



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 905 835  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RH-EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vesterålsveien 71  
8416 SORTLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 614 537	2 459 534
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 614 537</b>	<b>2 459 534</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	8 067	187
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	609 900	483 868
Annen driftskostnad	1	416 778	254 189
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 034 745</b>	<b>738 243</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 579 791</b>	<b>1 721 291</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		33 248	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 248</b>	
Annen rentekostnad		1 328 818	1 490 552
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 328 818</b>	<b>1 490 552</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 295 569</b>	<b>-1 490 552</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>284 222</b>	<b>230 739</b>
Skattekostnad på resultat	3	62 529	50 762
<b>Årsresultat</b>	4	<b>221 693</b>	<b>179 977</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>221 693</b>	<b>179 977</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>221 693</b>	<b>179 977</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	
Avsatt til annen egenkapital			179 977
Overført fra annen egenkapital		-378 307	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>221 693</b>	<b>179 977</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	21 899 308	22 291 008
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	484 580	611 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 5	<b>22 383 888</b>	<b>22 902 008</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 383 888</b>	<b>22 902 008</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		42 127	72 350
Konsernfordringer	6	574 330	501 866
<b>Sum fordringer</b>		<b>616 457</b>	<b>574 216</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		115 501	280 170
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>115 501</b>	<b>280 170</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>731 958</b>	<b>854 385</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 115 846</b>	<b>23 756 393</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		1 157 172	1 119 307



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 187 172</b>	<b>1 149 307</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 031 514	1 409 820
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 031 514</b>	<b>1 409 820</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 218 685</b>	<b>2 559 127</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	786 552	713 343
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>786 552</b>	<b>713 343</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	19 170 089	19 915 020
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 170 089</b>	<b>19 915 020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 956 641</b>	<b>20 628 363</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 276	238 593
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 244	187
Utbytte		600 000	
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		296 000	330 124
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>940 520</b>	<b>568 904</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 897 161</b>	<b>21 197 267</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 115 846</b>	<b>23 756 394</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 388124

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 922 905 835  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RH-EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vesterålsveien 71  
8416 SORTLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Raymond Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 905 835  
RH-EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 614 537	2 459 534
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 614 537</b>	<b>2 459 534</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	8 067	187
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	609 900	483 868
Annen driftskostnad	1	416 778	254 189
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 034 745</b>	<b>738 243</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 579 791</b>	<b>1 721 291</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		33 248	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 248</b>	
Annen rentekostnad		1 328 818	1 490 552
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 328 818</b>	<b>1 490 552</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 295 569</b>	<b>-1 490 552</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>284 222</b>	<b>230 739</b>
Skattekostnad på resultat	3	62 529	50 762
<b>Årsresultat</b>	4	<b>221 693</b>	<b>179 977</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>221 693</b>	<b>179 977</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>221 693</b>	<b>179 977</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	
Avsatt til annen egenkapital			179 977
Overført fra annen egenkapital		-378 307	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>221 693</b>	<b>179 977</b>



Organisasjonsnr: 922 905 835  
RH-EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 21 899 308 22 291 008

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 484 580 611 000

Sum varige driftsmidler 2, 5 22 383 888 22 902 008

Sum anleggsmidler 22 383 888 22 902 008

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 42 127 72 350

Konsernfordringer 6 574 330 501 866

Sum fordringer 616 457 574 216

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 115 501 280 170

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 115 501 280 170

Sum omløpsmidler 731 958 854 385

SUM EIENDELER 23 115 846 23 756 393

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 7

Annen innskutt egenkapital 1 157 172 1 119 307

Sum innskutt egenkapital 1 187 172 1 149 307

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 031 514 1 409 820

Sum opptjent egenkapital 1 031 514 1 409 820



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 218 685</b>	<b>2 559 127</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		786 552	713 343
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>3</b>	<b>786 552</b>	<b>713 343</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	19 170 089	19 915 020
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 170 089</b>	<b>19 915 020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 956 641</b>	<b>20 628 363</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 276	238 593
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 244	187
Utbytte		600 000	
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		296 000	330 124
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>940 520</b>	<b>568 904</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 897 161</b>	<b>21 197 267</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 115 846</b>	<b>23 756 394</b>



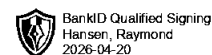
Organisasjonsnr: 922 905 835  
RH-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Rh-Eiendom AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 922 905 835**



