



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 843 776
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SESINI LIERTOPPEN AS
Forretningsadresse:	Liertoppen Kjøpesenter Drammensveien 201 3420 LIERSKOGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svein-Erik Syversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 869 242	4 220 914
Annen driftsinntekt		1 907	
Sum inntekter		3 871 149	4 220 914
Kostnader			
Varekostnad		1 586 279	1 790 440
Lønnskostnad	1	1 149 775	1 207 861
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	23 196	15 716
Annen driftskostnad		1 123 312	1 095 694
Sum kostnader		3 882 561	4 109 711
Driftsresultat		-11 412	111 202
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		975	
Sum finansinntekter		975	
Annen rentekostnad		230	6 225
Sum finanskostnader		230	6 225
Netto finans		745	-6 225
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 667	104 977
Skattekostnad på resultat	3	-2 356	23 163
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 311	81 813
Årsresultat	4	-8 311	81 813
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 311	81 813
Totalresultat		-8 311	81 813
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		31 134	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag			24 285
Avsatt til annen egenkapital			57 529
Overført fra annen egenkapital		-39 445	
Sum overføringer og disponeringer		-8 311	81 813



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	62 508	85 704
Sum varige driftsmidler	2	62 508	85 704
Sum anleggsmidler		62 508	85 704
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 673 709	1 546 634
Fordringer			
Kundefordringer			12 660
Andre kortsiktige fordringer		9 807	12 460
Sum fordringer		9 807	25 120
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	852 802	1 161 596
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		852 802	1 161 596
Sum omløpsmidler		2 536 318	2 733 350
SUM EIENDELER		2 598 827	2 819 054

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	777 199	816 645
Sum opptjent egenkapital		777 199	816 645
Sum egenkapital	4	1 277 199	1 316 645
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	3 375	5 731
Sum avsetninger for forpliktelser		3 375	5 731
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		420 839	421 734
Sum annen langsiktig gjeld		420 839	421 734
Sum langsiktig gjeld		424 214	427 465
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		502 813	670 551
Betalbar skatt	3		6 570
Skyldig offentlige avgifter		224 895	208 250
Utbytte		31 134	
Kortsiktig konserngjeld			31 134
Annen kortsiktig gjeld		138 572	158 440
Sum kortsiktig gjeld		897 414	1 074 945
Sum gjeld		1 321 627	1 502 410
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 598 827	2 819 054



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 449294

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 843 776
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SESINI LIERTOPPEN AS
Forretningsadresse: Liertoppen Kjøpesenter
Drammensveien 201
3420 LIERSKOGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein-Erik Syversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 843 776
SESINI LIERTOPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 869 242	4 220 914
Annen driftsinntekt		1 907	
Sum inntekter		3 871 149	4 220 914
Kostnader			
Varekostnad		1 586 279	1 790 440
Lønnskostnad	1	1 149 775	1 207 861
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	23 196	15 716
Annen driftskostnad		1 123 312	1 095 694
Sum kostnader		3 882 561	4 109 711
Driftsresultat		-11 412	111 202
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		975	
Sum finansinntekter		975	
Annen rentekostnad		230	6 225
Sum finanskostnader		230	6 225
Netto finans		745	-6 225
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-2 356	23 163
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 311	81 813
Årsresultat	4	-8 311	81 813
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 311	81 813
Totalresultat		-8 311	81 813
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		31 134	
Avgitt konsernbidrag			24 285
Avsatt til annen egenkapital			57 529
Overført fra annen egenkapital		-39 445	
Sum overføringer og disponeringer		-8 311	81 813





Organisasjonsnr: 988 843 776
SESINI LIERTOPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	62 508	85 704
Sum varige driftsmidler	2	62 508	85 704
Sum anleggsmidler		62 508	85 704
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 673 709	1 546 634
Fordringer			
Kundefordringer			12 660
Andre kortsiktige fordringer		9 807	12 460
Sum fordringer		9 807	25 120
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	852 802	1 161 596
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		852 802	1 161 596
Sum omløpsmidler		2 536 318	2 733 350
SUM EIENDELER		2 598 827	2 819 054
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	7	777 199	816 645
Sum opptjent egenkapital		777 199	816 645
Sum egenkapital	4	1 277 199	1 316 645
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	3 375	5 731
Sum avsetninger for forpliktelseser		3 375	5 731
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		420 839	421 734
Sum annen langsiktig gjeld		420 839	421 734
Sum langsiktig gjeld		424 214	427 465
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		502 813	670 551
Betalbar skatt	3		6 570
Skyldig offentlige avgifter		224 895	208 250
Utbytte		31 134	
Kortsiktig konserngjeld			31 134
Annen kortsiktig gjeld		138 572	158 440
Sum kortsiktig gjeld		897 414	1 074 945
Sum gjeld		1 321 627	1 502 410
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 598 827	2 819 054



