



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	914 454 948
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	L.H. EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Sambogården Storgata 48 8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ketil Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	4 847	8 265
Sum kostnader		4 847	8 265
Driftsresultat		-4 847	-8 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-4 847	-8 265
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		-4 847	-8 265
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 847	-8 265
Sum overføringer og disponeringer		-4 847	-8 265



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 435	2 879
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 435	2 879
Sum omløpsmidler		3 435	2 879
SUM EIENDELER		3 435	2 879
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	51 413	46 566
Sum opptjent egenkapital		-51 413	-46 566
Sum egenkapital		-21 413	-16 566
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		20 000	15 000
Sum annen langsiktig gjeld		20 000	15 000
Sum langsiktig gjeld		20 000	15 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 847	4 444
Sum kortsiktig gjeld		4 847	4 444
Sum gjeld		24 847	19 444
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 435	2 879



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 708789

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 454 948
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: L.H. EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Sambogården
Storgata 48
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 454 948
L.H. EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	4 847	8 265
Sum kostnader		4 847	8 265
Driftsresultat		-4 847	-8 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-4 847	-8 265
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		-4 847	-8 265
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 847	-8 265
Sum overføringer og disponeringer		-4 847	-8 265



Organisasjonsnr: 914 454 948
L.H. EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 435	2 879
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 435	2 879
Sum omløpsmidler		3 435	2 879
SUM EIENDELER		3 435	2 879
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	51 413	46 566
Sum opptjent egenkapital		-51 413	-46 566
Sum egenkapital		-21 413	-16 566



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	20 000	15 000
Sum annen langsiktig gjeld	20 000	15 000
 Sum langsiktig gjeld	 20 000	 15 000
 Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 847	4 444
Sum kortsiktig gjeld	4 847	4 444
 Sum gjeld	 24 847	 19 444
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD	 3 435	 2 879



Organisasjonsnr: 914 454 948
L.H. EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Skatt. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Årsregnskap for
L.H. EIENDOM AS
914454948
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



L.H. EIENDOM AS
914 454 948

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-4 847	-8 265
Sum driftskostnader		-4 847	-8 265
Driftsresultat		-4 847	-8 265
Resultat før skattekostnad		-4 847	-8 265
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		-4 847	-8 265
Overføringer			
Udekket tap		-4 847	-8 265
Sum overføringer		-4 847	-8 265



L.H. EIENDOM AS
914 454 948

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 435	2 879
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 435	2 879
Sum omløpsmidler		3 435	2 879
SUM EIENDELER		3 435	2 879



L.H. EIENDOM AS
914 454 948

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-51 413	-46 566
Sum opptjent egenkapital		-51 413	-46 566
Sum egenkapital		-21 413	-16 566
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		20 000	15 000
Sum annen langsiktig gjeld		20 000	15 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 847	4 444
Sum kortsiktig gjeld		4 847	4 444
Sum gjeld		24 847	19 444
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 435	2 879

Bodø, 31.07.2024

Ragnvald Arne Anderson-Helala
styrets leder



L.H. EIENDOM AS
914 454 948

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Skatt.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-4 847	-8 265
Permanente forskjeller	0	2 446
Skattepliktig inntekt	-4 847	-5 819

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-44 120	-48 967	4 847
Netto forskjeller	-44 120	-48 967	4 847
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	44 120	48 967	-4 847
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Utsatt skattefordel 01.01.23 : 9.706

Utsatt skattefordel 31.12.23 : 10.773

Utsatt skattefordel bokføres ikke.



L.H. EIENDOM AS
914 454 948

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ANDERSON ANS	300	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Styrets leder er deltaker i Anderson ANS med eierandel 65 %.

Note 5 - Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede. Selskapet gjør oppmerksom på at hele selskapets aksjekapital er tapt. Likviditeten er imidlertid under kontroll via aksjonæren.