



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 202 837
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JESSHEIM EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Dampsaga allé 56
2053 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Kennet Rustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 350 000	11 581 815
Leieinntekter		528 949	546 328
Sum inntekter		10 878 949	12 128 143
Kostnader			
Varekostnad		9 978 672	9 855 057
Lønnskostnad	1	1 016 098	609 611
Avskrivninger	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		310 246	468 141
Sum kostnader		11 305 016	10 932 809
Driftsresultat		-426 067	1 195 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		934	
Annen finansinntekt		5 677	6 228
Sum finansinntekter		6 611	6 228
Annen rentekostnad		401 316	445 829
Sum finanskostnader		401 316	445 829
Netto finans		-394 705	-439 601
Ordinært resultat før skattekostnad		-820 772	755 732
Skattekostnad på resultat	2	-180 575	166 261
Ordinært resultat etter skattekostnad		-640 197	589 471
Årsresultat	3	-640 197	589 471
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-640 197	589 471
Totalresultat		-640 197	589 471



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	
Avgitt konsernbidrag			176 092
Avsatt til annen egenkapital			413 379
Overført fra annen egenkapital		-740 197	
Sum overføringer og disponeringer		-640 197	589 471



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 775 691	3 775 691
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		3 775 691	3 775 691
Sum anleggsmidler		3 775 691	3 775 691
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		6 479 438	10 011 145
Fordringer			
Kundefordringer		52 331	61 111
Andre kortsiktige fordringer		503 668	504 536
Sum fordringer		555 999	565 647
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter	5	3 094 069	761 160
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 094 069	761 160
Sum omløpsmidler		10 129 507	11 337 952
SUM EIENDELER		13 905 198	15 113 643
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		2 335 699	2 335 699
Sum innskutt egenkapital		2 635 699	2 635 699
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 080 382	2 820 579
Sum opptjent egenkapital		2 080 382	2 820 579
Sum egenkapital	3	4 716 081	5 456 278
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	138 973	319 548
Sum avsetninger for forpliktelser		138 973	319 548
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 740 000	4 020 000
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	2 670 589	2 670 142
Sum annen langsiktig gjeld		6 410 589	6 690 142
Sum langsiktig gjeld		6 549 562	7 009 690
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 112	19 571
Betalbar skatt	2		196 481
Skyldig offentlige avgifter		53 396	49 298
Utbytte	3	100 000	
Kortsiktig konserngjeld	6	1 527 357	1 351 598
Annen kortsiktig gjeld		936 689	1 030 728
Sum kortsiktig gjeld		2 639 555	2 647 676
Sum gjeld		9 189 117	9 657 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 905 198	15 113 643



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 670802

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 202 837
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JESSHEIM EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Dampsaga allé 56
2053 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Kennet Rustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2023



Organisasjonsnr: 999 202 837
JESSHEIM EIENDOMSDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 350 000	11 581 815
Leieinntekter		528 949	546 328
Sum inntekter		10 878 949	12 128 143
Kostnader			
Varekostnad		9 978 672	9 855 057
Lønnskostnad	1	1 016 098	609 611
Avskrivninger	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		310 246	468 141
Sum kostnader		11 305 016	10 932 809
Driftsresultat		-426 067	1 195 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		934	
Annen finansinntekt		5 677	6 228
Sum finansinntekter		6 611	6 228
Annen rentekostnad		401 316	445 829
Sum finanskostnader		401 316	445 829
Netto finans		-394 705	-439 601
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-820 772	755 732
Ordinært resultat etter skattekostnad		-640 197	589 471
Årsresultat	3	-640 197	589 471
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-640 197	589 471
Totalresultat		-640 197	589 471
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	
Avgitt konsernbidrag			176 092
Avsatt til annen egenkapital			413 379
Overført fra annen egenkapital		-740 197	



