



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 400 409  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STJØRDAL UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Wergelandsvegen 12B  
7500 STJØRDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Holten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 455	8 928
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 455</b>	<b>8 928</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	212 545	236 636
<b>Sum kostnader</b>		<b>212 545</b>	<b>236 636</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-207 090</b>	<b>-227 708</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		6 559 003	2 645 292
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 987 149	5 768 135
Annen renteinntekt			1 768
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 546 152</b>	<b>8 415 195</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 258 911	837 456
Annen rentekostnad		10 152 198	7 340 340
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 411 109</b>	<b>8 177 796</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 135 043</b>	<b>237 399</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 927 952</b>	<b>9 690</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 927 952</b>	<b>9 690</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 927 952</b>	<b>9 690</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 927 952</b>	<b>9 690</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 927 952</b>	<b>9 690</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 927 952	9 690



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		2 927 952	9 690



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	871 113	871 113
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>871 113</b>	<b>871 113</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	66 503 649	66 503 649
Lån til foretak i samme konsern	4	116 790 005	114 438 834
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 417 967	1 187 967
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>184 711 620</b>	<b>182 130 449</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>185 582 733</b>	<b>183 001 562</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>58 039</b>	<b>58 039</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			1 603
Andre kortsiktige fordringer	4	7 047 092	2 919 568
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 047 092</b>	<b>2 921 171</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		109	26 100
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>109</b>	<b>26 100</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 105 241</b>	<b>3 005 310</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>192 687 974</b>	<b>186 006 872</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 010 000	1 010 000
Overkurs	5	2 724 977	2 724 977
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 734 977</b>	<b>3 734 977</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	11 168 188	8 240 235
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 168 188</b>	<b>8 240 235</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 903 165</b>	<b>11 975 212</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	130 012 108	129 800 937
Langsiktig konserngjeld	4	19 480 010	17 933 099
Øvrig langsiktig gjeld	4	27 401 210	25 901 210
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>176 893 327</b>	<b>173 635 246</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>176 893 327</b>	<b>173 635 246</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		56 599	13 107
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4	834 883	383 307
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>891 482</b>	<b>396 414</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>177 784 809</b>	<b>174 031 660</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>192 687 974</b>	<b>186 006 872</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 646862

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 400 409  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STJØRDAL UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Wergelandsvegen 12B  
7500 STJØRDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Holten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 996 400 409  
STJØRDAL UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 455	8 928
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 455</b>	<b>8 928</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	212 545	236 636
<b>Sum kostnader</b>		<b>212 545</b>	<b>236 636</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-207 090</b>	<b>-227 708</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		6 559 003	2 645 292
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 987 149	5 768 135
Annen renteinntekt			1 768
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 546 152</b>	<b>8 415 195</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 258 911	837 456
Annen rentekostnad		10 152 198	7 340 340
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 411 109</b>	<b>8 177 796</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 135 043</b>	<b>237 399</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 927 952</b>	<b>9 690</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 927 952</b>	<b>9 690</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 927 952</b>	<b>9 690</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 927 952</b>	<b>9 690</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 927 952</b>	<b>9 690</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 927 952	9 690
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 927 952</b>	<b>9 690</b>



Organisasjonsnr: 996 400 409  
STJØRDAL UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	871 113	871 113
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>871 113</b>	<b>871 113</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom 3			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	66 503 649	66 503 649
Lån til foretak i samme konsern	4	116 790 005	114 438 834
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 417 967	1 187 967
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>184 711 620</b>	<b>182 130 449</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>185 582 733</b>	<b>183 001 562</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>58 039</b>	<b>58 039</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			1 603
Andre kortsiktige fordringer	4	7 047 092	2 919 568
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 047 092</b>	<b>2 921 171</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		109	26 100
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>109</b>	<b>26 100</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 105 241</b>	<b>3 005 310</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>192 687 974</b>	<b>186 006 872</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 010 000	1 010 000
Overkurs	5	2 724 977	2 724 977



