1ad474e1296142700396b83c

1d5317d35e71bcb9a80b435e76ad43c28e63e

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (GET)	METHOD	DETAILS
Runar Vatne rv@vatnecapital.com	Signed Authenticated	21.01.2026 08:27 21.01.2026 08:27	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 74/10/31) IP: 195.0.135.233
Jens Borge-Andersen jba@vatnecapital.com	Signed Authenticated	21.01.2026 09:49 21.01.2026 09:42	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 74/06/14) IP: 195.0.135.233

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed



## 📎 Attachments

NAME ( DOCUMENT SIZE )	SHA-512
1. Vestby Logistikkinvest AS Årsregnskap 2025 -21.01.2026.pdf-pAdES-B1 u2kgAS-x.pdf (264539 bytes)	dea2d011a890c3154c 6e412749cb6f6f09f6c 910fcfed5904baabe1a 2545759c3a5762bb8c fe13ca164a6888273e 6a33c4584cb3e666e0 3993f87c3d1fce8e35
2. Vestby Logistikkinvest AS Årsregnskap 2025 -21.01.2026.pdf-pAdES-B1 7Pye0B-e.pdf (264573 bytes)	25dfac2eaaa42c0ea2e 5c639e9e22a7df8d37 bfb8c5b5df23a637f4b 5d42b8e7dcd629be45 6c682f2ee2a68d29e7 2f2abef89a1f754dd99 50d800a958c10603f

## 📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PADES  
sealed



Til generalforsamlingen i Vestby Logistikkinvest AS

**RSM Norge AS**  
Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vestby Logistikkinvest AS som viser et overskudd på NOK 16 820 469. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnr. 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnr. 914095573) og RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnr. 925107492) er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretaksnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: J8SPE-L0LXI-BXT4F-Y68GCCCTBY-OR06I



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 21. januar 2026

RSM Norge AS

Per-Henning Lie

*Statsautorisert revisor*

(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: J8SPE-L0LXI-BXT4F-Y68GCC1BY-ORQ6I





# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Per-Henning Schulz Lie

### Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5997-4-211409

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-01-21 10:55:12 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: J8SPE-L0LXI-BXT4F-Y68GCC71BY-ORQ6l

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2025

## Vestby Logistikkinvest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 035 027



### RESULTATREGNSKAP

#### VESTBY LOGISTIKKINVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salg av driftsmiddel		3 000 000	134 899 633
Leieinntekt		36 048	34 730 731
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 036 048</b>	<b>169 630 364</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	8 891 360
Annen driftskostnad	1	-860 500	9 174 255
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-860 500</b>	<b>18 065 615</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 896 548</b>	<b>151 564 749</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	17 707 539	0
Annen renteinntekt		998	5 155
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	0	18 016 992
Annen rentekostnad		20 709	0
Annen finanskostnad		19 672	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>17 668 156</b>	<b>-18 011 837</b>
Resultat før skattekostnad		21 564 703	133 552 912
Skattekostnad på resultat	3	4 744 234	79 087 790
<b>Resultat</b>		<b>16 820 469</b>	<b>54 465 122</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>16 820 469</b>	<b>54 465 122</b>
Avsatt konsernbidrag		56 507 491	57 129 512
Overført fra annen egenkapital		39 687 022	2 664 390
<b>Sum overføringer</b>		<b>16 820 469</b>	<b>54 465 122</b>



### BALANSE

#### VESTBY LOGISTIKKINVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	242 383 963	280 669 515
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>242 383 963</b>	<b>280 669 515</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>242 383 963</b>	<b>280 669 515</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	65 216
Andre kortsiktige fordringer		0	27 735
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>92 951</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 293	21 051 003
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 293</b>	<b>21 143 954</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>242 411 256</b>	<b>301 813 469</b>



## BALANSE

### VESTBY LOGISTIKKINVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		144 754 820	144 754 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>145 754 820</b>	<b>145 754 820</b>
Annen egenkapital		-28 770 994	10 916 028
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-28 770 994</b>	<b>10 916 028</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>116 983 826</b>	<b>156 670 848</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	3	52 928 160	64 121 936
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>52 928 160</b>	<b>64 121 936</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	0	1 124 595
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 124 595</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		53 769	2 246 546
Skyldig offentlige avgifter		0	1 550 532
Konserngjeld	2	72 445 501	73 242 964
Annen kortsiktig gjeld		0	2 856 049
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>72 499 270</b>	<b>79 896 091</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>125 427 430</b>	<b>145 142 622</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>242 411 256</b>	<b>301 813 469</b>

Oslo, 21.01.2026  
Styret i Vestby Logistikkinvest AS

\_\_\_\_\_  
Jens Borge-Andersen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Runar Vatne  
styremedlem



## Noter 2025 Vestby Logistikkinvest AS

### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har tidligere drevet med drift og utleie av eiendom. Eiendommen ble solgt i 2024, og sluttoppjøret fant sted i 2025. Virksomheten drives fra Oslo.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### **ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP**

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



Noter 2025  
Vestby Logistikkinvest AS

**Note 1 Lønnskostnader**

Vestby Logistikkinvest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til ledende personer i 2025.

**Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern**

	2025	2024
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	242 383 963	280 669 515
<b>Sum</b>	<b>242 383 963</b>	<b>280 669 515</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	0	1 124 595
Annen kortsiktig gjeld konsern	72 445 501	73 242 964
<b>Sum</b>	<b>72 445 501</b>	<b>74 367 559</b>

Selskapet har et langsiktig mellomværende på kr. 242 383 963. Mellomværende renteberegnes i henhold til markedsmessige vilkår og det er ikke avtalt nedbetalingstid.

Selskapet inngår i et konsern med Vatne Capital AS. Konsernregnskapet er tilgjengelig hos selskapet og kan fåes ved henvendelse til selskapets administrasjon.



Noter 2025  
Vestby Logistikkinvest AS

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 938 010	16 113 452
Endring i utsatt skatt	-11 193 776	62 974 338
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>4 744 234</b>	<b>79 087 790</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	21 564 703	133 552 912
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	50 880 798	-60 309 949
Avgitt konsernbidrag	-72 445 501	-73 242 964
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 938 010	16 113 452
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-15 938 010	-16 113 452
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	45 106 829	49 655 691	4 548 862
Gevinst – og tapskonto	195 475 716	241 807 652	46 331 936
<b>Sum</b>	<b>240 582 545</b>	<b>291 463 343</b>	<b>50 880 798</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>240 582 545</b>	<b>291 463 343</b>	<b>50 880 798</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>52 928 160</b>	<b>64 121 936</b>	<b>11 193 776</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt Egenkapital</b>	<b>Annen Egenkapital</b>	<b>Sum Egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	1 000 000	144 754 820	0	10 916 028	156 670 848
Årets resultat				16 820 469	16 820 469
Konsernbidrag avgitt				-56 507 491	-56 507 491
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>1 000 000</b>	<b>144 754 820</b>	<b>0</b>	<b>-28 770 994</b>	<b>116 983 826</b>