



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 165 674
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REHOLT EIENDOM AS
Forretningsadresse: J.N.Jacobsens gate 15
1606 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal Reholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.02.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 879 039 | 676 981 |
| Sum inntekter | | 879 039 | 676 981 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5 | 87 828 | 87 828 |
| Annen driftskostnad | 4 | 271 532 | 233 625 |
| Sum kostnader | | 359 360 | 321 453 |
| Driftsresultat | | 519 679 | 355 529 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 26 | 66 |
| Annen finansinntekt | | 4 122 | 3 896 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter | | 25 785 | 5 688 |
| Sum finansinntekter | | 29 933 | 9 650 |
| Annen rentekostnad | | 121 705 | 136 201 |
| Annen finanskostnad | | 35 | |
| Sum finanskostnader | | 121 740 | 136 201 |
| Netto finans | | -91 807 | -126 551 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 427 872 | 228 978 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 14 | 88 459 | 49 124 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 339 413 | 179 854 |
| Årsresultat | | 339 413 | 179 854 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 300 000 | 150 000 |
| Annen egenkapital | | 39 413 | 29 854 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 339 413 | 179 854 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|---------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5, 15 | 3 350 002 | 3 437 830 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 350 002 | 3 437 830 |
| Sum anleggsmidler | | 3 350 002 | 3 437 830 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 6 | 24 371 | 1 863 |
| Andre fordringer | 7 | 36 481 | 32 038 |
| Sum fordringer | | 60 852 | 33 901 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 8 | 241 472 | 155 688 |
| Sum investeringer | | 241 472 | 155 688 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 9 | 606 202 | 439 723 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 606 202 | 439 723 |
| Sum omløpsmidler | | 908 527 | 629 312 |
| SUM EIENDELER | | 4 258 529 | 4 067 142 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00) | 10, 11, | 100 000 | 100 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| | 12 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 12 | 422 379 | 382 966 |
| Sum opptjent egenkapital | | 422 379 | 382 966 |
| Sum egenkapital | 12 | 522 379 | 482 966 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 13 | 252 817 | 256 496 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 252 817 | 256 496 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 15 | 1 660 000 | 1 780 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 15 | 1 326 132 | 1 386 961 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 986 132 | 3 166 961 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 238 949 | 3 423 457 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 39 063 | 3 000 |
| Betalbar skatt | 14 | 92 138 | 3 134 |
| Utbytte | | 300 000 | 150 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 66 000 | 4 585 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 497 201 | 160 719 |
| Sum gjeld | | 3 736 150 | 3 584 176 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 258 529 | 4 067 142 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 167340

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 165 674
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REHOLT EIENDOM AS
Forretningsadresse: J.N.Jacobsens gate 15
1606 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal Reholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 968 165 674
REHOLT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 879 039 | 676 981 |
| Sum inntekter | | 879 039 | 676 981 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5 | 87 828 | 87 828 |
| Annen driftskostnad | 4 | 271 532 | 233 625 |
| Sum kostnader | | 359 360 | 321 453 |
| Driftsresultat | | 519 679 | 355 529 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 26 | 66 |
| Annen finansinntekt | | 4 122 | 3 896 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter | | 25 785 | 5 688 |
| Sum finansinntekter | | 29 933 | 9 650 |
| Annen rentekostnad | | 121 705 | 136 201 |
| Annen finanskostnad | | 35 | |
| Sum finanskostnader | | 121 740 | 136 201 |
| Netto finans | | -91 807 | -126 551 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 14 | 88 459 | 49 124 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 339 413 | 179 854 |
| Årsresultat | | 339 413 | 179 854 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 300 000 | 150 000 |
| Annen egenkapital | | 39 413 | 29 854 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 339 413 | 179 854 |



Organisasjonsnr: 968 165 674
REHOLT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 5, 15 3 350 002 3 437 830
Sum varige driftsmidler 3 350 002 3 437 830

Sum anleggsmidler 3 350 002 3 437 830

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6 24 371 1 863
Andre fordringer 7 36 481 32 038
Sum fordringer 60 852 33 901

