



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 995 498  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GASSMONTASJE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storebotn 2B  
5309 KLEPPESTØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Kvant Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		300 000	360 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>300 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	78 000	86 000
Annen driftskostnad	2	127 622	143 687
<b>Sum kostnader</b>		<b>205 622</b>	<b>229 687</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>94 378</b>	<b>130 313</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			508
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>508</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		87 000	67 000
Annen rentekostnad		-1 026	13 114
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>85 974</b>	<b>80 114</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-85 974</b>	<b>-79 606</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>8 405</b>	<b>50 708</b>
Skattekostnad på resultat	3	1 849	11 156
<b>Årsresultat</b>	4	<b>6 556</b>	<b>39 552</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 556</b>	<b>39 552</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 556</b>	<b>39 552</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		6 556	39 552
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 556</b>	<b>39 552</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	328 444	311 284
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>328 444</b>	<b>311 284</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 812 000	2 890 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 812 000</b>	<b>2 890 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 140 444</b>	<b>3 201 284</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			180 000
Andre kortsiktige fordringer		8 472	4 148
Krav på innbetaling av selskapskapital	5		
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 472</b>	<b>184 148</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		167 208	62 633
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>167 208</b>	<b>62 633</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>175 680</b>	<b>246 781</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 316 125</b>	<b>3 448 065</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 650 000	1 650 000
Annen innskutt egenkapital		382 325	382 325



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 032 325</b>	<b>2 032 325</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		216 248	222 803
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-216 248</b>	<b>-222 803</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 816 077</b>	<b>1 809 522</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 480 384	1 606 756
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 480 384</b>	<b>1 606 756</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 480 384</b>	<b>1 606 756</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		654	
Betalbar skatt	3	19 009	30 076
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld			1 711
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 663</b>	<b>31 787</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 500 047</b>	<b>1 638 544</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 316 125</b>	<b>3 448 065</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 437321

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 995 498  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GASSMONTASJE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storebotn 2B  
5309 KLEPPESTØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Kvant Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025



Organisasjonsnr: 991 995 498  
GASSMONTASJE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		300 000	360 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>300 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	78 000	86 000
Annen driftskostnad	2	127 622	143 687
<b>Sum kostnader</b>		<b>205 622</b>	<b>229 687</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>94 378</b>	<b>130 313</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			508
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>508</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		87 000	67 000
Annen rentekostnad		-1 026	13 114
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>85 974</b>	<b>80 114</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-85 974</b>	<b>-79 606</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>8 405</b>	<b>50 708</b>
Skattekostnad på resultat	3	1 849	11 156
<b>Årsresultat</b>	4	<b>6 556</b>	<b>39 552</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 556</b>	<b>39 552</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 556</b>	<b>39 552</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		6 556	39 552
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 556</b>	<b>39 552</b>



Organisasjonsnr: 991 995 498  
GASSMONTASJE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 328 444 311 284  
Sum immaterielle eiendeler 328 444 311 284

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 1 2 812 000 2 890 000  
Sum varige driftsmidler 2 812 000 2 890 000

Sum anleggsmidler 3 140 444 3 201 284

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 180 000  
Andre kortsiktige  
fordringer 8 472 4 148  
Krav på innbetaling av  
selskapskapital 5  
Sum fordringer 8 472 184 148

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 167 208 62 633  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 167 208 62 633

Sum omløpsmidler 175 680 246 781

SUM EIENDELER 3 316 125 3 448 065

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 1 650 000 1 650 000  
Annen innskutt egenkapital 382 325 382 325  
Sum innskutt egenkapital 2 032 325 2 032 325

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 216 248 222 803  
Sum opptjent egenkapital -216 248 -222 803



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 816 077</b>	<b>1 809 522</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 480 384	1 606 756
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 480 384</b>	<b>1 606 756</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 480 384</b>	<b>1 606 756</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		654	
Betalbar skatt	3	19 009	30 076
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld			1 711
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 663</b>	<b>31 787</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 500 047</b>	<b>1 638 544</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 316 125</b>	<b>3 448 065</b>



