



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 813 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DET UMULIGE HUSET AS
Forretningsadresse: Kongensgate 7
6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.06.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Filip Eidsvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		77 803	0
Sum inntekter		77 803	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	114 206	0
Sum kostnader		114 206	0
Driftsresultat		-36 403	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	0
Annen rentekostnad		139	0
Sum finanskostnader		139	0
Netto finans		-138	0
Resultat før skattekostnad		-36 541	0
Skattekostnad	2	-8 039	0
Årsresultat		-28 502	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-28 502	0
Sum overføringer og disponeringer		-28 502	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	8 039	0
Sum immaterielle eiendeler		8 039	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 203 500	0
Sum varige driftsmidler		1 203 500	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 211 539	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 061 154	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 061 154	0
Sum omløpsmidler		1 061 154	0
SUM EIENDELER		2 272 693	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	120 000	0
Sum innskutt egenkapital		120 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	28 502	0
Sum opptjent egenkapital		-28 502	0
Sum egenkapital		91 498	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 694	0
Annen kortsiktig gjeld		2 153 500	0
Sum kortsiktig gjeld		2 181 194	0
Sum gjeld		2 181 194	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 272 693	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 683826

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 813 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DET UMULIGE HUSET AS
Forretningsadresse: Kongensgate 7
6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.06.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Filip Eidsvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 813 436
DET UMULIGE HUSET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		77 803	0
Sum inntekter		77 803	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	114 206	0
Sum kostnader		114 206	0
Driftsresultat		-36 403	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	0
Annen rentekostnad		139	0
Sum finanskostnader		139	0
Netto finans		-138	0
Resultat før skattekostnad		-36 541	0
Skattekostnad	2	-8 039	0
Årsresultat		-28 502	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-28 502	0
Sum overføringer og disponeringer		-28 502	0



Organisasjonsnr: 933 813 436
DET UMULIGE HUSET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	8 039	0
Sum immaterielle eiendeler		8 039	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 203 500	0
Sum varige driftsmidler		1 203 500	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 211 539	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 061 154	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 061 154	0
Sum omløpsmidler		1 061 154	0
SUM EIENDELER		2 272 693	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	120 000	0
Sum innskutt egenkapital		120 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	28 502	0
Sum opptjent egenkapital		-28 502	0



Sum egenkapital	91 498	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	27 694	0
Annen kortsiktig gjeld	2 153 500	0
Sum kortsiktig gjeld	2 181 194	0
Sum gjeld	2 181 194	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 272 693	0



Organisasjonsnr: 933 813 436
DET UMULIGE HUSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	1203500.00	0.00
Anskaffelseskost 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	1203500.00	0.00
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	1203500.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp



Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet har mottatt et tilskudd på kr 950 000,- som er nettoført.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
DET UMULIGE HUSET AS

933813436

Regnskapsår
14.06.2024 - 31.12.2024



DET UMULIGE HUSET AS
933 813 436

Resultatregnskap

	Note	14.06 - 31.12.2024
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		77 803
Sum driftsinntekter		77 803
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	1	-114 206
Sum driftskostnader		-114 206
Driftsresultat		-36 403
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		1
Sum finansinntekter		1
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		-139
Sum finanskostnader		-139
Netto finans		-138
Resultat før skattekostnad		-36 541
Skattekostnad	2	8 039
Årsresultat		-28 502
Overføringer		
Udekket tap		-28 502
Sum overføringer		-28 502



DET UMULIGE HUSET AS
933 813 436

Balanse

	Note	31.12.2024
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	3	8 039
Sum immaterielle eiendeler		8 039
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 203 500
Sum varige driftsmidler		1 203 500
Sum anleggsmidler		1 211 539
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 061 154
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 061 154
Sum omløpsmidler		1 061 154
SUM EIENDELER		2 272 693



DET UMULIGE HUSET AS
933 813 436

Balanse

	Note	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5, 6	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	5	-28 502
Sum opptjent egenkapital		-28 502
Sum egenkapital		91 498
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		27 694
Annen kortsiktig gjeld		2 153 500
Sum kortsiktig gjeld		2 181 194
Sum gjeld		2 181 194
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 272 693

ÅNDALSNES, 17.03.2025

Perry Helge Ulvestad
styrets leder

Rasmus Baldersheim
styremedlem

Anders Salthammer Sæbø
styremedlem

Filip Eidsvåg
daglig leder



DET UMULIGE HUSET AS
933 813 436

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	14.06 -
	31.12.2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-8 039
Skattekostnad	-8 039
Skattepliktig inntekt	
Resultat før skatt	-36 541
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-21 270
Skattepliktig inntekt	-57 811

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan ulignes er nettoført.



DET UMULIGE HUSET AS

933 813 436

Midlertidige forskjeller knyttet til:	14.06.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	0	21 270	-21 270
Fremførbart underskudd	0	-57 811	57 811
Netto forskjeller	0	-36 541	36 541
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	-36 541	36 541
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	0	-8 039	8 039

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 14.06.	0
Tilgang i året	1 203 500
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 203 500
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balansført verdi per 31.12.	1 203 500

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet har mottatt et tilskudd på kr 950 000,- som er nettoført.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	-28 502	-28 502
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	120 000	0	120 000
Egenkapital 31.12.2024	120 000	-28 502	91 498

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	120	1 000	120 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Rauma Kommune	50	41,67	Ordinære
Rauma Næringslag	50	41,67	Ordinære
Raumarock	20	16,67	Ordinære
Totalt antall aksjer	120	100	