## RESULTATREGNSKAP

### RH-EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		2 614 537	2 459 534
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 614 537</b>	<b>2 459 534</b>
Lønnskostnad	1	8 067	187
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	609 900	483 868
Annen driftskostnad	1	416 778	254 189
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 034 745</b>	<b>738 243</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 579 791</b>	<b>1 721 291</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		33 248	0
Annen rentekostnad		1 328 818	1 490 552
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 295 569</b>	<b>-1 490 552</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>284 222</b>	<b>230 739</b>
Skattekostnad på resultat	3	62 529	50 762
<b>Resultat</b>		<b>221 693</b>	<b>179 977</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>221 693</b>	<b>179 977</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		600 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	179 977
Overført fra annen egenkapital		378 307	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>221 693</b>	<b>179 977</b>



### BALANSE

#### RH-EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	21 899 308	22 291 008
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	484 580	611 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 5</b>	<b>22 383 888</b>	<b>22 902 008</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 383 888</b>	<b>22 902 008</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		42 127	72 350
Konsernfordringer	6	574 330	501 866
<b>Sum fordringer</b>		<b>616 457</b>	<b>574 216</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		115 501	280 170
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>731 958</b>	<b>854 385</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 115 846</b>	<b>23 756 393</b>



## BALANSE

### RH-EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 157 172	1 119 307
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>1 187 172</strong>	<strong>1 149 307</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		1 031 514	1 409 820
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>1 031 514</strong>	<strong>1 409 820</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>2 218 685</strong>	<strong>2 559 127</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt	3	786 552	713 343
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>786 552</strong>	<strong>713 343</strong>
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	19 170 089	19 915 020
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>19 170 089</strong>	<strong>19 915 020</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		43 276	238 593
Skyldig offentlige avgifter		1 244	187
Utbytte		600 000	0
Annen kortsiktig gjeld		296 000	330 124
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>940 520</strong>	<strong>568 904</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>20 897 161</strong>	<strong>21 197 267</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>23 115 846</strong>	<strong>23 756 394</strong>

Sortland, 19.04.2026  
Styret i Rh-Eiendom AS

Raymond Hansen  
styreleder/daglig leder



RH-EIENDOM AS

922 905 835

## Regnskapsprinsipper

Selskapet er et eiendomsselskap, lokalisert i Sortland kommune.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

RH-EIENDOM AS

SIDE 5



RH-EIENDOM AS

922 905 835

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	24 581 715	624 505	25 206 220
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	88 500	3 280	91 780
= <b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>24 670 215</b>	<b>627 785</b>	<b>25 298 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	2 770 907	143 205	2 914 112
= <b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>21 899 308</b>	<b>484 580</b>	<b>22 383 888</b>
Årets ordinære avskrivninger	480 200	129 700	609 900
Økonomisk levetid	30-60 år	3-5 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-10 680	-32 482
Endring i utsatt skatt	73 209	83 244
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>62 529</b>	<b>50 762</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	284 222	230 739
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-375 651	-576 440
Mottatt konsernbidrag	48 545	147 644
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-42 883</b>	<b>-198 058</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-10 680	-32 482
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	10 680	32 482
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	4 022 372	3 652 322	-370 050
Fordringer	5 601	0	-5 601
<b>Sum</b>	<b>4 027 972</b>	<b>3 652 322</b>	<b>-375 651</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-452 735	-409 852	42 883
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>3 575 237</b>	<b>3 242 470</b>	<b>-332 767</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>786 552</b>	<b>713 343</b>	<b>-73 209</b>

RH-EIENDOM AS

SIDE 6



RH-EIENDOM AS 922 905 835

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	1 119 307	1 409 820	2 559 127
<b>Pr 01.01.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>1 119 307</b>	<b>1 409 820</b>	<b>2 559 127</b>
Årets resultat				221 693	221 693
Utbytte				600 000	600 000
Konsernbidrag mottatt			37 865		37 865
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>1 157 172</b>	<b>2 231 514</b>	<b>3 418 685</b>

## Note 5 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	31.12.2025	31.12.2024
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	19 170 089	19 915 020
<b>Sum</b>	<b>19 170 089</b>	<b>19 915 020</b>

## Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	21 899 308	22 291 008
<b>Sum</b>	<b>21 899 308</b>	<b>22 291 008</b>

Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter balansedag utgjør kr 13 794 000,-.

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	31.12.2025	31.12.2024
Andre kortsiktige fordringer konsern	574 330	501 866
<b>Sum</b>	<b>574 330</b>	<b>501 866</b>

## Gjeld

<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
------------	----------	----------

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I RH-EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rholding AS	1 000	100,0	100,0

RH-EIENDOM AS

SIDE 7