



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|----------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 988 724 386 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | ELWARO INVEST AS |
| Forretningsadresse: | Kroken 67 4885 GRIMSTAD |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2025 - 31.12.2025 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|-------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Oddbjørn Øygarden |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 20.02.2026 |

Grunnlag for avgivelse

| |
|--|
| År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert |
| År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025 |

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 0 | 0 |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2, 3 | 29 146 | 20 621 |
| Sum kostnader | | 29 146 | 20 621 |
| Driftsresultat | | -29 146 | -20 621 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | 4 | 8 979 928 | 3 000 000 |
| Sum finansinntekter | | 8 979 928 | 3 000 000 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | 5 | 4 100 000 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 7 986 | 520 |
| Sum finanskostnader | | 4 107 986 | 520 |
| Netto finans | | 4 871 942 | 2 999 480 |
| Resultat før skattekostnad | | 4 842 796 | 2 978 859 |
| Skattekostnad | 6 | 209 172 | 655 463 |
| Årsresultat | | 4 633 624 | 2 323 396 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Tilleggsutbytte | | 550 000 | 2 300 000 |
| Annen egenkapital | | 2 583 624 | -1 476 604 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 3 009 526 | 6 367 916 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 009 526 | 6 367 916 |
| Sum anleggsmidler | | 3 009 526 | 6 367 916 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 7 | 9 043 033 | 3 777 754 |
| Sum fordringer | | 9 043 033 | 3 777 754 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 0 | 0 |
| Sum omløpsmidler | | 9 043 033 | 3 777 754 |
| SUM EIENDELER | | 12 052 559 | 10 145 670 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital | 4, 8 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 4 | 1 458 000 | 1 458 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 558 000 | 1 558 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 4 209 016 | 1 625 392 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 209 016 | 1 625 392 |
| Sum egenkapital | | 5 767 016 | 3 183 392 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 3 834 761 | 4 246 013 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 834 761 | 4 246 013 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 6 | 0 | 497 288 |
| Utbytte | | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 950 782 | 718 977 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 450 782 | 2 716 265 |
| Sum gjeld | | 6 285 543 | 6 962 278 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 052 559 | 10 145 670 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 338732

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 988 724 386
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELWARO INVEST AS
Forretningsadresse: Kroken 67
4885 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Oddbjørn Øygarden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 724 386
ELWARO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 0 | 0 |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2, 3 | 29 146 | 20 621 |
| Sum kostnader | | 29 146 | 20 621 |
| Driftsresultat | | -29 146 | -20 621 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | 4 | 8 979 928 | 3 000 000 |
| Sum finansinntekter | | 8 979 928 | 3 000 000 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | 5 | 4 100 000 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 7 986 | 520 |
| Sum finanskostnader | | 4 107 986 | 520 |
| Netto finans | | 4 871 942 | 2 999 480 |
| Resultat før skattekostnad | | 4 842 796 | 2 978 859 |
| Skattekostnad | 6 | 209 172 | 655 463 |
| Årsresultat | | 4 633 624 | 2 323 396 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Tilleggsutbytte | | 550 000 | 2 300 000 |
| Annen egenkapital | | 2 583 624 | -1 476 604 |



Organisasjonsnr: 988 724 386
ELWARO INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

| | | | |
|----------------------------|--|---|---|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |

| | | | |
|----------------------------|--|---|---|
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |

| | | | |
|----------------------------------|--|-----------|-----------|
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap 5 | | 3 009 526 | 6 367 916 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 009 526 | 6 367 916 |

| | | | |
|-------------------|--|-----------|-----------|
| Sum anleggsmidler | | 3 009 526 | 6 367 916 |
|-------------------|--|-----------|-----------|

Omløpsmidler
Varer

| | | | |
|-------------------|---|-----------|-----------|
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 7 | 9 043 033 | 3 777 754 |
| Sum fordringer | | 9 043 033 | 3 777 754 |

| | | | |
|----------------------|--|---|---|
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |

| | | | |
|--|--|---|---|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 0 | 0 |

| | | | |
|------------------|--|-----------|-----------|
| Sum omløpsmidler | | 9 043 033 | 3 777 754 |
|------------------|--|-----------|-----------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 12 052 559 | 10 145 670 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

| | | | |
|-----------------------------|------|-----------|-----------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 8 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 4 | 1 458 000 | 1 458 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 558 000 | 1 558 000 |

| | | | |
|-----------------------------|---|-----------|-----------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 4 209 016 | 1 625 392 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 209 016 | 1 625 392 |

| | | | |
|-----------------|--|-----------|-----------|
| Sum egenkapital | | 5 767 016 | 3 183 392 |
|-----------------|--|-----------|-----------|



| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | | |
| | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 3 834 761 | 4 246 013 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 834 761 | 4 246 013 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 6 | 0 | 497 288 |
| Utbytte | | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 950 782 | 718 977 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 450 782 | 2 716 265 |
| Sum gjeld | | 6 285 543 | 6 962 278 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 052 559 | 10 145 670 |



Organisasjonsnr: 988 724 386
ELWARO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:
Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsernet er under grenseverdiene for å utarbeide konsernregnskap.

