



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 969 199 009  
Organisasjonsform: Enkeltpersonforetak  
Foretaksnavn: ERLING ØVERGAARD  
Forretningsadresse: Stasjonsveien 36  
2478 HANESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling M. Øvergaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt og uttak, avgiftspliktig		717 038	
Salgsinntekt og uttak, avgiftsfri		6 500	
Salgsinntekt og uttak utenfor merverdiavgiftsloven		15 000	
Offentlig tilskudd/refusjon		113 113	
Leieinntekt fast eiendom		2 816 001	
Inntektsføring fra positiv gevinst-/tapskonto		11 200	
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 678 852</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		85 595	
Beholdn.endring av varer under tilvirkning og ferdig tilv. varer		-2 354	
Fremmedytelse og underentreprise		175 171	
<b>Sum varekostnader</b>		<b>258 412</b>	
Annen personalkostnad		6 475	
<b>Sum lønnskostnader</b>		<b>6 475</b>	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		71 501	
Energi, brensel m.v. vedrørende produksjon		63 180	
Lys, varme		22 791	
Renovasjon, vann, avløp, renhold m.v.		8 293	
Leie maskiner, inventar, transportmidler o.l.		316 606	
Verktøy, inventar m.v. som ikke skal aktiveres		24 990	
Reparasjon og vedlikehold bygning		73 916	
Reparasjon og annet vedlikehold		289 037	
Fremmedtjeneste (regnskap-/revisjonshonorar, rådgivning o.l.)		120 497	
Elektronisk kommunikasjon, porto m.v.		12 389	
Drivstoff transportmidler		44 141	
Vedlikehold m.v. transportmidler		28 809	
Forsikring og avgifter på transportmidler		27 788	
Privat bruk av elektronisk kommunikasjon		4 392	
Privat bruk av næringsbil		48 395	
Reise- og diettkostnader (ikke opplysningspliktig)		7 425	
Forsikringspremie		111 536	
Annen kostnad		77 155	
Overført til tømmerkonto av årets overskudd/underskudd		-494 641	
<b>Sum andre driftskostnader</b>		<b>928 084</b>	
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 192 971</b>	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 485 881</b>	
Annen finanskostnad		35 786	
<b>Delsum finansinntekt/finanskostnad</b>		<b>-35 786</b>	
<b>Skattemessig resultat ENK (delsum ANS)</b>		<b>2 450 095</b>	
<b>Delsum finansinntekt/finanskostnad</b>			
<b>Skattemessig resultat ANS</b>		<b>-240 700</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Bygg og anlegg, hotell o.l. (saldogruppe h)		308 557	
Fast teknisk installasjon i bygninger (saldogruppe j)		70 775	
Anlegg, maskiner under utførelse		114 328	
Tomter og andre grunnarealer		17 935 010	
Bolig inkl. boligtomter, hytter m.v.		4 217 986	
Personbiler, maskiner, inventar m.v. (saldogruppe d)		181 184	
Negativ tømmerkonto		681 870	
Investeringer i aksjer, andeler og verdipapirfondsandeler		7 022 121	
Andre langsiktige fordringer		1 161 771	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 724 588</b>	
<b>Omløpsmidler</b>			
Varelager		30 604	
Kundefordringer		132 995	
Andre kortsiktige fordringer		61 868	
Bankinnskudd		20 917	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>264 384</b>	
<b>Sum eiendeler</b>		<b>31 988 972</b>	
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Skattemessig egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-4 943 483	
<b>Sum skattemessig egenkapital</b>		<b>-4 943 483</b>	
<b>Ubeskattet egenkapital</b>			
Positiv gevinst og tapskonto		44 800	
<b>Sum ubeskattet egenkapital</b>		<b>44 800</b>	
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		35 227 031	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>35 227 031</b>	
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 166 886	
Leverandørgjeld		240 903	
Skyldig merverdiavgift		7 570	
Forskudd fra kunder		102 748	
Annen kortsiktig gjeld		18 670	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 660 625</b>	
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>31 988 972</b>	
<b>Avstemming av egenkapital</b>			
<b>ALLE</b>			
Skattemessig egenkapital 31.12. forrige år		-5 175 461	
Skattemessig resultat		2 450 095	
Privatkonto		-140 323	
Andre skattefrie inntekter		8 181	
<b>ENK</b>			
Annen renteinntekt		239	
Inntekt av andre investeringer/utbytte		6 826	
Annen rentekostnad		2 373 687	
<b>Skattemessig egenkapital 31.12.</b>		<b>-4 943 483</b>	
<b>Skattemessig verdi på fordringer</b>			
Pålydende kundefordringer og ikke fakturerte driftsinntekter		132 995	84 150
Kreditsalg årets		683 516	
Kreditsalg		1 649 607	
Skattemessig nedskrivning av kundefordringer		0	
<b>Skattemessig verdi kundefordringer</b>		<b>132 995</b>	
Andre fordringer, herunder fordringer på konsernselskap, ansatte, eiere o.l. til pålydende		1 223 638	2 059 813
<b>Sum skattemessig verdi på fordringer</b>		<b>1 356 633</b>	<b>2 143 963</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 531378

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 969 199 009  
Organisasjonsform: Enkeltpersonforetak  
Foretaksnavn: ERLING ØVERGAARD  
Forretningsadresse: Østre Hanestad Gård  
2478 HANESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapsloven § 3-2b og NRS 21  
God regnskapsskikk for foretak med  
begrenset regnskapsplikt

