



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 964 764 190  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GEBA INVEST AS  
Forretningsadresse: Skarpetegvegen 28  
6012 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Bjørdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2022           | 2021           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                             |      |                |                |
| Annen driftsinntekt                          |      | 90 000         | 108 000        |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      | <b>90 000</b>  | <b>108 000</b> |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                |                |
| Annen driftskostnad                          | 2    | 41 107         | 28 033         |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>41 107</b>  | <b>28 033</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>48 893</b>  | <b>79 967</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |                |                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| Annen rentekostnad                           | 5    | 39 904         | 10 237         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>-39 904</b> | <b>-10 237</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>8 989</b>   | <b>69 730</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat           | 4    | 1 977          | 15 340         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>7 012</b>   | <b>54 390</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                         |      | <b>7 012</b>   | <b>54 390</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                |                |
| Udekket tap                                  |      | 7 012          | 54 390         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>7 012</b>   | <b>54 390</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            |      | 23 435           | 25 412           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>23 435</b>    | <b>25 412</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 3    | 1 991 970        | 1 991 970        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>2 015 405</b> | <b>2 017 382</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| Varer  | 8    | 1 000            | 1 000            |
| <b>Sum varer</b>                               |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 75 320           | 227 355          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>75 320</b>    | <b>227 355</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>76 320</b>    | <b>228 355</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>2 091 725</b> | <b>2 245 737</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Selskapskapital                          | 5    | 100 000          | 100 000          |
| Annen innskutt egenkapital               |      | 0                | 0                |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Udekket tap                              |      | 416 699          | 423 711          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>-416 699</b>  | <b>-423 711</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 7    | <b>-316 699</b>  | <b>-323 711</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 5    | 2 408 424        | 2 569 448        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>2 408 424</b> | <b>2 569 448</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>2 408 424</b> | <b>2 569 448</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>2 091 725</b> | <b>2 245 737</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 438693

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 964 764 190  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GEBA INVEST AS  
Forretningsadresse: Skarpetegvegen 28  
6012 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Bjørdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 964 764 190  
GEBA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                          | <b>Note</b> | <b>2022</b>    | <b>2021</b>    |
|--|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |             |                |                |
| <b>Inntekter</b>                             |             |                |                |
| Annen driftsinntekt                          |             | 90 000         | 108 000        |
| <b>Sum inntekter</b>                         |             | <b>90 000</b>  | <b>108 000</b> |
| <b>Kostnader</b>                             |             |                |                |
| Annen driftskostnad                          | 2           | 41 107         | 28 033         |
| <b>Sum kostnader</b>                         |             | <b>41 107</b>  | <b>28 033</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                        |             | <b>48 893</b>  | <b>79 967</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |             |                |                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |             | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| Annen rentekostnad                           | 5           | 39 904         | 10 237         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |             | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Netto finans</b>                          |             | <b>-39 904</b> | <b>-10 237</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |             |                |                |
| Skattekostnad på ordinært resultat           | 4           | 1 977          | 15 340         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |             | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Årsresultat</b>                           |             | <b>7 012</b>   | <b>54 390</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                         |             | <b>7 012</b>   | <b>54 390</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |             |                |                |
| Udekket tap                                  |             | 7 012          | 54 390         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |             | <b>7 012</b>   | <b>54 390</b>  |



Organisasjonsnr: 964 764 190  
GEBA INVEST AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            |      | 23 435           | 25 412           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>23 435</b>    | <b>25 412</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 3    | 1 991 970        | 1 991 970        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>2 015 405</b> | <b>2 017 382</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| Varer  | 8    | 1 000            | 1 000            |
| <b>Sum varer</b>                               |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 75 320           | 227 355          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>75 320</b>    | <b>227 355</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>76 320</b>    | <b>228 355</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>2 091 725</b> | <b>2 245 737</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Selskapskapital                                | 5    | 100 000          | 100 000          |
| Annen innskutt egenkapital                     |      | 0                | 0                |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |



