



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 186 909
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAUSTABLIKK HYTTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Svaddevegen 125
3660 RJUKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Erik Sannum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.10.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.10.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 6 800 000 | 8 050 000 |
| Sum inntekter | | 6 800 000 | 8 050 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 6 296 972 | 6 861 401 |
| Annen driftskostnad | 1 | 84 274 | 60 591 |
| Sum kostnader | | 6 381 245 | 6 921 992 |
| Driftsresultat | | 418 755 | 1 128 008 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 1 066 |
| Sum finansinntekter | | | 1 066 |
| Annen rentekostnad | | 893 588 | 847 409 |
| Sum finanskostnader | | 893 588 | 847 409 |
| Netto finans | | -893 588 | -846 343 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -474 833 | 281 665 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | -104 463 | 62 223 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -370 370 | 219 442 |
| Årsresultat | 3 | -370 370 | 219 442 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -370 370 | 219 442 |
| Totalresultat | | -370 370 | 219 442 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 219 442 |
| Overført fra annen egenkapital | | -370 370 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -370 370 | 219 442 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 104 463 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 104 463 | |
| Sum anleggsmidler | | 104 463 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 5 | 14 231 415 | 14 781 264 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 6 773 189 | 7 961 461 |
| Sum fordringer | | 6 773 189 | 7 961 461 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 328 | 105 835 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 328 | 105 835 |
| Sum omløpsmidler | | 21 004 932 | 22 848 560 |
| SUM EIENDELER | | 21 109 395 | 22 848 560 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 90 000 | 90 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 90 000 | 90 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 415 343 | 785 713 |
| Sum opptjent egenkapital | | 415 343 | 785 713 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | 3 | 505 343 | 875 713 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 8 000 000 | 6 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 000 000 | 6 000 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 8 000 000 | 6 000 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 25 555 | 464 048 |
| Betalbar skatt | 2 | | 62 223 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 12 578 497 | 15 446 576 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 12 604 052 | 15 972 847 |
| Sum gjeld | | 20 604 052 | 21 972 847 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 21 109 395 | 22 848 560 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 5 | | |
| Pantstillelser | 5 | 8 000 000 | 6 000 000 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 938923

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 186 909
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAUSTABLIKK HYTTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Svaddevegen 125
3660 RJUKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Erik Sannum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.10.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.10.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 186 909
GAUSTABLIKK HYTTEUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 6 800 000 | 8 050 000 |
| Sum inntekter | | 6 800 000 | 8 050 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 6 296 972 | 6 861 401 |
| Annen driftskostnad | 1 | 84 274 | 60 591 |
| Sum kostnader | | 6 381 245 | 6 921 992 |
| Driftsresultat | | 418 755 | 1 128 008 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 1 066 |
| Sum finansinntekter | | | 1 066 |
| Annen rentekostnad | | 893 588 | 847 409 |
| Sum finanskostnader | | 893 588 | 847 409 |
| Netto finans | | -893 588 | -846 343 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | -104 463 | 62 223 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -370 370 | 219 442 |
| Årsresultat | 3 | -370 370 | 219 442 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -370 370 | 219 442 |
| Totalresultat | | -370 370 | 219 442 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 219 442 |
| Overført fra annen egenkapital | | -370 370 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -370 370 | 219 442 |



Organisasjonsnr: 919 186 909
GAUSTABLIKK HYTTEUTVIKLING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 104 463 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 104 463 | |
| Sum anleggsmidler | | 104 463 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 5 | 14 231 415 | 14 781 264 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 6 773 189 | 7 961 461 |
| Sum fordringer | | 6 773 189 | 7 961 461 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 328 | 105 835 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 328 | 105 835 |
| Sum omløpsmidler | | 21 004 932 | 22 848 560 |
| SUM EIENDELER | | 21 109 395 | 22 848 560 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 90 000 | 90 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 90 000 | 90 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 415 343 | 785 713 |
| Sum opptjent egenkapital | | 415 343 | 785 713 |
| Sum egenkapital | 3 | 505 343 | 875 713 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 8 000 000 | 6 000 000 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 000 000 | 6 000 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 8 000 000 | 6 000 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 25 555 | 464 048 |
| Betalbar skatt | 2 | | 62 223 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 12 578 497 | 15 446 576 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 12 604 052 | 15 972 847 |
| Sum gjeld | | 20 604 052 | 21 972 847 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 21 109 395 | 22 848 560 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 5 | | |
| Pantstillelser | 5 | 8 000 000 | 6 000 000 |



