



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 878 281
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYNX STAY AS
Forretningsadresse: Isbakken 6
9013 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Robertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	1 249
Annen driftskostnad		680 176	13 900
Sum kostnader		680 176	15 149
Driftsresultat		-680 176	-15 149
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	89
Sum finansinntekter		0	89
Annen rentekostnad		411 282	-345 955
Sum finanskostnader		411 282	-345 955
Netto finans		-411 282	346 044
Resultat før skattekostnad		-1 091 458	330 895
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		-1 091 458	330 895
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 070 457	309 893
Annen egenkapital		-21 002	21 002
Sum overføringer og disponeringer		-1 091 459	330 895



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	0	1 782 640
Sum varige driftsmidler		0	1 782 640
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		45 000	45 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 000	45 000
Sum anleggsmidler		45 000	1 827 640
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		16 592 861	0
Sum varer		16 592 861	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		700 668	700 000
Konsernfordringer		78 954	78 954
Sum fordringer		779 622	778 954
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		316 644	42 439
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		316 644	42 439
Sum omløpsmidler		17 689 127	821 393
SUM EIENDELER		17 734 127	2 649 033



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	21 002
Udekket tap	8	1 070 457	0
Sum opptjent egenkapital		-1 070 457	21 002
Sum egenkapital		-1 040 457	51 002
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	13 640 897	0
Sum annen langsiktig gjeld		13 640 897	0
Sum langsiktig gjeld		13 640 897	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-8 665	9 351
Skyldige offentlige avgifter		4 163	4 163
Kortsiktig konserngjeld		846 584	1 096 864
Annen kortsiktig gjeld		4 291 605	1 487 654
Sum kortsiktig gjeld		5 133 687	2 598 032
Sum gjeld		18 774 584	2 598 032
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 734 127	2 649 033



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 577608

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 878 281
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARO HOLDING TROMSØ AS
Forretningsadresse: Prost Schielderups gate 8
9012 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Robertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 878 281
MARO HOLDING TROMSØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	1 249
Annen driftskostnad		680 176	13 900
Sum kostnader		680 176	15 149
Driftsresultat		-680 176	-15 149
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	89
Sum finansinntekter		0	89
Annen rentekostnad		411 282	-345 955
Sum finanskostnader		411 282	-345 955
Netto finans		-411 282	346 044
Resultat før skattekostnad		-1 091 458	330 895
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		-1 091 458	330 895
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 070 457	309 893
Annen egenkapital		-21 002	21 002
Sum overføringer og disponeringer		-1 091 459	330 895



Organisasjonsnr: 916 878 281
MARO HOLDING TROMSØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	0	1 782 640
Sum varige driftsmidler		0	1 782 640

Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		45 000	45 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 000	45 000

Sum anleggsmidler		45 000	1 827 640
-------------------	--	--------	-----------

Omløpsmidler			
Varer			
Varer		16 592 861	0
Sum varer		16 592 861	0

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		700 668	700 000
Konsernfordringer		78 954	78 954
Sum fordringer		779 622	778 954

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		316 644	42 439
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		316 644	42 439

Sum omløpsmidler		17 689 127	821 393
------------------	--	------------	---------

SUM EIENDELER		17 734 127	2 649 033
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	21 002
Udekket tap	8	1 070 457	0
Sum opptjent egenkapital		-1 070 457	21 002
Sum egenkapital		-1 040 457	51 002
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	13 640 897	0
Sum annen langsiktig gjeld		13 640 897	0
Sum langsiktig gjeld		13 640 897	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-8 665	9 351
Skyldige offentlige avgifter		4 163	4 163
Kortsiktig konserngjeld		846 584	1 096 864
Annen kortsiktig gjeld		4 291 605	1 487 654
Sum kortsiktig gjeld		5 133 687	2 598 032
Sum gjeld		18 774 584	2 598 032
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 734 127	2 649 033



Organisasjonsnr: 916 878 281
MARO HOLDING TROMSØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



