



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 231 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAMSUND EIENDOM AS
Forretningsadresse: J.M.Johansens vei 19
8340 STAMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fritz Karl Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		758 388	742 887
Annen driftsinntekt		46 791	100 000
Sum inntekter		805 179	842 887
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		22 713	22 713
Annen driftskostnad		126 574	89 458
Sum kostnader		149 287	112 171
Driftsresultat		655 892	730 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		113 188	119 356
Sum finansinntekter		113 188	119 356
Annen rentekostnad		176	197
Annen finanskostnad			50
Sum finanskostnader		176	247
Netto finans		113 012	119 109
Ordinært resultat før skattekostnad		768 904	849 825
Skattekostnad på ordinært resultat		171 040	188 658
Ordinært resultat etter skattekostnad		597 864	661 167
Årsresultat		597 864	661 167
Årsresultat etter minoritetsinteresser		597 864	661 167
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		300 000	
Overføringer annen egenkapital		297 864	661 167
Sum overføringer og disponeringer		597 864	661 167



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		375 684	398 397
Sum varige driftsmidler		375 684	398 397
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		3 546 459	3 443 164
Sum finansielle anleggsmidler		3 546 459	3 443 164
Sum anleggsmidler		3 922 143	3 841 561
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		100	24 000
Sum fordringer		100	24 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 434 238	1 333 480
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 434 238	1 333 480
Sum omløpsmidler		1 434 338	1 357 480
SUM EIENDELER		5 356 481	5 199 041
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		5 000	5 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 903 647	4 605 783
Sum opptjent egenkapital		4 903 647	4 605 783
Sum egenkapital		5 008 647	4 710 783
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 214	9 550
Betalbar skatt		171 040	188 658
Skyldig offentlige avgifter		31 426	18 495
Annen kortsiktig gjeld		137 154	271 555
Sum kortsiktig gjeld		347 834	488 258
Sum gjeld		347 834	488 258
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 356 481	5 199 041



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 589248

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 231 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAMSUND EIENDOM AS
Forretningsadresse: J.M.Johansens vei 19
8340 STAMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fritz Karl Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2021



Organisasjonsnr: 994 231 472
STAMSUND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		758 388	742 887
Annen driftsinntekt		46 791	100 000
Sum inntekter		805 179	842 887
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		22 713	22 713
Annen driftskostnad		126 574	89 458
Sum kostnader		149 287	112 171
Driftsresultat		655 892	730 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		113 188	119 356
Sum finansinntekter		113 188	119 356
Annen rentekostnad		176	197
Annen finanskostnad			50
Sum finanskostnader		176	247
Netto finans		113 012	119 109
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		768 904	849 825
Skattekostnad på ordinært resultat		171 040	188 658
Ordinært resultat etter skattekostnad		597 864	661 167
Årsresultat		597 864	661 167
Årsresultat etter minoritetsinteresser		597 864	661 167
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		300 000	
Overføringer annen egenkapital		297 864	661 167
Sum overføringer og disponeringer		597 864	661 167



Organisasjonsnr: 994 231 472
STAMSUND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler 375 684 398 397

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer

Sum finansielle 3 546 459 3 443 164

anleggsmidler

Sum anleggsmidler 3 922 143 3 841 561

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

Sum fordringer 100 24 000

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

Sum bankinnskudd, 1 434 238 1 333 480

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler 1 434 338 1 357 480

SUM EIENDELER

5 356 481 5 199 041

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

Overkurs 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 5 000 5 000

105 000 105 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital 4 903 647 4 605 783

4 903 647 4 605 783



Sum egenkapital	5 008 647	4 710 783
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 214	9 550
Betalbar skatt	171 040	188 658
Skyldig offentlige avgifter	31 426	18 495
Annen kortsiktig gjeld	137 154	271 555
Sum kortsiktig gjeld	347 834	488 258
Sum gjeld	347 834	488 258
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 356 481	5 199 041



Organisasjonsnr: 994 231 472
STAMSUND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Fritz Karl Pedersen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020
for
Stamsund Eiendom AS