Organisasjonsnr: 919 186 909
GAUSTABLIKK HYTTEUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Telerevisjon AS

Til generalforsamlingen i
GAUSTABLIKK HYTTEUTVIKLING AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Gaustablikk Hytteutvikling AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 370 370. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon



Telefon 24 20 12 00
post@telerevisjon.no
www.telerevisjon.no

Avd. Seljord
Postboks 119
3835 Seljord

Avd. Rjukan
Sam Eydes gate 93 B
3660 Rjukan

Avd. Oslo
Engelbrets vei 3
0275 Oslo

Foretaksregisteret: NO 990 174 873 MVA - Godkjent revisjonsselskap - Autorisert regnskapsførerselskap

Side 1 av 2

17/10-2021



Telerevisjon AS

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

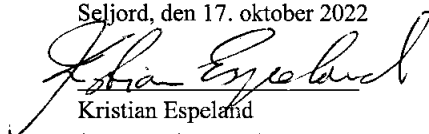
Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

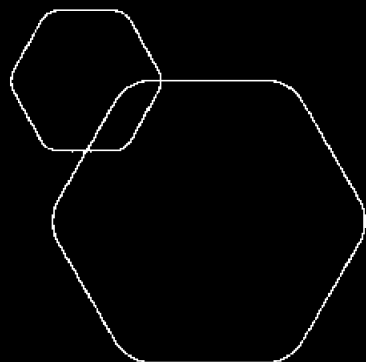
Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Telerevisjon AS

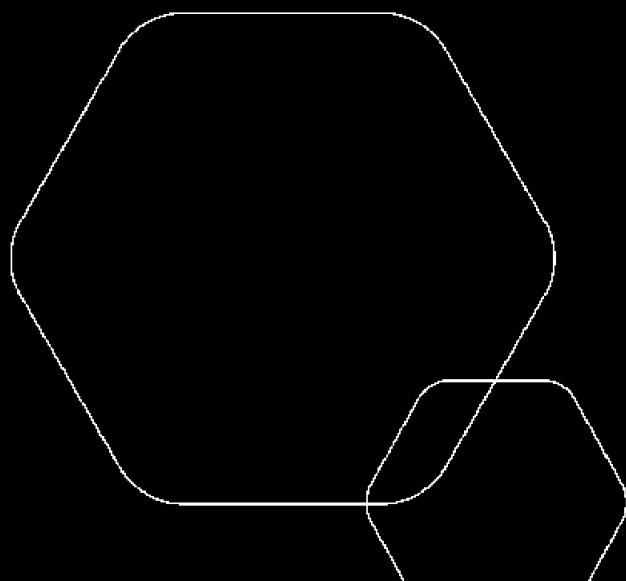
Seljord, den 17. oktober 2022



Kristian Espeland
Statsautorisert revisor, MBA



Årsregnskap 2021
Gaustablikk Hytteutvikling AS



Org.nr.: 919 186 909



RESULTATREGNSKAP

GAUSTABLIKK HYTTEUTVIKLING AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2021 | 2020 |
|---|----------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt | | 6 800 000 | 8 050 000 |
| Sum driftsinntekter | | 6 800 000 | 8 050 000 |
| Varekostnad | | 6 296 972 | 6 861 401 |
| Annen driftskostnad | 1 | 84 274 | 60 591 |
| Sum driftskostnader | | 6 381 245 | 6 921 992 |
| Driftsresultat | | 418 755 | 1 128 008 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 1 066 |
| Annen rentekostnad | | 893 588 | 847 409 |
| Resultat av finansposter | | -893 588 | -846 343 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -474 833 | 281 665 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | -104 463 | 62 223 |
| Ordinært resultat | | -370 370 | 219 442 |
| EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER | | | |
| Årsresultat | 3 | -370 370 | 219 442 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 219 442 |
| Overført fra annen egenkapital | | 370 370 | 0 |
| Sum overføringer | | -370 370 | 219 442 |



BALANSE

GAUSTABLIKK HYTTEUTVIKLING AS

| EIENDELER | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 104 463 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 104 463 | 0 |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Sum anleggsmidler | | 104 463 | 0 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 5 | 14 231 415 | 14 781 264 |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 6 773 189 | 7 961 461 |
| Sum fordringer | | 6 773 189 | 7 961 461 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 328 | 105 835 |
| Sum omløpsmidler | | 21 004 932 | 22 848 560 |
| Sum eiendeler | | 21 109 395 | 22 848 560 |

