



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 927 598
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLOANE AS
Forretningsadresse: Nøtteveien 12
4327 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJELL HAVER REGNSKAPSSERVICE AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022





Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 222 709 | 207 814 |
| Sum inntekter | | 222 709 | 207 814 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 6 | 205 380 | 205 379 |
| Avskrivning av driftsmidler | 7 | 65 481 | 65 481 |
| Annen driftskostnad | 6 | 332 231 | 276 178 |
| Sum kostnader | | 603 092 | 547 039 |
| Driftsresultat | | -380 383 | -339 225 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 49 012 | 79 890 |
| Inntektsført utbytte | | 134 890 | 322 390 |
| Sum finansinntekter | | 183 902 | 402 280 |
| Annen finansinntekt | | -1 466 988 | -483 150 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 47 500 | 539 910 |
| Annen rentekostnad | | 364 822 | 388 929 |
| Annen finanskostnad | | 57 456 | 8 610 |
| Sum finanskostnader | | -997 210 | 454 299 |
| Netto finans | | 1 181 112 | -52 020 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 800 729 | -391 244 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 800 729 | -391 244 |
| Årsresultat | | 800 729 | -391 244 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 800 729 | -391 244 |
| Totalresultat | | 800 729 | -391 244 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|----------------|-----------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 3, 3 | 2 000 000 | 1 500 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -1 199 271 | -1 891 244 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 800 729 | -391 244 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 7 | 7 863 842 | 7 929 323 |
| Sum varige driftsmidler | | 7 863 842 | 7 929 323 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 2 | 406 591 | 406 591 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 406 591 | 406 591 |
| Sum anleggsmidler | | 8 270 433 | 8 335 914 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 27 309 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 3 401 |
| Sum fordringer | | 27 309 | 3 401 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 8 | 16 737 257 | 18 697 069 |
| Sum investeringer | | 16 737 257 | 18 697 069 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 201 842 | 219 452 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 201 842 | 219 452 |
| Sum omløpsmidler | | 16 966 408 | 18 919 922 |
| SUM EIENDELER | | 25 236 842 | 27 255 836 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 14 322 697 | 15 521 968 |
| Sum opptjent egenkapital | | 14 322 697 | 15 521 968 |
| Sum egenkapital | 3 | 14 422 697 | 15 621 968 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 9 | 9 299 736 | 10 056 185 |
| Leverandørgjeld | | 4 345 | 958 |
| Betalbar skatt | 5 | | |
| Utbytte | 3 | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 10 064 | 76 726 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 10 814 145 | 11 633 868 |
| Sum gjeld | | 10 814 145 | 11 633 868 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 25 236 842 | 27 255 836 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 467781

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 927 598
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLOANE AS
Forretningsadresse: Nøtteveien 12
4327 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJELL HAVER REGNSKAPSSERVICE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021



Organisasjonsnr: 996 927 598
SLOANE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 222 709 | 207 814 |
| Sum inntekter | | 222 709 | 207 814 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 6 | 205 380 | 205 379 |
| Avskrivning av driftsmidler | 7 | 65 481 | 65 481 |
| Annen driftskostnad | 6 | 332 231 | 276 178 |
| Sum kostnader | | 603 092 | 547 039 |
| Driftsresultat | | -380 383 | -339 225 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 49 012 | 79 890 |
| Inntektsført utbytte | | 134 890 | 322 390 |
| Sum finansinntekter | | 183 902 | 402 280 |
| Annen finansinntekt | | -1 466 988 | -483 150 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 47 500 | 539 910 |
| Annen rentekostnad | | 364 822 | 388 929 |
| Annen finanskostnad | | 57 456 | 8 610 |
| Sum finanskostnader | | -997 210 | 454 299 |
| Netto finans | | 1 181 112 | -52 020 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 800 729 | -391 244 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 800 729 | -391 244 |
| Årsresultat | | 800 729 | -391 244 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 800 729 | -391 244 |
| Totalresultat | | 800 729 | -391 244 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 3, 3 | 2 000 000 | 1 500 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -1 199 271 | -1 891 244 |



