



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 875 372 572  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: TRONDHJEMS BORGERLIGE REALSKOLE  
Forretningsadresse: Suhms gate 6  
7012 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Dordi Alseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		284 499	270 768
<b>Sum inntekter</b>		<b>284 499</b>	<b>270 768</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		28 941
Annen driftskostnad	1	450 656	509 425
<b>Sum kostnader</b>		<b>450 656</b>	<b>538 366</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-166 157</b>	<b>-267 598</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 975	907
Annen finansinntekt		2 054	102 856
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 029</b>	<b>103 763</b>
Annen rentekostnad		107	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>107</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>10 922</b>	<b>103 763</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-155 235</b>	<b>-163 835</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-155 235</b>	<b>-163 835</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-155 235</b>	<b>-163 835</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-155 235</b>	<b>-163 835</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	-155 235	-163 835
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-155 235</b>	<b>-163 835</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	540 001	540 001
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>540 001</b>	<b>540 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>540 001</b>	<b>540 001</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		16	845
<b>Sum fordringer</b>		<b>16</b>	<b>845</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner	4	3 373 503	3 373 503
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	1 806 143	1 896 180
Andre finansielle instrumenter	4	873 439	873 439
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 053 085</b>	<b>6 143 122</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		625 548	412 545
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>625 548</b>	<b>412 545</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 678 649</b>	<b>6 556 512</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 218 650</b>	<b>7 096 513</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Grunnkapital	2,5	16 000	16 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 000</b>	<b>16 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	6 675 378	7 071 539
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 675 378</b>	<b>7 071 539</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 691 378</b>	<b>7 087 539</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		527 272	5 398
Annen kortsiktig gjeld			3 576
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>527 272</b>	<b>8 974</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>527 272</b>	<b>8 974</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 218 650</b>	<b>7 096 513</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 498482

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 875 372 572  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: TRONDHJEMS BORGERLIGE REALSKOLE  
Forretningsadresse: Suhms gate 6  
7012 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Dordi Alseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 875 372 572  
TRONDHJEMS BORGERLIGE REALSKOLE

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		284 499	270 768
<b>Sum inntekter</b>		<b>284 499</b>	<b>270 768</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		28 941
Annen driftskostnad	1	450 656	509 425
<b>Sum kostnader</b>		<b>450 656</b>	<b>538 366</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-166 157</b>	<b>-267 598</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 975	907
Annen finansinntekt		2 054	102 856
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 029</b>	<b>103 763</b>
Annen rentekostnad		107	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>107</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>10 922</b>	<b>103 763</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-155 235</b>	<b>-163 835</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-155 235</b>	<b>-163 835</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-155 235</b>	<b>-163 835</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-155 235</b>	<b>-163 835</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	-155 235	-163 835
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-155 235</b>	<b>-163 835</b>



Organisasjonsnr: 875 372 572  
TRONDHJEMS BORGERLIGE REALSKOLE

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	540 001	540 001
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>540 001</b>	<b>540 001</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>540 001</b>	<b>540 001</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		16	845
<b>Sum fordringer</b>		<b>16</b>	<b>845</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte obligasjoner	4	3 373 503	3 373 503
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	1 806 143	1 896 180
Andre finansielle instrumenter	4	873 439	873 439
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 053 085</b>	<b>6 143 122</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		625 548	412 545
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>625 548</b>	<b>412 545</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 678 649</b>	<b>6 556 512</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 218 650</b>	<b>7 096 513</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Grunnkapital	2,5	16 000	16 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 000</b>	<b>16 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	6 675 378	7 071 539
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital	6 675 378	7 071 539
Sum egenkapital	6 691 378	7 087 539
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	527 272	5 398
Annen kortsiktig gjeld		3 576
Sum kortsiktig gjeld	527 272	8 974
Sum gjeld	527 272	8 974
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 218 650	7 096 513



Organisasjonsnr: 875 372 572  
TRONDHJEMS BORGERLIGE REALSKOLE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Trondhjems Borgerlige Realskole**

**Organisasjonsnr. 875372572**

**Utarbeidet av:**

KL Økonomi og HR AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Vestre Rosten 81  
7075 TILLER



Organisasjonsnr. 921235380



Trondhjems Borgerlige Realskole

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		284 499	270 768
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>284 499</b>	<b>270 768</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	28 941
Annen driftskostnad	1	450 656	509 425
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>450 656</b>	<b>538 366</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(166 157)</b>	<b>(267 598)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		8 975	907
Annen finansinntekt		2 054	102 856
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 029</b>	<b>103 763</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		107	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>107</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>10 922</b>	<b>103 763</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(155 235)</b>	<b>(163 835)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(155 235)</b>	<b>(163 835)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(155 235)</b>	<b>(163 835)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	(155 235)	(163 835)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(155 235)</b>	<b>(163 835)</b>



