



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 852 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GÅSEVEGEN 15 AS
Forretningsadresse: c/o Byggmester Lervik AS
Bjorhaugslettå 24
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddgeir Lervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		101 000	80 000
Sum inntekter		101 000	80 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		38 410	47 506
Sum kostnader		38 410	47 506
Driftsresultat		62 590	32 495
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			145
Annen finansinntekt		4 441	194
Sum finansinntekter		4 441	339
Annen rentekostnad		118 627	96 520
Sum finanskostnader		118 627	96 520
Netto finans		-114 186	-96 181
Ordinært resultat før skattekostnad		-51 596	-63 687
Ordinært resultat etter skattekostnad		-51 596	-63 687
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	4		
Årsresultat		-51 596	-63 687
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-51 596	-63 687
Totalresultat		-51 596	-63 687
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	1, 2	-51 596	-63 687
Sum overføringer og disponeringer		-51 596	-63 687



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5, 6	6 518 563	6 314 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		165 648	124 477
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		165 648	124 477
Sum omløpsmidler		6 684 211	6 438 477
SUM EIENDELER		6 684 211	6 438 477
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	225 000	225 000
Overkurs	1, 2	2 250 000	2 250 000
Sum innskutt egenkapital		2 475 000	2 475 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1, 2	-120 789	-69 194
Sum opptjent egenkapital		-120 789	-69 194
Sum egenkapital		2 354 211	2 405 807
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 030 000	4 030 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 030 000	4 030 000
Sum langsiktig gjeld		4 030 000	4 030 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 670
Annen kortsiktig gjeld		300 000	
Sum kortsiktig gjeld		300 000	2 670
Sum gjeld		4 330 000	4 032 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 684 211	6 438 477



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 388883

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 852 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GÅSEVEGEN 15 AS
Forretningsadresse: c/o Byggmester Lervik AS
Bjorhaugslettå 24
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddgeir Lervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 852 034
GÅSEVEGEN 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		101 000	80 000
Sum inntekter		101 000	80 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		38 410	47 506
Sum kostnader		38 410	47 506
Driftsresultat		62 590	32 495
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			145
Annen finansinntekt		4 441	194
Sum finansinntekter		4 441	339
Annen rentekostnad		118 627	96 520
Sum finanskostnader		118 627	96 520
Netto finans		-114 186	-96 181
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-51 596	-63 687
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	4		
Årsresultat		-51 596	-63 687
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-51 596	-63 687
Totalresultat		-51 596	-63 687
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	1, 2	-51 596	-63 687
Sum overføringer og disponeringer		-51 596	-63 687



Organisasjonsnr: 923 852 034
GÅSEVEGEN 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5, 6	6 518 563	6 314 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		165 648	124 477
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		165 648	124 477
Sum omløpsmidler		6 684 211	6 438 477
SUM EIENDELER		6 684 211	6 438 477
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	225 000	225 000
Overkurs	1, 2	2 250 000	2 250 000
Sum innskutt egenkapital		2 475 000	2 475 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1, 2	-120 789	-69 194
Sum opptjent egenkapital		-120 789	-69 194
Sum egenkapital		2 354 211	2 405 807
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 030 000	4 030 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 030 000	4 030 000
Sum langsiktig gjeld		4 030 000	4 030 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 670



Annen kortsiktig gjeld	300 000	
Sum kortsiktig gjeld	300 000	2 670
Sum gjeld	4 330 000	4 032 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 684 211	6 438 477



Organisasjonsnr: 923 852 034
GÅSEVEGEN 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring




Gåsevegen 15 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	225 000	225 000
Overkurs	1, 2	2 250 000	2 250 000
Sum innskutt egenkapital		2 475 000	2 475 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1, 2	-120 789	-69 194
Sum opptjent egenkapital		-120 789	-69 194
Sum egenkapital		2 354 211	2 405 807
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 030 000	4 030 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 030 000	4 030 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 670
Annen kortsiktig gjeld		300 000	0
Sum kortsiktig gjeld		300 000	2 670
Sum gjeld		4 330 000	4 032 670
Sum egenkapital og gjeld		6 684 211	6 438 477


Arve Varhaug
styreleder

25.03.2022

Bjørn Risa
styremedlem


Oddgeir Lervik
styremedlem



Gåsevegen 15 AS

Selskapet er et utbyggingsselskap

Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringsstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Prosjekt under utførelse

Arbeid under utførelse med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullførelsesgraden beregnes etter det som er solgt, og påløpt/avsatte kostnader beregnes i prosent av dette. Totalkostnaden revurderes løpende.

e) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til laveste av pålydende og virkelig verdi.

f) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt samt utsatt skatt/skattefordel.

NOTE 1 - AKSJEEIERE M.V.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Pålydende
A. Varhaug AS v/Arve Varhaug	150	500
Lodevolden IV AS v/Bjørn Risa	150	500
Maestro Holding AS v/Oddgeir Lervik	150	500



NOTE 2 - ENDRING EGENKAPITAL

	<i>Aksjekapital</i>	<i>Overkurs</i>	<i>Annen EK</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital 01.01.21	225 000	2250000 -	69 194	2 405 806
Underskudd 2021			- 51 596 -	51 596
Utbytte 2021				-
Egenkapital 31.12.21	225 000	2 250 000 -	120 790	2 354 211

NOTE 3 - ANSATTE, GODTGJØRELSER M.V.

Firma har ingen ansatte, og betaler ikke godtgjørelse til styret.

NOTE 4 - SKATTEKOSTNAD

	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Netto skattekostnad	0	0
Betalbar skatt	0	0
Utsatt skatt/skattefordel	0	0
Sum skattegjeld	0	0

Skattemessig underskudd til framføring kr 125.230

Selskapet kan velge å ikke balanseføre utsatt skattefordel, og dette er valgt.

Note 5 - VARELAGER

Varelager kr 6.518.563, er kostpris på et tomteareal og arkitektkostnader

NOTE 6 - PANTSTILLELSER OG GARANTIER M.V.

Selskapets gjeld sikret med pant ved utgangen av regnskapsåret utgjør kr 4.030.000

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet er:

Varelager 6 518 563