Sum overføringer og
disponeringer

-640 197

589 471



Organisasjonsnr: 999 202 837
JESSHEIM EIENDOMSDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 775 691	3 775 691
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		3 775 691	3 775 691
Sum anleggsmidler		3 775 691	3 775 691
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		6 479 438	10 011 145
Fordringer			
Kundefordringer		52 331	61 111
Andre kortsiktige fordringer		503 668	504 536
Sum fordringer		555 999	565 647
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter	5	3 094 069	761 160
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 094 069	761 160
Sum omløpsmidler		10 129 507	11 337 952
SUM EIENDELER		13 905 198	15 113 643
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		2 335 699	2 335 699
Sum innskutt egenkapital		2 635 699	2 635 699
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 080 382	2 820 579
Sum opptjent egenkapital		2 080 382	2 820 579



Sum egenkapital	3	4 716 081	5 456 278
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	138 973	319 548
Sum avsetninger for forpliktelser		138 973	319 548
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 740 000	4 020 000
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	2 670 589	2 670 142
Sum annen langsiktig gjeld		6 410 589	6 690 142
Sum langsiktig gjeld		6 549 562	7 009 690
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 112	19 571
Betalbar skatt	2		196 481
Skyldig offentlige avgifter		53 396	49 298
Utbytte	3	100 000	
Kortsiktig konserngjeld	6	1 527 357	1 351 598
Annen kortsiktig gjeld		936 689	1 030 728
Sum kortsiktig gjeld		2 639 555	2 647 676
Sum gjeld		9 189 117	9 657 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 905 198	15 113 643



Organisasjonsnr: 999 202 837
JESSHEIM EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Jessheim Eiendomsdrift AS



Resultatregnskap			
Jessheim Eiendomsdrift AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		10 350 000	11 581 815
Leieinntekter		528 949	546 328
Sum driftsinntekter		<u>10 878 949</u>	<u>12 128 143</u>
Varekostnad		9 978 672	9 855 057
Lønnskostnad	1	1 016 098	609 611
Annen driftskostnad		310 246	468 141
Sum driftskostnader		<u>11 305 016</u>	<u>10 932 809</u>
Driftsresultat		<u>-426 067</u>	<u>1 195 333</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		934	0
Annen finansinntekt		5 677	6 228
Annen rentekostnad		401 316	445 829
Resultat av finansposter		<u>-394 705</u>	<u>-439 601</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-820 772</u>	<u>755 732</u>
Skattekostnad på resultat	2	<u>-180 575</u>	<u>166 261</u>
Resultat		<u>-640 197</u>	<u>589 471</u>
Årsresultat	3	<u>-640 197</u>	<u>589 471</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		100 000	0
Avsatt konsernbidrag		0	176 092
Avsatt til annen egenkapital		0	413 379
Overført fra annen egenkapital		740 197	0
Sum overføringer		<u>-640 197</u>	<u>589 471</u>
Jessheim Eiendomsdrift AS			

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



Balanse			
Jessheim Eiendomsdrift AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	<u>3 775 691</u>	<u>3 775 691</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 775 691</u>	<u>3 775 691</u>
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekter		<u>6 479 438</u>	<u>10 011 145</u>
Fordringer			
Kundefordringer		52 331	61 111
Andre kortsiktige fordringer		<u>503 668</u>	<u>504 536</u>
Sum fordringer		<u>555 999</u>	<u>565 647</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter	5	<u>3 094 069</u>	<u>761 160</u>
Sum omløpsmidler		<u>10 129 507</u>	<u>11 337 952</u>
Sum eiendeler		<u>13 905 198</u>	<u>15 113 643</u>
Jessheim Eiendomsdrift AS			

