



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 307 593
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDBYGG AS
Forretningsadresse: Morkamyra 12
6105 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Koppen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	62 084	92 993
Sum kostnader		62 084	92 993
Driftsresultat		-62 084	-92 993
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			16
Sum finansinntekter			16
Annan rentekostnad			148 949
Sum finanskostnader			148 949
Netto finans			-148 934
Ordinært resultat før skattekostnad		-62 084	-241 927
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-62 084	-241 927
Årsresultat		-62 084	-241 927
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-62 084	-241 927
Totalresultat		-62 084	-241 927
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-62 084	-241 927
Sum overføringer og disponeringar	3	-62 084	-241 927



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	4, 5	22 943 847	16 548 771
Krav			
Kundefordringer		1 726 341	
Sum krav		1 726 341	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd (herav bundet kr 2.700)		2 036 809	9 461 582
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 036 809	9 461 582
Sum omløpsmiddel		26 706 997	26 010 353
SUM EIGEDELAR		26 706 997	26 010 353
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	24 565 500	24 565 500
Overkurs		4 000 000	4 000 000
Sum innskoten eigenkapital		28 565 500	28 565 500
Opptent eigenkapital			
Udekt tap		2 624 162	2 562 078
Sum opptent eigenkapital		-2 624 162	-2 562 078
Sum eigenkapital	3	25 941 338	26 003 422



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	758 729	
Annen kortsiktig gjeld	7	6 931	6 931
Sum kortsiktig gjeld		765 659	6 931
Sum gjeld		765 659	6 931
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		26 706 997	26 010 353



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 741020

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 307 593
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDBYGG AS
Forretningsadresse: Morkamyra 12
6105 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Koppen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 913 307 593
FJORDBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	62 084	92 993
Sum kostnader		62 084	92 993
Driftsresultat		-62 084	-92 993
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			16
Sum finansinntekter			16
Annan rentekostnad			148 949
Sum finanskostnader			148 949
Netto finans			-148 934
Ordinært resultat før skattekostnad		-62 084	-241 927
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-62 084	-241 927
Årsresultat		-62 084	-241 927
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-62 084	-241 927
Totalresultat		-62 084	-241 927
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-62 084	-241 927
Sum overføringer og disponeringar	3	-62 084	-241 927



Organisasjonsnr: 913 307 593
FJORDBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	4, 5	22 943 847	16 548 771
Krav			
Kundefordringer		1 726 341	
Sum krav		1 726 341	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd (herav bundet kr 2.700)		2 036 809	9 461 582
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 036 809	9 461 582
Sum omløpsmiddel		26 706 997	26 010 353
SUM EIGEDELAR		26 706 997	26 010 353
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	24 565 500	24 565 500
Overkurs		4 000 000	4 000 000
Sum innskoten eigenkapital		28 565 500	28 565 500
Opptent eigenkapital			
Udekt tap		2 624 162	2 562 078
Sum opptent eigenkapital		-2 624 162	-2 562 078
Sum eigenkapital	3	25 941 338	26 003 422
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	758 729	
Annen kortsiktig gjeld	7	6 931	6 931
Sum kortsiktig gjeld		765 659	6 931
Sum gjeld		765 659	6 931



SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	26 706 997	26 010 353
---------------------------	------------	------------



Årsregnskap 2021 Fjordbygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 913 307 593



Resultatregnskap			
Fjordbygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	62 084	92 993
Sum driftskostnader		<u>62 084</u>	<u>92 993</u>
Driftsresultat		<u>-62 084</u>	<u>-92 993</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	16
Annen rentekostnad		0	148 949
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>-148 934</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-62 084	-241 927
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Ordinært resultat		<u>-62 084</u>	<u>-241 927</u>
Årsresultat		<u>-62 084</u>	<u>-241 927</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		62 084	241 927
Sum overføringer	3	<u>-62 084</u>	<u>-241 927</u>

