



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 887 766
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKERGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Grøvdalsvegen 29
6320 ISFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Mikal Hatlen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		557 100	536 565
Sum inntekter		557 100	536 565
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	77 052	84 285
Annen driftskostnad	2	354 052	302 273
Sum kostnader		431 104	386 557
Driftsresultat		125 996	150 008
Annen rentekostnad		44 000	42 700
Sum finanskostnader		44 000	42 700
Netto finans		-44 000	-42 700
Resultat før skattekostnad		81 996	107 308
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		81 996	107 308
Årsresultat etter minoritetsinteresser		81 996	107 308
Totalresultat		81 996	107 308
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		81 996	107 308
Sum overføringer og disponeringer	4	81 996	107 308



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	75 356	75 356
Sum immaterielle eiendeler		75 356	75 356
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 627 500	1 684 361
Maskiner og anlegg	1	80 764	100 955
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		1 708 264	1 785 316
Sum anleggsmidler		1 783 620	1 860 672
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		187 401	46 320
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		187 401	46 320
Sum omløpsmidler		187 401	46 320
SUM EIENDELER		1 971 021	1 906 992
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 198 131	1 116 134
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 198 131	1 116 134
Sum egenkapital		1 298 131	1 216 134
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	550 000	550 000
Sum annen langsiktig gjeld		550 000	550 000
Sum langsiktig gjeld		550 000	550 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		122 890	140 858
Sum kortsiktig gjeld		122 890	140 858
Sum gjeld		672 890	690 858
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 971 021	1 906 992



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 628436

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 887 766
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKERGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Grøvdalsvegen 29
6320 ISFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Mikal Hatlen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 980 887 766
BAKERGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		557 100	536 565
Sum inntekter		557 100	536 565
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	77 052	84 285
Annen driftskostnad	2	354 052	302 273
Sum kostnader		431 104	386 557
Driftsresultat		125 996	150 008
Annen rentekostnad		44 000	42 700
Sum finanskostnader		44 000	42 700
Netto finans		-44 000	-42 700
Resultat før skattekostnad		81 996	107 308
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		81 996	107 308
Årsresultat etter minoritetsinteresser		81 996	107 308
Totalresultat		81 996	107 308
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		81 996	107 308
Sum overføringer og disponeringer	4	81 996	107 308



Organisasjonsnr: 980 887 766
BAKERGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	75 356	75 356
Sum immaterielle eiendeler		75 356	75 356

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 627 500	1 684 361
Maskiner og anlegg	1	80 764	100 955
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		1 708 264	1 785 316

Sum anleggsmidler		1 783 620	1 860 672
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		187 401	46 320
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		187 401	46 320

Sum omløpsmidler		187 401	46 320
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		1 971 021	1 906 992
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 198 131	1 116 134
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 198 131	1 116 134

Sum egenkapital		1 298 131	1 216 134
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	550 000	550 000
Sum annen langsiktig gjeld		550 000	550 000
Sum langsiktig gjeld		550 000	550 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		122 890	140 858
Sum kortsiktig gjeld		122 890	140 858
Sum gjeld		672 890	690 858
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 971 021	1 906 992



Organisasjonsnr: 980 887 766
BAKERGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 BAKERGÅRDEN AS

Penneo Dokumentnr: 3TILE-SOCQ5-ITJZW-SU3LC-31PRP-N5L05



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		557 100	536 565
Sum driftsinntekter		557 100	536 565
Ordinære avskrivninger	1	77 052	84 285
Annen driftskostnad	2	354 052	302 273
Sum driftskostnader		431 104	386 557
Driftsresultat		125 996	150 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		44 000	42 700
Resultat av finansposter		-44 000	-42 700
Resultat før skattekostnad		81 996	107 308
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat		81 996	107 308
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		81 996	107 308
Sum overføringer	4	81 996	107 308

Pennneo Dokumentnr: 3TILE-SOCQ5-ITJZW-SU3LC-31PRP-N5L05



Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	75 356	75 356
Sum immaterielle eiendeler		75 356	75 356
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 627 500	1 684 361
Maskiner og anlegg	1	80 764	100 955
Sum varige driftsmidler		1 708 264	1 785 316
Sum anleggsmidler		1 783 620	1 860 672
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		187 401	46 320
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		187 401	46 320
Sum omløpsmidler		187 401	46 320
Sum eiendeler		1 971 021	1 906 992

Pennneo Dokumentnrøkke: 3TILE-SOCQ5-ITJZW-SU3LC-31PRP-N5L05



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	1 198 131	1 116 134
Sum opptjent egenkapital		1 198 131	1 116 134
Sum egenkapital		1 298 131	1 216 134
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	550 000	550 000
Sum annen langsiktig gjeld		550 000	550 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		122 890	140 858
Sum kortsiktig gjeld		122 890	140 858
Sum gjeld		672 890	690 858
Sum egenkapital og gjeld		1 971 021	1 906 992

Isfjorden, (elektronisk signert)
I styret/ ledelsen for Bakergården AS

Lars Mikal Hatlen
Daglig leder/ Styreleder

Turid Kristin Hatlen
Styremedlem

Penneo Dokumentnr: 3TILE-SOCQ5-ITJZW-SU3LC-31PRP-N5L05



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter inntektsføres fortløpende etter når de er opptjent, i henhold til opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Maskiner og anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 063 916	165 915	2 229 831
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 063 916	165 915	2 229 831
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-436 416	-85 151	-521 567
Balanseført verdi 31.12	1 627 500	80 764	1 708 264
Årets avskrivninger	56 861	20 191	77 052
Avskrivningssats	2 % 3,33 %	5 %	
Økonomisk levetid	30/ 50 år	5 år	

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.
Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	81 996	107 308
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	18 111	18 917
Anvendelse av fremførbart underskudd	-100 108	-126 225
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-58 323	-40 211	18 111
Sum	-58 323	-40 211	18 111
Akkumulert fremførbart underskudd	-525 696	-625 804	-100 108
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	241 492	323 488	81 996
Grunnlag for utsatt skattefordel	-342 527	-342 527	0
Utsatt skattefordel (22 %)	-75 356	-75 356	0

Pennneo Dokumentnr: 371LE-SOCQ5-ITJZW-SUBLC-31PRP-N5L05



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	1 116 134	1 216 134
Årets resultat		81 996	81 996
Pr 31.12	100 000	1 198 131	1 298 131

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
TKH Invest AS	50	50 %
Storhaugen Invest AS	50	50 %
Sum	100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

TKH Invest AS eies av styremedlem Turid Kristin Hatlen og Storhaugen Invest AS eies av styrets leder Lars Mikal Hatlen.

Note 6 Øvrig langsiktig gjeld

Dette er lån fra aksjonærer. Det er i 2024 beregnet kr 44 000 i rentekostnader på lån fra aksjonærer.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hatlen, Lars Mikal

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-651136

IP: 81.166.xxx.xxx

2025-06-11 12:33:40 UTC



Hatlen, Lars Mikal

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-651136

IP: 81.166.xxx.xxx

2025-06-11 12:33:40 UTC



Hatlen, Turid Kristin

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-744152

IP: 109.108.xxx.xxx

2025-06-12 09:20:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3TILE-SOCQ5-ITJZW-SUBLIC-3T1PRP-N5L05

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.