Sum overføringer og
disponeringer

800 729

-391 244



Organisasjonsnr: 996 927 598
SLOANE AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 7 | 7 863 842 | 7 929 323 |
| Sum varige driftsmidler | | 7 863 842 | 7 929 323 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 2 | 406 591 | 406 591 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 406 591 | 406 591 |
| Sum anleggsmidler | | 8 270 433 | 8 335 914 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 27 309 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 3 401 |
| Sum fordringer | | 27 309 | 3 401 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 8 | 16 737 257 | 18 697 069 |
| Sum investeringer | | 16 737 257 | 18 697 069 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 201 842 | 219 452 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 201 842 | 219 452 |
| Sum omløpsmidler | | 16 966 408 | 18 919 922 |
| SUM EIENDELER | | 25 236 842 | 27 255 836 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 100 000 | 100 000 |



| | | | |
|---------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 14 322 697 | 15 521 968 |
| Sum opptjent egenkapital | | 14 322 697 | 15 521 968 |
| Sum egenkapital | 3 | 14 422 697 | 15 621 968 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 9 | 9 299 736 | 10 056 185 |
| Leverandørgjeld | | 4 345 | 958 |
| Betalbar skatt | 5 | | |
| Utbytte | 3 | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 10 064 | 76 726 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 10 814 145 | 11 633 868 |
| Sum gjeld | | 10 814 145 | 11 633 868 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 25 236 842 | 27 255 836 |



Organisasjonsnr: 996 927 598
SLOANE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 125.00 | 800.00 | 100000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Eleen Marie Ledaal | 125.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 125.00 | 100.00% | |

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
| | | | |

Note
6

Ytelser til andre ledende personer

| <u>Ledende person</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|-----------------------------------|-------------|---------------------|----------------------|
| Lasse Victor Ledaal | | | 180000.00 |
| <u>Sum ytelse andre led.pers.</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
| | | | 180000.00 |

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
9



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

| <u>Sikkerhetsstillelse</u> | <u>Daglig leder</u> | <u>Styrets leder</u> | <u>Andre nærstående</u> |
|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------|
| | 0 | 4000000 | 0 |

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|-------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Designazur AS | 100.00% | 100.00% | -2568946.00 | -48160.00 |
| Øksnevad Næringspark AS | 3.40% | 0.00% | 21462475.00 | 7692662.00 |



Sloane AS

Resultatregnskap

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|-----------------|
| Annen driftsinntekt | | 222 709 | 207 814 |
| Sum driftsinntekter | | 222 709 | 207 814 |
| Lønnskostnad | 6 | 205 380 | 205 379 |
| Avskrivning av driftsmidler | 7 | 65 481 | 65 481 |
| Annen driftskostnad | 6 | 332 231 | 276 178 |
| Sum driftskostnader | | 603 092 | 547 039 |
| Driftsresultat | | -380 383 | -339 225 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 49 012 | 79 890 |
| Inntektsført utbytte | | 134 890 | 322 390 |
| Annen finansinntekt | | 1 466 988 | 483 150 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 47 500 | 539 910 |
| Annen rentekostnad | | 364 822 | 388 929 |
| Annen finanskostnad | | 57 456 | 8 610 |
| Resultat av finansposter | | 1 181 112 | -52 020 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 800 729 | -391 244 |
| Ordinært resultat | | 800 729 | -391 244 |
| Ekstraordinære inntekter og kostnader | | | |
| Årsresultat | | 800 729 | -391 244 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | 3 | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Tilleggsutbytte | 3 | 500 000 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 1 199 271 | 1 891 244 |
| Sum overføringer | | 800 729 | -391 244 |



Sloane AS

Balanse

| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 7 | 7 863 842 | 7 929 323 |
| Sum varige driftsmidler | | 7 863 842 | 7 929 323 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 2 | 406 591 | 406 591 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 406 591 | 406 591 |
| Sum anleggsmidler | | 8 270 433 | 8 335 914 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 27 309 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 3 401 |
| Sum fordringer | | 27 309 | 3 401 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer og andeler | 8 | 16 737 257 | 18 697 069 |
| Sum investeringer | | 16 737 257 | 18 697 069 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 201 842 | 219 452 |
| Sum omløpsmidler | | 16 966 408 | 18 919 922 |
| Sum eiendeler | | 25 236 842 | 27 255 836 |



Sloane AS

Balanse

| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 14 322 697 | 15 521 968 |
| Sum opptjent egenkapital | | 14 322 697 | 15 521 968 |
| Sum egenkapital | 3 | 14 422 697 | 15 621 968 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 9 | 9 299 736 | 10 056 185 |
| Leverandørgjeld | | 4 345 | 958 |
| Utbytte | 3 | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 10 064 | 76 726 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 10 814 145 | 11 633 868 |
| Sum gjeld | | 10 814 145 | 11 633 868 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 25 236 842 | 27 255 836 |

Sandnes, 08.06.2021

Ellen Marie Ledaal
Styreleder

Lasse Victor Ledaal
Styremedlem

Jon Ledaal
Daglig leder



Sloane AS

NOTER FOR 2020

NOTE 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Markedsbasert finansielle aksjer og andeler

Investeringer i markedsbasert aksjer og andeler klassifiseres som omløpsmidler og vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.