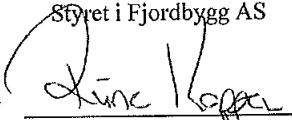


Balanse			
Fjordbygg AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
Prosjekt under utarbeidelse	4, 5	22 943 847	16 548 771
Fordringer			
Kundefordringer		<u>1 726 341</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		1 726 341	0
Bankinnskudd (herav bundet kr 2.700)		2 036 809	9 461 582
Sum omløpsmidler		<u>26 706 997</u>	<u>26 010 353</u>
Sum eiendeler		<u>26 706 997</u>	<u>26 010 353</u>



Balanse			
Fjordbygg AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	24 565 500	24 565 500
Overkurs		4 000 000	4 000 000
Sum innskutt egenkapital		28 565 500	28 565 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 624 162	-2 562 078
Sum opptjent egenkapital		-2 624 162	-2 562 078
Sum egenkapital	3	25 941 338	26 003 422
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	758 729	0
Annen kortsiktig gjeld	7	6 931	6 931
Sum kortsiktig gjeld		765 659	6 931
Sum gjeld		765 659	6 931
Sum egenkapital og gjeld		26 706 997	26 010 353

Volda, 10.06.2022
Styret i Fjordbygg AS


Rune Koppen
Daglig leder / styreleder

Fjordbygg AS Side 4



Fjordbygg AS Noter til regnskapet 2021

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntekter

Salg av varer og tjenester blir inntektsført ved levering.

Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad	2021	2020
Lønn	0	0
Folketrygdavgift	0	0
Sum	0	0

Antall årsverk 0,0 0,0

Ytelser til ledende personer	Daglig	
	leder	Styret
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP.



Fjordbygg AS

Noter til regnskapet 2021

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 5.800 eks. mva.
I tillegg kommer andre tjenester med kr 6.700 eks. mva.

Note 2 Skattekostnad

	31.12.20	31.12.21	Endring
Midlertidige forskjeller knyttet til			
Omløpsmidler/kortsiktig gjeld	0	0	0
Anleggsmidler	0	0	0
Skattemessig underskudd til fremføring	-2 579 650	-2 641 735	62 084
Sum midlertidige forskjeller	-2 579 650	-2 641 735	62 084
Forskjeller som ikke er utlignet	2 579 650	2 641 735	-62 086
Utsatt skatt (skattefordel) basert på 22 %	0	0	0
Utsatt skattefordel ikke balanseført	567 523	581 182	

	2021
Resultat før skattekostnad	-62 084
+/- permanente forskjeller	0
+/- endring i midlertidige forskjeller	0
Sum skattegrunnlag i året	-62 084

Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22 %	0
+/- endring i balanseført utsatt skatt	0
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	0

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Udekket tap	SUM
Egenkapital pr. 01.01	24 565 500	4 000 000	-2 562 078	26 003 422
Årets endring i egenkapital:				
Årets resultat	0	0	-62 084	-62 084
Egenkapital 31.12	24 565 500	4 000 000	-2 624 162	25 941 338

Note 4 Varelager/prosjekt under utarbeidelse

Selskapets varelager består av eiendom under oppføring, for videresalg. Selskapet har kun prosjekter i egen regi. Balanseført verdi tilsvarer kostpris, fortjeneste inntektsføres ved salg.

Note 5 Pantstillelser

Fjordbygg AS har stilt sikkerhet for lån i Koppen Industrier AS, pantsatte eiendeler er bokført til kr 22.943.847.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur	Antall		Andel i %
	aksjer	Pålydende	
Koppen Industrier AS (Rune Koppen, styrets leder)	24 565 500	1	100,0 %
Totalt	24 565 500		100,0 %

Note 7 Mellomvære med morselskapet

	2021	2020
Leverandørgjeld	277 705	0
Annen kortsiktig	95	95



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i
Fjordbygg AS

Melding frå uavhengig revisor

Uttale om revisjonen av årsrekneskapen

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert Fjordbygg AS sin årsrekneskap som viser eit underskot på kr 62.084. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2021 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, og eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvísande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2021, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvísande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Førsetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

ØRSTA:	EID:	STRYN:
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00.	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsgt. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



hovden & vatne
statsautoriserte revisorar as

Side 2 av 2

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 13.06.2022

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Geir A. Vatne

statsautorisert revisor