Organisasjonsnr: 991 995 498  
GASSMONTASJE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Gassmontasje Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 995 498



<b>Resultatregnskap</b>			
Gassmontasje Eiendom AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		300 000	360 000
Sum driftsinntekter		<u>300 000</u>	<u>360 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	78 000	86 000
Annen driftskostnad	2	127 622	143 687
Sum driftskostnader		<u>205 622</u>	<u>229 687</u>
Driftsresultat		<u>94 378</u>	<u>130 313</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	508
Rentekostnad til foretak i samme konsern		87 000	67 000
Annen rentekostnad		-1 026	13 114
Resultat av finansposter		<u>-85 974</u>	<u>-79 606</u>
Resultat før skattekostnad		8 405	50 708
Skattekostnad på resultat	3	1 849	11 156
Resultat		<u>6 556</u>	<u>39 552</u>
Årsresultat	4	<u>6 556</u>	<u>39 552</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		6 556	39 552
Sum overføringer		<u>6 556</u>	<u>39 552</u>



<b>Balanse</b>			
Gassmontasje Eiendom AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	328 444	311 284
Sum immaterielle eiendeler		<u>328 444</u>	<u>311 284</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 812 000	2 890 000
Sum varige driftsmidler		<u>2 812 000</u>	<u>2 890 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 140 444</u>	<u>3 201 284</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	180 000
Andre kortsiktige fordringer		8 472	4 148
Sum fordringer		<u>8 472</u>	<u>184 148</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		167 208	62 633
Sum omløpsmidler		<u>175 680</u>	<u>246 781</u>
Sum eiendeler		<u>3 316 125</u>	<u>3 448 065</u>
Gassmontasje Eiendom AS		Side 3	





## Noter til årsregnskapet Gassmontasje Eiendom AS

### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Skatter

Skattene kostnadsføres etterhvert som de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken er at det oppstår ulik periodisering mellom det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.

### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 624 926	27 140	4 652 066
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>4 624 926</b>	<b>27 140</b>	<b>4 652 066</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 492 926	27 140	1 520 066
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	320 000		320 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	1 812 926	27 140	1 840 066
= <b>Bøkført verdi 31.12.24</b>	<b>2 812 000</b>	<b>0</b>	<b>2 812 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	78 000		78 000
Økonomisk levetid	45-50 år	5 år	

### Note 2 Lønnskostnader

Gassmontasje Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Gassmontasje Eiendom AS



<b>Noter til årsregnskapet</b> <b>Gassmontasje Eiendom AS</b>
--

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	19 009	30 076
Endring i utsatt skattefordel	-17 160	-18 920
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 849</b>	<b>11 156</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 405	50 708
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	78 000	86 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>86 405</b>	<b>136 708</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	19 009	30 076
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>19 009</b>	<b>30 076</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 812 926	-1 734 926	78 000
<b>Sum</b>	<b>-1 812 926</b>	<b>-1 734 926</b>	<b>78 000</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	320 000	320 000	0
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 492 926</b>	<b>-1 414 926</b>	<b>78 000</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-328 444</b>	<b>-311 284</b>	<b>17 160</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	1 650 000	0	382 325	-222 803	1 809 522
Årets resultat				6 556	6 556
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>1 650 000</b>	<b>0</b>	<b>382 325</b>	<b>-216 248</b>	<b>1 816 077</b>

Gassmontasje Eiendom AS
-------------------------



<b>Noter til årsregnskapet</b>
<b>Gassmontasje Eiendom AS</b>

**Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern**

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Kundefordringer konsern	0	0
Anne kortsiktige fordringer konsern	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	1 480 384	1 606 756
Leverandørgjeld innen konsern	0	0
Anne kortsiktig gjeld konsern	0	0
<b>Sum</b>	<b>1 480 384</b>	<b>1 606 756</b>
Leieinntekt	300 000	360 000

**Note 6 Aksjonærer**

**Aksjekapitalen i Gassmontasje Eiendom AS pr. 31.12 består av:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	16 500,0	1 650 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>1 650 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Virech Holding AS	100	100,0	100,0

Gassmontasje Eiendom AS
-------------------------