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 8 241 472 155 688
Sum investeringer 241 472 155 688

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 9 606 202 439 723
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 606 202 439 723

Sum omløpsmidler 908 527 629 312

SUM EIENDELER 4 258 529 4 067 142

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00) 10, 11, 1 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 12 422 379 382 966
Sum opptjent egenkapital 422 379 382 966

Sum egenkapital 12 522 379 482 966



| | | | |
|--|----|------------------|------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 13 | 252 817 | 256 496 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 252 817 | 256 496 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 15 | 1 660 000 | 1 780 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 15 | 1 326 132 | 1 386 961 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 986 132 | 3 166 961 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 238 949 | 3 423 457 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 39 063 | 3 000 |
| Betalbar skatt | 14 | 92 138 | 3 134 |
| Utbytte | | 300 000 | 150 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 66 000 | 4 585 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 497 201 | 160 719 |
| Sum gjeld | | 3 736 150 | 3 584 176 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 258 529 | 4 067 142 |



Organisasjonsnr: 968 165 674
REHOLT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

| Sum | Beløp |
|-----|-------|
|-----|-------|

| | |
|--------------------------|---|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmidler Immaterielle eiend. |
|--------------------------|---|

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**REHOLT EIENDOM AS
1606 FREDRIKSTAD**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2021
REHOLT EIENDOM AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt | | 879 039 | 676 981 |
| Sum driftsinntekter | | 879 039 | 676 981 |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5 | (87 828) | (87 828) |
| Annen driftskostnad | 4 | (271 532) | (233 625) |
| Sum driftskostnader | | (359 360) | (321 453) |
| Driftsresultat | | 519 679 | 355 529 |
| Annen renteinntekt | | 26 | 66 |
| Annen finansinntekt | | 4 122 | 3 896 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter | | 25 785 | 5 688 |
| Sum finansinntekter | | 29 933 | 9 650 |
| Annen rentekostnad | | (121 705) | (136 201) |
| Annen finanskostnad | | (35) | 0 |
| Sum finanskostnader | | (121 740) | (136 201) |
| Netto finans | | (91 807) | (126 551) |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 427 872 | 228 978 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 14 | (88 459) | (49 124) |
| Ordinært resultat | | 339 413 | 179 854 |
| Årsresultat | | 339 413 | 179 854 |
| Overføringer | | | |
| Utbytte | | 300 000 | 150 000 |
| Annen egenkapital | | 39 413 | 29 854 |
| Sum | | 339 413 | 179 854 |



Balanse pr. 31. desember 2021
REHOLT EIENDOM AS


| | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5, 15 | 3 350 002 | 3 437 830 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 350 002 | 3 437 830 |
| Sum anleggsmidler | | 3 350 002 | 3 437 830 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 6 | 24 371 | 1 863 |
| Andre fordringer | 7 | 36 481 | 32 038 |
| Sum fordringer | | 60 852 | 33 901 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 8 | 241 472 | 155 688 |
| Sum investeringer | | 241 472 | 155 688 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 9 | 606 202 | 439 723 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 606 202 | 439 723 |
| Sum omløpsmidler | | 908 527 | 629 312 |
| Sum eiendeler | | 4 258 529 | 4 067 142 |



Balanse pr. 31. desember 2021 REHOLT EIENDOM AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|------------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00) | 10, 11, 12 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 12 | 422 379 | 382 966 |
| Sum opptjent egenkapital | | 422 379 | 382 966 |
| Sum egenkapital | 12 | 522 379 | 482 966 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 13 | 252 817 | 256 496 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 252 817 | 256 496 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 15 | 1 660 000 | 1 780 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 15 | 1 326 132 | 1 386 961 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 986 132 | 3 166 961 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 238 949 | 3 423 457 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 39 063 | 3 000 |
| Betalbar skatt | 14 | 92 138 | 3 134 |
| Utbytte | | 300 000 | 150 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 66 000 | 4 585 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 497 201 | 160 719 |
| Sum gjeld | | 3 736 150 | 3 584 176 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 4 258 529 | 4 067 142 |

