



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 470 661
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTIV NH-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skilsøveien 128
4818 FÆRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Navestad Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 350
Annen driftsinntekt		484 000	498 000
Sum inntekter		484 000	499 350
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	39 680	36 363
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	43 416	46 533
Annen driftskostnad	5	386 803	262 784
Sum kostnader		469 899	345 680
Driftsresultat		14 101	153 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		154	52
Sum finansinntekter		154	52
Annen rentekostnad		27 831	31 348
Sum finanskostnader		27 831	31 348
Netto finans		-27 678	-31 296
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 577	122 374
Skattekostnad på ordinært resultat	8	2 471	28 166
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 048	94 208
Årsresultat		-16 048	94 208
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-16 048	94 208
Sum overføringer og disponeringer		-16 048	94 208



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	1 143 724	1 187 140
Sum varige driftsmidler		1 143 724	1 187 140
Sum anleggsmidler		1 143 724	1 187 140
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			9 987
Sum fordringer			9 987
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	2 735	29 056
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 735	29 056
Sum omløpsmidler		2 735	39 043
SUM EIENDELER		1 146 459	1 226 183
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	513 844	529 892
Sum opptjent egenkapital		513 844	529 892



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	10	613 844	629 892
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	518 893	577 730
Sum annen langsiktig gjeld		518 893	577 730
Sum langsiktig gjeld		518 893	577 730
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 875	-17 521
Betalbar skatt	8	2 471	28 166
Skyldige offentlige avgifter		3 382	2 234
Annen kortsiktig gjeld		5 994	5 682
Sum kortsiktig gjeld		13 722	18 561
Sum gjeld		532 615	596 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 146 459	1 226 183



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 757734

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 470 661
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTIV NH-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skilsøveien 128
4818 FÆRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Navestad Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 470 661
AKTIV NH-EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 350
Annen driftsinntekt		484 000	498 000
Sum inntekter		484 000	499 350
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	39 680	36 363
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	43 416	46 533
Annen driftskostnad	5	386 803	262 784
Sum kostnader		469 899	345 680
Driftsresultat		14 101	153 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		154	52
Sum finansinntekter		154	52
Annen rentekostnad		27 831	31 348
Sum finanskostnader		27 831	31 348
Netto finans		-27 678	-31 296
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	2 471	28 166
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 048	94 208
Årsresultat		-16 048	94 208
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-16 048	94 208
Sum overføringer og disponeringer		-16 048	94 208



Organisasjonsnr: 983 470 661
AKTIV NH-EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	1 143 724	1 187 140
Sum varige driftsmidler		1 143 724	1 187 140
Sum anleggsmidler		1 143 724	1 187 140
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			9 987
Sum fordringer			9 987
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	2 735	29 056
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 735	29 056
Sum omløpsmidler		2 735	39 043
SUM EIENDELER		1 146 459	1 226 183
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	513 844	529 892
Sum opptjent egenkapital		513 844	529 892
Sum egenkapital	10	613 844	629 892
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	518 893	577 730



Sum annen langsiktig gjeld	518 893	577 730
Sum langsiktig gjeld	518 893	577 730
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 875	-17 521
Betalbar skatt	8 2 471	28 166
Skyldige offentlige avgifter	3 382	2 234
Annen kortsiktig gjeld	5 994	5 682
Sum kortsiktig gjeld	13 722	18 561
Sum gjeld	532 615	596 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 146 459	1 226 183



Organisasjonsnr: 983 470 661
AKTIV NH-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rune Holanger	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Sigurd Nielsen	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	34777.00	31870.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4904.00	4494.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39681.00	36364.00

Note
3

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder



Ytelser Lønn Pensj.forpl. Andre godtgj.

