



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 057 314
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSTERØYVEIEN 86 AS
Forretningsadresse: Mosterøyveien 86
4156 MOSTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Vaula
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 546	
Annen driftsinntekt		945 228	
Sum inntekter		975 774	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	6 805	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	228 228	
Annen driftskostnad		185 370	
Sum kostnader		420 403	
Driftsresultat		555 372	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		698	
Sum finansinntekter		698	
Annen rentekostnad		81 381	
Annen finanskostnad		344	
Sum finanskostnader		81 725	
Netto finans		-81 027	
Resultat før skattekostnad		474 345	
Skattekostnad på resultat		-381 362	
Årsresultat	4	855 707	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		855 707	
Totalresultat		855 707	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		855 707	
Sum overføringer og disponeringer		855 707	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		498 339	
Sum immaterielle eiendeler		498 339	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 257 016	
Maskiner og anlegg	3	179 500	
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	4 000	
Sum varige driftsmidler	3	1 440 516	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	
Sum anleggsmidler		1 939 855	
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		637 805	
Andre kortsiktige fordringer		13 477	
Sum fordringer		651 282	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		291 325	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		291 325	
Sum omløpsmidler		942 607	
SUM EIENDELER		2 882 462	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		40 000	
Annen innskutt egenkapital		-6 500	
Sum innskutt egenkapital		33 500	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		855 707	
Sum opptjent egenkapital		855 707	
Sum egenkapital	4	889 207	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		967 999	
Langsiktig konserngjeld		284 317	
Sum annen langsiktig gjeld		1 252 315	
Sum langsiktig gjeld		1 252 315	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 060	
Betalbar skatt		116 977	
Skyldig offentlige avgifter		77 658	
Annen kortsiktig gjeld		510 244	
Sum kortsiktig gjeld		740 939	
Sum gjeld		1 993 255	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 882 462	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 379666

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 936 057 314
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSTERØYVEIEN 86 AS
Forretningsadresse: Mosterøyveien 86
4156 MOSTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Erling Vaula
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



Organisasjonsnr: 936 057 314
MOSTERØYVEIEN 86 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 546	
Annen driftsinntekt		945 228	
Sum inntekter		975 774	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	6 805	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	228 228	
Annen driftskostnad		185 370	
Sum kostnader		420 403	
Driftsresultat		555 372	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		698	
Sum finansinntekter		698	
Annen rentekostnad		81 381	
Annen finanskostnad		344	
Sum finanskostnader		81 725	
Netto finans		-81 027	
Resultat før skattekostnad		474 345	
Skattekostnad på resultat		-381 362	
Årsresultat	4	855 707	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		855 707	
Totalresultat		855 707	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		855 707	
Sum overføringer og disponeringer		855 707	



Organisasjonsnr: 936 057 314
MOSTERØYVEIEN 86 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		498 339	
Sum immaterielle eiendeler		498 339	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 257 016	
Maskiner og anlegg	3	179 500	
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	4 000	
Sum varige driftsmidler	3	1 440 516	

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		1 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	

Sum anleggsmidler		1 939 855	
--------------------------	--	------------------	--

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		637 805	
Andre kortsiktige fordringer		13 477	
Sum fordringer		651 282	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		291 325	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		291 325	

Sum omløpsmidler		942 607	
-------------------------	--	----------------	--

SUM EIENDELER		2 882 462	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		40 000	
Annen innskutt egenkapital		-6 500	
Sum innskutt egenkapital		33 500	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		855 707	
Sum opptjent egenkapital		855 707	
Sum egenkapital	4	889 207	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		967 999	
Langsiktig konserngjeld		284 317	
Sum annen langsiktig gjeld		1 252 315	
Sum langsiktig gjeld		1 252 315	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 060	
Betalbar skatt		116 977	
Skyldig offentlige avgifter		77 658	
Annen kortsiktig gjeld		510 244	
Sum kortsiktig gjeld		740 939	
Sum gjeld		1 993 255	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 882 462	0



Organisasjonsnr: 936 057 314
MOSTERØYVEIEN 86 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025
Mosterøyveien 86 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 936 057 314



RESULTATREGNSKAP

MOSTERØYVEIEN 86 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025
Salgsinntekt		30 546
Annen driftsinntekt		945 228
Sum driftsinntekter		975 774
Lønnskostnad	2	6 805
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	228 228
Annen driftskostnad		185 370
Sum driftskostnader		420 403
Driftsresultat		555 372
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen finansinntekt		698
Annen rentekostnad		81 381
Annen finanskostnad		344
Resultat av finansposter		-81 027
Resultat før skattekostnad		474 345
Skattekostnad på resultat		-381 362
Årsresultat	4	855 707
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		855 707
Sum overføringer		855 707



BALANSE

MOSTERØYVEIEN 86 AS

EIENDELER	Note	2025
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Utsatt skattefordel		498 339
Sum immaterielle eiendeler		498 339
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 257 016
Maskiner og anlegg	3	179 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	4 000
Sum varige driftsmidler	3	1 440 516
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i aksjer og andeler		1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000
Sum anleggsmidler		1 939 855
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Kundefordringer		637 805
Andre kortsiktige fordringer		13 477
Sum fordringer		651 282
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		291 325
Sum omløpsmidler		942 607
Sum eiendeler		2 882 462



BALANSE

MOSTERØYVEIEN 86 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital		40 000
Annen innskutt egenkapital		-6 500
Sum innskutt egenkapital		33 500
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		855 707
Sum opptjent egenkapital		855 707
Sum egenkapital	4	889 207
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner		967 999
Langsiktig konserngjeld		284 317
Sum annen langsiktig gjeld		1 252 315
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		36 060
Betalbar skatt		116 977
Skyldig offentlige avgifter		77 658
Annen kortsiktig gjeld		510 244
Sum kortsiktig gjeld		740 939
Sum gjeld		1 993 255
Sum egenkapital og gjeld		2 882 462

14.04.2026
Styret i Mosterøyveien 86 AS

Erling Vaula
styreleder/daglig leder

Aaslaug Østhus
styremedlem

Solveig Hummervoll Sørbø
styremedlem

Ernst Vaula
styremedlem

Trond Egil Hummervoll
styremedlem

MOSTERØYVEIEN 86 AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Mosterøyveien 86 AS er et selskap der virksomheten omfatter Kjøp og salg av egen fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Stavanger kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2025
Lønninger	5 928
Arbeidsgiveravgift	836
Andre ytelser	41
Sum	6 805

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	8 159 886	112 000	18 407	8 290 293
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		158 228		158 228
= Anskaffelseskost 31.12.25	8 159 886	270 228	18 407	8 448 521
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	6 902 870	90 728	14 407	7 008 005
= Bokført verdi 31.12.25	1 257 017	179 500	4 000	1 440 517
Årets ordinære avskrivninger	191 000	29 228	8 000	228 228
Økonomisk levetid	0-20 år	0-10 år	3 år	

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.2025	0	0	0	0
Stiftelse	40 000	-6 500	0	33 500
Årets overskudd			855 707	855 707
Pr. 31.12.2025	40 000	-6 500	855 707	889 207