FREDRIKSTAD, 18.02.2022
REHOLT EIENDOM AS



Paal Reholt
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2021 REHOLT EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

| | Bygning og annen fast eiendom | Driftsløsøre inventar o.l | Sum |
|---|----------------------------------|------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2021 | 6 810 600 | 134 024 | 6 944 624 |
| Tilgang i året | 0 | 0 | 0 |
| Avgang i året | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.2021 | 6 810 600 | 134 024 | 6 944 624 |
| Akk. av- og nedskr. 01.01.2021 | (3 372 770) | (134 024) | (3 506 794) |
| Akkumulerte avskr. 31.12.2021 | (3 460 598) | (134 024) | (3 594 622) |
| Balanseført verdi pr. 31.12.2021 | 3 350 002 | 0 | 3 350 002 |
| Årets avskrivninger | (87 828) | | (87 828) |
| Økonomisk levetid | 0 - 200 år | 8 - 11,5 år | |
| Avskrivningsplan: Lineær | 0 - 4 % | 8,70 - 12,5 % | |

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

| | 2021 | 2020 |
|---|---------------|--------------|
| Kundefordringer til pålydende | 24 371 | 1 863 |
| Avsatt til dekning av usikre fordringer | | |
| Netto oppførte kundefordringer | 24 371 | 1 863 |

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Kortsiktige investeringer

| Spesifikasjon | Anskaffelseskost | Markedsverdi |
|---------------|------------------|----------------|
| Andeler | 210 000 | 241 471 |
| Sum | 210 000 | 241 471 |

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-----------------|---------------|-----------|-------------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 100,00 | 100 000,00 |
| Sum | 1 000 | | 100 000,00 |

| Aksjeeier | Antall aksjer | Eierandel | Aksjeklasse |
|---|---------------|----------------|-----------------|
| Reholt, Paal (Daglig leder, Styreleder) | 500 | 50,00% | Ordinære aksjer |
| Reholt Tanntekniske Laboratorium AS | 250 | 25,00% | Ordinære aksjer |
| Reholt, Carsten | 250 | 25,00% | Ordinære aksjer |
| Totalt antall aksjer | 1 000 | 100,00% | |



Note 11 - Aksjeinnehav

| Tittel | Navn | Antall aksjer |
|----------------------------|-------------|---------------|
| Daglig leder/Styrets leder | Paal Reholt | 500 |

Note 12 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen EK | Sum |
|-------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.2021 | 100 000 | 382 966 | 482 966 |
| Årets resultat | | 339 413 | 339 413 |
| Avsatt utbytte | | (300 000) | (300 000) |
| Egenkapital 31.12.2021 | 100 000 | 422 379 | 522 379 |

Note 13 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2021 | 31.12.2021 | Endring |
|---|----------------|----------------|--------------|
| Anleggsmidler | 1 165 893 | 1 149 170 | 16 723 |
| Sum midlertidige forskjeller | 1 165 893 | 1 149 170 | 16 723 |
| Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22% | 256 496 | 252 817 | 3 679 |

Note 14 - Skatt

| | 2021 | 2020 |
|--|----------------|---------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 427 872 | 228 978 |
| +/- Permanente forskjeller | (25 785) | (5 688) |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller | 16 723 | 10 548 |
| - Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt | | (219 594) |
| Årets skattegrunnlag | 418 810 | 14 245 |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22% | 92 138 | 3 134 |
| Sum | 92 138 | 3 134 |
| +/- Endring i utsatt skatt | (3 679) | 45 990 |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 88 459 | 49 124 |
| Betalbar skatt i skattekostnad | 92 138 | 3 134 |
| Betalbar skatt i balansen | 92 138 | 3 134 |

Note 15 - Pantstillelser og garantier

| Spesifikasjon | 2021 | 2020 |
|--|------------------|------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 1 660 000 | 1 780 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing) | 1 326 132 | 1 386 961 |
| Sum | 2 986 132 | 3 166 961 |
| Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld | 3 350 002 | 3 437 830 |
| Sum | 3 350 002 | 3 437 830 |

Av langsiktig gjeld på kr 1 660 000 forfaller kr 1 060 000 om mer enn 5 år.