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 734 977</b>	<b>3 734 977</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	11 168 188	8 240 235
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 168 188</b>	<b>8 240 235</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 903 165</b>	<b>11 975 212</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	130 012 108	129 800 937
Langsiktig konserngjeld	4	19 480 010	17 933 099
Øvrig langsiktig gjeld	4	27 401 210	25 901 210
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>176 893 327</b>	<b>173 635 246</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>176 893 327</b>	<b>173 635 246</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		56 599	13 107
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4	834 883	383 307
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>891 482</b>	<b>396 414</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>177 784 809</b>	<b>174 031 660</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>192 687 974</b>	<b>186 006 872</b>



Organisasjonsnr: 996 400 409  
STJØRDAL UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Stokmøveien 2  
Postboks 6  
7501 Stjørdal

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Stjørdal Utvikling AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stjørdal Utvikling AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Terje Klæth  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NCAAX-2AW6U-UKVGE-XETXN-143JE-EVA8Z



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Klæth, Lars Terje

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-208468

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-04 11:07:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NCAAX-2AW6U-UKVGE-XETXN-143JE-EVA8Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023 Stjørdal Utvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 400 409



**Stjørdal Utvikling AS**  
**Resultatregnskap**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftsinntekt		5 455	8 928
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 455</b>	<b>8 928</b>
Annen driftskostnad	1	212 545	236 636
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>212 545</b>	<b>236 636</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-207 090</b>	<b>-227 708</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		6 559 003	2 645 292
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 987 149	5 768 135
Annen renteinntekt		0	1 768
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 258 911	837 456
Annen rentekostnad		10 152 198	7 340 340
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 135 043</b>	<b>237 399</b>
Resultat før skattekostnad		2 927 952	9 690
<b>Årsresultat</b>		<b>2 927 952</b>	<b>9 690</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 927 952	9 690
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 927 952</b>	<b>9 690</b>



## Stjørdal Utvikling AS

Balanse pr. 31/12

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	871 113	871 113
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>871 113</b>	<b>871 113</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	66 503 649	66 503 649
Lån til foretak i samme konsern	4	116 790 005	114 438 834
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 417 967	1 187 967
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>184 711 620</b>	<b>182 130 449</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>185 582 733</b>	<b>183 001 562</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		58 039	58 039
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	1 603
Andre kortsiktige fordringer	4	7 047 092	2 919 568
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 047 092</b>	<b>2 921 171</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		109	26 100
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 105 241</b>	<b>3 005 310</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>192 687 974</b>	<b>186 006 872</b>



## Stjørdal Utvikling AS

Balanse pr. 31/12

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 010 000	1 010 000
Overkurs	5	2 724 977	2 724 977
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 734 977</b>	<b>3 734 977</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	11 168 188	8 240 235
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 168 188</b>	<b>8 240 235</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 903 165</b>	<b>11 975 212</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	130 012 108	129 800 937
Gjeld til konsernselskap	4	19 480 010	17 933 099
Øvrig langsiktig gjeld	4	27 401 210	25 901 210
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>176 893 327</b>	<b>173 635 246</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		56 599	13 107
Annen kortsiktig gjeld	4	834 883	383 307
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>891 482</b>	<b>396 414</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>177 784 809</b>	<b>174 031 660</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>192 687 974</b>	<b>186 006 872</b>

Stjørdal, 30.06.2024

Arild Holten  
styreleder/daglig leder

Bjørn Petter Salberg  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Inntekter

Inntekter inntektsføres løpende etter hvert som de påløper.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk .

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	2 927 952
Permanente forskjeller	-4 987 721
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 059 769</b>



## Noter til regnskapet 2023

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	-342 981
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	342 981
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 210 215
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 250 609
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-3 959 606</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-871 113</b>

### Note 3 - Langsiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	0	0
Av selskapets gjeld er følgende sikret ved pant:		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon	130 012 108	129 800 937
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for gjeld:		
Aksjer i datterselskap	66 503 649	66 503 649

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap m.v.

	Kundefordringer og kortsiktig fordring		Lån til foretak i samme konsern	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	6 559 003	2 645 292	116 790 005	114 438 834
Tilknyttet selskap	480 000	270 000	1 417 967	1 187 967

	Øvrig langsiktig gjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	19 480 010	17 933 099	0	0
Tilknyttet selskap	27 401 210	25 901 210	0	0



## Noter til regnskapet 2023

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	1 010 000	2 724 977	8 240 235	11 975 212
Årets resultat			2 927 952	2 927 952
Pr 31.12.2023	1 010 000	2 724 977	11 168 188	14 903 165