Foretaksnr. 994231472



Stamsund Eiendom AS
Org.nr. 994 231 472

RESULTATREGNSKAP

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Leieinntekter		758 388	742 887
Andre driftsinntekter		46 791	100 000
Sum driftsinntekter		805 179	842 887
Avskrivning	5	22 713	22 713
Annen driftskostnad	3	126 575	89 458
Sum driftskostnader		149 288	112 171
Driftsresultat		655 891	730 716
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		113 188	119 356
Annen rentekostnad		176	247
Netto finansielle poster		113 012	119 109
Ordinært resultat før skattekostnad		768 903	849 825
Skattekostnad på ordinært resultat	2	171 040	188 658
Ordinært resultat		597 863	661 167
Årsresultat		597 863	661 167
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		300 000	
Overført annen egenkapital		297 863	661 167
Sum overføringer og disponeringer	6	597 863	661 167



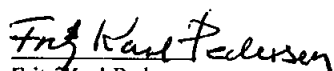
Stamsund Eiendom AS
Org.nr. 994 231 472

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger og annen fast eiendom	5	375 684	398 398
Andre langsiktige anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	3 546 459	3 443 164
Sum anleggsmidler		3 922 143	3 841 562
Omløpsmidler			
Kundefordringer		100	24 000
Andre fordringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 434 238	1 333 480
Sum omløpsmidler		1 434 338	1 357 480
SUM EIENDELER		5 356 481	5 199 042
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 903 647	4 605 784
Sum opptjent egenkapital		4 903 647	4 605 784
Sum egenkapital	6	5 008 647	4 710 784
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 214	9 550
Betalbar skatt	2	171 040	188 658
Skyldige offentlige avgifter		31 426	18 495
Annen kortsiktig gjeld		137 154	271 555
Sum kortsiktig gjeld		347 834	488 258
Sum gjeld		347 834	488 258
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 356 481	5 199 042

Stamsund, 11. mai 2021

For Stamsund Eiendom AS



Fritz Karl Pedersen

Styreformann/daglig leder



Stamsund Eiendom AS
Org.nr. 994 231 472

NOTER

Note 1. Regnskapsprinsipper

Foretaket følger regnskapslovens forenklede regler for små foretak og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak.

Foretaket følger regnskapslovens opptjeningsprinsipp når det gjelder inntektsføring. Det innebærer at inntektsføring skjer ved levering.

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 Skatter

Avstemming av forskjell mellom ordinært resultat før skattekostnader og alminnelig inntekt samt beregning av betalbar skatt på alminnelig inntekt.

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnader	768 904	849 825
Permanente forskjeller	177	197
Endring i midlertidige forskjeller	8 373	7 513
Alminnelig inntekt	777 454	857 535
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	171 040	188 658

Skattekostnaden på ordinært resultat i resultatregnskapet er sammensatt av følgende poster

Betalbar skatt på alminnelig inntekt	171 040	188 658
Skattekostnad på ordinært resultat	171 040	188 658

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt/skattefordel

	31.12.20	31.12.19	Endring
Forskjeller som utlignes			
Varige driftsmidler	-76 358	-67 985	8 373
Netto midlertidige forskjeller	-76 358	-67 985	8 373
Utsatt skatt 22%	-16 799	-14 957	-1 842

Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen.



Stamsund Eiendom AS
Org.nr. 994 231 472

Note 3 Lønn og ytelser til ledende personer m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Daglig leder eller styret har ikke mottatt lønn eller godtgjørelse. Selskapet har ikke plikt å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Fritz Karl Pedersen	100 %

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer pålydende kr 1.000,-. Til sammen utgjør aksjekapitalen kr 100.000,-. Det er ikke ulike aksjeklasser i selskapet. Det er ikke knyttet stemmerettsbegrensninger til aksjene. Hver aksje har følgende en stemme i generalforsamlingen.

Note 5 Varige driftsmidler

	Fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.	703 861
Tilgang i året	0
Avgang i år til anskaffelseskost	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	703 861
Akkumulerte av- og nedskrivn. pr. 01.01	305 464
Årets avskrivning	22 713
Akkumulerte av- og nedskrivn. pr. 31.12	328 177
Balansført verdi 31.12.	375 684
Økonomisk levetid	40 år
Avskrivningsplan	Lineær
Endring i avskrivningsplan	Nei

Note 6 Egenkapital

	Sum egenkapital	Aksje-kapital	Over kurs	Annen egenkapital
Sum egenkapital 01.01.	4 710 784	100 000	5 000	4 605 784
Tilleggsutbytte				-300 000
Årsresultat	597 863			597 863
Egenkapital 31.12.	5 308 647	100 000	5 000	4 903 647



Stamsund Eiendom AS
Org.nr. 994 231 472

Note 7 Fordringer som forfaller senere en ett år etter balansedagen

Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for lån.