



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 001 642
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: SVENSEID TUNET SA
Forretningsadresse: Østenåvegen 11A
3840 SELJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Bakås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 055 132	2 508 275
Sum inntekter		2 055 132	2 508 275
Kostnader			
Annen driftskostnad		506 916	627 204
Sum kostnader		506 916	627 204
Driftsresultat		1 548 216	1 881 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		491 065	471 140
Sum finansinntekter		491 065	471 140
Annen rentekostnad		699 380	647 389
Sum finanskostnader		699 380	647 389
Netto finans		-208 315	-176 249
Resultat før skattekostnad		1 339 901	1 704 822
Skattekostnad	1, 2	385 515	407 166
Årsresultat		954 386	1 297 656
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		536 183	0
Annen egenkapital		418 203	1 297 656
Sum overføringer og disponeringer		954 386	1 297 656



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	3 960 419	4 091 258
Sum varige driftsmidler		3 960 419	4 091 258
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	11 460 443	1 303 034
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Andre langsiktige fordringer	5	1 938 501	1 938 501
Sum finansielle anleggsmidler		13 399 944	3 242 535
Sum anleggsmidler		17 360 364	7 333 793
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		33 575	6 825
Andre kortsiktige fordringer		9 841	10 335 770
Sum fordringer		43 417	10 342 595
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		94 022	89 535
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 022	89 535
Sum omløpsmidler		137 439	10 432 130
SUM EIENDELER		17 497 803	17 765 924



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	6	5 848 618	5 654 616
Sum innskutt egenkapital		5 848 618	5 654 616
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 979 445	3 561 242
Sum opptjent egenkapital		3 979 445	3 561 242
Sum egenkapital		9 828 063	9 215 858
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	628 893	484 900
Sum avsetninger for forpliktelser		628 893	484 900
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 731 697	6 301 205
Sum annen langsiktig gjeld		4 731 697	6 301 205
Sum langsiktig gjeld		5 360 590	6 786 105
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 587	212 825
Betalbar skatt	1, 2	68 956	147 140
Kortsiktig konserngjeld	5	687 414	0
Annen kortsiktig gjeld		1 397 193	1 403 996
Sum kortsiktig gjeld		2 309 150	1 763 961
Sum gjeld		7 669 740	8 550 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 497 804	17 765 925



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 493203

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 001 642
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: SVENSEID TUNET SA
Forretningsadresse: Østenåvegen 11A
3840 SELJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Bakås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 985 001 642
SVENSEID TUNET SA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 055 132	2 508 275
Sum inntekter		2 055 132	2 508 275
Kostnader			
Annen driftskostnad		506 916	627 204
Sum kostnader		506 916	627 204
Driftsresultat		1 548 216	1 881 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		491 065	471 140
Sum finansinntekter		491 065	471 140
Annen rentekostnad		699 380	647 389
Sum finanskostnader		699 380	647 389
Netto finans		-208 315	-176 249
Resultat før skattekostnad		1 339 901	1 704 822
Skattekostnad	1, 2	385 515	407 166
Årsresultat		954 386	1 297 656
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		536 183	0
Annen egenkapital		418 203	1 297 656
Sum overføringer og disponeringer		954 386	1 297 656



Organisasjonsnr: 985 001 642
SVENSEID TUNET SA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	3 960 419	4 091 258
Sum varige driftsmidler		3 960 419	4 091 258
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	11 460 443	1 303 034
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Andre langsiktige fordringer	5	1 938 501	1 938 501
Sum finansielle anleggsmidler		13 399 944	3 242 535
Sum anleggsmidler		17 360 364	7 333 793
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		33 575	6 825
Andre kortsiktige fordringer		9 841	10 335 770
Sum fordringer		43 417	10 342 595
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		94 022	89 535
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 022	89 535
Sum omløpsmidler		137 439	10 432 130
SUM EIENDELER		17 497 803	17 765 924
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	6	5 848 618	5 654 616
Sum innskutt egenkapital		5 848 618	5 654 616
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 979 445	3 561 242
Sum opptjent egenkapital		3 979 445	3 561 242
Sum egenkapital		9 828 063	9 215 858
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	628 893	484 900
Sum avsetninger for forpliktelseser		628 893	484 900
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 731 697	6 301 205
Sum annen langsiktig gjeld		4 731 697	6 301 205
Sum langsiktig gjeld		5 360 590	6 786 105
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 587	212 825
Betalbar skatt	1, 2	68 956	147 140
Kortsiktig konserngjeld	5	687 414	0
Annen kortsiktig gjeld		1 397 193	1 403 996
Sum kortsiktig gjeld		2 309 150	1 763 961
Sum gjeld		7 669 740	8 550 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 497 804	17 765 925



Organisasjonsnr: 985 001 642
SVENSEID TUNET SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4731697.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2422919.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Eiendel stilt til sikkerhet: Eiendom: 81/39, 81/60, 81/81, 81/82, 81/105,



49/30

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:


Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



 BankID Signing
Gro Cathrine Aasgrav
2024-06-04

 BankID Signing
Ole Christian Aasgrav Bakås
2024-06-05

 BankID Signing
Hans Olav Bakås
2024-06-05

Årsregnskap for
SVENSEID TUNET SA
985001642
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