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



Balanse			
Jessheim Eiendomsdrift AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	300 000	300 000
Overkurs		2 335 699	2 335 699
Sum innskutt egenkapital		<u>2 635 699</u>	<u>2 635 699</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>2 080 382</u>	<u>2 820 579</u>
Sum egenkapital	3	<u>4 716 081</u>	<u>5 456 278</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	<u>138 973</u>	<u>319 548</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 740 000	4 020 000
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	<u>2 670 589</u>	<u>2 670 142</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 410 589</u>	<u>6 690 142</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 112	19 571
Gjeld til selskap i samme konsern	6	1 527 357	1 351 598
Betalbar skatt	2	0	196 481
Skyldig offentlige avgifter		53 396	49 298
Utbytte	3	100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>936 689</u>	<u>1 030 728</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 639 555</u>	<u>2 647 676</u>
Sum gjeld		<u>9 189 117</u>	<u>9 657 365</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>13 905 198</u>	<u>15 113 643</u>
30.06.2023			
<hr/> John Kennet Rustad styreleder		<hr/> Kim Erik Sjaaeng Rustad styremedlem/daglig leder	
Jessheim Eiendomsdrift AS			

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



Noter 2022

Jessheim Eiendomsdrift AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.



Noter 2022		
Jessheim Eiendomsdrift AS		

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor		
---	--	--

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	863 325	528 960
Arbeidsgiveravgift	125 561	74 583
Pensjonskostnader	27 212	0
Andre ytelser	0	6 068
Sum	1 016 098	609 611

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0,5 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Skatt		
--------------	--	--

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	246 148
Endring i utsatt skatt	-180 575	-79 887
Skattekostnad ordinært resultat	-180 575	166 261

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-820 772	755 732
Permanente forskjeller	-24	0
Endring i midlertidige forskjeller	290 499	363 124
Avgitt konsernbidrag	0	-225 759
Skattepliktig inntekt	0	893 097

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	246 148
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-49 667
Sum betalbar skatt i balansen	0	196 481

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-1	-1	0
Gevinst – og tapskonto	1 161 993	1 452 492	290 499
Sum	1 161 992	1 452 491	290 499
Akkumulert fremførbart underskudd	-530 297	0	530 297
Grunnlag for utsatt skatt	631 695	1 452 491	820 796
Utsatt skatt (22 %)	138 973	319 548	180 575



Noter 2022

Jessheim Eiendomsdrift AS

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	300 000	2 335 699	2 820 579	5 456 278
Årets resultat			-640 197	-640 197
Utbytte avsatt			- 100 000	-100 000
Utbytte avsatt			0	0
Pr 31.12.2022	300 000	2 335 699	2 080 382	4 716 081

Note 4 Anleggsmidler

Bygninger

Bygninger til utleie	3 775 691
Bokført verdi 31.12.2022	3 775 691

Avskrives ikke, til utleie

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 34 603.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jessheim Eiendomsdrift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	300	300 000
Sum	1 000		300 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
RUSTADGÅRDEN HOLDING AS	1 000	100

Gjeld til Rustadgården Holding AS er kr 1 527 357 Gjelden er ikke renteberegnet.



Noter 2022

Jessheim Eiendomsdrift AS

Note 7 Lån fra nærstående

Det er ytet lån fra styreleder Kennet Rustand til sammen kr. 820 589. Lånet er rente beregnet med skjermingsrente.

Note 8 Ansvarlig lån

Lånet er ytet av Beate Rustad og er prioritert etter all annen gjeld. Lånet er renteberegnet med skjermingsrente. Lånet utgjør kr 1 850 000. Det er ikke avtalt løpetid.



Elektronisk signatur

Signert av

Rustad, John Kennet

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

17.07.2023 10.17.20

Rustad, Kim Erik Sjaeng

Norwegian BankID

17.07.2023 14.57.12

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i Jessheim Eiendomsdrift AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jessheim Eiendomsdrift AS som viser et underskudd på NOK 640 197. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 18. juli 2023
SLM Revisjon AS

Jan Ove Hofseth
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



Elektronisk signatur

Signert av

HOFSETH, JAN OVE
Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

27.07.2023 22.30.07

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.