



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 580 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEVE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandgata 36
5528 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Velde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	22 781	
Sum kostnader		22 781	
Driftsresultat		-22 781	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			12
Sum finansinntekter			12
Netto finans			12
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 781	12
Skattekostnad på ordinært resultat	3		3
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 781	9
Årsresultat	5	-22 781	9
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 781	9
Totalresultat		-22 781	9
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-22 781	9
Sum overføringer og disponeringer		-22 781	9



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		58 410	30 191
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 410	30 191
Sum omløpsmidler		58 410	30 191
SUM EIENDELER		58 410	30 191
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		184
Udekket tap		22 597	
Sum opptjent egenkapital		-22 597	184
Sum egenkapital	5	7 403	30 184
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		51 000	
Sum annen langsiktig gjeld		51 000	
Sum langsiktig gjeld		51 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	7	7
Sum kortsiktig gjeld		7	7
Sum gjeld		51 007	7
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 410	30 191



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 327393

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 580 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEVE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandgata 36
5528 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Velde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 812 580 892
TEVE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	22 781	
Sum kostnader		22 781	
Driftsresultat		-22 781	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			12
Sum finansinntekter			12
Netto finans			12
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 781	12
Skattekostnad på ordinært resultat	3		3
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 781	9
Årsresultat	5	-22 781	9
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 781	9
Totalresultat		-22 781	9
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-22 781	9
Sum overføringer og disponeringer		-22 781	9



Organisasjonsnr: 812 580 892
TEVE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		58 410	30 191
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 410	30 191
Sum omløpsmidler		58 410	30 191
SUM EIENDELER		58 410	30 191
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		184
Udekket tap		22 597	
Sum opptjent egenkapital		-22 597	184
Sum egenkapital	5	7 403	30 184
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		51 000	
Sum annen langsiktig gjeld		51 000	
Sum langsiktig gjeld		51 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	7	7



Sum kortsiktig gjeld	7	7
Sum gjeld	51 007	7
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	58 410	30 191



Organisasjonsnr: 812 580 892
TEVE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Teve Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 812 580 892



RESULTATREGNSKAP

TEVE EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	22 781	0
Sum driftskostnader		22 781	0
Driftsresultat		-22 781	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	12
Resultat av finansposter		0	12
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 781	12
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	3
Ordinært resultat		-22 781	9
Årsresultat	5	-22 781	9
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-22 781	9
Sum overføringer		-22 781	9



BALANSE

TEVE EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		58 410	30 191
Sum omløpsmidler		58 410	30 191
Sum eiendeler		58 410	30 191

TEVE EIENDOM AS

SIDE 3



BALANSE

TEVE EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	0	184
Udekket tap		-22 597	0
Sum opptjent egenkapital		-22 597	184
Sum egenkapital	5	7 403	30 184
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		51 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		51 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	7	7
Sum kortsiktig gjeld		7	7
Sum gjeld		51 007	7
Sum egenkapital og gjeld		58 410	30 191

Haugesund, 19.05.2022
Styret i Teve Eiendom AS

Terje Harald Velde
styreleder/daglig leder



Teve Eiendom AS

812 580 892

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	3
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	3
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-22 781	12
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-22 781	12
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	7	7
Sum betalbar skatt i balansen	7	7

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Teve Eiendom AS			Side 5



Teve Eiendom AS

812 580 892

Akkumulert fremførbart underskudd	-22 781	0	22 781
Grunnlag for utsatt skattefordel	-22 781	0	22 781
Utsatt skattefordel (22 %)	-5 012	0	5 012

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Teve Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Terje Velde	30	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	184	30 184
Årets resultat				-22 781	-22 781
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	-22 597	7 403

Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.