Trondhjems Borgerlige Realskole

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	540 001	540 001
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>540 001</b>	<b>540 001</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>540 001</b>	<b>540 001</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		16	845
<b>Sum fordringer</b>		<b>16</b>	<b>845</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner	4	3 373 503	3 373 503
Andre markedsbaserte finansielle instr.	4	1 806 143	1 896 180
Andre finansielle instrumenter	4	873 439	873 439
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 053 085</b>	<b>6 143 122</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		625 548	412 545
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>6 678 649</b>	<b>6 556 512</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 218 650</b>	<b>7 096 513</b>



Trondhjems Borgerlige Realskole

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital	2,5	16 000	16 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 000</b>	<b>16 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	6 675 378	7 071 539
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 675 378</b>	<b>7 071 539</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>6 691 378</b>	<b>7 087 539</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		527 272	5 398
Annen kortsiktig gjeld		0	3 576
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>527 272</b>	<b>8 974</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>527 272</b>	<b>8 974</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 218 650</b>	<b>7 096 513</b>

Trondheim, .2023

Anne Dordi Alseth  
Direksjonens leder

Audun Nygaard Nielsen  
Styremedlem

Ragnhild Jepsen  
Styremedlem

Kathrine Emilie Standal  
Styremedlem

Anne Katrine Finne  
Styremedlem

Cecilie Bach  
Forretningsfører



Trondhjems Borgerlige Realskole

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



Trondhjems Borgerlige Realskole

## Noter 2022

### Note 1 - Annen driftskostnad

	2022	2021
5090 Reisestipend inkl aga		28 941
6701 Honorar revisjon	24 813	17 500
6705 Honorar regnskap	37 668	42 825
6736 Honorar Formuesforvaltning	92 098	104 583
7420 Gaver/stipender	280 400	317 291
7710 Styremøter	7 811	21 459
7770 Bankgebyrer	1 472	408
7790 Annen kostnad m/fradrag	5 360	5 360
7795 Annen kostnad u/fradrag	1 035	0
<b>Sum Annen driftskostnad</b>	<b>450 656</b>	<b>538 367</b>

Gaver/stipender:		
Tilskudd arrangement Thora Storm VGS	250 400	
Hilmar Meinckes ærespris	30 000	

### Note 2 - Overføringer annen egenkapital

	Grunnkapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	16 000	7 071 539	7 087 539
Anvendt til årsresultat		-155 235	-155 235
Kostnader tilhørende tidligere år	0	-240 926	-240 926
<b>Pr 31.12.</b>	<b>16 000</b>	<b>6 675 378</b>	<b>6 691 378</b>



Trondhjems Borgerlige Realskole

## Noter 2022

### Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	540 001	70 000	610 001
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	540 001	70 000	610 001
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	70 000	70 000
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	70 000	70 000
Balanseført verdi pr 31/12	540 001	0	540 001
Prosentsats for ord.avskr	0	20-20	

Tomter:

Schiøtz vei 10, gnr 125 bnr 245, festetid 99 år fra 01.07.1950

Stiftelsens lån ble nedbetalt i 1998. Sparebank 1 Midt-Norges pantobligasjon i Stiftelsens eiendommer er ikke slettet i påvente av eventuelt opptak av nytt lån i nær fremtid



Trondhjems Borgerlige Realskole

## Noter 2022

### Note 4 - Markedsbaserte aksjer og verdipapirfond

	Kostpris	Markedsverdi
Aksjer Norge/Norden	279 015	520 231
Aksjer Utland	594 424	864 208
Obligasjoner Norge	1 727 868	1 927 348
Obligasjoner Utland	1 645 633	1 691 973
Pengemarked/bank	276 426	281 324
Hedgefond	1 040 497	1 328 792
Eiendom	257 396	321 168
Private equity	231 146	330 214
<b>Samlet balanseført verdi</b>	<b>6 053 086</b>	<b>7 265 258</b>

Investeringene er vurdert til kostpris



Trondhjems Borgerlige Realskole

## Noter 2022

### Note 5 - Grunnkapital

Stiftelsen ble stiftet med 4 000 riksdaler som grunnkapital. Ved omregning til norske kroner på 1880-tallet utgjør det kr 16 000.



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til styret i Trondhjems Borgerlige Realskole

Uttalelse om årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Trondhjems Borgerlige Realskole.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Direksjonen (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Stein Erik Sæther  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: DGJ5V-554PN-FH06C-1A053-PBDME-3MTOK



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Stein Erik Sæther**

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-19662

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-04 12:25:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DGJ5V-154PN-FH06C-1A053-PBDME-3MTOK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

**Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?**

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Stiftelsen Trondhjems borgerlige realskole**

Opprettet 1783

## ÅRSMELDING 2022

### Virksomhetens art og hvor den drives

Stiftelsen Trondhjems borgerlige Realskole er en privat stiftelse med det formål å medvirke til opplæring og undervisning i samsvar med den til enhver tid gjeldende lovgivning og legge til rette for opprettholdelse av en rasjonell og tidsmessig skole i Stiftelsens bygninger, samt å ivareta og videreføre Stiftelsens kulturhistoriske tradisjoner.

