



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 083 883
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALTUS INVEST AS
Forretningsadresse: Beddingen 8
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Midbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 580	9 692
Sum kostnader		9 580	9 692
Driftsresultat		-9 580	-9 692
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 088	4 027
Annen renteinntekt		11	
Annen finansinntekt		8 400	3 000
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			58 800
Sum finansinntekter		12 499	65 827
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		50 000	
Sum finanskostnader		50 000	
Netto finans		-37 501	65 827
Ordinært resultat før skattekostnad		-47 081	56 134
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 081	56 134
Årsresultat		-47 081	56 134
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-47 081	56 134
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-47 081	56 134
Sum overføringer og disponeringer		-47 081	56 134



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		104 423	100 335
Sum finansielle anleggsmidler		104 423	100 335
Sum anleggsmidler		104 423	100 335
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		157 200	207 200
Sum investeringer		157 200	207 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 598	5 767
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 598	5 767
Sum omløpsmidler		170 798	212 967
SUM EIENDELER		275 221	313 302
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	400 000	400 000
Overkurs	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		394 430	394 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	137 209	90 128



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-137 209	-90 128
Sum egenkapital		257 221	304 302
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 000	9 000
Sum kortsiktig gjeld		18 000	9 000
Sum gjeld		18 000	9 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		275 221	313 302



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 542874

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 083 883
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALTUS INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Stiftsstadene AS
Akersgata 41
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar MIDBØ
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 919 083 883
ALTUS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 580	9 692
Sum kostnader		9 580	9 692
Driftsresultat		-9 580	-9 692
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 088	4 027
Annen renteinntekt		11	
Annen finansinntekt		8 400	3 000
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			58 800
Sum finansinntekter		12 499	65 827
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		50 000	
Sum finanskostnader		50 000	
Netto finans		-37 501	65 827
Ordinært resultat før skattekostnad		-47 081	56 134
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 081	56 134
Årsresultat		-47 081	56 134
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-47 081	56 134
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-47 081	56 134
Sum overføringer og disponeringer		-47 081	56 134



Leverandørgjeld	18 000	9 000
Sum kortsiktig gjeld	18 000	9 000
Sum gjeld	18 000	9 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	275 221	313 302



Organisasjonsnr: 919 083 883
ALTUS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for**

Altus Invest AS

Foretaksnr. 998 582 466

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høyem, Othelie Samdahl (21.09.1993), 27.06.2023
- Høyem, Lasse (27.03.1962), 27.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



Altus Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad		9 580	9 693
Sum driftskostnader		9 580	9 693
DRIFTSRESULTAT		-9 580	-9 693
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	58 800
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		4 088	4 027
Annen renteinntekt		11	0
Annen finansinntekt		8 400	3 000
Sum finansinntekter		12 499	65 827
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		50 000	0
Sum finanskostnader		50 000	0
NETTO FINANSPOSTER		-37 501	65 827
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-47 081	56 135
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-47 081	56 135
ÅRSRESULTAT		-47 081	56 135
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	2	-47 081	56 135
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		-47 081	56 135

Årsregnskap for Altus Invest AS

Organisasjonsnr. 919083883

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høyem, Othelie Samdahl (21.09.1993), 27.06.2023
- Høyem, Lasse (27.03.1962), 27.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



Altus Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		104 423	100 335
Sum finansielle anleggsmidler		104 423	100 335
Sum anleggsmidler		104 423	100 335
OMLØPSMIDLER			
Markedsbaserte aksjer		157 200	207 200
Sum investeringer		157 200	207 200
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 598	5 767
SUM OMLØPSMIDLER		170 798	212 967
SUM EIENDELER		275 221	313 302

Årsregnskap for Altus Invest AS

Organisasjonsnr. 919083883

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høyem, Othelie Samdahl (21.09.1993), 27.06.2023
- Høyem, Lasse (27.03.1962), 27.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



Altus Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Selskapskapital	2,3	400 000	400 000
Overkurs	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		394 430	394 430
Udekket tap	2	-137 209	-90 128
Sum opptjent egenkapital		-137 209	-90 128
SUM EGENKAPITAL		257 221	304 302
GJELD			
Leverandørgjeld		18 000	9 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		18 000	9 000
SUM GJELD		18 000	9 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		275 221	313 302

OSLO den 30.04.2023

Lasse Høyem
Styreleder

Othelie Høyem
Daglig leder

Årsregnskap for Altus Invest AS

Organisasjonsnr. 919083883

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høyem, Othelie Samdahl (21.09.1993), 27.06.2023
- Høyem, Lasse (27.03.1962), 27.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



Altus Invest AS

NOTER 2022

Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i andre selskaper

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres.

Skatt

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høyem, Othelie Samdahl (21.09.1993), 27.06.2023
- Høyem, Lasse (27.03.1962), 27.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



Altus Invest AS

NOTER 2022

Note 1 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2022	2021
Midlertidige forskjeller		
	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	46 427	46 427
Grunnlag for utsatt skatt	46 427	46 427
Utsatt skatt	10 214	10 214
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	-10 214	-10 214
Utsatt skattefordel i balansen	0	0
Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført	0	0
Skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-47 081	56 135
Permanente forskjeller	41 852	-61 710
Grunnlag for årets skattekostnad	-5 229	-5 576
Endring i midlertidige resultatforskjeller		
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-5 229	-5 576
Framførbart underskudd	5 229	5 576
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	-5 576
Fordeling av skattekostnaden	2022	2021
Betalbar skatt på årets inntekt	0	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel med gammel sats	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
Skattekostnad	0	0
Betalbar skatt i balansen	2022	2021
Betalbar skatt i skattekostnaden	-1 150	-1 227
Skattevirkning av framførbart underskudd	1 150	1 227
Betalbar skatt i balansen	0	0

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høyem, Othelie Samdahl (21.09.1993), 27.06.2023
- Høyem, Lasse (27.03.1962), 27.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



Altus Invest AS

NOTER 2022

Note 2 Egenkapital

	AK	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 1.1	400 000	-5 570	-90 127	304 303
Årets resultat	0	0	-47 081	-47 081
Egenkapital pr. 31.12	400 000	-5 570	-137 208	257 221

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 400 000 består av 4 000 aksjer à kr 100

Eiere

Selskap/Navn	Antall aksjer	Andel
NHH Investment AS	4 000	100,00 %
Totalt	4 000	100,00 %

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høyem, Othelie Samdahl (21.09.1993), 27.06.2023
- Høyem, Lasse (27.03.1962), 27.06.2023

Forseglet av



Posten Norge