Sloane AS

Note 2 Aksjer, grunnfondbevis og andel i aksjer

Selskapet eier følgende aksjer pr 31.12.2020

| | Selskapets Egenkapital | Resultat 2020 | Eierandel 31.12.2020 | Balanseført verdi 31.12.2020 |
|----------------------------|---------------------------|------------------|-------------------------|---------------------------------|
| Designazur AS | -2 568 946 | -48 160 | 100 % | 0 |
| Øksnevad Næringspark AS | 21 462 475 | 7 692 662 | 3,4 % | 406 591 |
| Sum bokførte aksjer | | | | 406 591 |

Note 3 Egenkapital

Årets endring:

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2019 | 100 000 | 15 521 968 | 15 621 968 |
| Årets resultat | | 800 729 | 800 729 |
| Utbytte | | -1 500 000 | -1 500 000 |
| Tilleggsutbytte | | -500 000 | -500 000 |
| Pr 31.12.2020 | 100 000 | 14 322 697 | 14 422 697 |

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sloane AS pr. 31.12.2020 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 125 | 800,0 | 100 000 |
| Sum | 125 | | 100 000 |

Eierstruktur

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|------------|---------------|---------------|
| Eleen Marie Ledaal | 125 | 100,00 | 100,00 |
| Totalt antall aksjer | 125 | 100,00 | 100,00 |

Ellen Ledaal har verv som styreleder i selskapet.



Sloane AS

Note 5 Skatt

| Årets skattegrunnlag | 2020 | 2019 | |
|--|-----------------|-----------------|---------------|
| Sum skattekostnad | 0 | 0 | |
| Beregning av årets skattegrunnlag: | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 800 729 | -391 244 | |
| Permanente forskjeller | -1 196 341 | -245 305 | |
| Endring i midlertidige forskjeller | 11 202 | 11 517 | |
| Årets skattegrunnlag | -384 409 | -625 032 | |
| Betalbar skatt i balansen: | | | |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 | |
| Oversikt over midlertidige forskjeller: | | | |
| Varige driftsmidler | 9 303 | 14 312 | 5 008 |
| Gevinst- og tapskonto | 24 775 | 30 969 | 6 194 |
| Sum | 34 078 | 45 281 | 11 202 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -2 691 922 | -2 307 513 | 384 409 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 2 657 844 | 2 262 232 | -395 612 |
| Sum | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

| | 2020 | 2019 |
|--------------------|----------------|----------------|
| Styrehonorar | 180 000 | 180 000 |
| Arbeidsgiveravgift | 25 380 | 25 379 |
| Sum | 205 380 | 205 379 |

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

Det er utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styreleder. Styremedlemmet har ikke mottatt lønn fra selskapet i 2020.



Sloane AS

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 29 879 ink. mva.

Note 7 Driftsmidler

| | Tomt | Leilighet | Næringsbygg | Sum |
|----------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 1 790 000 | 3 101 382 | 3 278 116 | 8 169 498 |
| Tilgang | | | | |
| Avgang | | | | |
| Anskaffelseskost 31.12 | 1 790 000 | 3 101 382 | 3 278 116 | 8 169 498 |
| Akkumulert avskrivninger | | | 305 656 | 305 656 |
| Bokført verdi 31.12 | 1 790 000 | 3 101 382 | 2 972 460 | 7 863 842 |
| Årets avskrivning | | | 65 481 | |
| Avskrivningssats | | | 50 år | |

Note 8 Verdipapirer

Selskapet har investert i en rekke verdipapirer som inkluderer aksjer, aksjefond, rentefond og obligasjoner.

| Kortsiktige investeringer: | Anskaffelses kost | Markeds verdi | Balanseført verdi |
|------------------------------------|----------------------|------------------|----------------------|
| Investeringer i aksjer og andelser | 18 807 868 | 20 990 226 | 16 737 257 |

Verdipapirer er vurdert iht laveste verdis prinsipp.

Note 9 Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr 9 299 736. Kredittrammen på kassekreditten er på 10 000 000. Bank har pant i fast eiendom på 10 000 000. Balanseført verdi av eiendom i regnskapet var pr 31.12.2020 på kr 7 863 842.

I tillegg er eier av selskapet, Ellen Mari Ledaal kausjonist for 4 000 000.



Til generalforsamlingen i Sloane AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sloane AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Sloane AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 8. juni 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Siren Iversen Dahle
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

| <i>Name</i> | <i>Method</i> | <i>Date</i> |
|----------------------|---------------|------------------|
| Dahle, Siren Iversen | BANKID_MOBILE | 2021-06-08 12:55 |

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.