



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 871 689
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENSET BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Langenglia 24
7332 LØKKEN VERK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddmund Stenset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		325 250	281 000
Sum inntekter		325 250	281 000
Kostnader			
Varekostnad		21 500	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	4 640	4 640
Annen driftskostnad	2	79 918	38 348
Sum kostnader		106 058	42 988
Driftsresultat		219 192	238 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			21
Annen finansinntekt		309	
Sum finansinntekter		309	21
Annen rentekostnad		9 844	52 249
Annen finanskostnad		108	
Sum finanskostnader		9 952	52 249
Netto finans		-9 643	-52 228
Ordinært resultat før skattekostnad		209 549	185 784
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 940	
Ordinært resultat etter skattekostnad		202 609	185 784
Årsresultat		202 609	185 784
Årsresultat etter minoritetsinteresser		202 609	185 784
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	165 504	185 784
Overføringer annen egenkapital		37 105	
Sum overføringer og disponeringer		202 609	185 784



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	378 914	56 205
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	13 533	18 173
Sum varige driftsmidler		392 447	74 378
Sum anleggsmidler		392 447	74 378
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		83 560	78 750
Andre kortsiktige fordringer		19 564	12 882
Sum fordringer		103 124	91 632
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			17 281
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			17 281
Sum omløpsmidler		103 124	108 913
SUM EIENDELER		495 571	183 291
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-12 500	-12 500
Sum innskutt egenkapital		17 500	17 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		37 105	
Udekket tap	4		165 504
Sum opptjent egenkapital		37 105	-165 504
Sum egenkapital		54 605	-148 004
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 977	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 977	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	178 589	224 921
Sum annen langsiktig gjeld		178 589	224 921
Sum langsiktig gjeld		181 566	224 921
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 927
Betalbar skatt	3	3 963	
Annen kortsiktig gjeld	7	255 437	100 446
Sum kortsiktig gjeld		259 400	106 373
Sum gjeld		440 966	331 295
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		495 571	183 291



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 336760

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 871 689
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENSET BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Langenglia 24
7332 LØKKEN VERK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddmund Stenset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 871 689
STENSET BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		325 250	281 000
Sum inntekter		325 250	281 000
Kostnader			
Varekostnad		21 500	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	4 640	4 640
Annen driftskostnad	2	79 918	38 348
Sum kostnader		106 058	42 988
Driftsresultat		219 192	238 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			21
Annen finansinntekt		309	
Sum finansinntekter		309	21
Annen rentekostnad		9 844	52 249
Annen finanskostnad		108	
Sum finanskostnader		9 952	52 249
Netto finans		-9 643	-52 228
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 940	
Ordinært resultat etter skattekostnad		202 609	185 784
Årsresultat		202 609	185 784
Årsresultat etter minoritetsinteresser		202 609	185 784
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	165 504	185 784
Overføringer annen egenkapital		37 105	
Sum overføringer og disponeringer		202 609	185 784



Organisasjonsnr: 998 871 689
STENSET BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	378 914	56 205
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	13 533	18 173
Sum varige driftsmidler		392 447	74 378

Sum anleggsmidler		392 447	74 378
--------------------------	--	----------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		83 560	78 750
Andre kortsiktige fordringer		19 564	12 882
Sum fordringer		103 124	91 632

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.			17 281
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			17 281

Sum omløpsmidler		103 124	108 913
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		495 571	183 291
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-12 500	-12 500
Sum innskutt egenkapital		17 500	17 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		37 105	
Udekket tap	4		165 504
Sum opptjent egenkapital		37 105	-165 504

Sum egenkapital		54 605	-148 004
------------------------	--	---------------	-----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 977	
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 977	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	178 589	224 921
Sum annen langsiktig gjeld		178 589	224 921
Sum langsiktig gjeld		181 566	224 921
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 927
Betalbar skatt	3	3 963	
Annen kortsiktig gjeld	7	255 437	100 446
Sum kortsiktig gjeld		259 400	106 373
Sum gjeld		440 966	331 295
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		495 571	183 291



Organisasjonsnr: 998 871 689
STENSET BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Stenset Bygg og Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



Stenset Bygg og Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 525	23 200	29 725
+ Tilgang	215 254	0	215 254
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	221 778	23 200	244 978
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	5 027	5 027
+ Ordinære avskrivninger	0	4 640	4 640
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	9 667	9 667
Balansført verdi pr 31/12	221 778	13 533	235 312
Prosentats for ord.avskr	100--1	20-20	

I tillegg kommer infrastruktur, vei/strøm med balansført verdi på 157 136

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å tegne obligatorisk tjenstepensjon etter lov om tjenstepensjon og har heller ikke tegnet en slik avtale.

Selskapet har valgt bort revisjon.