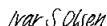


BALANSE

GAUSTABLIKK HYTTEUTVIKLING AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 4 | 90 000 | 90 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 90 000 | 90 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 415 343 | 785 713 |
| Sum opptjent egenkapital | | 415 343 | 785 713 |
| Sum egenkapital | 3 | 505 343 | 875 713 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 8 000 000 | 6 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 000 000 | 6 000 000 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 25 555 | 464 048 |
| Betalbar skatt | 2 | 0 | 62 223 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 12 578 497 | 15 446 576 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 12 604 052 | 15 972 847 |
| Sum gjeld | | 20 604 052 | 21 972 847 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 21 109 395 | 22 848 560 |
| Pantstillelser | 5 | 8 000 000 | 6 000 000 |

Styret i Gaustablikk Hytteutvikling AS



Ivar S. Olsen (Oct. 17, 2022 14:27 GMT+2)

Ivar Skaaltveit Olsen
styreleder



Tor Erik Sannum
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Gaustablikk Hytteutvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 22 419.

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|-----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 62 223 |
| Endring i utsatt skattefordel | -104 463 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -104 463 | 62 223 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -474 833 | 281 665 |
| Permanente forskjeller | 0 | 1 167 |
| Skattepliktig inntekt | -474 833 | 282 832 |

Betalbar skatt i balansen:



| | | |
|--------------------------------------|----------|---------------|
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 62 223 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 62 223 |

Note 3 Egenkapital

| | Aksje- kapital | Annen egenkapital | Sum |
|-----------------------|-------------------|-------------------|----------------|
| Pr. 01.01.2021 | 90 000 | 785 713 | 875 713 |
| Årets underskudd | | -370 370 | -370 370 |
| Pr. 31.12.2021 | 90 000 | 415 343 | 505 343 |

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GAUSTABLIKK HYTTEUTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 9 000 | 10,0 | 90 000 |
| Sum | 9 000 | | 90 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Gaustatoppen Hyttegrend AS | 3 000 | 33,3 | 33,3 |
| Iso Holding AS | 3 000 | 33,3 | 33,3 |
| Optima Design AS | 3 000 | 33,3 | 33,3 |
| Totalt antall aksjer | 9 000 | 100,0 | 100,0 |

Note 5 Pantstillelser og garantier

| | | |
|---|-------------------|-------------------|
| | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
| Av selskapets bokførte gjeld er sikret ved pant: | 8 000 000 | 6 000 000 |

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler:

| | | |
|------------|-------------------|-------------------|
| Varelager | 14 231 415 | 14 781 264 |
| Sum | 14 231 415 | 14 781 264 |

Av annen kortsiktig gjeld utgjør kr. 12 543 016 lån fra aksjonærer.









Årsregnskap Gaustablikk Hytteutvikling AS 17-10-22 offisielt som grunnlag for signering av styret på balnsen

Final Audit Report

2022-10-17

| | |
|-----------------|--|
| Created: | 2022-10-17 |
| By: | Tor Erik Sannum (tesa@norskanalyse.com) |
| Status: | Signed |
| Transaction ID: | CBJCHBCAABAARaXM2vH7QvI9wdKs1hEH7yVhAn5zfQsy |

"Årsregnskap Gaustablikk Hytteutvikling AS 17-10-22 offisielt so m grunnlag for signering av styret på balnsen" History

-  Document created by Tor Erik Sannum (tesa@norskanalyse.com)
2022-10-17 - 9:48:50 AM GMT - IP address: 86.62.179.138
-  Document emailed to ivar@isotechnology.se for signature
2022-10-17 - 9:49:23 AM GMT
-  Email viewed by ivar@isotechnology.se
2022-10-17 - 12:26:18 PM GMT - IP address: 62.181.211.238
-  Signer ivar@isotechnology.se entered name at signing as Ivar S Olsen
2022-10-17 - 12:27:02 PM GMT - IP address: 62.181.211.238
-  Document e-signed by Ivar S Olsen (ivar@isotechnology.se)
Signature Date: 2022-10-17 - 12:27:04 PM GMT - Time Source: server - IP address: 62.181.211.238
-  Agreement completed.
2022-10-17 - 12:27:04 PM GMT