|                                     |          |                  |                  |
|-------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>         |          |                  |                  |
| Udekket tap                         |          | 416 699          | 423 711          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>     |          | <b>-416 699</b>  | <b>-423 711</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>              | <b>7</b> | <b>-316 699</b>  | <b>-323 711</b>  |
| <b>Gjeld</b>                        |          |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>             |          |                  |                  |
| Sum avsetninger for forpliktelseser |          | 0                | 0                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>       |          |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld              | 5        | 2 408 424        | 2 569 448        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>   |          | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>         |          | <b>2 408 424</b> | <b>2 569 448</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>             |          |                  |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>         |          | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Sum gjeld</b>                    |          | <b>2 408 424</b> | <b>2 569 448</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |          | <b>2 091 725</b> | <b>2 245 737</b> |



Organisasjonsnr: 964 764 190  
GEBA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

#### Note

3

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Opplysninger om:

Medlemmer av:

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse



## GEBÄ INVEST AS

### Noter til årsregnskapet 2022

#### Note 1

##### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter resultatføres når de er opptjent. Kostnader kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Utestående fordringer er verdsatt til pålydende. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

#### Note 2

##### Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

| Lønnskostnader               | 2022 | 2021 |
|------------------------------|------|------|
| Lønn, styrehonorar           | 0    | 0    |
| Folketrygdavgift             | 0    | 0    |
| Sum                          | 0    | 0    |
| Ytelser til ledende personer | 0    | 0    |

Selskapet faller utenfor kravet til obligatorisk tjenstepensjon.

##### Revisor

Revisor er valgt bort.

#### Note 3

##### Anleggsmidler

Firmaet eier en leilighet i Ålesund. Denne leies ut. Anskaffelseskost for denne leiligheten er kr 1 991 970.



## Note 4

### Årets skattekostnad fremkommer slik

|                            | 2022         | 2021          |
|----------------------------|--------------|---------------|
| Endring utsatt skatt       | 1 977        | 15 340        |
| <b>Årets skattekostnad</b> | <b>1 977</b> | <b>15 340</b> |

### Beregning av skattepliktig inntekt

|                                      | 2022      | 2021      |
|--------------------------------------|-----------|-----------|
| Resultat før skatter                 | 8 988     | 69 729    |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -8 989    | -69 730   |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>          | <b>-0</b> | <b>-0</b> |
| <b>Skyldig betalbar skatt</b>        | <b>0</b>  | <b>0</b>  |

### Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

#### Forskjeller som utlignes

|                        | 2022           | 2021           | Endring      |
|------------------------|----------------|----------------|--------------|
| Fremførbart underskudd | -106 516       | -115 505       | 8 989        |
| Sum                    | -106 516       | -115 505       | 8 989        |
| <b>Utsatt skatt</b>    | <b>-23 433</b> | <b>-25 411</b> | <b>1 977</b> |

## Note 5

### Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Geba AS har 4 aksjonærer som følger. Geir Bjørdal, Henrik Bjørdal, Tone Birgitte Bjørdal Klock og Torgeir Bjørdal. Alle 4 aksjonærene eier 25% av aksjene kvar. Geir Bjørdal er daglig leder og styreleder i selskapet. Aksjekapitalen er på kr 100 000 og består av 100 aksjer a kr 1 000. Alle aksjene har lik stemmerett.

Gjeld til aksjonær er renteberegnet med gjeldende skjermingsrente.

## Note 6

### Pantstillelser, garantier og langsiktig gjeld

Pr 31.12.2022 er gjeld sikret ved pant kr 0. Her er ingen garantistillelser.

Gjeld som forfaller seinere enn 5 år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 0.

## Note 7

### Endring egenkapital

|                            | 2022            | 2021            |
|----------------------------|-----------------|-----------------|
| Egenkapital 01.01.         | -323 711        | -378 100        |
| Tilført fra årets resultat | 7 012           | 54 390          |
| <b>Egenkapital 31.12.</b>  | <b>-316 699</b> | <b>-323 710</b> |

## Note 8

Varelager er nedskrevet til kr 1000.