Stenset Bygg og Eiendom AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: **2021**

Resultat før skattekostnader	209 549
Endring i midlertidige forskjeller	-13 958
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	177 578
Inntekt	18 013

Spesifikasjon av årets skattekostnad: **2021**

Beregnet skatt av årets resultat	3 963
= Sum betalbar skatt	3 963
+ endring i utsatt skatt (bokført)	2 977
= Ordinær skattekostnad	6 940

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	3 963
= Betalbar skatt i balansen	3 963

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	13 533	3 325
+ Utestående fordringer	0	-3 750
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	177 578
Sum positive skatteøkende forskjeller	13 533	3 325
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	181 328
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	178 003
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	13 533	0
Balanseført utsatt skatt	2 977	0



Stenset Bygg og Eiendom AS

Noter 2021

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-178 004	-148 004
+Fra årets resultat			202 609	202 609
Pr 31.12.	30 000	0	24 605	54 605

Styret har tidligere iverksatt tiltak som har bedret lønnsomheten og selskapets egenkapital i 2021. Styret ser derfor positivt på fortsatt drift.

Styret vil følge opp utviklingen løpende.

Gjennom regnskapsåret har Korona-pandemien sammen med tilhørende tiltak fra myndigheter medført en dramatisk endring for rammebetingelsene for drift. Selskapets styret og ledelse vil til enhver tid vurdere de tiltak som er nødvendig å sikre en forsvarlig drift av selskapet. Slik situasjon er i dag ser ikke selskapets styre og ledelse at det er usikkerhet om fortsatt drift, og regnskapet er dermed avlagt etter prinsippet for fortsatt drift.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr. 1000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse, med lik utbytte- og stemmerett.

Aksjonærenes navn	Antall aksjer
Sigrid Pauline Stenset	6
Oddmund Stenset	6 styremedlem/daglig leder
Monica Stenset Sagdahl	6 styremedlem
Wibeke Stenset	6 styremedlem
Seri Stenset Middelthon	6 styremedlem

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Lånet gjelder investering i vann-anlegg, og det gjenstår i underkant av 5 års avdragstid ved årets slutt.

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

I annen kortsiktig gjeld inngår mellomværende med Oddmund Stenset, der selskapet skylder Stenset kr 193 961,- ved årets slutt.



Stenset Bygg og Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		325 250	281 000
Sum driftsinntekter		325 250	281 000
Driftskostnader			
Varekostnad		21 500	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	4 640	4 640
Annen driftskostnad	2	79 918	38 348
Sum driftskostnader		106 058	42 988
DRIFTSRESULTAT		219 192	238 012
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	21
Annen finansinntekt		309	0
Sum finansinntekter		309	21
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		9 844	52 249
Annen finanskostnad		108	0
Sum finanskostnader		9 952	52 249
NETTO FINANSPOSTER		(9 643)	(52 228)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		209 549	185 784
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 940	0
ORDINÆRT RESULTAT		202 609	185 784
ÅRSRESULTAT		202 609	185 784
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		37 105	0
Fremføring av udekket tap	4	165 504	185 784
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		202 609	185 784



Stenset Bygg og Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	378 914	56 205
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	13 533	18 173
Sum varige driftsmidler		392 447	74 378
SUM ANLEGGSMIDLER		392 447	74 378
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		83 560	78 750
Andre kortsiktige fordringer		19 564	12 882
Sum fordringer		103 124	91 632
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	17 281
SUM OMLØPSMIDLER		103 124	108 913
SUM EIENDELER		495 571	183 291



Stenset Bygg og Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(12 500)	(12 500)
Sum innskutt egenkapital		17 500	17 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		37 105	0
Udekket tap	4	0	(165 504)
Sum opptjent egenkapital		37 105	(165 504)
SUM EGENKAPITAL		54 605	(148 004)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		2 977	0
Sum avsetning for forpliktelser		2 977	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	178 589	224 921
Sum annen langsiktig gjeld		178 589	224 921
SUM LANGSIKTIG GJELD		181 566	224 921
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	5 927
Betalbar skatt	3	3 963	0
Annen kortsiktig gjeld	7	255 437	100 446
SUM KORTSIKTIG GJELD		259 400	106 373
SUM GJELD		440 966	331 295
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		495 571	183 291

Løkken Verk __ . __ 2022 (elektronisk signering)

Oddmund Stenset
Styremedlem/ Daglig
leder

Monica S. Sagdahl
Styremedlem

Wibeke Stenset
Styremedlem

Seri S. Middelthon
Styremedlem

Tore Sagdahl
Styreleder



**Årsregnskap 2021
for
Stenset Bygg og Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 998871689

ADMENTO
KONTROLL GIR OVERSKUDD

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

www.admento.no