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
5

Ytelser til revisjon

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Virksomheten har ikke plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

AKTIV NH-EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	34 777	31 870
Arbeidsgiveravgift	4 904	4 494
Sum	39 681	36 364

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten har ikke plikt til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Rune Holanger	50	50,00%	Ordinære aksjer
Sigurd Nielsen	50	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 525 252
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 525 252
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(338 112)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(381 528)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	1 143 724
Årets avskrivninger	(43 416)
Økonomisk levetid	10 - 50 år
Avskrivningsplan: Saldo	2,0 - 10,0 %



Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(13 577)	122 374
+/- Permanente forskjeller	24 810	5 651
Årets skattegrunnlag	11 233	128 025
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	2 471	28 166
Sum	2 471	28 166
Skattekostnad i resultatregnskapet	2 471	28 166
Betalbar skatt i skattekostnad	2 471	28 166
Betalbar skatt i balansen	2 471	28 166

Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 2 200. Skyldig skattetrekk er kr 1 662.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	529 892	629 892
Årets resultat		(16 048)	(16 048)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	513 844	613 844

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån	518893	577730
Gjeld til kredittinstitusjoner		
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	518893	577730
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1143724	1187140
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	1143724	1187140



Resultatregnskap for 2020
AKTIV NH-EIENDOM AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	1 350
Annen driftsinntekt		484 000	498 000
Sum driftsinntekter		484 000	499 350
Lønnskostnad	1, 2, 3	(39 680)	(36 363)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	(43 416)	(46 533)
Annen driftskostnad	5	(386 803)	(262 784)
Sum driftskostnader		(469 899)	(345 680)
Driftsresultat		14 101	153 670
Annen renteinntekt		154	52
Sum finansinntekter		154	52
Annen rentekostnad		(27 831)	(31 348)
Sum finanskostnader		(27 831)	(31 348)
Netto finans		(27 678)	(31 296)
Ordinært resultat før skattekostnad		(13 577)	122 374
Skattekostnad på ordinært resultat	8	(2 471)	(28 166)
Ordinært resultat		(16 048)	94 208
Årsresultat		(16 048)	94 208
Overføringer			
Annen egenkapital		(16 048)	94 208
Sum		(16 048)	94 208



Balanse pr. 31. desember 2020
AKTIV NH-EIENDOM AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	1 143 724	1 187 140
Sum varige driftsmidler		1 143 724	1 187 140
Sum anleggsmidler		1 143 724	1 187 140
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		0	9 987
Sum fordringer		0	9 987
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	2 735	29 056
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 735	29 056
Sum omløpsmidler		2 735	39 043
Sum eiendeler		1 146 459	1 226 183

**Balanse pr. 31. desember 2020**
AKTIV NH-EIENDOM AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	513 844	529 892
Sum opptjent egenkapital		513 844	529 892
Sum egenkapital	10	613 844	629 892
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	518 893	577 730
Sum annen langsiktig gjeld		518 893	577 730
Sum langsiktig gjeld		518 893	577 730
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 875	(17 521)
Betalbar skatt	8	2 471	28 166
Skyldige offentlige avgifter		3 382	2 234
Annen kortsiktig gjeld		5 994	5 682
Sum kortsiktig gjeld		13 722	18 561
Sum gjeld		532 615	596 291
Sum egenkapital og gjeld		1 146 459	1 226 183

Færvik, 05.08.2021


Sigurd Navestad Nielsen
Styrets leder



Noter 2020

AKTIV NH-EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	34 777	31 870
Arbeidsgiveravgift	4 904	4 494
Sum	39 681	36 364

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten har ikke plikt til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Rune Holanger	50	50,00%	Ordinære aksjer
Sigurd Nielsen	50	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 525 252
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 525 252
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(338 112)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(381 528)
Balansført verdi pr. 31.12.2020	1 143 724
Årets avskrivninger	(43 416)
Økonomisk levetid	10 - 50 år
Avskrivningsplan: Saldo	2,0 - 10,0 %



Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(13 577)	122 374
+/- Permanente forskjeller	24 810	5 651
Årets skattegrunnlag	11 233	128 025
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	2 471	28 166
Sum	2 471	28 166
Skattekostnad i resultatregnskapet	2 471	28 166
Betalbar skatt i skattekostnad	2 471	28 166
Betalbar skatt i balansen	2 471	28 166

Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 2 200. Skyldig skattetrekk er kr 1 662.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	529 892	629 892
Årets resultat		(16 048)	(16 048)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	513 844	613 844

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån	518893	577730
Gjeld til kredittinstitusjoner		
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	518893	577730
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1143724	1187140
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	1143724	1187140