MARO HOLDING TROMSØ AS
916 878 281

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-1 249
Annen driftskostnad		-680 176	-13 900
Sum driftskostnader		-680 176	-15 149
Driftsresultat		-680 176	-15 149
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	89
Sum finansinntekter		0	89
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-411 282	345 955
Sum finanskostnader		-411 282	345 955
Netto finans		-411 282	346 044
Resultat før skattekostnad		-1 091 458	330 895
Årsresultat		-1 091 458	330 895
Overføringer			
Annen egenkapital		-21 002	21 002
Udekket tap		-1 070 457	309 893
Sum overføringer		-1 091 458	330 895



MARO HOLDING TROMSØ AS
916 878 281

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	0	1 782 640
Sum varige driftsmidler		0	1 782 640
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		45 000	45 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 000	45 000
Sum anleggsmidler		45 000	1 827 640
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		16 592 861	0
Sum varer		16 592 861	0
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		78 954	78 954
Andre kortsiktige fordringer		700 668	700 000
Sum fordringer		779 622	778 954
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		316 644	42 439
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		316 644	42 439
Sum omløpsmidler		17 689 127	821 393
SUM EIENDELER		17 734 127	2 649 033



MARO HOLDING TROMSØ AS
916 878 281

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	21 002
Udekket tap	8	-1 070 457	0
Sum opptjent egenkapital		-1 070 457	21 002
Sum egenkapital		-1 040 457	51 002
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	13 640 897	0
Sum annen langsiktig gjeld		13 640 897	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-8 665	9 351
Skyldige offentlige avgifter		4 163	4 163
Kortsiktig konserngjeld		846 584	1 096 864
Annen kortsiktig gjeld		4 291 605	1 487 654
Sum kortsiktig gjeld		5 133 687	2 598 032
Sum gjeld		18 774 584	2 598 032
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 734 127	2 649 033

Tromsø, 28.06.2024

Mats Robertsen
styrets leder



MARO HOLDING TROMSØ AS
916 878 281

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



MARO HOLDING TROMSØ AS
916 878 281

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-1 091 458	330 895
Permanente forskjeller	114 563	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	519 110	-4 122
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-326 773
Skattepliktig inntekt	-457 785	0

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-21 482	-130 372	108 890
Gevinst- og tapskonto	0	-410 220	410 220
Fremførbart underskudd	-77 603	-535 388	457 785
Netto forskjeller	-99 085	-1 075 981	976 895
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	99 085	1 075 981	-976 895
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 6 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	81 948	1 782 640	1 864 588
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	-1 782 640	-1 782 640
Anskaffelseskost pr 31.12	81 948	0	81 948
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-81 948	0	-81 948
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-81 948	0	-81 948
Balanseført verdi pr 31.12	0	0	0
Økonomisk levetid	5	0	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



MARO HOLDING TROMSØ AS
916 878 281

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Mats Robertsen	1 000	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Aksjonær har tilgode hos selskapet per 31.12.23 kr 1 440 434. Det er ikke renteberegnet eller stilt sikkerhet for lånet.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	21 002	0	51 002
Årsresultat	0	-21 002	-1 070 457	-1 091 458
Egenkapital 31.12.2023	30 000	0	-1 070 457	-1 040 457

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	13 640 897
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	13 640 897
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	16 592 861
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Aksjer i datterselskap, tilknyttet selskap, fordringer og gjeld til konsernregnskap

Selskap	Kontorsted	Antall aksjer	Eierandel
Boplan AS	Tromsø	100	33,333 %
Nord-Norsk Entreprenør AS	Tromsø	300	100 %
Ecovus AS	Tromsø	35 000	

Fordring og gjeld til datterselskap/tilknyttet selskap:

Selskap	Rente	Fordring	Gjeld
Boplan AS	2 %		36 627
Nord-Norsk Entreprenør AS			809 957
Ecovus AS		78 954	

Fortsatt drift

Selv om selskapets egenkapital er tapt, er selskapets økonomiske situasjon forventet å forbedre seg i 2024, og det forutsettes fortsatt drift.