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
| | 9043033.00 | 3777754.00 |

Annen langsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
| | 3834761.00 | 4246013.00 |

Kortsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
| | 950782.00 | 718977.00 |

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
ELWARO INVEST AS

988724386

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



ELWARO INVEST AS
988 724 386

Resultatregnskap

| | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|-------------------|------------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2, 3 | -29 146 | -20 621 |
| Sum driftskostnader | | -29 146 | -20 621 |
| Driftsresultat | | -29 146 | -20 621 |
| Finansinntekter | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | 4 | 8 979 928 | 3 000 000 |
| Sum finansinntekter | | 8 979 928 | 3 000 000 |
| Finanskostnader | | | |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | 5 | -4 100 000 | 0 |
| Annen rentekostnad | | -7 986 | -520 |
| Sum finanskostnader | | -4 107 986 | -520 |
| Netto finans | | 4 871 942 | 2 999 480 |
| Resultat før skattekostnad | | 4 842 796 | 2 978 859 |
| Skattekostnad | 6 | -209 172 | -655 463 |
| Årsresultat | | 4 633 624 | 2 323 396 |
| Overføringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Tilleggsutbytte | | 550 000 | 2 300 000 |
| Annen egenkapital | | 2 583 624 | -1 476 604 |
| Sum overføringer | | 4 633 624 | 2 323 396 |



ELWARO INVEST AS
988 724 386

Balanse

| | Note | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 3 009 526 | 6 367 916 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 009 526 | 6 367 916 |
| Sum anleggsmidler | | 3 009 526 | 6 367 916 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kortsiktige konsernfordringer | 7 | 9 043 033 | 3 777 754 |
| Sum fordringer | | 9 043 033 | 3 777 754 |
| Sum omløpsmidler | | 9 043 033 | 3 777 754 |
| SUM EIENDELER | | 12 052 559 | 10 145 670 |



ELWARO INVEST AS
988 724 386

Balanse

| | Note | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 8 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 4 | 1 458 000 | 1 458 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 558 000 | 1 558 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 4 209 016 | 1 625 392 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 209 016 | 1 625 392 |
| Sum egenkapital | | 5 767 016 | 3 183 392 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 3 834 761 | 4 246 013 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 834 761 | 4 246 013 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 6 | 0 | 497 288 |
| Utbytte | | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 950 782 | 718 977 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 450 782 | 2 716 265 |
| Sum gjeld | | 6 285 543 | 6 962 278 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 052 559 | 10 145 670 |

GRIMSTAD, 10.02.2026

Oddbjørn Øygarden
styrets leder

Ken Ronnie Osuldsen
Jørgensen
styremedlem

Espen Stiansen
styremedlem



ELWARO INVEST AS
988 724 386

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Selskapets drift

Selskapet er et holdingselskap som eier to datterselskaper. Selskapet drives fra Grimstad kommune.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ELWARO INVEST AS
988 724 386

Note 4 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Opptjent egenkapital | Sum |
|---|----------------|------------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2024 | 100 000 | 1 458 000 | 1 625 392 | 3 183 392 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 4 633 624 | 4 633 624 |
| Avsatt utbytte | 0 | 0 | -1 500 000 | -1 500 000 |
| Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap | 0 | 0 | -550 000 | -550 000 |
| Egenkapital 31.12.2025 | 100 000 | 1 458 000 | 4 209 016 | 5 767 016 |

Mer om egenkapital

Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatført som finansinntekt utgjorde hhv kr 8.000.000 og kr 979.928. Avgitt konsernbidrag kr 741.610, netto etter skatt, er tilført verdi datterselskap i balansen.

Note 5 - Datterselskap

Verdi av aksjer i datterselskap balanseføres etter laveste verdi av hhv. kostpris tillagt tilførte verdier fra morselskapet eller virkelig verdi.

Datterselskap Elwaro Boats AS er tilført konsernbidrag kr 741.610, netto etter skatt i regnskapsåret, Aksjeposten er nedskrevet kr 4.100.000 for verdifall.

| Datterselskap | Eierandel | Resultat i år | EK 31.12. |
|-----------------|-----------|---------------|-----------|
| Elwaro Boats AS | 100 % | -874 | 1 337 |
| RJ Eiendom AS | 100 % | 1 827 | 10 449 |

Note 6 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2025 | 2024 |
|--------------------------------------|----------------|------------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 209 172 | 655 463 |
| Skattekostnad | 209 172 | 655 463 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 4 842 796 | 2 978 859 |
| Permanente forskjeller | -4 871 942 | -2 999 480 |
| +/- Mottatt/avgitt konsernbidrag | 29 146 | 2 281 023 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 2 260 402 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 209 172 | 655 463 |
| Betalbar skatt på konsernbidrag | -209 172 | -158 175 |
| Betalbar skatt i balansen | 0 | 497 288 |

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsernet er under grenseverdiene for å utarbeide konsernregnskap.



ELWARO INVEST AS
988 724 386

Fordringer

| | 2025 | 2024 |
|--|-----------|-----------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 9 043 033 | 3 777 754 |

Annen langsiktig gjeld

| | 2025 | 2024 |
|--|-----------|-----------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 3 834 761 | 4 246 013 |

Kortsiktig gjeld

| | 2025 | 2024 |
|--|---------|---------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 950 782 | 718 977 |

Note 8 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 100 | 1 000 | 100 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-------------------------|---------------|-------------|-------------|
| Ken Ronnie O. Jørgensen | 100 | 100,00 | Ordinære |



Til generalforsamlingen i
Elwaro Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Elwaro Invest AS som viser et overskudd på kr 4 633 624. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeidet et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av Revisorgruppen

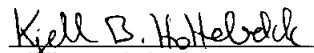


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 10. februar 2026
Agder-Team Revisjon AS


Kjell B. Holtebekk
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av Revisorgruppen