Stiftelsen eier grunn og bygninger i Vår Frue gate 1 og 3 og leier eiendommen ut til Trøndelag fylkeskommune. Tidligere Gerhard Schønings skole ble fra 1. august 2009 slått sammen med Adolf Øiens skole. Den sammenslåtte skolen fikk fra 1. august 2010 navnet Thora Storm videregående skole. Thora Storm videregående skole er lokalisert i Suhms gate 6 på Kalvskinnet. Dette er også stiftelsens adresse, og møtene er avholdt der i 2022.

Stiftelsen viser stor interesse for skolens ve og vel og støtter skolens drift.

Direksjonen mener at informasjonen gitt her i årsberetning og regnskap med noter gir en korrekt oversikt over Stiftelsens eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Fortsatt drift

Forutsetningen for fortsatt drift i stiftelsen er til stede. Årets resultat er på linje med tidligere år, men med noe nedgang i finansinntekter, dette i samsvar med den generelle tendensen i finansmarkedene.

---

Postadresse / Besøksadresse  
Suhms gate 6  
7012 Trondheim

Tlf: 72 81 13 00

org.nr:875 372 572



Det ble 17. juni 2011 inngått ny avtale med Sør-Trøndelag fylkeskommune (nå Trøndelag fylkeskommune) om leie av Stiftelsens bygninger fram til 2031, og for bortfesting av tomt til oppføring av nye bygninger på Stiftelsens eiendomsgrunn.

Thora Storm videregående skole etablerte et tilbud om påbygging til generell studiekompetanse (etter yrkeskompetanse) for 90 elever, som er lokalisert i mellombygget. Dette tilbudet vil fra høsten 2023 bli flyttet til Cissi Klein videregående skole, og Trondheim Katedralskole vil ta i bruk bygget mens det bygges nytt på Katedralskolen.

Trondheim Katedralskole har ansvar for fylkets sosialmedisinske opplæring som er lokalisert i 50-tallsbygget. Fylkeskommunens PPT-avdeling for Trondheim har per i dag lokaler i mellombygget. Det er Trøndelag fylkeskommune, avd. Eiendom som drifter bygget. 1900-tallsbygget ut mot Vår Frue gate er per i dag delvis i bruk som kontorer for fylkeskommunen.

## Arbeidsmiljø

Det er ingen ansatte i Stiftelsen, men den har en direksjon på fem medlemmer og en forretningsfører. Stiftelsen har bidratt til et bedre arbeidsmiljø og større trivsel for elever og ansatte ved Thora Storm videregående skole. I 2022 har Stiftelsen utbetalt et reisestipend og støtte for til elever og lærere på skolen på til sammen kr 523 326,-. Det ble gitt et bidrag på kr 35 000 til nyttårsbord for skolens ansatte.

Hilmar Meinckes ærespris ble delt ut til avgangselev Ingelei Østgård.

## Ytre miljø

Stiftelsen har ingen virksomhet som forurensar det ytre miljø.

## Annen virksomhet

Direksjonen begynte i 2013 arbeidet aktivt med en langsiktig strategi for Stiftelsens kapitalforvaltning for å sikre en best mulig avkastning innenfor et forsvarlig risikonivå. I 2022 har stiftelsen forvaltet sin kapitalen gjennom Formue AS. Finansstrategi for Stiftelsen er ivarettatt.

---

Postadresse / Besøksadresse  
Suhms gate 6  
7012 Trondheim

Tlf: 72 81 13 00

org.nr:875 372 572



Regnskapet for 2022 viser et negativt årsresultat på litt over kr 390 000.

## Styrets sammensetning

Direksjonen har hatt 4 møter i 2022. Direksjonens medlemmer er: Anne Dordi Alseth, leder, Anne Katrine Finne, Audun Nygaard Nielsen, Ragnhild Jepsen og Kathrine Emilie Standal.

Forretningsfører har siden juni 22 vært rektor Cecilie Bach.

Trondheim, 16.03.2023

Anne Dordi Alseth  
direksjonens leder

Cecilie Bach  
forretningsfører

---

Postadresse / Besøksadresse  
Suhms gate 6  
7012 Trondheim

Tlf: 72 81 13 00

org.nr:875 372 572



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Bach, Cecilie**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

12.06.2023 11.48.24

**Alseth, Anne Dordi**

Norwegian BankID

12.06.2023 16.30.26

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.