BankID Signing
Gro Cathrine Aasgrav
2024-06-04

NET SA

BankID Signing
Ole Christian Aasgrav Bakås
2024-06-05

BankID Signing
Hans Olav Bakås
2024-06-05

gnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 055 132	2 508 275
Sum driftsinntekter		2 055 132	2 508 275
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-506 916	-627 204
Sum driftskostnader		-506 916	-627 204
Driftsresultat		1 548 216	1 881 071
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		491 065	471 140
Sum finansinntekter		491 065	471 140
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-699 380	-647 389
Sum finanskostnader		-699 380	-647 389
Netto finans		-208 315	-176 249
Resultat før skattekostnad		1 339 901	1 704 822
Skattekostnad	1, 2	-385 515	-407 166
Årsresultat		954 386	1 297 656
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		536 183	0
Annen egenkapital		418 203	1 297 656
Sum overføringer		954 386	1 297 656



BankID Signing
Gro Cathrine Aasgrav
2024-06-04

NET SA

BankID Signing
Ole Christian Aasgrav Bakås
2024-06-05

BankID Signing
Hans Olav Bakås
2024-06-05

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	3 960 419	4 091 258
Sum varige driftsmidler		3 960 419	4 091 258
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	11 460 443	1 303 034
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Andre langsiktige fordringer	5	1 938 501	1 938 501
Sum finansielle anleggsmidler		13 399 944	3 242 535
Sum anleggsmidler		17 360 364	7 333 793
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		33 575	6 825
Andre kortsiktige fordringer		9 841	10 335 770
Sum fordringer		43 417	10 342 595
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		94 022	89 535
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 022	89 535
Sum omløpsmidler		137 439	10 432 130
SUM EIENDELER		17 497 803	17 765 924



BankID Signing
Gro Cathrine Aasgrav
2024-06-04

NET SA

BankID Signing
Ole Christian Aasgrav Bakås
2024-06-05

BankID Signing
Hans Olav Bakås
2024-06-05

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	6	5 848 618	5 654 616
Sum innskutt egenkapital		5 848 618	5 654 616
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 979 445	3 561 242
Sum opptjent egenkapital		3 979 445	3 561 242
Sum egenkapital		9 828 063	9 215 858
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 2	628 893	484 900
Sum avsetning for forpliktelser		628 893	484 900
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 731 697	6 301 205
Sum annen langsiktig gjeld		4 731 697	6 301 205
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 587	212 825
Betalbar skatt	1, 2	68 956	147 140
Kortsiktig konserngjeld	5	687 414	0
Annen kortsiktig gjeld		1 397 193	1 403 996
Sum kortsiktig gjeld		2 309 150	1 763 961
Sum gjeld		7 669 740	8 550 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 497 804	17 765 925

Kviteseid, 03.06.2024

Hans Olav Bakås
styrets leder / daglig leder

Ole Christian Aasgrav Bakås
nestleder

Gro Cathrine Aasgrav
styremedlem



BankID Signing
Gro Cathrine Aasgrav
2024-06-04

NET SA

BankID Signing
Ole Christian Aasgrav Bakås
2024-06-05

BankID Signing
Hans Olav Bakås
2024-06-05

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



BankID Signing
Gro Cathrine Aasgrav
2024-06-04

NET SA

BankID Signing
Ole Christian Aasgrav Bakås
2024-06-05

BankID Signing
Hans Olav Bakås
2024-06-05

sifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	172 566	115 068
Formueskatt	68 956	32 072
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	143 993	260 026
Skattekostnad	385 515	407 166
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 339 901	1 704 822
Permanente forskjeller	2 024	152
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-654 510	-1 181 939
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-687 414	0
Skattepliktig inntekt	1	523 035
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	151 231	115 068
Formueskatt	68 956	32 072
Betalbar skatt på konsernbidrag	-151 231	0
Sum betalbar skatt i balansen	68 956	147 140

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan ulignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Gevinst- og tapskonto	2 204 094	2 858 604	-654 510
Netto forskjeller	2 204 094	2 858 604	-654 510
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	2 204 094	2 858 604	-654 510
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	484 900	628 893	-143 993

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	4 091 258
Tilgang i året	0
Avgang i året	-130 839
Anskaffelseskost pr 31.12	3 960 419
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
Balanseført verdi pr 31.12	3 960 419
Økonomisk levetid	0
Avskrivningsplan	Lineær



BankID Signing
Gro Cathrine Aasgrav
2024-06-04

NET SA

BankID Signing
Ole Christian Aasgrav Bakås
2024-06-05

BankID Signing
Hans Olav Bakås
2024-06-05

d og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 731 697
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 422 919
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Eiendel stilt til sikkerhet:

Eiendom: 81/39, 81/60, 81/81, 81/82, 81/105, 49/30

Note 5 - Mellomværende aksjonær/nærstående

Aksjonær/nærstående

Tilgode Utleieboliger Seljord Da

Tilgode Astrid Aasgrav

Tilgode Fellestjenester SA

Avsatt konsernbidrag- Fellestjenester SA

Beløp: (-) Gjeld, (+) Fordring

kr. 1 719 843

kr. 1 938 501

kr. 9 740 601

-kr. 687 414

Note 6 - Egenkapital

	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	5 654 616	3 561 242	9 215 858
Årsresultat	0	954 386	954 386
- Avgitt konsernbidrag	0	-536 183	-536 183
Andre endringer	194 002	0	194 002
Egenkapital 31.12.2023	5 848 618	3 979 445	9 828 063

Mer om egenkapital

Andre endringer gjelder endring i innskutt kapital

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.