



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 072 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE BULL UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Roald Valdersnes
Markeveien 12
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Valdersnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		175 860	234 738
Sum kostnader	1	175 860	234 738
Driftsresultat		-175 860	-234 738
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	421 628	441 385
Annen renteinntekt		102 927	24 368
Annen finansinntekt		35 677 862	
Sum finansinntekter		36 202 417	465 753
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	314 611	302 806
Annen rentekostnad		75	16 506
Sum finanskostnader		314 686	319 312
Netto finans		35 887 731	146 441
Ordinært resultat før skattekostnad		35 711 871	-88 297
Skattekostnad på ordinært resultat	4	7 482	-19 425
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 704 389	-68 872
Årsresultat		35 704 389	-68 872
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 704 389	-68 872
Totalresultat		35 704 389	-68 872
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		35 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		704 389	
Overført fra annen egenkapital			-68 872
Sum overføringer og disponeringer		35 704 389	-68 872



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	2 416 510	2 416 510
Sum varige driftsmidler	6	2 416 510	2 416 510
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	18 557 730	16 743 052
Investeringer i tilknyttet selskap			3 038 674
Sum finansielle anleggsmidler		18 557 730	19 781 726
Sum anleggsmidler		20 974 240	22 198 235
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			-1 099 868
Sum fordringer			-1 099 868
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 857 139	8 384
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 857 139	8 384
Sum omløpsmidler		34 857 139	-1 091 484
SUM EIENDELER		55 831 379	21 106 752
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksje á kr 800 000)	5	800 000	800 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs		610 755	610 755
Sum innskutt egenkapital		1 410 755	1 410 755
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 733 226	7 028 837
Sum opptjent egenkapital		7 733 226	7 028 837
Sum egenkapital	2	9 143 981	8 439 592
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	95 044	118 805
Sum avsetninger for forpliktelser		95 044	118 805
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	11 542 791	11 192 461
Øvrig langsiktig gjeld			1 195 493
Sum annen langsiktig gjeld		11 542 791	12 387 954
Sum langsiktig gjeld		11 637 835	12 506 759
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 320	147 000
Betalbar skatt		31 243	10 276
Annen kortsiktig gjeld	3	35 000 000	3 125
Sum kortsiktig gjeld		35 049 563	160 401
Sum gjeld		46 687 398	12 667 160
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 831 379	21 106 752



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 612813

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 072 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE BULL UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Roald Valdersnes
Markeveien 12
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Valdersnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2021



Organisasjonsnr: 945 072 091
OLE BULL UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		175 860	234 738
Sum kostnader	1	175 860	234 738
Driftsresultat		-175 860	-234 738
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	421 628	441 385
Annen renteinntekt		102 927	24 368
Annen finansinntekt		35 677 862	
Sum finansinntekter		36 202 417	465 753
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	314 611	302 806
Annen rentekostnad		75	16 506
Sum finanskostnader		314 686	319 312
Netto finans		35 887 731	146 441
Ordinært resultat før skattekostnad		35 711 871	-88 297
Skattekostnad på ordinært resultat	4	7 482	-19 425
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 704 389	-68 872
Årsresultat		35 704 389	-68 872
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 704 389	-68 872
Totalresultat		35 704 389	-68 872
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		35 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		704 389	
Overført fra annen egenkapital			-68 872
Sum overføringer og disponeringer		35 704 389	-68 872



Organisasjonsnr: 945 072 091
OLE BULL UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler	6	2 416 510	2 416 510
-------------------------	---	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

Lån til foretak i samme konsern	3	18 557 730	16 743 052
---------------------------------	---	------------	------------

Investeringer i
tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap			3 038 674
------------------------------------	--	--	-----------

Sum finansielle anleggsmidler		18 557 730	19 781 726
-------------------------------	--	------------	------------

Sum anleggsmidler		20 974 240	22 198 235
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

Andre kortsiktige fordringer			-1 099 868
------------------------------	--	--	------------

Sum fordringer			-1 099 868
----------------	--	--	------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Bankinnskudd, kontanter o. l.		34 857 139	8 384
-------------------------------	--	------------	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 857 139	8 384
--	--	------------	-------

Sum omløpsmidler		34 857 139	-1 091 484
------------------	--	------------	------------

Sum omløpsmidler		34 857 139	-1 091 484
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		55 831 379	21 106 752
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 aksje á
kr 800 000)

Aksjekapital (1 aksje á kr 800 000)	5	800 000	800 000
-------------------------------------	---	---------	---------

Overkurs		610 755	610 755
----------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		1 410 755	1 410 755
--------------------------	--	-----------	-----------



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 733 226	7 028 837
Sum opptjent egenkapital		7 733 226	7 028 837
Sum egenkapital	2	9 143 981	8 439 592
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	95 044	118 805
Sum avsetninger for forpliktelseser		95 044	118 805
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	11 542 791	11 192 461
Øvrig langsiktig gjeld			1 195 493
Sum annen langsiktig gjeld		11 542 791	12 387 954
Sum langsiktig gjeld		11 637 835	12 506 759
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 320	147 000
Betalbar skatt		31 243	10 276
Annen kortsiktig gjeld	3	35 000 000	3 125
Sum kortsiktig gjeld		35 049 563	160 401
Sum gjeld		46 687 398	12 667 160
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 831 379	21 106 752



Organisasjonsnr: 945 072 091
OLE BULL UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Ole Bull Utvikling AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Ole Bull Utvikling AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 35 704 389. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Ole Bull Utvikling AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 21. juni 2021
RSM Norge AS

Ragnar Pettersen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020 Ole Bull Utvikling AS