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling M. Øvergaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

#### Tilleggsopplysninger

Antall årsverk: 0.00

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 969 199 009  
ERLING ØVERGAARD

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt og uttak, avgiftspliktig		717 038	
Salgsinntekt og uttak, avgiftsfri		6 500	
Salgsinntekt og uttak utenfor			
merverdiavgiftsloven		15 000	
Offentlig tilskudd/refusjon		113 113	
Leieinntekt fast eiendom		2 816 001	
Inntektsføring fra positiv gevinst-/tapskonto		11 200	
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 678 852</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		85 595	
Beholdn.endring av varer under tilvirkning og ferdig tilv. varer		-2 354	
Fremmedytelse og underentreprise		175 171	
<b>Sum varekostnader</b>		<b>258 412</b>	
Annen personalkostnad		6 475	
<b>Sum lønnskostnader</b>		<b>6 475</b>	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		71 501	
Energi, brensel m.v. vedrørende produksjon		63 180	
Lys, varme		22 791	
Renovasjon, vann, avløp, renhold m.v.		8 293	
Leie maskiner, inventar, transportmidler o.l.		316 606	
Verktøy, inventar m.v. som ikke skal aktiveres		24 990	
Reparasjon og vedlikehold bygning		73 916	
Reparasjon og annet vedlikehold		289 037	
Fremmedtjeneste (regnskap- /revisjonshonorar, rådgivning o.l.)		120 497	
Elektronisk kommunikasjon, porto m.v.		12 389	
Drivstoff transportmidler		44 141	
Vedlikehold m.v. transportmidler		28 809	
Forsikring og avgifter på transportmidler		27 788	



Privat bruk av elektronisk kommunikasjon	4 392
Privat bruk av næringsbil	48 395
Reise- og diettkostnader (ikke opplysningspliktig)	7 425
Forsikringspremie	111 536
Annen kostnad	77 155
Overført til tømmerkonto av årets overskudd/underskudd	-494 641
<b>Sum andre driftskostnader</b>	<b>928 084</b>
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1 192 971</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>2 485 881</b>
Annen finanskostnad	35 786
<b>Delsum finansinntekt/finanskostnad</b>	<b>-35 786</b>
<b>Skattemessig resultat ENK (delsum ANS)</b>	<b>2 450 095</b>
<b>Delsum finansinntekt/finanskostnad</b>	
<b>Skattemessig resultat ANS</b>	<b>-240 700</b>



Organisasjonsnr: 969 199 009  
ERLING ØVERGAARD

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

Bygg og anlegg, hotell o. l. (saldogruppe h)		308 557	
Fast teknisk installasjon i bygninger (saldogruppe j)		70 775	
Anlegg, maskiner under utførelse		114 328	
Tomter og andre grunnarealer		17 935 010	
Bolig inkl. boligtomter, hytter m.v.		4 217 986	
Personbiler, maskiner, inventar m.v. (saldogruppe d)		181 184	
Negativ tømmerkonto		681 870	
Investeringer i aksjer, andeler og verdipapirfondsandeler		7 022 121	
Andre langsiktige fordringer		1 161 771	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 724 588</b>	

#### Omløpsmidler

Varelager		30 604	
Kundefordringer		132 995	
Andre kortsiktige fordringer		61 868	
Bankinnskudd		20 917	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>264 384</b>	

**Sum eiendeler** 31 988 972

#### Egenkapital og gjeld

##### Skattemessig egenkapital

Annen egenkapital		-4 943 483	
<b>Sum skattemessig egenkapital</b>		<b>-4 943 483</b>	

##### Ubeskattet egenkapital

Positiv gevinst og tapkonto		44 800	
<b>Sum ubeskattet egenkapital</b>		<b>44 800</b>	

##### Langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		35 227 031	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>35 227 031</b>	

##### Kortsiktig gjeld



Gjeld til kredittinstitusjoner	1 166 886	
Leverandørgjeld	240 903	
Skyldig merverdiavgift	7 570	
Forskudd fra kunder	102 748	
Annen kortsiktig gjeld	18 670	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 660 625</b>	
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>31 988 972</b>	
<b>Avstemming av egenkapital</b>		
<b>ALLE</b>		
Skattemessig egenkapital 31.12. forrige år	-5 175 461	
Skattemessig resultat	2 450 095	
Privatkonto	-140 323	
Andre skattefrie inntekter	8 181	
<b>ENK</b>		
Annen renteinntekt	239	
Inntekt av andre investeringer/utbytte	6 826	
Annen rentekostnad	2 373 687	
<b>Skattemessig egenkapital 31.12.</b>	<b>-4 943 483</b>	
<b>Skattemessig verdi på fordringer</b>		
Pålydende kundefordringer og ikke fakturerte driftsinntekter	132 995	84 150
Kredittsalg årets	683 516	
Kredittsalg	1 649 607	
Skattemessig nedskrivning av kundefordringer	0	
<b>Skattemessig verdi kundefordringer</b>	<b>132 995</b>	
Andre fordringer, herunder fordringer på konsernselskap, ansatte, eiere o.l. til pålydende	1 223 638	2 059 813
<b>Sum skattemessig verdi på fordringer</b>	<b>1 356 633</b>	<b>2 143 963</b>