Organisasjonsnr: 988 843 776
SESINI LIERTOPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023 Sesini Liertoppen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 843 776



RESULTATREGNSKAP

SESINI LIERTOPPEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		3 869 242	4 220 914
Annen driftsinntekt		1 907	0
Sum driftsinntekter		3 871 149	4 220 914
Varekostnad		1 586 279	1 790 440
Lønnskostnad	1	1 149 775	1 207 861
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	23 196	15 716
Annen driftskostnad		1 123 312	1 095 694
Sum driftskostnader		3 882 561	4 109 711
Driftsresultat		-11 412	111 202
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		975	0
Annen rentekostnad		230	6 225
Resultat av finansposter		745	-6 225
Resultat før skattekostnad		-10 667	104 977
Skattekostnad på resultat	3	-2 356	23 163
Årsresultat	4	-8 311	81 813
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		31 134	0
Avsatt konsernbidrag		0	24 285
Avsatt til annen egenkapital		0	57 529
Overført fra annen egenkapital		39 445	0
Sum overføringer		-8 311	81 813



BALANSE

SESINI LIERTOPPEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	62 508	85 704
Sum varige driftsmidler	2	62 508	85 704
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		62 508	85 704
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		1 673 709	1 546 634
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	12 660
Andre kortsiktige fordringer		9 807	12 460
Sum fordringer		9 807	25 120
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	852 802	1 161 596
Sum omløpsmidler		2 536 318	2 733 350
Sum eiendeler		2 598 827	2 819 054



BALANSE

SESINI LIERTOPPEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	777 199	816 645
Sum opptjent egenkapital		777 199	816 645
Sum egenkapital	4	1 277 199	1 316 645
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	3 375	5 731
Sum avsetning for forpliktelser		3 375	5 731
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		420 839	421 734
Sum annen langsiktig gjeld		420 839	421 734
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		502 813	670 551
Betalbar skatt	3	0	6 570
Skyldig offentlige avgifter		224 895	208 250
Utbytte		31 134	0
Konserngjeld		0	31 134
Annen kortsiktig gjeld		138 572	158 440
Sum kortsiktig gjeld		897 414	1 074 945
Sum gjeld		1 321 627	1 502 410
Sum egenkapital og gjeld		2 598 827	2 819 054

30.04.2024

Styret i Sesini Liertoppen AS

Svein-Erik Syversen
styreleder/daglig leder

Svein Joachim Syversen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	966 056	1 005 535
Arbeidsgiveravgift	145 440	158 732
Pensjonskostnader	0	21 380
Andre ytelser	38 279	22 214
Sum	1 149 775	1 207 861

Selskapet har i 2023 sysselsatt 3 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløstøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	85 704	85 704
= Anskaffelseskost 31.12.23	85 704	85 704
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	23 196	23 196
= Bokført verdi 31.12.23	62 508	62 508
Årets ordinære avskrivninger	23 196	23 196
Økonomisk levetid	2-5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	13 419
Endring i utsatt skatt	-2 356	9 744
Skattekostnad ordinært resultat	-2 356	23 163
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-10 667	104 977
Permanente forskjeller	-47	0
Endring i midlertidige forskjeller	7 008	-42 683
Skattepliktig inntekt	-3 707	62 294
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	6 570
Sum betalbar skatt i balansen	0	6 570

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	19 047	26 054	7 008
Sum	19 047	26 054	7 008
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 707	0	3 707
Grunnlag for utsatt skatt	15 340	26 054	10 714
Utsatt skatt (22 %)	3 375	5 732	2 357



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	500 000	0	0	816 645	1 316 645
Årets resultat				-8 311	-8 311
Utbytte				-31 134	-31 134
Pr 31.12.2023	500 000	0	0	777 199	1 277 199

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 33 124.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SESINI LIERTOPPEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	500,0	500 000
Sum	1 000		500 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SESINI AS	1 000	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Styret i Sesini Liertoppen AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere bedre tider. Et overskudd vil da kunne rettferdiggjøre bruken av den utsatte skattefordelen.

Driften av Sesini Liertoppen AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.