Org.nr.: 945 072 091

**Ole Bull Utvikling AS****Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		175 860	234 738
Sum driftskostnader	1	<u>175 860</u>	<u>234 738</u>
Driftsresultat		<u>-175 860</u>	<u>-234 738</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	421 628	441 385
Annen renteinntekt		102 927	24 368
Annen finansinntekt		35 677 862	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	314 611	302 806
Annen rentekostnad		75	16 506
Resultat av finansposter		<u>35 887 731</u>	<u>146 441</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>35 711 871</u>	<u>-88 297</u>
Skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>7 482</u>	<u>-19 425</u>
Ordinært resultat		<u>35 704 389</u>	<u>-68 872</u>
Årsresultat		<u>35 704 389</u>	<u>-68 872</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		35 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		704 389	0
Overført fra annen egenkapital		0	68 872
Sum overføringer		<u>35 704 389</u>	<u>-68 872</u>



Ole Bull Utvikling AS

Balanse

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	2 416 510	2 416 510
Sum varige driftsmidler	6	<u>2 416 510</u>	<u>2 416 510</u>
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	18 557 730	16 743 052
Investeringer i tilknyttet selskap		0	3 038 674
Sum finansielle anleggsmidler		<u>18 557 730</u>	<u>19 781 726</u>
Sum anleggsmidler		<u>20 974 240</u>	<u>22 198 235</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		0	-1 099 868
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>-1 099 868</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>34 857 139</u>	<u>8 384</u>
Sum omløpsmidler		<u>34 857 139</u>	<u>-1 091 484</u>
Sum eiendeler		<u>55 831 379</u>	<u>21 106 752</u>

**Ole Bull Utvikling AS****Balanse**

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksje á kr 800 000)	5	800 000	800 000
Overkurs		610 755	610 755
Sum innskutt egenkapital		<u>1 410 755</u>	<u>1 410 755</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 733 226	7 028 837
Sum opptjent egenkapital		<u>7 733 226</u>	<u>7 028 837</u>
Sum egenkapital	2	<u>9 143 981</u>	<u>8 439 592</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	95 044	118 805
Sum avsetning for forpliktelser		<u>95 044</u>	<u>118 805</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	3	11 542 791	11 192 461
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 195 493
Sum annen langsiktig gjeld		<u>11 542 791</u>	<u>12 387 954</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 320	147 000
Betalbar skatt		31 243	10 276
Annen kortsiktig gjeld	3	35 000 000	3 125
Sum kortsiktig gjeld		<u>35 049 563</u>	<u>160 401</u>
Sum gjeld		<u>46 687 398</u>	<u>12 667 160</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>55 831 379</u>	<u>21 106 752</u>

Bergen, 21.06.2021

Roald Valdernes
styreleder/daglig leder

Thomas Valdernes
styremedlem



Noter 2020

Ole Bull Utvikling AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Noter 2020

Ole Bull Utvikling AS

Note 1 Lønn, godtgjørelser, lån m.v til ansatte og tillitsvalgte

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styremedlemmer.

Det er kostnadsført honorar til revisor med kr 14 600,- for revisjon og kr 9250,- for annen bistand (eks .mva).

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	800 000	610 755	7 028 837	8 439 592
Årets resultat			35 704 389	35 704 389
Avgitt konsernbidrag			-35 000 000	-35 000 000
Pr 31.12.2020	800 000	610 755	7 733 226	9 143 981

Note 3 Mellomværende med morselskap og andre selskap i samme konsern

<i>Fordring</i>	2020	2019
Ole Bull Eiendom Næring AS	15 307 730	15 161 102
Ole Bull Finans AS	3 250 000	1 581 950
sum	18 557 730	16 743 052

<i>Gjeld</i>	2020	2019
Ole Bull Eiendom AS	-3 509 262	-3 413 465
Ole Bull Holding AS	-8 033 529	-7 778 996
sum	-11 542 791	-11 192 461

Mellomværende i konsernforhold er renteberegnet pr 31.12.2020. I tillegg kommer gjeld på årets avgitte konsernbidrag til morselskapet Ole Bull Holding AS med kr 35 000 000.-



Noter 2020

Ole Bull Utvikling AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	31 243	10 276
Endring i utsatt skatt	-23 761	-29 701
Skattekostnad ordinært resultat	7 482	-19 425
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	35 711 871	-88 297
Permanente forskjeller	-35 677 862	0
Endring i midlertidige forskjeller	108 005	135 007
Skattepliktig inntekt	142 014	46 710
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	31 243	10 276
Sum betalbar skatt i balansen	31 243	10 276

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Gevinst – og tapskonto	432 019	540 024	108 005
Sum	432 019	540 024	108 005
Grunnlag for utsatt skatt	432 019	540 024	108 005
Utsatt skatt (22 %)	95 044	118 805	23 761



Noter 2020

Ole Bull Utvikling AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ole Bull Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	800 000,0	800 000
Sum	1		800 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ole Bull Holding AS	1	100,0	100,0

Ole Bull Holding AS, org nr. 922 367 434, eier 100% av aksjene i selskapet. Ole Bull Holding AS eies 5 % av styreleder/daglig leder Roald Valdersnes, 45 % av styremedlem Thomas Valdersnes, 5% av Else Valdersnes og 45 % av Ole Bull Holding AS via egne aksjer

Note 6 Anleggsmidler

	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 416 510	2 416 510
= Anskaffelseskost 31.12.20	2 416 510	2 416 510
= Bokført verdi 31.12.20	2 416 510	2 416 510

Selskapet eier flere tomter i Bergen Kommune blant annet i Fyllingsdalen, Skålevik og Kjøkkelvik. Tomtene blir ikke avskrevet. Morselskapet Ole Bull Holding AS og søsterselskapet Ole Bull Eiendom AS besitter hjemmel til tomtene.